ZARZĄDZENIE NR 0050/352/18
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 19 października 2018r.

w sprawie zmiany Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła, realizację działań termomodernizacyjnych oraz montażu instalacji OZE w budynkach indywidualnych w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 t.j. z późn. zm.) oraz uchwały nr XLI/677/17 Rady Miasta Tychy z dnia 26 października 2017r. w sprawie przyjęcia „Aktualizacji Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy na lata 2015 – 2020 z perspektywą do roku 2023" oraz uchwały XLVII/784/18 Rady Miasta Tychy z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na realizację Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy

zarządza się, co następuje:

§ 1

W Regulaminie określającym zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła, realizację działań termomodernizacyjnych oraz montażu instalacji OZE w budynkach indywidualnych w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy, stanowiącym załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Tychy nr 0050/57/18 z dnia 13 lutego 2018r., zmienia się:

I. § 1, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§1
Definicje

1. Budynek - zgodnie z art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 t.j. z późn. zm.) budynek mieszkalny jednorodzinny, wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, który został oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 cyt. ustawy. Budynek mieszkalny jednorodzinny dopuszczony do Programu może mieć maksymalnie powierzchnię użytkową do 300 m^2.
2. Dotacja (celowa) - środki wypłacane z budżetu Gminy na podstawie zawartej umowy, przeznaczone na częściowe pokrycie kosztów związanych z wymianą źródeł ciepła, montażu instalacji OZE oraz realizację działań termomodernizacyjnych w budynkach, pochodzące z Funduszu bądź ze środków własnych gminy.
3. Efektywność energetyczna − stosunek uzyskanej wielkości efektu użytkowego danego obiektu, urządzenia technicznego lub instalacji, w typowych warunkach ich użytkowania lub eksploatacji, do ilości zużycia energii przez ten obiekt, urządzenie techniczne lub instalację, albo w wyniku wykonanej usługi niezbędnej do uzyskania tego efektu.
4. Efekt ekologiczny – trwała redukcja zanieczyszczeń do powietrza planowana do osiągnięcia w wyniku realizacji zamiany systemu ogrzewania.
5. Fundusz - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
6. Gmina - Gmina Miasta Tychy.
7. Instalacja solarna (kolektory słoneczne) - urządzenie do konwersji energii promieniowania słonecznego na ciepło, służące do przygotowania ciepłej wody użytkowej, składające się z kolektora, zbiornika dwuwężownicowego oraz niezbędnego osprzętu.
8. Inwestor - Wnioskodawca - osoba fizyczna będąca właścicielem albo użytkownikiem wieczystym nieruchomości zabudowanej jednorodzinnym budynkiem mieszkalnym, zlokalizowanej na terenie Gminy, która złożyła wniosek oraz pozytywnie przeszła etap weryfikacji, a w przypadku współwłasności przedłożyła dokumenty, o których mowa w § 6 ust. 10 pkt 3) Regulaminu.
9. Karta przekazania odpadu - w przypadku wymiany indywidualnego źródła ciepła, realizacja inwestycji może być dofinansowana jedynie w sytuacji, gdy wymieniane źródło ciepła jest trwale wyłączone z użytku. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z eksploatacji źródła ciepła jest imienny

dokument zezłomowania - formularz przyjęcia odpadów metali, o którym mowa w art. 102 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2018 r. poz. 992 t.j. z późn zm.).

10. Kosztorys - kosztorys ofertowy szczegółowy przygotowany przez Wykonawcę na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. (Dz. U. z 2004r., nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
11. Koszty kwalifikowane - zakres prac, na podstawie, których ustalana jest wysokość dotacji dla realizowanych zadań w ramach Programu. Podstawą opracowania zakresu kosztów kwalifikowanych jest szczegółowy kosztorys.
12. Lista wnioskodawców - lista Inwestorów po pozytywnej weryfikacji, mieszcząca się w limitach określonych na dany etap realizacji Programu.
13. Lista rezerwowa - lista Inwestorów po pozytywnej weryfikacji, niemieszcząca się w limitach określonych na dany etap realizacji Programu.
14. Modernizacja - wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła spełniającego określone kryteria. Obejmuje trwałą likwidację w budynku systemu ogrzewania opartego o stare nieefektywne źródło ciepła. Wybrany system ogrzewania musi technicznie uniemożliwiać spalanie paliw nieprzeznaczonych do tego celu.
15. Nowe źródło ciepła - ekologiczne i wysokosprawne urządzenie grzewcze: węzeł cieplny wykorzystujący czynnik grzewczy z sieci ciepłowniczej, pompa ciepła,
    1) kocioł gazowy kondensacyjny,
    a) muszą spełniać, w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A, określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r., oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE.
    2) kocioł węglowy retortowy lub na biomasę o następujących wymogach:
    a) spełniający wymagania minimum klasy 5 w zakresie emisji i sprawności cieplnej wg. normy PN-EN 303-5:2012 lub równoważnej, wydanej przez właściwą jednostkę certyfikującą.
    b) spełniający wymagania określonych w załączniku do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwa stałe (Dz.U. z 2017 r. poz. 1690)
    c) wyposażony w automatyczny podajnik paliwa, nieposiadający rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.
16. Instalacja fotowoltaiczna (ogniwo fotowoltaiczne) - urządzenie do konwersji energii promieniowania słonecznego (światła) w energię elektryczną (w wyniku zjawiska fotowoltaicznego).
17. Operator - wybrany przez Gminę podmiot koordynujący i nadzorujący prace związane z przeprowadzaniem wymiany źródła ciepła, montażu instalacji OZE lub termomodernizacji budynków, posiadający stosowne upoważnienia Gminy do realizacji Programu.
18. OZE – (odnawialne źródło energii) - odnawialne, niekopalne źródła energii obejmujące energię wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię geotermalną, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, itp.
19. Punkt Obsługi Klienta (POK) - punkt informacyjny zlokalizowany w Tychach, przy ul. Barona 30 (piętro I).
20. Program – aktualizacja Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy na lata 2015 – 2020 z perspektywą do roku 2023, przyjęty Uchwałą Nr XLI/677/17 Rady Miasta Tychy z dnia 26 października 2017r.
21. Stare źródło ciepła - niskowydajny i nieekologiczny kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe oraz inne źródło ciepła z możliwością spalania odpadów stałych lub kocioł gazowy, olejowy o niskiej sprawności i złym stanie technicznym. Wiek kotła potwierdza tabliczka znamionowa na kotle, faktura zakupu lub oświadczenie inwestora.
22. Termomodernizacja - działania, które umożliwią zmniejszenie zużycia ciepła i obniżenie kosztów użytkowania budynku poprzez ocieplenie ścian, dachów i stropodachów oraz wymianę okien w części mieszkalnej budynku, które nie mają wymaganej wartości współczynnika przenikania ciepła, zgodnie z obowiązującymi Warunkami Technicznymi oraz Rozporządzeniem Ministra

Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013r, poz. 926), w celu spełnienia ww. warunków.

23. Umowa - trójstronna umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem, Wykonawcą i Operatorem Programu, określająca warunki finansowania i współpracy stron.
24. Wariant - zakres realizowanych prac modernizacyjnych, termomodernizacyjnych lub montażu instalacji OZE określonych w Regulaminie związanych z ochroną powietrza, o której mowa art. 400a ust.1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
25. Weryfikacja - dokonanie oceny zgodności budynku Inwestora ze stanem faktycznym zadeklarowanym w złożonym wniosku.
26. Wniosek - pisemna deklaracja uczestnictwa w Programie, składana przez Inwestora.
27. Wykonawca - wybrany z listy przez Inwestora, posiadający odpowiednie uprawnienia jeśli są wymagane, wiedzę i doświadczenie, podmiot dokonujący modernizacji i termomodernizacji zgodnie z zasadami niniejszego Regulaminu, który złożył ofertę spełniającą wszystkie wymagania formalne.
28. Wypis z ewidencji budynku - dokument wydany przez Wydział Geodezji Urzędu Miasta Tychy, potwierdzający położenie budynku zgodnie z numerem działki podanym w odpisie z księgi wieczystej."

II. § 4, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 4

Forma i wysokość dotacji wymiany źródła ciepła, termomodernizacji oraz zabudowy instalacji OZE w roku 2019

1. Każdy uczestnik Programu może uzyskać dotację w wysokości określonej w poniższej tabeli, stanowiącą 60% lub 80% kosztów kwalifikowanych (w zależności od wnioskowanego zakresu) wynikających z zatwierdzonego przez Operatora kosztorysu, lecz nie więcej niż wysokość kwot ujętych w kolumnie nr 7 tabeli.

Tabela - Wysokość dotacji dla poszczególnych inwestycji realizowanych w 2019r.

Lp.	Wariant modernizacji systemów grzewczych, termomodernizacji lub zabudowy instalacji OZE	Przyjęte nakłady jednostkowe [zł] brutto	Źródła finansowania				UWAGI
			Środki Inwestora		Dotacja		
			%	[zł] brutto	%	[zł] brutto	
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-
1.	Zakup i montaż automatycznego kotła węglowego min. 5 klasy	12 000	40	4 800	60	7 200	
2.	Zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego (przy wymianie kotła węglowego na gazowy)	12 000	20	2 400	80	9 600	
3.	Zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego (przy wymianie kotła gazowego na gazowy)	12 000	40	4 800	60	7 200	
4.	Zakup i montaż węzła cieplnego, zasilanego z lokalnej sieci	12 000	20	2 400	80	9 600	

	ciepłowniczej (przy wymianie kotła węglowego)						
5.	Zakup i montaż węzła cieplnego, zasilanego z lokalnej sieci ciepłowniczej (przy wymianie kotła: olejowego, gazowego, na biomasę)	12 000	40	4 800	60	7 200	
6.	Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego*	20 000	40	8 000	60	12 000	
7.	Ocieplenie stropodachu lub dachu budynku mieszkalnego*	12 000	40	4 800	60	7 200	
8.	Wymiana okien w części mieszkalnej budynku*	15 000	40	6 000	60	9 000	
9.	Zakup i montaż automatycznego kotła na biomasę min.5 klasy	12 000	40	4 800	60	7 200	
10.	Zakup i montaż pompy ciepła (przy wymianie z kotła węglowego)	12 000	20	2 400	80	9 600	Brak realizacji w roku 2019**
11.	Zakup i montaż pompy ciepła (przy wymianie kotła: olejowego, gazowego, na biomasę)	12 000	40	4 800	60	7 200	Brak realizacji w roku 2019**
12.	Zakup i montaż kolektorów słonecznych	10 000	40	4 000	60	6 000	Brak realizacji w roku 2019**
13.	Zakup i montaż ogniw fotowoltaicznych	15 000	40	6 000	60	9 000	Brak realizacji w roku 2019**

*- zadania termomodernizacji budynku, jako pojedyncze zadanie realizowane w ramach Programu może być wykonane tylko w przypadku, jeżeli Inwestor posiada ekologiczne źródło ciepła (kocioł na paliwo stałe z automatycznym załadunkiem paliwa min. 3 klasy, gazowy, itp.) zgodne z wymogami niniejszego Regulaminu.

** - nabór wniosków oraz realizacja inwestycji wymienionych w pkt od 10 do 13 ze środków Funduszu zawieszona do czasu rozstrzygnięcia konkursu grantowego, realizowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020

2. Program przewiduje dofinansowanie do pokrycia części kosztów wymiany starych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych oraz termomodernizacji.
3. Wartości określone w kolumnie 7 powyższej tabeli stanowią maksymalną kwotę dofinansowania. Jest ona uzależniona od wielkości uzyskanych przez Gminę środków Funduszu i może ulec zmianie w zależności od zasobów finansowych Funduszu. W przypadku zmniejszenia wkładu Funduszu, zwiększa się wkład Inwestora.

4. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane poniesione w ramach podpisanej umowy.
5. Wysokość dotacji będzie każdorazowo ustalana indywidulnie na podstawie kosztorysu uwzględniającego zakres kosztów kwalifikowanych, szczegółowo określonych w § 5 Regulaminu.
6. Łączny koszt realizowanej inwestycji nie może być niższy niż 10.000,00 zł brutto.
7. Dotacją nie mogą być objęte prace wykonane przed datą podpisania umowy.
8. Dopuszcza się jednoczesne uzyskanie dotacji na zabudowę źródła ciepła (lp. 1-8 tabeli) i montaż kolektorów słonecznych, ogniw fotowoltaicznych (lp. 9-10 tabeli) oraz robót termomodernizacyjnych (lp. 11-13 tabeli).
9. Dotacji celowej udziela się na wymianę starego źródła ciepła będącego podstawowym źródłem ogrzewania w budynku, na nowe źródło ciepła, montaż instalacji OZE oraz termomodernizację budynku mieszkalnego.
10. Wskazany zakres inwestycji w danym budynku należy zrealizować w roku przyznania dotacji zgodnie z terminem określonym w umowie.
11. Przy rozliczeniu inwestycji w ramach Programu stosowana stawka podatku VAT wynosi 8% zgodnie z art. 41 ust. 12 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od podatków i usług (Dz.U. z 2017r., poz. 1221 t.j. z późn. zm.).
12. Kwoty całkowitych nakładów (netto) na realizację poszczególnych zadań, tj. wymianę źródła ciepła, działań termomodernizacyjnych lub montażu instalacji OZE nie mogą przekroczyć wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, określonej w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 t.j. z późn. zm.).”

III. § 5, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 5
Koszty kwalifikowane

1. Koszty kwalifikowane wymiany źródła ciepła stanowią w szczególności:
   1) w przypadku wymiany kotłów centralnego ogrzewania:
      a) demontaż i likwidacja starego źródła ciepła,
      b) zakup i montaż nowego źródła ciepła,
      c) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompa obiegowa, zawory przelotowe i zwrotne, zawór trój-/czwór-drogowy, siłownik, niezbędny osprzęt do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy - tylko w przypadku kotła gazowego lub zaleceń wynikających z opinii kominiarskiej w zakresie zakupu i montażu kotła 5 klasy, zespół rurowy, izolacja rurociągów, naczynie wzbiorcze lub przeponowe,
      d) końcowa opinia kominiarska,
      e) podgrzewacz pojemnościowy jeśli jest integralną częścią pieca gazowego kondensacyjnego.
   2) w przypadku wykonania podłączenia do sieci ciepłowniczej:
      a) zakup i montaż węzła cieplnego.
2. Koszty kwalifikowane montażu instalacji OZE stanowią w szczególności:
   1) w przypadku montażu instalacji solarnych:
      a) zakup i montaż kolektora słonecznego próżniowego lub płaskiego (płytowego),
      b) zakup i montaż niezbędnej armatury: zestaw przyłączeniowy, podgrzewacz pojemnościowy, czynnik grzewczy, zestaw mocujący do dachów skośnych/ konstrukcja wolnostojąca do mocowania, sterownik, pompa wymagana do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o. / c.w.u., naczynie wzbiorcze, zawór antyoparzeniowy, zespół rurowy, izolacja rurociągów, osprzęt niezbędny do zainstalowania układu solarnego,
      c) zakup i montaż podgrzewacza pojemnościowego (bojlera, zasobnika c.w.u.).
   2) w przypadku montażu instalacji fotowoltaicznych:
      a) zakup i montaż m. in. modułów polikrystalicznych lub monokrystalicznych o nominalnej mocy minimum 295 Wp,
      b) zakup i montaż kompletnej armatury m.in.: inwertera (współpracującego z siecią OSD zgodnie z obowiązującymi normami), akumulatorów, regulatorów (na)ładowania, konstrukcji montażowej (dachowej, naziemnej lub ruchomej), kabli, rozłącznika

nadprądowego, analizatora sieci, styczników, szafek licznikowych, materiałów montażowych, balansera.

c) zakup i montaż podgrzewacza pojemnościowego ze zamontowaną grzałką elektryczną (bojlera, zasobnika c.w.u.).

3. Koszty kwalifikowane termomodernizacji budynku:
   1) w przypadku termomodernizacji ścian, stropodachu, dachu:
      a) zakup materiałów i wykonanie prac związanych z dociepleniem ścian, dachów (stropodachów), stropów nad piwnicą przy pomocy styropianu lub wełny mineralnej,
      b) zakup materiałów i wykonanie prac związanych z otynkowaniem budynku,
      c) zakup i montaż (podokienników) parapetów(zewnętrzne czy wewnętrzne)
      d) prace związane z obróbką blacharską istniejącego pokrycia dachowego,
   2) w przypadku wymiany okien:
      a) zakup i wymiana okien, parapetów.
4. W przypadku elementów niewymienionych w ust. 1 koszty kwalifikowane będą każdorazowo ustalane indywidualnie przez Operatora, w zależności od przedstawionych rozwiązań i uwarunkowań technicznych.
5. Dotacja nie obejmuje kosztów zakupu i montażu przenośnych urządzeń grzewczych np. termowentylatorów, grzejników olejowych, grzejników na propan-butan, elektrycznych podgrzewaczy wody, piecy typu „koza" oraz pieców kuchennych itp.
6. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji modernizacji uznaje się za niekwalifikowane, w tym m.in. koszty:
   1) wykonania projektu budowy lub projektu przebudowy instalacji gazowej, opracowanego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia,
   2) wykonania projektu budowy instalacji ciepłowniczej, opracowanego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia,
   3) uzyskania pozwoleń niezbędnych do realizacji wybranych wariantów modernizacyjnych (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę),
   4) budowy przyłącza sieci ciepłowniczej lub gazowej,
   5) wykonania instalacji c.o. zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie wybranego wariantu,
   6) sporządzenia wstępnej opinii kominiarskiej przez uprawnionego kominiarza oraz wykonania zaleceń wskazanych w opinii,
   7) wykonania uproszczonego bądź szczegółowego (w zależności od zakresu wniosku) audytu energetycznego przez Operatora Programu (sporządzonego na podstawie wypełnionej przez Inwestora oraz dostarczonej do POK karty inwentaryzacji budynku) bądź innego uprawnionego przepisami prawa audytora. Wykonany zgodnie ze wzorem podanym przez Operatora.
   8) wykonania robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z wykonaniem modernizacji, np. montażu lub wymiany grzejników, budowy, przebudowy bądź remontu przewodu kominowego,
   9) zakupu i montażu podgrzewacza pojemnościowego (bojlera, zasobnika c.w.u.). Zapis nie dotyczy pkt. 2. 1) c) oraz pkt. 2. 2) c).
   10) zakupu i montażu automatyki pokojowej i pogodowej – nie będącej elementem układu sterującego urządzeniem,
   11) budowy, przebudowy i remontu przewodu kominowego dla kotłów na paliwa stałe,
   12) przygotowania zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji do sieci dystrybucyjnej.

7. Podatek od towarów i usług (VAT) jest kosztem zadania tylko wówczas, gdy jest on faktycznie i ostatecznie ponoszony przez Inwestora a Inwestor nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku naliczonego od podatku należnego w jakiejkolwiek części, zgodnie art. 86 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od podatków i usług (D.U. z 2017r., poz. 1221 t.j. z późn. zm.)."

IV. § 6, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 6

Warunki przystąpienia Inwestora do Programu

1. Warunkiem ubiegania się o udzielenie dotacji na modernizację systemu grzewczego, zabudowę instalacji OZE lub termomodernizację jest złożenie przez Inwestora w Punkcie Obsługi Klienta (POK) pisemnej deklaracji uczestnictwa w Programie (wniosku). Przyjmowanie wniosków dla:
   1) wymiany źródła ciepła odbywa się w trybie ciągłym,
   2) termomodernizacji budynków odbywa się w wyznaczonym przez Gminę terminie,
   3) montażu instalacji OZE odbywa się w wyznaczonym przez Gminę terminie.
2. Wnioski rozpatrywane są w kolejności ich wpływu do POK i realizowane do wyczerpania środków budżetu Gminy przeznaczonych na dotację w danym roku kalendarzowym.
3. Wnioski złożone w miejscach innych niż POK trafiają na koniec listy wniosków złożonych w POK.
4. Podstawą określenia kolejności uczestnictwa Inwestorów w Programie jest lista wnioskodawców, uwzględniająca wariant oraz rok realizacji inwestycji.
5. Lista wnioskodawców sporządzana jest według daty złożenia wniosku. W przypadku wniosków złożonych w tym samym dniu, decyduje godzina złożenia wniosku w POK.
6. Osoby niezakwalifikowane na listę wnioskodawców w danym roku kalendarzowym, ze względu na limit inwestycji przewidzianych do realizacji w danym roku, umieszczane są na liście rezerwowej przewidzianych do realizacji w latach następnych z uwzględnieniem zakresu wniosku.
7. Miejsce na liście wnioskodawców nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia przez inne osoby niż Inwestor.
8. W przypadku zwolnienia się miejsca na liście wnioskodawców na dany rok kalendarzowy, zostanie ona uzupełniona o kolejnego Inwestora z listy według odpowiedniego wariantu.
9. Wnioski złożone i nie rozpatrzone w danym etapie Programu z uwagi na wyczerpanie środków budżetu Gminy przeznaczonych na dotację, będą rozpatrywane do 2020r.
10. Inwestor do wniosku zobowiązany jest dołączyć:
    1) aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości zabudowanej, nie starszy niż 6 miesięcy (odpis ten winien zawierać zaktualizowane wpisy odpowiadające obecnemu stanowi formalno-prawnemu) lub wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych (https://ekw.ms.gov.pl). W przypadku funkcjonowania dwóch niezależnych źródeł ciepła oraz instalacji centralnego ogrzewania w jednym budynku, odrębny podział własności nie jest wymagany w Księdze Wieczystej,
    2) wypis z ewidencji budynku, w przypadku, gdy w księdze wieczystej brak informacji o budynku (wypis należy pobrać z Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Tychy),
    3) w przypadku współwłasności budynku, osoba składająca wniosek załącza do wniosku oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania i zawierania umów, udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku. Spadkobierca nieruchomości dołącza postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku,
    4) w przypadku wnioskowania o dotację na instalację OZE, świadectwo emisyjno-energetyczne posiadanego źródła ciepła wydane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa członkowskiego Unii Europejskiej – dotyczy automatycznych kotłów węglowych nowej generacji (retortowych),
    5) dofinansowanie do termomodernizacji budynku, będzie możliwe w przypadku, gdy wiek pieca/kotła na paliwo stałe, pracującego dla (na) potrzeb(y) c.o., będzie nie starszy niż 10 lat i będzie on posiadał certyfikat wydany przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa członkowskiego Unii Europejskiej potwierdzający spełnienie wymogów 3, 4 lub 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012. W przypadku, gdy termoizolacja będzie realizowana w obiektach, w których źródło ciepła na paliwo stałe będzie starsze niż 10 lat lub nie będzie posiadać odpowiedniego certyfikatu, dofinansowanie będzie mogło zostać udzielone pod warunkiem, gdy (w pierwszej kolejności lub) równolegle z termoizolacją nastąpi wymiana źródła ciepła.
    6) w przypadku wnioskowania o zabudowę węzła cieplnego, należy wystąpić do Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej sp. z o.o. w Tychach (PEC) o wydanie wstępnych warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej – wniosek o wydanie warunków j.w. stanowi załącznik nr 4 do Regulaminu. Warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej należy przekazać Operatorowi, w terminie 14 dni od daty otrzymania warunków z PEC-u.

11. Inwestor składający Wniosek oświadcza, że:
    1) jest właścicielem budynku mieszkalnego i posiada tytuł prawny do korzystania z tej nieruchomości,
    2) budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
    3) posiada zainstalowane i pracujące w budynku stare źródło ciepła (dla wariantów z wymianą źródła ciepła),
    4) posiada istniejące urządzenie grzewcze na paliwo stałe z automatycznym zasypem paliwa klasy min. 3 zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012 lub gazowe itp.- dla wariantów bez wymiany źródła ciepła,
    5) nie posiada drugiego źródła ciepła w postaci kotła węglowego zasypowego wpiętego w instalację CO, (wyjątek może stanowić jedno urządzenie grzewczego w lokalu na drewno typu kominek, pod warunkiem, że urządzenie to służy do ogrzania tylko jednego pomieszczenia i nie posiada wodnej lub powietrznej instalacji rozprowadzenia ciepła do pozostałych pomieszczeń),
    6) nie zalega z podatkami i opłatami (w tym za odpady komunalne) na rzecz Gminy,
    7) nie był zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (decyzją administracyjną itp.) do zamontowania w budynku ekologicznego źródła ciepła lub ocieplenia budynku.
    8) uzyska pełnomocnictwo współwłaścicieli nieruchomości do złożenia wniosku o dofinansowanie oraz do reprezentowania pozostałych współwłaścicieli we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedsięwzięcia, określonego w tabeli w §4 ust 1.
    9) wyraża zgodę na przeprowadzenie przez pracowników Urzędu Gminy lub Operatora kontroli dotyczącej prawidłowości wykonania przedmiotowej inwestycji, w trakcie oraz po jej zakończeniu.
12. Operator na podstawie złożonego Wniosku dokonuje jego weryfikacji.
13. W przypadku, gdy wynikną wątpliwości w trakcie Weryfikacji wniosku, co do zakwalifikowania budynku Inwestora jako budynku mieszkalnego jednorodzinnego zgodnie z Prawem budowlanym Inwestor przedkłada zaświadczenie, opinię osoby posiadającej uprawnienia budowlane poświadczające spełnienie wymagań określonych dla budynku jednorodzinnego.

    Inwestorowi nie przysługuje prawo ubiegania się o dotację do zmiany starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła, jeśli system grzewczy we wnioskowanym lokalu otrzymał dofinansowanie w przeciągu ostatnich 5 lat, do kosztów zmiany systemu grzewczego na proekologiczny.”

V. § 7, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 7
Warunki realizacji Programu

I. <u>Warunki dla wymiany źródła ciepła:</u>
1. Stare źródło ciepła w postaci kotła węglowego zasypowego lub w postaci automatycznego kotła węglowego - retortowego (wiek: 8 lat lub więcej) może być wymienione wyłącznie na wysokosprawny kocioł gazowy kondensacyjny lub automatyczny kocioł węglowy nowej generacji (retortowy min. klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012) lub pompę ciepła lub kocioł na biomasę (min. klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012) lub zabudowę węzła cieplnego.
2. Stare źródło ciepła w postaci kotła olejowego (wiek: 8 lat lub więcej) może być wymienione wyłącznie na wysokosprawny kocioł gazowy kondensacyjny lub zabudowę węzła cieplnego lub pompę ciepła.
3. Stare źródło ciepła w postaci kotła gazowego (wiek: 10 lat lub więcej) może być wymienione wyłącznie na wysokosprawny kocioł gazowy kondensacyjny lub zabudowę węzła cieplnego, lub pompę ciepła.

II. <u>Warunki dla montażu instalacji OZE.</u>

Montaż instalacji OZE realizowany bez wymiany źródła ciepła jest możliwy jedynie w przypadku, gdy Inwestor posiada w budynku źródło ciepła nie starsze niż 10 lat (w dniu zabudowy instalacji OZE). W przypadku kotłów na paliwa stałe wymagane jest, aby kocioł posiadał jeden z wymienionych dokumentów, ważny w dniu zabudowy kotła tj.:

- świadectwo emisyjno – energetyczne wydane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa

członkowskiego Unii Europejskiej ,

- sprawozdanie z przeprowadzonych badań wykonanych przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa członkowskiego Unii Europejskiej ,

potwierdzającego spełnienie wymogów 3,4 lub 5 klasy wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012.

III Warunki dla wymiany okien:

1. Wymianie będą podlegać okna pionowe:
   a) zlokalizowane tylko w części mieszkalnej budynku.
   b) nie spełniające wartości współczynnika przenikania ciepła U(max) określonego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422 t.j.)
   - przy ti > 16°C - U(max) = 1,1 [W/(m2*K)]
   - przy tj. < 16°C - U(max) = 1,6 [W/(m2*K)]
   b) stanowiące min. 50 % powierzchni wszystkich okien w części mieszkalnej budynku.
2. Okna spełniające warunek określony pkt 1 lit. b nie będą podlegać wymianie.
3. Stolarka okienna powinna być montowana z wykorzystaniem poniższych zasad „ciepłego montażu", o ile istnieją możliwości techniczne, m.in. poprzez:
   a) osadzenie okien w warstwie ocieplenia,
   b) uszczelnienie z wykorzystaniem taśmy, folii paroszczelnej od strony wnętrza domu i paroprzepuszczalnej po stronie zewnętrznej.
4. W przypadku budynków wpisanych do rejestru zabytków lub zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej wymagana jest zgoda konserwatora zabytków na wymianę okien.

IV. Warunki dla ocieplenia budynku

1. Ociepleniu będą podlegały ściany zewnętrzne, stropodachy i dachy nie spełniające wartości współczynnika przenikania ciepła U(max) określonego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422 t.j. z pózn. zm). Wartości współczynnika przenikania ciepła Uc dla modernizowanych przegród zewnętrznych, okien zewnętrznych nie mogą być większe niż wartości Uc(max) od dnia 31 grudnia 2020 r. określone w ww. rozporządzeniu. Wykorzystywane wyroby budowlane muszą posiadać deklarację zgodności wyrobu z dokumentem odniesienia lub aprobatą techniczną.
2. Ocieplenie przegród musi obejmować wszystkie elementy, wskazane w audycie energetycznym.
3. W przypadku budynków wpisanych do rejestru zabytków lub zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej, wymagana jest zgoda konserwatora zabytków na jego ocieplenie.

V. Warunki dla Inwestora.

1. Wniosek złożony przez Inwestora jest realizowany we wskazanym zakresie i terminie. Zmiana terminu realizacji wniosku na rok przyszły może wynikać jedynie z braku wolnych środków po stronie Gminy na realizację inwestycji.
2. Nie ma możliwości zmiany terminu lub zakresu złożonego wniosku. W przypadku braku możliwości realizacji wniosku w zdeklarowanym zakresie, Inwestor zobowiązany jest do wycofania złożonego wniosku (pisemnie) w Wydziale Komunalnym, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy. Wycofanie wniosku powoduje automatyczne skreślenie Inwestora z listy wnioskodawców, bez pisemnego powiadomienia ze strony Gminy. Wycofanie wniosku nie pozbawia Inwestora możliwości złożenia nowego wniosku w aktualnym zakresie. Ponownie złożony wniosek trafia na koniec listy wnioskodawców danego roku kalendarzowego.
3. Inwestor ma prawo do rezygnacji z realizacji inwestycji najpóźniej do momentu podpisania umowy trójstronnej. W tym celu Inwestor winien złożyć w Wydziale Komunalnym, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy lub u Operatora Programu stosowne pismo wraz z uzasadnieniem. W przypadku rezygnacji telefonicznej przez Inwestora, Operator lub Urzędnik sporządzi notatkę z datą i godziną rezygnacji z udziału w Programie. Jednocześnie Inwestor bez zbędnej zwłoki winien złożyć w Wydziale Komunalnym, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy lub u Operatora Programu stosowne pismo wraz z uzasadnieniem rezygnacji do 14 dni. Jeżeli do 14 dni nie złoży stosownego pisma o rezygnacji, sporządzona przez Operatora lub

Urzędnika notatka z datą i godziną rozmowy będzie traktowana jako rezygnacja z udziału w Programie.

4. W przypadku zagrożenia terminowej realizacji Programu, Gmina zastrzega sobie prawo do zaoferowania wykonania inwestycji Inwestorowi, który zdecyduje się jeszcze w danym etapie Programu, na wymianę źródła ciepła lub termomodernizację poza kolejnością wynikającą z listy wnioskodawców.
5. Inwestor przystępując do Programu, ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji, związanych z jego realizacją, które może uzyskać:
   1) na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy www.umtychy.pl/niskaemisja;
   2) na stronie internetowej Operatora Programu;
   3) w Punkcie Obsługi Klienta;
   4) telefonicznie u Operatora.

Inwestor ma obowiązek zgłoszenia Operatorowi lub Gminie każdej zmiany swoich danych osobowych w tym również numeru telefonu kontaktowego w formie pisemnej. Niezgłoszenie zmiany swoich aktualnych danych osobowych może uniemożliwić dokonanie weryfikacji wniosku."

VI. § 8, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 8
Inne postanowienia Regulaminu

1. Inwestor umożliwi Operatorowi dostęp do budynku, w zakresie umożliwiającym przeprowadzenia weryfikacji danych zawartych we wniosku.
2. W przypadku, wystąpienia wątpliwości w trakcie Weryfikacji, co do zakwalifikowania budynku Inwestora, jako budynku mieszkalnego jednorodzinnego zgodnie z Prawem budowlanym, Inwestor zobowiązany jest do złożenia w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Tychy, wniosku wraz z inwentaryzacją budowlaną sporządzoną i podpisaną przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, o wydanie zaświadczenia stwierdzającego, iż przedmiotowy budynek odpowiada definicji budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
3. W przypadku negatywnej weryfikacji, Inwestor ma prawo zgłosić Gminie swój sprzeciw w formie pisemnej, w terminie do 14 dni od dnia przeprowadzonej weryfikacji. Sprzeciw wniesiony w terminie późniejszym pozostaje bez rozpatrzenia. Termin rozpatrzenia sprzeciwu przez Gminę wynosi 30 dni od daty jego wpływu.
4. W przypadku, gdy jednorodzinny budynek mieszkalny jest we współwłasności kilku osób, dofinansowanie przysługuje tylko jednemu współwłaścicielowi, pod warunkiem wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem o dofinansowanie oraz na realizację inwestycji objętej wnioskiem przez pozostałych współwłaścicieli tego budynku.
5. Inwestor umożliwi audytorowi posiadającemu uprawnienia wynikające z przepisów prawa wykonanie zgodnie z warunkami niniejszego regulaminu:
   1) uproszczonego audytu energetycznego dla wymiany źródła ciepła bądź montażu instalacji OZE,
   2) szczegółowego audytu energetycznego dla wykonania termomodernizacji budynku.
6. Inwestor ma prawo wyboru Wykonawcy, spośród znajdujących się na liście Wykonawców dopuszczonych do uczestnictwa w Programie.
7. Inwestor zobowiązany jest przedłożyć Operatorowi kosztorys szczegółowy (KNR) sporządzony przez wybranego Wykonawcę, w wyznaczonym przez Operatora terminie.
8. W przypadku zmiany kosztorysu, który uprzednio został zaakceptowany przez Inwestora i zatwierdzony przez Operatora, koszt ponownej weryfikacji kosztorysu ponosi Inwestor, według kalkulacji sporządzonej przez Operatora.
9. Akceptacja przedłożonego przez Inwestora kosztorysu szczegółowego wraz z wymaganymi odrębnymi przepisami pozwoleniami, zezwoleniami, uzgodnieniami, zgłoszeniami jest podstawą do zawarcia umowy trójstronnej.
10. Inwestor zawrze z Gminą, Operatorem oraz Wykonawcą umowę trójstronną na wykonanie prac obejmujących wymianę źródła ciepła, wykonanie robót termomodernizacyjnych oraz montaż instalacji OZE, która określać będzie zakres rzeczowy, czas realizacji, wysokość i warunki przyznanej dotacji, wysokość wkładu własnego Inwestora, tryb i formę rozliczeń między stronami

Umowy. Umowa na wykonanie wyżej wymienionych prac nie może być zawarta wcześniej niż umowa zawarta pomiędzy Gminą i Funduszem na dofinansowanie Programu.

11. Inwestor wpłaci w terminie określonym w Umowie na rzecz Wykonawcy zaliczkę w kwocie odpowiadającej wkładowi własnemu.
12. Inwestor przygotuje kotłownię do modernizacji zgodnie ze wstępną opinią kominiarską oraz zaleceniami wynikającymi z protokołu inwentaryzacji kotłowni.
13. Inwestor zleci Wykonawcy instalacji ogniw fotowoltaicznych przygotowanie zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji do sieci dystrybucyjnej.
14. Udzielenie dotacji z budżetu Gminy nastąpi na podstawie zawartej umowy, po odbiorze końcowym wykonanych prac wymiany źródła ciepła, robót termomoderninizacyjnych oraz montażu instalacji OZE i przedłożeniu Operatorowi faktury VAT za wykonane prace. Operator przekaże fakturę VAT do Gminy.
15. Dotacja celowa wypłacona będzie przez Gminę bezpośrednio na konto Wykonawcy (wskazane w umowie i na fakturze VAT) w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury VAT do Gminy, lecz nie później niż do dnia 15 listopada danego roku.
16. Po rozliczeniu inwestycji, w dokumentacji Gminy pozostaje kopia faktury VAT potwierdzona za zgodność z oryginałem. Oryginał faktury VAT (zaliczkowej i końcowej) Gmina odeśle Inwestorowi za pośrednictwem Poczty Polskiej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru. Dwukrotnie nie odebrane przez Inwestora ww. dokumenty przechowywane będą w archiwum Gminy.
17. Po zakończeniu realizacji Programu (lub etapu programu) cała wytworzona dokumentacja będzie archiwizowana w Gminie – w Wydziale Komunalnym Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy zgodnie z obowiązującymi procedurami.
18. Na potrzeby realizacji modernizacji, Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie, a w szczególności:
    1) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Tychy, zgodnie z przepisami prawa - jeśli jest wymagane,
    2) po zakończeniu realizacji inwestycji dokonania zawiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Tychach o zakończeniu robót budowlanych – jeśli jest wymagane.
19. Inwestor, który otrzyma dotację zobowiązany jest do likwidacji starego źródła ciepła, potwierdzonej stosownym dokumentem (np. protokół likwidacji, karta przekazania odpadu wystawiona na Inwestora).
20. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017r. poz. 1779 t.j. z późn. zm.) dla prac realizowanych przez Inwestorów w ramach Programu nie stosuje się przepisów ww. ustawy.
21. Inwestor umożliwi dostęp do budynku (w zakresie ujętym umową trójstronną) przedstawicielowi Gminy lub Funduszu (po uprzednim uzgodnieniu terminu kontroli) w okresie wynikającym z umowy przekazania dotacji przez co najmniej 5 lat od wykonanej modernizacji, w celu kontroli prawidłowej eksploatacji zrealizowanej inwestycji oraz przestrzegania zapisów umowy.
22. W przypadku zbycia/dziedziczenia budynku po przeprowadzonej modernizacji, zobowiązania wynikające z podpisanych umów przechodzą na kolejnych właścicieli budynku w formie cesji w okresie 5 lat od dnia zakończenia realizacji inwestycji PONE.
23. Wszelkich informacji dotyczących sposobu i trybu przyznawania dotacji udziela Operator.
24. Wszelkie wady po dokonanym odbiorze prac Inwestor zgłasza wyłącznie Wykonawcy, zgodnie z podpisaną umową z pominięciem Gminy i Operatora.
25. Inwestor zobowiązany jest do prowadzenia eksploatacji zabudowanych urządzeń, w tym kotła c.o. i armatury zgodnie z zaleceniami producenta oraz polskimi normami i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi DTR przez okres określony w umowie, tj., przez co najmniej 5 lat od wykonanej modernizacji. Inwestor nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek oraz demontażu zamontowanych urządzeń i instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Wykonawcy oraz Operatora lub Gminy.
26. W okresie 5 lat od daty wykonanych prac/robót Inwestor nie dokona demontażu (instalacji solarnej do podgrzewania CWU) kolektora słonecznego bądź ogniwa fotowoltaicznego (instalacji fotowoltaicznej) oraz ingerencji w przeprowadzone prace termoizolacyjne wraz z wymianą okien,

powodujące zwiększenie współczynnika przenikania ciepła przegród/okien, na które udzielona została dotacja.

27. W przypadku ubiegania się Inwestora o dodatkowe środki finansowe na realizację inwestycji z innego źródła zewnętrznego o ile realizacja zadania pozwala na łączeniu dotacji, Inwestor zobowiązany jest w pierwszej kolejności do rozliczenia i dostarczenia Gminie wszystkich dokumentów wynikających z przedmiotowego Regulaminu oraz zawartej umowy trójstronnej.
28. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, o których jest mowa w art. 14 ust. 1 (architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych) ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1332 z późn. zm.).”

VII. § 9, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 9
Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, Prezydent Miasta Tychy, informuje inwestora że:

1. administratorem danych osobowych inwestora jest Prezydent Miasta Tychy,
2. inspektor Ochrony Danych w Urzędzie Miasta Tychy pracuje w budynku Urzędu Miasta Tychy przy Al. Niepodległości 49, kontakt mailowy adres e-mail: iod@umtychy.pl, kontakt telefoniczny (32) 776-39-14,
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu udzielenia dotacji na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej do wykonania termomodernizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie gminy Tychy, na podstawie zgody uzyskanej zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a rozporządzenia,
4. odbiorcami danych osobowych Inwestora są Gmina, Operator oraz Wykonawca, poza tym nie będą one przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotów świadczących asystę i wparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których są przetwarzane dane inwestora,
5. dane osobowe Inwestora będą przechowywane w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane, a po jego spełnieniu jedynie w celach archiwalnych przez okres wyznaczony na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej,
6. Inwestorowi przysługuje prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania i prawo do ich przenoszenia,
7. Inwestor ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia,
8. podanie przez Inwestora danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy na wykonanie prac modernizacyjnych. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy,
9. dane Inwestora nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.”

VIII. § 10, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 10
Warunki dopuszczenia nowych źródeł ciepła, materiałów termoizolacyjnych, oraz instalacji OZE do Programu

1. Urządzenia winny posiadać oznakowanie potwierdzające zgodność wyrobu z wymaganiami, określonymi w ustawie z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2017r. poz.

1226 t.j.).

2. Kocioł na paliwo stałe powinien spełniać wymagania min. klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 „Kotły grzewcze. Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500 kW. Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie" pkt 5.8. „Wyznaczenie obciążenia cieplnego i sprawności cieplnej kotła", pkt 5.9. „Wyznaczenie wielkości emisji zanieczyszczeń", udokumentowane sprawozdaniem z badań.
3. Sprawozdanie z badań winno zostać wydane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa członkowskiego Unii Europejskiej w zakresie określonym w ust. 2, potwierdzającym, że kocioł charakteryzuje się wysoką sprawnością oraz niską emisją zanieczyszczeń, co pozwala zakwalifikować go, jako urządzenie o zmniejszonym oddziaływaniu na środowisko.
4. Kotły na paliwa gazowe muszą spełniać, w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A, określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r., oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE.
5. Urządzenie winno być fabrycznie nowe.
6. Źródła ciepła muszą spełniać wymogi prawa miejscowego.
7. Dopuszczenie urządzenia do obrotu handlowego.
8. Posiadać deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE" lub „B"),
9. Urządzenia muszą posiadać instrukcję obsługi i użytkowania w języku polskim.
10. Dopuszczalny rodzaj paliwa – węgiel, którego parametry są określone w instrukcji eksploatacji kotła oraz obowiązujących przepisach prawnych lub biomasa, wg poniższej definicji.
11. Biomasa – pochodzenia leśnego i rolniczego, tj. różne formy drewna niepełnowartościowego, które nie spełnia wymagań jakościowych wymienionych w normach określających wymagania i badania dla drewna wielkowymiarowego liściastego, drewna wielkowymiarowego iglastego oraz drewna średniowymiarowego dla grup oznaczonych jako S1, S2, S3 oraz nie będąca materiałem drzewnym powstałym w wyniku celowego rozdrobnienia tego drewna, różne formy słomy, traw i roślin energetycznych, niepełnowartościowe ziarna zbóż.
12. Zaleca się aby zakupione i montowane kotły na paliwa stałe (w tym na biomasę) muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń minimum wymagania wynikające z przepisów określonych w środkach wykonawczych do Dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 (ekoprojektu) w szczególności w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe.
13. Nie dopuszcza się kotłów, w konstrukcji których stosowany jest ruszt awaryjny oraz możliwość jego montażu.
14. Wymagania dla izolacji termicznej rurociągów i armatury są zgodne z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1422, z późn. zm.).
15. Węzeł cieplny musi posiadać nominalną sprawność wymiany energetycznej co najmniej 98%.
16. Zakres prac termoizolacyjnych powinien być zgodny z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1422, z późn. zm.). Wartości współczynnika przenikania ciepła Uc dla modernizowanych przegród zewnętrznych, okien i drzwi zewnętrznych nie mogą być większe niż wartości Uc(max) od dnia 31 grudnia 2020 r. określone w ww. rozporządzeniu. Wykorzystywane wyroby budowlane muszą posiadać deklarację zgodności wyrobu z dokumentem odniesienia lub aprobatą techniczną.
17. Pompy ciepła muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+.

18. Kolektory słoneczne muszą posiadać:
    a) certyfikat zgodności z normą PN-EN 12975-1 „Słoneczne systemy grzewcze i ich elementy – kolektory słoneczne – Cześć 1: Wymagania ogólne” wraz ze sprawozdaniem z badań kolektorów przeprowadzonym zgodnie z normą PN-EN 12975-2 „Słoneczne systemy grzewcze i ich elementy - kolektory słoneczne - Część 2: Metody badań” lub PN-EN ISO 9806 „Energia słoneczna - Słoneczne kolektory grzewcze - Metody badań” lub
    b) europejski znak jakości „Solar Keymark”, nadane przez właściwą akredytowaną jednostkę certyfikującą. Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą lub nadania znaku nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie.
19. Moduły fotowoltaiczne muszą posiadać jeden z certyfikatów zgodności z normą:
    a) PN-EN 61215 „Moduły fotowoltaiczne (PV) z krzemu krystalicznego do zastosowań naziemnych - Kwalifikacja konstrukcji i aprobata typu” lub
    b) PN-EN 61646 „Cienkowarstwowe naziemne moduły fotowoltaiczne (PV) - Kwalifikacja konstrukcji i zatwierdzenie typu”,
    c) lub z normami równoważnymi, wydanymi przez właściwą akredytowaną jednostkę certyfikującą. Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie.
    d) Certyfikat zgodności inwertera z normą PN-EN 50438 Wymagania dla instalacji mikrogeneracyjnych przeznaczonych do równoległego przyłączenia do publicznych sieci certyfikują oraz posiadać oznakowanie CE. W przypadku certyfikatu wystawionego w języku obcym należy załączyć tłumaczenie przysięgłe.
    e) Moduły fotowoltaiczne oraz inwertery muszą posiadać pisemną gwarancję producenta w zakresie jakości towaru.
    f) Instalacja powinna posiadać odpowiednie zabezpieczenia przeciwprzepięciowe i odgromowe.
20. Materiały budowlane winny spełniać wymagania stawiane materiałom budowlanym dopuszczonym do obrotu handlowego, potwierdzone deklaracją zgodności wystawioną zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2004r. nr 198 poz. 2041).”

IX. Zmianie ulegają załączniki nr 1b i 1c do Regulaminu, w zakresie terminu naboru i rozpatrzenia wniosku:

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba