Tychy, …….....

(Imię wnioskodawcy / nazwa firmy, instytucji itp.)

(Nazwisko wnioskodawcy / nazwa firmy, instytucji itp.)

(Ulica)

(Nr domu, nr lokalu)

(Miejscowość)

(Telefon)

Oświadczenie

Pouczony/a o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań – art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r Kodeks karny (Dz. U. z 2018 r. poz.1600 t.j.) w brzmieniu :

„*Kto składając zeznania mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3*”

oświadczam, że nieruchomość lokalowa położona przy ul. …… nr budynku ……., nr lokalu ……. , z którą to związany jest udział w wysokości ……, dla której założono księgę wieczystą lokalową nr …….. - objętą postępowaniem w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego we własności na podstawie ustawy z 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018r., poz. 1716 t.j.) **jest / nie jest*** przeze mnie wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu prawa unijnego**.

……

(podpis właściciela lokalu)

** proszę zakreślić właściwą odpowiedź,*

*** Pojęcie przedsiębiorcy w rozumieniu prawa unijnego należy rozumieć bardzo szeroko, bowiem swym zakresem obejmuje ono nie tylko kategorie podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, niezależnie od ich formy prawnej i źródeł finansowania oraz bez względu na to, czy przepisy krajowe przyznają danemu podmiotowi status przedsiębiorcy czy też nie, ale wszystkie podmioty, które podejmując jakiekolwiek inne działania osiągają zysk.*
Zgodnie z orzecznictwem Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej przez działalność gospodarczą należy rozumieć oferowanie towarów i usług na rynku . Pojęcie to dotyczy zarówno działalności produkcyjnej jak i dystrybucyjnej i usługowej. Nie jest przy tym istotne występowanie zarobkowego charakteru działalności, w związku z czym działalność gospodarczą w rozumieniu prawa unijnego mogą prowadzić także różnorodne podmioty typu non profit (np. fundacje).
Za przedsiębiorcę może również zostać uznana osoba fizyczna, oferująca na rynku produkty lub usługi (np. wynajmująca nieruchomość), która w ogóle nie figuruje w żadnych rejestrach przedsiębiorców. Wystarczy, że działalność ta nie ma charakteru okazjonalnego i jest związana z nieruchomością służącą do prowadzenia przez beneficjenta działalności.