UCHWAŁA NR 0150/XVIII/394/04

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 25 marca 2004 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Miodowej, Pasterskiej, Samochodowej i Dworskiej

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Miodowej, Pasterskiej, Samochodowej i Dworskiej, określonego na załączniku graficznym w skali 1: 2000 – stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

2. Przedmiot ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjąć z zachowaniem obowiązującego zakresu planu określonego w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr 0150/XVIII/394/04)

Podjęcie procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu racjonalne wykorzystanie zasobów gminnych poprzez zmianę ich przeznaczenia umożliwiającego realizacje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na istniejącym podziale geodezyjnym oraz ustalenie zasad podziału dla działek prywatnych położonych w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów gminnych.

Wspólne opracowanie tych terenów uzasadnione jest względami ekonomicznymi w zakresie realizacji nowej obsługi komunikacyjnej i sieci infrastruktury technicznej.

Rada Miasta
Tychy