

UCHWAŁA NR/...../12
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 30 sierpnia 2012 r.

w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr/...../12
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 sierpnia 2012 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony do 3 lat.

L.p	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod garaż blaszany	działka nr 3970/33 o pow. 9311 m ²	9 m ²	ul. Begonii	KW 8447
2	pod garaż	działka nr 300/13 o pow. 35 m ² działka nr 612/13 o pow. 10326 m ²	20 m ²	ul. Elfów	KW 16160 KA1T/00015607/3
3	pod garaż blaszany	działka nr 5267/33 o pow. 16271 m ²	20 m ²	ul. Czarnieckiego	KA1T/00016201/4
4	pod garaż blaszany	działka nr 196/21 o pow. 6726 m ²	15 m ²	ul. Katowicka	KW 26442
5	pod garaż blaszany	działka nr 3970/33 o pow. 9311 m ²	9 m ²	ul. Begonii	KW 8447
6	pod kiosk	działka nr 3795/70 o pow. 4888 m ² , działka nr 4241/70 o pow. 821 m ²	10 m ²	ul. Dębowa	KW 19062 KA1T/00019073/8
7	na cele handlowo – usługowe (grunt zajęty fragmentem budynku)	działka nr 142/32 o pow. 1994 m ²	8 m ²	droga boczna od ul. Katowickiej	KW 23225
8	na cele przemysłowe - pod budynek przepompowni	działka nr 2409 o pow. 689 m ²	689 m ²	w rejonie ul. Targiela i ul. Zygmunta	KA1T/00034250/4
9	pod kiosk, pod „ogródek letni”	działka nr 5586/70 o pow. 6222 m ²	15,75 m ² , 10 m ²	al. Niepodległości	KA1T/00015607/3
10	pod dwusegmentowy kiosk	działka nr 4933/33 o pow. 650 m ²	40 m ²	ul. Begonii	KW 31212

11	pod schody zewnętrzne i pochylnię dla wózków	działka nr 4932/33 o pow. 114 m ² , działka nr 3914/33 o pow. 33251 m ²	14 m ²	ul. Budowlanych	KW 31212 KW 34230
12	świadczenie usług zdrowotnych	lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Generała Andersa 6 A wraz z udziałem w działce nr 715/64 o pow. 3040 m ²	lokal użytkowy o pow. 144,1 m ² z przynależną częścią gruntu o pow. 447,18 m ²	ul. Generała Andersa 6 A	KW 34887
13	pod ogród przydomowy	działka nr 1336/35 o pow. 618 m ² , działka nr 1337/35 o pow. 48 m ²	129 m ²	ul. Klonowa	KW 13951 KW 13951
14	pod ogród przydomowy	działka nr 1336/35 o pow. 618 m ²	66 m ²	ul. Klonowa	KW 13951
15	pod ogród przydomowy	działka nr 1336/35 o pow. 618 m ²	48 m ²	ul. Klonowa	KW 13951
16	pod zieleń	działka nr 535/64 o pow. 208 m ² , działka nr 538/65 o pow. 224 m ² , działka nr 543/68 o pow. 601 m ² , działka nr 767/64 o pow. 79 m ² , działka nr 769/64 o pow. 536 m ²	1185 m ²	ul. Towarowa	KA1T/00026362/3 KA1T/00026362/3 KA1T/00026362/3 KW 5924 KW 10077
17	pod ogród przydomowy, pod dojście i dojazd	działka nr 2257/24 o pow. 1161 m ²	63 m ²	ul. Poziomkowa	KA1T/00029639/7
18	pod ogród przydomowy, pod dojście i dojazd	działka nr 1428/57 o pow. 10514 m ²	317 m ²	ul. Modrzewskiego	KA1T/00009199/4
19	pod ogród przydomowy, pod dojście i dojazd	działka nr 1425/57 o pow. 18 m ²	18 m ²	ul. Modrzewskiego	KA1T/00009199/4

20	pod ogród przydomowy, pod garaż, pod dojście i dojazd	działka nr 560/474 o pow. 82 m ² , działka nr 567/474 o pow. 515 m ² , działka nr 581/474 o pow. 630 m ² ,	597 m ²	ul. Jagiełły	KW 27093 KW 27093 KA1T/00009850/6
21	pod ogród przydomowy	działka nr 538/379 o pow. 20 m ²	20 m ²	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
22	pod ogród przydomowy	działka nr 718/264 o pow. 35 m ²	26 m ²	ul. Jagiełły	KA1T/00009850/6
23	pod ogród przydomowy	działka nr 508/122 o pow. 52 m ² , działka nr 551/103 o pow. 22 m ²	60 m ²	ul. Jasińskiego	KA1T/00009850/6 KA1T/00009850/6
24	pod ogród przydomowy	działka nr 706/489 o pow. 71 m ²	71 m ²	ul. Rydla	KA1T/00004210/3
25	pod ogród przydomowy	działka nr 95/14 o pow. 1371 m ²	500 m ²	ul. Mikołowska	KW 26366
26	garaż blaszany	działka nr 3970/33 o pow. 9311 m ²	9 m ²	ul. Begonii	KW 8447
27	pod ogród przydomowy	działka nr 535/379 o pow. 31 m ²	31 m ²	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
28	na cele zieleni	działka nr 2143/5 o pow. 25176 m ² , działka nr 957/11 o pow. 349 m ²	180 m ²	ul. Towarowa	KW 32944 KW 4825
29	pod kiosk	działka nr 5194/33 o pow. 9944 m ² , działka nr 3960/33 o pow. 3735 m ²	20 m ²	ul. Ojca Bocheńskiego	KA1T/00020644/2 KA1T/00019852/3

30	pod ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m ²	105 m ²	ul. Przejazdowa	KW 34629
31	pod ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m ²	135 m ²	ul. Przejazdowa	KW 34629
32	pod ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m ²	120 m ²	ul. Przejazdowa	KW 34629
33	pod ogród przydomowy	działka nr 432/31 o pow. 4455 m ²	60 m ²	ul. Wędkarska	KA1T/00008244/8
34	pod ogród przydomowy	działka nr 534/379 o pow. 47 m ²	47 m ²	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
35	pod ogród przydomowy	działka nr 535/379 o pow. 31 m ²	31 m ²	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
36	pod ogród działkowy	działka nr 774/122 o pow. 378 m ² , działka nr 935/122 o pow. 3827 m ²	140 m ²	ul. Zwierzyniecka	KA1T/00003546/0 KA1T/00003546/0

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr /...../12)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006.
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczętka Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: GGN
Zatwierdził: (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) GGN - 2 egz. 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczętka Prezydenta)	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,