

Projekt

**UCHWAŁA NR XLVIII/...../18  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 24 maja 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej  
w Tychach przy ul. Nowokościelnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 późn. zm.) oraz w oparciu o § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Miasta Tychy nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Nowokościelnej, oznaczonej jako działki nr 2615/34 o pow. 212 m<sup>2</sup> oraz 2712/20 o pow. 939 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00017829/9 jako własność osoby prawnej – zgodnie z załącznikiem mapowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XLVIII/...../18)

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia położona jest w Tychach przy ul. Nowokościelnej. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Tychy nr XXXIII/692/13 z dnia 30 sierpnia 2013r. z późn. zm. ww. działki położone są w obszarze zabudowy MU - mieszkaniowo-usługowej niskiej. Przedmiotowa nieruchomość stanowi część nieurządzonego układu drogowego wewnętrznego bocznej ul. Nowokościelnej.

Wartość rynkowa przedmiotowej działki przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka kierownika wydziału)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta)</p> <p>Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;"><b>DUR</b>.....</p> <p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) GGN x2 – w miejscu</li><li>2) DUR – w miejscu</li><li>3) Wojewoda Śląski</li></ol>
--	---

Załącznik do Uchwały Nr XLVIII/...../18  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 24 maja 2018 r.

