UCHWAŁA NR 0150/XVIII/389/04

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 25 marca 2004 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy na terenie zawartym pomiędzy ulicami: Katowicką, Oświęcimską, Czarną i Zwierzyniecką dla obszaru położonego w rejonie ulic: Katowickiej i Brzoskwiniowej

Na podstawie art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Przystąpić do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy na terenie zawartym pomiędzy ulicami: Katowicką, Oświęcimską, Czarną i Zwierzyniecką, zatwierdzonego Uchwałą Nr 0150/VI/81/2003 Rady Miasta Tychy z dnia 27 lutego 2003 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 30, poz. 855) dla obszaru położonego w rejonie ulic: Katowickiej i Brzoskwiniowej, wskazanego na załączniku graficznym w skali 1:2000 - stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

2. Przedmiot ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjąć z zachowaniem obowiązującego zakresu planu, określonego w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr 0150/XVIII/389/04)

Podjęcie procedury sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy na terenie zawartym pomiędzy ulicami: Katowicką, Oświęcimską, Czarną i Zwierzyniecką ma na celu zmianę przeznaczenia terenu położonego w rejonie ulic: Katowickiej i Brzoskwiniowej, z funkcji upraw ogrodniczych na mieszkaniowo-usługową, zgodnie z treścią złożonego wniosku oraz ustaleniami wcześniejszego planu.

Przywrócenie poprzedniej funkcji terenu pozwoli na uniknięcie roszczeń wypłacanych przez Gminę z tytułu zmniejszenia wartości nieruchomości na skutek zmiany planu.

Rada Miasta
Tychy