

**UCHWAŁA NR ...../...../12**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**z dnia 30 sierpnia 2012 r.**

**w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr ...../...../12  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 30 sierpnia 2012 r.

**NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas  
oznaczony do 3 lat.

L.p	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod garaż blaszany	działka nr 3970/33 o pow. 9311 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	ul. Begonii	KW 8447
2	pod garaż	działka nr 300/13 o pow. 35 m <sup>2</sup> działka nr 612/13 o pow. 10326 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	ul. Elfów	KW 16160 KA1T/00015607/3
3	pod garaż blaszany	działka nr 5267/33 o pow. 16271 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	ul. Czarnieckiego	KA1T/00016201/4
4	pod garaż blaszany	działka nr 196/21 o pow. 6726 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>	ul. Katowicka	KW 26442
5	pod garaż blaszany	działka nr 3970/33 o pow. 9311 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	ul. Begonii	KW 8447
6	pod kiosk	działka nr 3795/70 o pow. 4888 m <sup>2</sup> , działka nr 4241/70 o pow. 821 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	ul. Dębowa	KW 19062 KA1T/00019073/8
7	na cele handlowo – usługowe (grunt zajęty fragmentem budynku)	działka nr 142/32 o pow. 1994 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	droga boczna od ul. Katowickiej	KW 23225
8	na cele przemysłowe - pod budynek przepompowni	działka nr 2409 o pow. 689 m <sup>2</sup>	689 m <sup>2</sup>	w rejonie ul. Targiela i ul. Zygmunta	KA1T/00034250/4
9	pod kiosk, pod „ogródek letni”	działka nr 5586/70 o pow. 6222 m <sup>2</sup>	15,75 m <sup>2</sup> , 10 m <sup>2</sup>	al. Niepodległości	KA1T/00015607/3
10	pod dwusegmentowy kiosk	działka nr 4933/33 o pow. 650 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	ul. Begonii	KW 31212

11	pod schody zewnętrzne i pochylnię dla wózków	działka nr 4932/33 o pow. 114 m <sup>2</sup> , działka nr 3914/33 o pow. 33251 m <sup>2</sup>	14 m <sup>2</sup>	ul. Budowlanych	KW 31212 KW 34230
12	świadczenie usług zdrowotnych	lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Generała Andersa 6 A wraz z udziałem w działce nr 715/64 o pow. 3040 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy o pow. 144,1 m <sup>2</sup> z przynależną częścią gruntu o pow. 447,18 m <sup>2</sup>	ul. Generała Andersa 6 A	KW 34887
13	pod ogród przydomowy	działka nr 1336/35 o pow. 618 m <sup>2</sup> , działka nr 1337/35 o pow. 48 m <sup>2</sup>	129 m <sup>2</sup>	ul. Klonowa	KW 13951 KW 13951
14	pod ogród przydomowy	działka nr 1336/35 o pow. 618 m <sup>2</sup>	66 m <sup>2</sup>	ul. Klonowa	KW 13951
15	pod ogród przydomowy	działka nr 1336/35 o pow. 618 m <sup>2</sup>	48 m <sup>2</sup>	ul. Klonowa	KW 13951
16	pod zieleń	działka nr 535/64 o pow. 208 m <sup>2</sup> , działka nr 538/65 o pow. 224 m <sup>2</sup> , działka nr 543/68 o pow. 601 m <sup>2</sup> , działka nr 767/64 o pow. 79 m <sup>2</sup> , działka nr 769/64 o pow. 536 m <sup>2</sup>	1185 m <sup>2</sup>	ul. Towarowa	KA1T/00026362/3 KA1T/00026362/3 KA1T/00026362/3 KW 5924 KW 10077
17	pod ogród przydomowy, pod dojście i dojazd	działka nr 2257/24 o pow. 1161 m <sup>2</sup>	63 m <sup>2</sup>	ul. Poziomkowa	KA1T/00029639/7
18	pod ogród przydomowy, pod dojście i dojazd	działka nr 1428/57 o pow. 10514 m <sup>2</sup>	317 m <sup>2</sup>	ul. Modrzewskiego	KA1T/00009199/4
19	pod ogród przydomowy, pod dojście i dojazd	działka nr 1425/57 o pow. 18 m <sup>2</sup>	18 m <sup>2</sup>	ul. Modrzewskiego	KA1T/00009199/4

20	pod ogród przydomowy, pod garaż, pod dojście i dojazd	działka nr 560/474 o pow. 82 m <sup>2</sup> , działka nr 567/474 o pow. 515 m <sup>2</sup> , działka nr 581/474 o pow. 630 m <sup>2</sup> ,	597 m <sup>2</sup>	ul. Jagiełły	KW 27093 KW 27093 KA1T/00009850/6
21	pod ogród przydomowy	działka nr 538/379 o pow. 20 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
22	pod ogród przydomowy	działka nr 718/264 o pow. 35 m <sup>2</sup>	26 m <sup>2</sup>	ul. Jagiełły	KA1T/00009850/6
23	pod ogród przydomowy	działka nr 508/122 o pow. 52 m <sup>2</sup> , działka nr 551/103 o pow. 22 m <sup>2</sup>	60 m <sup>2</sup>	ul. Jasińskiego	KA1T/00009850/6 KA1T/00009850/6
24	pod ogród przydomowy	działka nr 706/489 o pow. 71 m <sup>2</sup>	71 m <sup>2</sup>	ul. Rydla	KA1T/00004210/3
25	pod ogród przydomowy	działka nr 95/14 o pow. 1371 m <sup>2</sup>	500 m <sup>2</sup>	ul. Mikołowska	KW 26366
26	garaż blaszany	działka nr 3970/33 o pow. 9311 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	ul. Begonii	KW 8447
27	pod ogród przydomowy	działka nr 535/379 o pow. 31 m <sup>2</sup>	31 m <sup>2</sup>	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
28	na cele zieleni	działka nr 2143/5 o pow. 25176 m <sup>2</sup> , działka nr 957/11 o pow. 349 m <sup>2</sup>	180 m <sup>2</sup>	ul. Towarowa	KW 32944 KW 4825
29	pod kiosk	działka nr 5194/33 o pow. 9944 m <sup>2</sup> , działka nr 3960/33 o pow. 3735 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	ul. Ojca Bocheńskiego	KA1T/00020644/2 KA1T/00019852/3

30	pod ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m <sup>2</sup>	105 m <sup>2</sup>	ul. Przejazdowa	KW 34629
31	pod ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m <sup>2</sup>	135 m <sup>2</sup>	ul. Przejazdowa	KW 34629
32	pod ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>	ul. Przejazdowa	KW 34629
33	pod ogród przydomowy	działka nr 432/31 o pow. 4455 m <sup>2</sup>	60 m <sup>2</sup>	ul. Wędkarska	KA1T/00008244/8
34	pod ogród przydomowy	działka nr 534/379 o pow. 47 m <sup>2</sup>	47 m <sup>2</sup>	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
35	pod ogród przydomowy	działka nr 535/379 o pow. 31 m <sup>2</sup>	31 m <sup>2</sup>	ul. Prosta	KA1T/00009850/6
36	pod ogród działkowy	działka nr 774/122 o pow. 378 m <sup>2</sup> , działka nr 935/122 o pow. 3827 m <sup>2</sup>	140 m <sup>2</sup>	ul. Zwierzyniecka	KA1T/00003546/0 KA1T/00003546/0

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr ..... /...../12)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

<b>Opracował:</b> ..... (data i podpis pracownika)	<b>Numer nadany przez DUR:</b>  <b>DUR.0006.</b> .....
<b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)	<b>Projekt uchwały kieruję na:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
<b>Sprawdził pod względem prawnym:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)	<b>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</b> <b>GGN</b> .....
<b>Zatwierdził:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	<b>Rozdzielnik:</b>  1) GGN - 2 egz. 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
<b>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)	

**Uwaga!** Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,