

**UCHWAŁA NR 0150/XVIII/396/04**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 25 marca 2004 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Żorskiej**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Żorskiej, określonego na załączniku graficznym w skali 1:2000 – stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.
2. Przedmiot ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjąć z zachowaniem obowiązującego zakresu planu określonego w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca  
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna

**Rada Miasta  
Tychy**

**Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr 0150/XVIII/396/04)

Podjęcie procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu umożliwienie realizacji zabudowy szeregowej, wg istniejącego podziału geodezyjnego, na działkach zakupionych z zasobów gminnych przez osoby prywatne.

Stworzenie podstaw prawnych w postaci miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla realizacji powyższego przedsięwzięcia umacnia wiarygodność Władz Miasta w stosunku do nabywców.