

URZĄD MIASTA TYCHY Wydział Obsługi Rady Miasta	
Wpł.	2018 -07- 05
L.dz.	207
Podpis.	<i>[Podpis]</i>
Znak sprawy	DUR.0003.53.2018



Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy
tel.: 32 227 40 91 fax: 32 227 31 45
mzbm.s@poczta.umtychy.pl
www.mzbm.tychy.pl

Tychy 4 lipca 2018 r.

DTE-0717/203/07/2018

Pan
Maciej Gramatyka
Przewodniczący Rady Miasta Tychy
poprzez Wydział Obsługi Rady
Miasta Tychy

dotyczy: **interpelacji radnego Pana Klaudiusza Slezaka, która została złożona na sesji Rady Miasta w dniu 21 czerwca 2018 r. (DUR.0003.53.2018)**

Odnosząc się do złożonej interpelacji informuję:

1. Roczne zużycie energii cieplnej w nieruchomości wyniosło odpowiednio:
2015 – 4 392,67 GJ,
2016 – 4 677,67 GJ,
2017 – 3 991,04 GJ.
2. Kwota zabezpieczenia w wysokości 100 tys. zł, zgodnie z decyzją Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej nr 25/IV, została zwrócona na konto wykonawcy w dniach 6 lipca i 7 sierpnia 2017 roku.
3. Wykonawca nie zgłaszał roszczeń wykraczających poza zakres wynikający z zawartej umowy na termomodernizację nieruchomości przy ul. Dmowskiego 1-13.
4. Protokół odbioru technicznego robót z grudnia 2016 określa zakres prac odebranych oraz wykaz usterek określonych w załączniku nr 1 do przedmiotowego protokołu.
5. Zgłaszane przez Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej i lokatorów usterki, po wielokrotnych monitach ze strony Administratora były usuwane. Z protokołu z wizji lokalnej z 06 czerwca br. wynika, iż do usunięcia pozostały:
 - zacieki oraz łuszczenie się farby na elewacji kilku balkonów oraz konieczność naprawy czoła płyt balkonowych oraz galerii,
 - pęknięcia tynku na dolnej części filara od strony podwórka oraz konieczność poprawy mocowania progu drzwiowego na galerii w klatce nr 7,
 - wykonanie posadzki z żywicy epoksydowej na galeriach i loggiach.

Z poważaniem

DYREKTOR
[Podpis]
mgr Hanna Skoczylas

Do wiadomości:

1. Radny Pan Klaudiusz Slezak poprzez Wydział Obsługi Miasta Tychy
2. Pani Aneta Luboń-Stysiak Sekretarz Miasta Tychy

Kopia: MZBM aa.

TYCHY ✓ DOBRE MIEJSCE