UCHWAŁA NR 0150/XVIII/386/04

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 25 marca 2004 r.

W sprawie zmiany uchwały nr 0150/706/2001 z dnia 27.09.2001 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, terenu o powierzchni około 6500 m² wchodzącego w skład działki 2126/085 stanowiącej własność Spółki z o.o. "Śródmieście".

Na podstawie art.18 ust.1 i 2, pkt.9 lit"a" ustawy z dnia 8.marca 1990 r.o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 1996 roku Nr 13, poz.74 z późn.zm.), art.67 z dnia 21.sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz.543 z późn. zm.) ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 23 pkt 3 umowy Spółki z o.o. "Śródmieście", na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych ,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

W Uchwale nr 0150/706/2001 z dnia 27.09.2001 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, terenu o powierzchni około 6500 m² wchodzącego w skład działki 2126/085 stanowiącej własność Spółki z o.o. "Śródmieście" wprowadza się następujące zmiany:

1. §1.otrzymuje brzmienie:

   "§1.Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, działki o numerze 2188/085 o powierzchni 6133 m², zapisanej w Księdze Wieczystej KW nr 31961, prowadzonej przez Sąd Rejonowy, Wydział V Ksiąg Wieczystych w Tychach, stanowiącej własność Spółki z o.o. "Śródmieście", w celu budowy parkingu ogólnodostępnego, wielopoziomowego z usługami, według mapy stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały".

2. §2. otrzymuje brzmienie:

   "§2. Wartość nieruchomości opisanej w §1. niniejszej uchwały zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego".

§ 2

Pozostałe zapisy nie ulegają zmianie

§ 3

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna

Rada Miasta
Tychy

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr 0150/XVIII/386/04)

Powierzchnia działki określona w granicach oznaczonych w załączniku graficznym do uchwały Rady Miasta Tychy nr 0150/706/2001 z dnia 27.09.2001 r.obejmuje aktualnie powierzchnię działki nr 2188/085 powstałej w wyniku podziału działki 2126/085.
Uchwała wymaga zmiany ze względu na zapis artykułu 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz.543 z późn. zm.). Ustawa wprowadza zasadę, zgodnie z którą cenę nieruchomości stanowiącej własność osób prawnych jednostek samorządu terytorialnego można ustalić jedynie na podstawie jej aktualnej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Rada Miasta
Tychy