

**ZARZĄDZENIE NR 0050/105/18
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 28 marca 2018r.**

**w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego
Gminy Tychy”**

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2017.2077 j.t. z dnia 10.11.2017r.),

zarządzam:

§ 1

Przedstawić Radzie Miasta Tychy informację o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba



**Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050/105/18
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 28 marca 2018 roku**

*Informacja o stanie
mienia komunalnego
Gminy Tychy*

Tychy 2018

Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2017.2077 j.t., z dnia 10.11.2017r.) art. 267 ust.1 pkt 3, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy według stanu na dzień 31.12.2017r. Nabycie i zbycie nieruchomości, zmiany udziału gminy w spółkach oraz dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych zostały podane za okres od dnia 01.01.2017r. do dnia 31.12.2017r.

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Gmina Tychy posiada nieruchomości gruntowe o wartości początkowej **3.257.349.884,83 złotych** według stanu na dzień 31.12.2017r. Wartość ta zmniejszyła się w porównaniu z wartością gruntów według stanu na dzień 31.12.2016r. o **32.166.806,59 złotych**.

Powierzchnię gruntów stanowiących własność i współwłasność gminy, oddanych w użytkowanie wieczyste przez gminę oraz grunty będące w użytkowaniu wieczystym gminy a także wykaz gruntów Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste i inne formy władania przedstawiają tabele **w załączniku nr 1** do informacji. W tabelach przedstawiono również różnice w ilości gruntów gminy w porównaniu z wartościami wykazanymi w poprzedniej informacji.

Ogółem ilość gruntów będących własnością i współwłasnością gminy oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym gminy wg stanu na 31.12.2017r. wynosi **1234,5726 ha** i jest większa od stanu przedstawionego w poprzedniej informacji o **9,4400 ha**.

W okresie objętym informacją obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:

OBRÓT GRUNTAMI

| 1. Nabycie nieruchomości, użytkowania wieczystego nieruchomości, nabycie lokali mieszkalnych i użytkowych | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|
| Tryb nabycia | Położenie nieruchomości | Rodzaj użytku | Powierzchnia działki/lokalu | Cena | Wartość księgowa |
| Data nabycia | | | | | |
| Regulacja stanu prawnego- wykupy i darowizny własności | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 26.01.2017 | Czarna 1061/204 | dr | 0,0007 | 1 452,00 zł | 2482,23 |
| 17.03.2017 | Żarowska 1495/60 1496/60 | dr | 0,0968 | 51 374,50 zł | 50138,13 2106,35 |
| 23.03.2017 | Mąkołowska 4736/56 | B | 0,0048 | 9 463,00 zł | 10147,62 |
| 06.04.2017 | Kościelna 1439/38 | dr | 0,0012 | 1 597,00 zł | 2802,26 |
| 26.04.2017 | Śliwowa, Gruszowa, Piaskowa, Palmowa, Morełowa, Agrestowa 5527/112 5677/112 5686/112 4498/112 5778/112 | dr | 4,9484 | 1 399 902,36 zł | 21580,44 688248,66 179874,79 13044,68 88953,20 |
| 16.05.2017 | Wiejska 1567/14 | Bp | 0,0175 | 31 278,00 zł | 32301,83 |
| 04.07.2017 | Piaskowa 5904/105 | Tp | 0,0684 | 119 406,00 zł | 120506,09 |
| 28.07.2017 | Szafirków 5330/106 | dr | 0,0181 | 41 257,00 zł | 16998,00 |
| 02.08.2017 | Mąkołowska 5829/59 | Tp | 0,0022 | 4 730,00 zł | 5430,34 |
| 04.08.2017 | Jana Pawła II 4117/73 4123/79 | Bp | 0,5604 | 1 500 381,46 zł | 691496,00 813360,00 |
| 08.09.2017 | Gilów 5761/74 5760/74 | Tp | 0,1304 | 300 532,00 zł | 210024,38 94616,10 |

| | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|----------------|------------------|-------------------------------------------------|
| 05.10.2017 | Edukacji 1453/42 1131/32 1287/32 910/32 | Bi dr Bp Bi | 7,7968 | 19 874 750,00 zł | 316632,60 59664,37 63422,00 2374445,28 |
| 09.11.2017 | Szkolna 863/53 | dr | 0,0054 | 11 746,00 zł | 12640,68 |
| 27.12.2017 | Lawendowa 2657/1 | B | 0,0946 | 226 560,00 zł | 228219,74 |
| SUMA: | | | 13,7457 | | |
| Użytki rolne | | | | | |
| 20.04.2017 | Orla 5134/88 | R | 0,0652 | 139 995,00 zł | 141094,13 |
| 26.05.2017 | Wilkowijska 1510/16 | PsIV | 0,3871 | darowizna | 565151,40 |
| 01.09.2017 | Gilów 5633/74 | RIVa | 0,0521 | 121 070,00 zł | 122176,24 |
| 08.09.2017 | Gilów 5763/74 | ŁIV | 0,0318 | 76 689,00 zł | 74278,39 |
| 28.09.2017 | Promnicka (Kobiór) 1617/240 | RIVa, RIVb, PsIV | 3,1169 | 9 610 000,00 zł | 2450587,96 |
| 10.10.2017 | Drozdów 5831/69 | ŁIV | 0,0282 | 58 535,00 Zł | 59665,84 |
| 15.11.2017 | Drozdów 4725/74 | RIIIb | 0,1140 | 304 380,00 Zł | 305819,84 |
| SUMA: | | | 3,7953 | | |
| Regulacja stanu prawnego- wykupy i darowizny użytkowania wieczystego | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 19.04.2017 | Wejchertów 1082/20 | dr | 0,1690 | darowizna | 289177,84 |
| SUMA: | | | 0,1690 | | |
| Zamiana w związku z regulacją stanu prawnego | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 13.12.2017 | Przemysłowa 2755/28 | dr | 0,0017 | 1 885,00 | 2994,81 |
| SUMA: | | | 0,0017 | | |

| Przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa na własność Gminy w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w trybie specustawy | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|---------------|-------------|
| Decyzja Prezydenta Miasta nr 245/2017 z dnia 04.05.2017 Rozbudowa ul. Św. Józefa w Tychach - droga gminna klasy D – ostateczna 14.09.2017 | Św. Józefa 2387/52 | B | 0,2709 | brak decyzji | 1337541,66 |
| | Św. Józefa 2774/47 | Tp | 0,0028 | brak decyzji | 5372,08 |
| | Św. Józefa 2776/40 | Tp | 0,0991 | brak decyzji | 190133,26 |
| Decyzja Prezydenta Miasta nr 95/2017 z dnia 17.02.2017 Rozbudowa ul. Obywatelskiej od ul. Mikołowskiej do ul. Browarowej – rozbudowa ul. Podleskiej od ul. Wałowej do ul. Mikołowskiej – rozbudowa skrzyżowania DK-44-Obywatelska-Podleska w Tychach – ostateczna 29.03.2017 | Obywatelska 1087/56 | Bz | 0,0656 | 174 737,00 zł | 122462,08 |
| | Obywatelska 1086/56 | Bz | 0,0033 | 11 493,00 zł | 6160,44 |
| | Mikołowska 1088/56 | Bz | 0,0024 | 6 296,00 zł | 4480,32 |
| | Obywatelska 1089/56 | Bz | 0,0051 | 16 497,00 zł | 9520,68 |
| | Obywatelska 743/56 | dr | 0,0060 | 14 661 zł | 5558,40 |
| | Obywatelska 726/56 | dr | 0,0031 | 9 569 zł | 2871,84 |
| | Obywatelska 746/56 | Bz | 0,0611 | 185 693 zł | 114061,48 |
| | Obywatelska 744/56 | Bz | 0,0702 | 182 966 zł | 131049,36 |
| | Obywatelska 924/64 | dr | 0,1829 | 636 443,55 zł | 169438,56 |
| | Obywatelska 926/67 | dr | 0,0046 | | 4261,44 |
| | Obywatelska 928/63 | dr | 0,0135 | | 12506,40 |
| | Obywatelska 1270 | dr | 0,0230 | | 21307,20 |
| | Wałowa 1569/40 | B | 0,0008 | | 3 005,00 zł |
| | Podleska 1572/40 | Bi | 0,0083 | brak decyzji | 13134,75 |
| | | Podleska 1574/40 | Bi | 0,0140 | |

| | | | | | |
|--------------|------------------------|--------|---------------|-----------------|-----------|
| | Mikołowska 1576/40 | Bi | 0,0069 | | 10919,25 |
| | Mikołowska 1518/56 | Bz | 0,0012 | 3 834,00 zł | 2240,16 |
| | Obywatelska 1520/56 | B | 0,0040 | 24 021,00 zł | 7467,20 |
| | Obywatelska 1630/65 | Tp | 0,6078 | 1 480 425,00 zł | 563065,92 |
| SUMA: | | | 1,4566 | | |
| | Użytki rolne | | | | |
| | Obywatelska 1092/56 | RIVb | 0,0133 | 37 464,00 zł | 5796,14 |
| | Wałowa 1570/40 | S-RIVa | 0,0194 | 55 149,00 zł | 8454,52 |
| | Obywatelska 1542/71 | RIVa | 0,0227 | 58 161,40 zł | 9892,66 |
| | Obywatelska 1540/71 | RIVa | 0,0089 | 34 284,00 zł | 3878,62 |
| | Obywatelska 1524/71 | RIVa | 0,0170 | 46 763,70 zł | 7408,60 |
| | Obywatelska 1599/64 | RIVa | 0,0109 | 28 662,00 zł | 4750,22 |
| | Obywatelska 1534/64 | RIVa | 0,0856 | brak decyzji | 37304,48 |
| | Obywatelska 1538/63 | RIVb | 0,0045 | | 1961,10 |
| SUMA: | | | 0,1823 | | |
| | Użytki leśne | | | | |
| | Obywatelska 37/3 | Ls | 0,0526 | 107 270,85 zł | 13765,42 |
| | Obywatelska 57/3 | Ls | 0,0740 | 152 586,00 zł | 19365,80 |
| | Obywatelska 92/3 | Ls | 0,2095 | 372 763,95 zł | 54826,15 |
| | Obywatelska 88/3 | Ls | 0,0497 | 92 583,00 zł | 13006,49 |
| | Obywatelska 90/3 | Ls | 0,1273 | 230 250,00 zł | 33314,41 |

| | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------|---------------|--------------|--------------------|
| SUMA: | | | 0,5131 | | |
| | Grunty pod wodami | | | | |
| | Obywatelska 1536/67 | W | 0,0018 | brak decyzji | 184,44 |
| SUMA: | | | 0,0018 | | |
| Komunalizacja gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w drodze decyzji administracyjnej | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| Decyzja NWXVa.7532.863.2016 z 06.03.2017 r. – ostateczna 19.04.2017 r. | Hierowskiego 2968/50 | B | 0,2666 | | 21328,00 |
| Decyzja NWXVa.7532.267.2016 z 06.10.2017 r. – ostateczna 27.10.2017 | Oświęcimska 1034/3 | Ba | 0,0345 | | 966,00 |
| Decyzja NWXVa.7532.267.2016 z 06.10.2017 r. – ostateczna 27.10.2017 | Oświęcimska 157/6 | Ba | 0,0052 | | 145,60 |
| Decyzja NWXVa.7532.267.2016 z 06.10.2017 r. – ostateczna 27.10.2017 | Oświęcimska 1033/3 | Ba | 0,1124 | | 3147,20 |
| Decyzja NWXVa.7532.405.2015 z 16.10.2017 r. – ostateczna 14.11.2017 | Malinowa 18 | dr | 0,7920 | 7 920,00 zł | 22176,00 |
| Decyzja NWXVa.7532.599.2016z 27.07.2017 r. – ostateczna 12.08.2017 | Oświęcimska 804/3 | Ba/dr | 0,2863 | 2863, 00 zł | 7392,00 1769,60 |
| Decyzja NWXVa.7532.613.2016z 20.07.2017 r. – ostateczna 10.08.2017 | Al. Bielska 3766/60 | B | 0,0848 | 848,00 zł | 6784,00 |
| Decyzja NWXVa.7532.601.2016z 21.07.2017 r. – ostateczna 10.08.2017 | Oświęcimska 921/7 | Ba/dr | 0,2667 | 2667,00 zł | 4867,20 |
| Decyzja NWXVa.7532.600.2016z 17.07.2017 r. – ostateczna 05.08.2017 | Oświęcimska 297/7 | Ba | 0,0026 | 26,00 zł | 83,20 |
| SUMA: | | | 1,8511 | | |
| | Nieżytki | | | | |
| Decyzja NWXVa.7532.459.2017 z 13.11.2017 r. – ostateczna 28.11.2017 | Żorska 1973/91 | N | 0,0121 | 121,00 zł | 338,80 |
| Decyzja NWXVa.7532.459.2017 z 13.11.2017 r. – ostateczna 28.11.2017 | Żorska Dz.1974/91 | N | 0,1093 | 1 093,00 zł | 3060,40 |
| Decyzja NWXVa.7532.459.2017 z 13.11.2017 r. – ostateczna 28.11.2017 | Żorska 2253/91 | N | 0,0050 | 50,00 zł | 140,00 |

| | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|
| Decyzja NWXVa.7532.459.2017 z 13.11.2017 r. – ostateczna 28.11.2017 | Żorska 2254/91 | N | 0,1641 | 4 594,80 zł | 4594,80 |
| SUMA: | | | 0,2905 | | |
| Przekazane przez administratora - MZBM | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| Zarządzenie 0050/242/17 z dnia 01.08.2017 r. | 1501/46 | Bi | 0,3020 | Nie dotyczy | 1566515,48 |
| Zarządzenie nr 0050/324/17 z dnia 25.10.2017 r. | 2721/18 | dr | 0,0087 | Nie dotyczy | 18330,03 |
| Zarządzenie nr 0050/324/17 z dnia 25.10.2017 r. | 2722/18 | B | 0,0007 | Nie dotyczy | 1474,83 |
| Zarządzenie nr 0050/324/17 z dnia 25.10.2017 r. | 2724/18 | B | 0,0002 | Nie dotyczy | 421,38 |
| SUMA: | | | 0,3116 | | |
| 2. Zbycie i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, zbycie lokali mieszkalnych i użytkowych | | | | | |
| Tryb zbycia | Położenie nieruchomości | Rodzaj użytku | Powierzchnia działki/lokalu | Cena | Wartość księgową |
| Data zbycia | | | | | |
| Zamiana w związku z regulacją stanu prawnego | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 13.12.2017 | Paprocańska, Przemysłowa 2757/28 2759/31 2761/16 | Bi | 0,0072 | 2 717,47 zł | 3140,90 767,44 3645,34 |
| SUMA: | | | 0,0072 | | |
| Sprzedaż gruntów w trybie: | | | | | |
| - przetargu – sprzedaż na własność | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 05.09.2017 | Towarowa 801/115 797/115 | Ba | 0,0050 | 3 159,56 zł | 2826,96 3062,54 |
| SUMA: | | | 0,0050 | | |
| Użytki rolne | | | | | |
| 05.09.2017 | Towarowa, Cielmicka 1325/115 1327/115 1158/115 | RIVa, RIVb | 0,1849 | 116 840,44 zł | 4731,72 22200,57 1320,48 |

| | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|---------------|----------------------------------|---------------------|
| SUMA: | | | 0,1849 | | |
| - bezprzetargowym – sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 11.12.2017 | Hierowskiego 2968/50 | B | 0,2666 | 235 530,70 zł | 21328,00 |
| SUMA: | | | 0,2666 | | |
| - bezprzetargowym – sprzedaż na własność | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 27.06.2017 | Nałkowskiej 5856/58 | B | 0,1017 | 340 218,00 zł | 490712,67 |
| SUMA: | | | 0,1017 | | |
| | Użytki rolne | | | | |
| 15.05.2017 | Żorska 4155/3262 | ŁIV | 0,0285 | 15 675,00 zł | 74345,10 |
| SUMA: | | | 0,0285 | | |
| Zwroty na rzecz dawnych właścicieli | | | | | |
| - za odszkodowaniem | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 04.04.2017 | Damrota 857/38 | Bi | 0,0069 | 14 100,00 zł Wartość rynkowa | 14537,61 |
| 19.04.2017 | Jagiełły 783/474 | B | 0,0033 | 10 195,00 zł Wartość rynkowa | 16293,42 |
| 26.04.2017 | Zorska 1871/76 | Bp | 0,0295 | 71 068,45 zł Wartość rynkowa | 76953,70 |
| 05.05.2017 | Klonowa 1337/35 2098/35 | dr | 0,0193 | 42 858,00 zł Wartość rynkowa | 4567,20 13796,75 |
| 31.05.2017 | Piłsudskiego 2566/83 | Bi | 0,1334 | 312 880,00 zł Wartość rynkowa | 658649,16 |

| | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------|------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|
| 24.06.2017 | Oświęcimska 1473/96 | Bp | 0,0465 | 93 445,00 zł Wartość rynkowa | 97970,85 |
| 22.12.2017 | Żorska 3802/69 | Bp | 0,0534 | 114 297,00 zł Wartość rynkowa | 139299,24 |
| SUMA: | | | 0,2923 | | |
| | Użytki rolne | | | | |
| 03.02.2017 | Składowa 557/53 | RIVa | 0,0029 | 4 452,00 zł Wartość rynkowa | 7185,33 |
| SUMA: | | | 0,0029 | | |
| nieodpłatne przeniesienie własności garażu i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - bezprzetargowo | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 09.02.2017 | Grota Roweckiego 5136/70 5308 | Bi | 0,9299 Dla udziału 0,0040 – 0,0037 | 3 082,35 zł + 23%VAT Pierwsza opłata 25% | 11177,17 1153,52 |
| 28.03.2017 | Cyganerii 3824/70 | B | 0,0415 Dla udziału 0,0910 0,0038 | 2 532,05 zł + 23%VAT Pierwsza opłata 25% | 10128,20 |
| 08.06.2017 | Grota Roweckiego 5136/70 5308 | Bi | 0,9299 Dla udziału 0,0040 – 0,0037 | 3 082,35 zł + 23%VAT Pierwsza opłata 25% | 11175,84 1153,52 |
| SUMA: | | | 0,0112 | | |
| Przekazane w administrowanie do MZUiM | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 23.01.2017 | Kościuszki 1985/131 | dr | 0,0353 | Nie dotyczy | 74373,57 |
| 15.02.2017 | Żarnowiecka 1942/32 | dr | 0,0009 | Nie dotyczy | 2894,00 |
| 15.02.2017 | Zwierzyniecka 1055/177 | dr | 0,0004 | Nie dotyczy | 1705,02 |
| 15.02.2017 | Fitelberga 1137/20 | dr | 0,0188 | Nie dotyczy | 22144,52 |

| | | | | | |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------------|-------------------------------------------------------------|
| 15.02.2017 | Czarna 1061/204 | dr | 0,0007 | Nie dotyczy | 2482,23 |
| 15.02.2017 | Glinczańska 2007/30 2009/30 2011/31 | dr | 0,0142 | Nie dotyczy | 17019,83 15622,88 4093,62 |
| Zarządzenie nr 0050/92/17 z dnia 24.03.2017 r. | 433 | Bp | 0,0554 | Nie dotyczy | 144516,44 |
| 20.04.2017 | Mąkołowska 4736/56 | B | 0,0048 | Nie dotyczy | 10147,62 |
| 17.05.2017 | Żarowska 1495/60 1496/60 | dr | 0,0968 | Nie dotyczy | 50138,13 2106,35 |
| Zarządzenie nr 0050/186/17 z 05.06.2017 r. | 610/13 | Bz | 0,0430 | Nie dotyczy | 50649,70 |
| 18.08.2017 | Wejchertów 1082/20 | dr | 0,1690 | Nie dotyczy | 289177,84 |
| 18.08.2017 | Miodowa, Łączna 1052/2 1053/2 | dr | 0,0266 | Nie dotyczy | 22523,93 6143,52 |
| 29.09.2017 | Mąkołowska 5829/59 | Tp | 0,0022 | Nie dotyczy | 5430,34 |
| Protokół z 31.10.2017 r. | 2833/99 | dr | 0,0735 | Nie dotyczy | 93631,65 |
| Protokół z 31.10.2017 r. | 1141/15 | Ti | 0,0733 | Nie dotyczy | 67905,12 |
| Protokół z 31.10.2017 r. | 1143/18 | Ti | 0,0979 | Nie dotyczy | 90694,56 |
| Protokół z 31.10.2017 r. | 1263/18 | Ti | 0,0386 | Nie dotyczy | 35759,04 |
| Protokół z 31.10.2017 r. | 1139/16 | Ti | 0,0115 | Nie dotyczy | 10653,60 |
| Protokół z 31.10.2017 r. | 1137/16 | Ti | 0,0481 | Nie dotyczy | 44559,84 |
| 24.11.2017 | Szkolna 863/53 | dr | 0,0054 | Nie dotyczy | 12640,68 |
| 24.11.2017 | Parkowa 4155/14 | dr | 0,0161 | Nie dotyczy | 7235,34 |
| 28.12.2017 | Palmowa, Gruszowa, Morelowa, Śliwowa, Agrestowa, Piaskowa, Narcyzów 5527/112 5677/112 5686/112 4498/112 | dr | 4,9484 | Nie dotyczy | 21580,44 688248,66 412211,87 192295,59 88953,20 |

| | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|---------------|-------------|-----------|
| | 5778/112 | | | | |
| Protokół z 29.12.2017 r. | 2646/205 | B | 0,0014 | Nie dotyczy | 1765,12 |
| SUMA: | | | 5,7823 | | |
| | Użytki rolne | | | | |
| 17.05.2017 | Orla 5134/88 | R | 0,0652 | Nie dotyczy | 141094,13 |
| 11.07.2017 | Wilkowyjska 1510/16 | PsIV | 0,3871 | Nie dotyczy | 565151,40 |
| Zarządzenie nr 0050/186/17 z 05.06.2017 r. | Aleja Bielska 755/70 | Ps V, ŁIV | 0,3580 | | 298050,00 |
| | | | | | |
| SUMA: | | | 0,8103 | | |
| Przekazane do MZUiM nieruchomości przejęte w trybie specustawy, które z mocy prawa przechodzą w trwałą zarząd MZUiM | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1087/56 | Bz | 0,0656 | Nie dotyczy | 122462,08 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1086/56 | Bz | 0,0033 | Nie dotyczy | 6160,44 |
| 01.06.2017 | Mikołowska 1088/56 | Bz | 0,0024 | Nie dotyczy | 4480,32 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1089/56 | Bz | 0,0051 | Nie dotyczy | 9520,68 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 743/56 | dr | 0,0060 | Nie dotyczy | 5558,40 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 726/56 | dr | 0,0031 | Nie dotyczy | 2871,84 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 746/56 | Bz | 0,0611 | Nie dotyczy | 114061,48 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 744/56 | Bz | 0,0702 | Nie dotyczy | 131049,36 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 924/64 | dr | 0,1829 | Nie dotyczy | 169438,56 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 926/67 | dr | 0,0046 | Nie dotyczy | 4261,44 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 928/63 | dr | 0,0135 | Nie dotyczy | 12506,40 |
| 01.06.2017 | Obywatelska | dr | 0,0230 | Nie dotyczy | 21307,20 |

| | | | | | |
|------------|------------------------|--------|--------|-------------|-----------|
| | 1270 | | | | |
| 01.06.2017 | Podleska 1572/40 | Bi | 0,0083 | Nie dotyczy | 13134,75 |
| 01.06.2017 | Wałowa 1569/40 | B | 0,0008 | Nie dotyczy | 1135,44 |
| 01.06.2017 | Podleska 1574/40 | Bi | 0,0140 | Nie dotyczy | 22155,00 |
| 01.06.2017 | Mikołowska 1576/40 | Bi | 0,0069 | Nie dotyczy | 10919,25 |
| 01.06.2017 | Mikołowska 1518/56 | Bz | 0,0012 | Nie dotyczy | 2240,16 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1520/56 | B | 0,0040 | Nie dotyczy | 7467,20 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1630/65 | Tp | 0,6078 | Nie dotyczy | 563065,92 |
| 28.12.2017 | Podleska 1299/40 | dr | 0,1863 | Nie dotyczy | 172588,32 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1197/56 | dr | 0,0809 | Nie dotyczy | 74945,76 |
| 31.12.2017 | Obywatelska 1090/56 | dr | 0,0137 | Nie dotyczy | 12691,68 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1522/26 | dr | 0,0290 | Nie dotyczy | 28865,60 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1529/65 | dr | 0,0369 | Nie dotyczy | 34184,16 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1530/65 | dr | 0,0297 | Nie dotyczy | 27514,08 |
| 28.12.2017 | Wałowa 755/40 | dr | 0,0209 | Nie dotyczy | 19361,76 |
| 28.12.2017 | Wałowa 754/40 | dr | 0,1163 | Nie dotyczy | 107740,32 |
| 28.12.2017 | Wałowa 757/40 | dr | 0,0059 | Nie dotyczy | 5465,76 |
| 28.12.2017 | Wałowa 753/40 | dr | 0,0121 | Nie dotyczy | 11209,44 |
| 28.12.2017 | Wałowa 752/40 | dr | 0,0288 | Nie dotyczy | 26680,32 |
| 28.12.2017 | Wałowa 1248/40 | dr, Ba | 0,0176 | Nie dotyczy | 3165,00 |
| 28.12.2017 | Wąska | dr | 0,0627 | Nie dotyczy | 58085,28 |

| | | | | | |
|------------|------------------------|--------|--------|-------------|------------|
| | 370/56 | | | | |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1091/56 | dr | 0,1003 | Nie dotyczy | 92917,92 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 787/54 | dr | 0,0035 | Nie dotyczy | 3242,40 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1196/54 | dr | 0,4046 | Nie dotyczy | 374821,44 |
| 31.05.2017 | Szkolna 1195/26 | dr | 0,7605 | Nie dotyczy | 704527,20 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1194/54 | dr | 1,1858 | Nie dotyczy | 1098525,12 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 796/71 | dr | 0,0004 | Nie dotyczy | 832,36 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 797/71 | dr | 0,0014 | Nie dotyczy | 1785,36 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 802/71 | dr | 0,0154 | Nie dotyczy | 15127,75 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1308 | dr | 0,0364 | Nie dotyczy | 33720,96 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1331 | dr | 0,0350 | Nie dotyczy | 32424,00 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1336 | dr | 0,0453 | Nie dotyczy | 41965,92 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1317 | dr, Bz | 0,2562 | Nie dotyczy | 145423,72 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1319 | dr | 0,0031 | Nie dotyczy | 2609,96 |
| 28.12.2017 | Podleska 1298/40 | dr | 0,0061 | Nie dotyczy | 5651,04 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 822/56 | dr | 0,0039 | Nie dotyczy | 3612,96 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 772/65 | dr | 0,0897 | Nie dotyczy | 83098,08 |
| 28.12.2017 | Sosnowa 1480/91 | B | 0,0313 | Nie dotyczy | 3809711,52 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1068/91 | dr | 0,1510 | Nie dotyczy | 281886,80 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1479/91 | B | 0,0472 | Nie dotyczy | 99445,68 |
| 28.12.2017 | Browarowa | dr | 0,4583 | Nie dotyczy | 855554,44 |

| | | | | | |
|--------------|------------------------|--------|---------------|-------------|------------|
| | 980/91 | | | | |
| 28.12.2017 | Obywatelska 1385/91 | dr | 0,1811 | Nie dotyczy | 338077,48 |
| 28.12.2017 | Browarowa 1384/91 | dr | 0,4633 | Nie dotyczy | 864888,44 |
| 10.10.2017 | Św. Józefa 2387/52 | B | 0,2709 | Nie dotyczy | 1337541,66 |
| 10.10.2017 | Św. Józefa 2774/47 | Tp | 0,0028 | Nie dotyczy | 5372,08 |
| 10.10.2017 | Św. Józefa 2776/40 | Tp | 0,0991 | Nie dotyczy | 190133,26 |
| 10.10.2017 | Św. Józefa 2201/56 | dr | 0,3204 | Nie dotyczy | 614719,44 |
| 10.10.2017 | Jutrzenki 2741/67 | dr | 0,0032 | Nie dotyczy | 7098,82 |
| 10.10.2017 | Jordana 1921/40 | dr | 0,1142 | Nie dotyczy | 219104,12 |
| SUMA: | | | 6,8150 | | |
| | Użytki rolne | | | | |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1092/56 | RIVb | 0,0133 | Nie dotyczy | 5796,14 |
| 01.06.2017 | Wałowa 1570/40 | S-RIVa | 0,0194 | Nie dotyczy | 8454,52 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1542/71 | RIVa | 0,0227 | Nie dotyczy | 9892,66 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1540/71 | RIVa | 0,0089 | Nie dotyczy | 3878,62 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1524/71 | RIVa | 0,0170 | Nie dotyczy | 7408,60 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1534/64 | RIVa | 0,0856 | Nie dotyczy | 37304,48 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1599/64 | RIVa | 0,0109 | Nie dotyczy | 4750,22 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1538/63 | RIVb | 0,0045 | Nie dotyczy | 1961,10 |
| 01.06.2017 | Szkolna 1516/53 | RIVa | 0,0084 | Nie dotyczy | 3660,72 |
| 28.12.2017 | Szkolna 792/54 | RIVb | 0,0890 | Nie dotyczy | 38786,20 |

| | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------|----------------|-------------|-------------|
| 28.12.2017 | Obywatelska 1156/54 | RIVb | 0,2627 | Nie dotyczy | 114484,66 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 426/53 | RIVa | 0,0132 | Nie dotyczy | 5752,56 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 427/53 | RIVa | 0,0021 | Nie dotyczy | 915,18 |
| 28.12.2017 | Obywatelska 828/71 | RIVa | 0,0386 | Nie dotyczy | 16821,88 |
| SUMA: | | | 0,5963 | | |
| Użytki leśne | | | | | |
| 01.06.2017 | Obywatelska 37/3 | Ls | 0,0526 | Nie dotyczy | 13765,42 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 57/3 | Ls | 0,0740 | Nie dotyczy | 34246,38 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 92/3 | Ls | 0,2095 | Nie dotyczy | 54826,15 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 88/3 | Ls | 0,0497 | Nie dotyczy | 13006,49 |
| 01.06.2017 | Obywatelska 90/3 | Ls | 0,1273 | Nie dotyczy | 33314,41 |
| SUMA: | | | 0,5131 | | |
| Grunty pod wodami | | | | | |
| 01.06.2017 | Obywatelska 1536/67 | W | 0,0018 | Nie dotyczy | 784,44 |
| SUMA: | | | 0,0018 | | |
| Przekazane do MZUiM nieruchomości przejęte w trybie specustawy, które z mocy prawa przeszły w trwały zarząd MZUiM | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 01.01.2017-31.12.2017 | Tychy | | 20,1944 | Nie dotyczy | 18836941,28 |
| SUMA: | | | 20,1944 | | |
| sprzedaż lokali mieszkalnych i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste (w sumie 97 lokali o łącznej powierzchni 4588,27 m², powierzchni piwnic 658,08 m² i powierzchni gruntu 2 508,06 | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |

| m² – dochód z tytułu pierwszej opłaty wyniósł 42 585,76 zł + VAT) | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---|-------|-------------------------------------|----------------------|
| 10.01.2017 | Andersa 9c | B | 44,13 | 708,08 + 23% VAT Pierwsza opłata | 24504,87 9297,75 |
| 13.01.2017 | Pl..Św. Anny 2a | B | 25,29 | 405,75+ 23% VAT Pierwsza opłata | 13687,40 5328,35 |
| 19.01.2017 | Budowlanych 54 | B | 38,92 | 607,65+ 23% VAT Pierwsza opłata | 26817,52 18779,29 |
| 01.02.2017 | Arkadowa 4c | B | 24,12 | 401,03+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14414,26 5081,84 |
| 08.02.2017 | Edukacji 90 | B | 12,36 | 198,30+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14565,72 3224,23 |
| 14.02.2017 | Elfów 32 | B | 6,29 | 100,95+ 23% VAT Pierwsza opłata | 12448,96 3034,99 |
| 15.02.2017 | Darwina 4 | B | 10,26 | 164,63+ 23% VAT Pierwsza opłata | 22646,84 5065,77 |
| 21.02.2017 | Czarnieckiego 8 | B | 51,16 | 828,15+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14416,68 24685,21 |
| 28.02.2017 | Estkowskiego 4 | B | 13,76 | 225,45+ 23% VAT Pierwsza opłata | 15634,63 6639,34 |
| 07.03.2017 | Batorego 98 | B | 24,39 | 387,98+ 23% VAT Pierwsza opłata | 26898,80 5140,92 |
| 04.04.2017 | Budowlanych 44 | B | 39,74 | 637,73+ 23% VAT Pierwsza opłata | 27103,47 19174,95 |
| 05.04.2017 | Darwina 4 | B | 7,78 | 124,88+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16744,08 3841,30 |
| 11.04.2017 | Bocheńskiego 6 | B | 14,97 | 243,90+ 23% VAT Pierwsza opłata | 81380,48 7223,17 |
| 13.04.2017 | Al. Niepodległości 28 | B | 11,34 | 739,50+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16962,71 |
| 13.04.2017 | Edukacji 80 | B | 9,70 | 158,03+ 23% VAT Pierwsza opłata | 11852,89 2530,34 |
| 20.04.2017 | Grota Roweckiego 56 | B | 19,06 | 305,78+ 23% VAT Pierwsza opłata | 19189,47 9196,64 |
| 27.04.2017 | Andersa 13 | B | 43,86 | 716,55+ 23% VAT Pierwsza opłata | 17758,22 9240,86 |
| 27.04.2017 | Wyszyńskiego 26 | B | 2,67 | 469,73+ 23% VAT | 21362,44 |

| | | | | | |
|------------|---------------------|---|-------|--------------------------------------|------------------------------|
| | | | | Pierwsza opłata | 13730,91 |
| 04.05.2017 | Brzozowa 5 | B | 53,12 | 897,45+ 23% VAT Pierwsza opłata | 8162,70 11191,85 |
| 04.05.2017 | Brzozowa 14 | B | 22,40 | 378,38+ 23% VAT Pierwsza opłata | 741,64 731,09 3246,73 |
| 08.05.2017 | Hetmańska 5 | B | 95,89 | 1 677,30+ 23% VAT Pierwsza opłata | 34554,98 46267,88 |
| 09.05.2017 | Cyganerii 9 | B | 18,53 | 302,03+ 23% VAT Pierwsza opłata | 12863,17 8940,91 |
| 11.05.2017 | Arkadowa 8 | B | 23,28 | 379,35+ 23% VAT Pierwsza opłata | 21723,49 4904,86 |
| 12.05.2017 | Darwina 21 | B | 17,81 | 290,18+ 23% VAT Pierwsza opłata | 4251,10 3243,87 281,44 |
| 16.05.2017 | Wyszyńskiego 28 | B | 36,15 | 610,65+ 23% VAT Pierwsza opłata | 27135,03 17848,70 |
| 16.05.2017 | Edukacji 40 | B | 19,37 | 315,68+ 23% VAT Pierwsza opłata | 28363,39 9346,22 |
| 18.05.2017 | Darwina 6 | B | 7,61 | 123,98+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16377,60 3757,36 |
| 19.05.2017 | Brzozowa 11 | B | 53,12 | 897,23+ 23% VAT Pierwsza opłata | 27115,95 11191,85 |
| 22.05.2017 | Batorego 65 | B | 18,95 | 304,05+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16209,87 9143,56 |
| 01.06.2017 | Dębowa 12 | B | 18,95 | 308,85+ 23% VAT Pierwsza opłata | 23473,58 9143,56 |
| 01.06.2017 | Biblioteczna 31 | B | 19,37 | 315,68+ 23% VAT Pierwsza opłata | 37195,14 4081,07 |
| 02.06.2017 | Darwina 8 | B | 7,61 | 123,98+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16402,39 3757,36 |
| 09.06.2017 | Grota Roweckiego 58 | B | 20,17 | 328,58+ 23% VAT Pierwsza opłata | 17890,07 9732,23 |
| 14.06.2017 | Batorego 24 | B | 15,46 | 251,85+ 23% VAT Pierwsza opłata | 26042,18 7459,60 |
| 20.06.2017 | Darwina 6 | B | 10,26 | 167,18+ 23% VAT Pierwsza opłata | 22783,85 5065,77 |
| 20.06.2017 | Einsteina 7 | B | 37,49 | 610,95+ 23% VAT | 52028,54 |

| | | | | | |
|------------|-----------------------|---|-------|--------------------------------------|----------------------|
| | | | | Pierwsza opłata | 18089,30 |
| 23.06.2017 | Budowlanych 38 | B | 36,72 | 620,40+ 23% VAT Pierwsza opłata | 52428,00 17717,77 |
| 26.06.2017 | Batorego 15 | B | 15,44 | 251,55+ 23% VAT Pierwsza opłata | 83417,28 7449,95 |
| 27.06.2017 | Bukowa 17 | B | 21,57 | 351,53+ 23% VAT Pierwsza opłata | 25915,57 10407,74 |
| 27.06.2017 | Fitelberga 17 | B | 22,92 | 373,43+ 23% VAT Pierwsza opłata | 10896,76 5978,91 |
| 27.06.2017 | Arkadowa 3a | B | 55,86 | 910,20+ 23% VAT Pierwsza opłata | 20102,52 11769,14 |
| 30.06.2017 | Fitelberga 15 | B | 23,16 | 377,40+ 23% VAT Pierwsza opłata | 10849,97 6041,52 |
| 30.06.2017 | Al. Bielska 47 | B | 13,21 | 215,33+ 23% VAT Pierwsza opłata | 19952,17 6373,96 |
| 03.07.2017 | Ciasna 8 | B | 17,54 | 285,90+ 23% VAT Pierwsza opłata | 25176,72 8463,23 |
| 07.07.2017 | Pl.Św.Anny 7b | B | 16,85 | 274,58+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16388,11 3550,13 |
| 10.07.2017 | Al. Niepodległości 74 | B | 11,94 | 194,55+ 23% VAT Pierwsza opłata | 13377,62 5761,17 |
| 11.07.2017 | Budowlanych 17 | B | 16,78 | 273,45+ 23% VAT Pierwsza opłata | 25477,49 8096,52 |
| 12.07.2017 | Gen. De Gaulle'a 28 | B | 61,73 | 1 079,70+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14774,32 30478,57 |
| 13.07.2017 | Budowlanych 76 | B | 13,69 | 223,05+ 23% VAT Pierwsza opłata | 10817,55 2861,28 |
| 18.07.2017 | Wojska Polskiego 17a | B | 67,22 | 1 095,30+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16740,92 14162,58 |
| 20.07.2017 | Dunikowskiego 42 | B | 74,15 | 1 296,98+ 23% VAT Pierwsza opłata | 17041,40 35778,12 |
| 20.07.2017 | Grota Roweckiego 56 | B | 16,84 | 274,35+ 23% VAT Pierwsza opłata | 18061,34 8125,47 |
| 21.07.2017 | Ciasna 7 | B | 19,77 | 322,13+ 23% VAT Pierwsza opłata | 12452,24 9539,22 |

| | | | | | |
|------------|---------------------------|---|-------|------------------------------------|----------------------|
| 21.07.2017 | Batorego 59 | B | 24,50 | 393,15+ 23% VAT Pierwsza opłata | 20647,14 11821,50 |
| 24.07.2017 | Andersa 9b | B | 36,13 | 588,75+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14701,37 7612,23 |
| 26.07.2017 | Bocheńskiego 19 | B | 10,60 | 172,73+ 23% VAT Pierwsza opłata | 25937,01 5114,61 |
| 11.08.2017 | Czysta 23 | B | 15,70 | 255,83+ 23% VAT Pierwsza opłata | 19466,28 7575,41 |
| 11.08.2017 | Arkadowa 6a | B | 43,74 | 738,90+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14997,47 11200,28 |
| 16.08.2017 | Al. Niepodległości 100 | B | 18,98 | 309,30+ 23% VAT Pierwsza opłata | 28747,22 9158,04 |
| 21.08.2017 | Wyszyńskiego 28 | B | 40,00 | 675,68+ 23% VAT Pierwsza opłata | 33139,24 19749,60 |
| 24.08.2017 | Asnyka 2a | B | 19,82 | 322,95+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14971,25 4175,88 |
| 24.08.2017 | Arkadowa 6a | B | 53,16 | 898,05+ 23% VAT Pierwsza opłata | 18800,84 9215,58 |
| 25.08.2017 | Czarnieckiego 4 | B | 22,67 | 369,45+ 23% VAT Pierwsza opłata | 21687,34 10938,50 |
| 25.08.2017 | Pl.Św.Anny 6 | B | 17,70 | 288,38+ 23% VAT Pierwsza opłata | 39108,46 3729,21 |
| 25.08.2017 | Wyszyńskiego 12 | B | 9,48 | 154,50+ 23% VAT Pierwsza opłata | 20225,97 4680,66 |
| 28.08.2017 | Edukacji 80 | B | 12,20 | 198,83+ 23% VAT Pierwsza opłata | 15092,24 3182,49 |
| 29.08.2017 | Dębowa 18 | B | 14,17 | 230,93+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14775,83 6837,17 |
| 31.08.2017 | Andersa 9c | B | 55,69 | 907,50+ 23% VAT Pierwsza opłata | 24504,87 11733,33 |
| 06.09.2017 | Budowlanych 32 | B | 16,23 | 264,53+ 23% VAT Pierwsza opłata | 49817,83 7831,14 |
| 08.09.2017 | Ciasna 9 | B | 23,22 | 531,83+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16708,60 11203,88 |
| 11.09.2017 | Dębowa 40 | B | 27,54 | 482,25+ 23% VAT Pierwsza opłata | 27500,81 13139,86 |
| 12.09.2017 | Edukacji 3 | B | 14,14 | 230,40+ 23% VAT Pierwsza opłata | 15190,80 6822,69 |

| | | | | | |
|------------|--------------------------|---|-------|------------------------------------|----------------------|
| | | | | | |
| 15.09.2017 | Andersa 9a | B | 44,13 | 719,03+ 23% VAT Pierwsza opłata | 17012,47 9297,75 |
| 20.09.2017 | Batorego 6a | B | 33,63 | 568,05+ 23% VAT Pierwsza opłata | 25387,47 7085,50 |
| 25.09.2017 | Al. Niepodległości 12 | B | 46,79 | 818,40+ 23% VAT Pierwsza opłata | 39896,89 22576,64 |
| 28.09.2017 | Cyganerii 5 | B | 18,80 | 306,38+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16912,83 9071,19 |
| 28.09.2017 | Bocheńskiego 25 | B | 14,92 | 252,00+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14382,01 3143,49 |
| 28.09.2017 | Al. Bielska 74 | B | 19,29 | 314,33+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14495,96 9307,62 |
| 29.09.2017 | Pl.Św.Anny 7b | B | 17,26 | 281,33+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16708,63 3636,51 |
| 05.10.2017 | Estkowskiego 7 | B | 10,10 | 164,78+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16510,82 4873,35 |
| 05.10.2017 | Czarnieckiego 13 | B | 14,89 | 242,63+ 23% VAT Pierwsza opłata | 13538,98 7184,57 |
| 05.10.2017 | Brzozowa 33 | B | 40,88 | 690,68+ 23% VAT Pierwsza opłata | 13149,68 8613,01 |
| 05.10.2017 | Batorego 38 | B | 16,57 | 269,93+ 23% VAT Pierwsza opłata | 13168,32 7995,19 |
| 06.10.2017 | Wojska Polskiego 7c | B | 22,39 | 364,95+ 23% VAT Pierwsza opłata | 38395,66 4717,35 |
| 10.10.2017 | Dąbrowskiego 29 | B | 23,09 | 376,20+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14051,24 11400,46 |
| 12.10.2017 | Pl.Św.Anny 1 | B | 19,08 | 310,95+ 23% VAT Pierwsza opłata | 28095,34 1369,49 |
| 12.10.2017 | Cienista 21 | B | 25,04 | 408,08+ 23% VAT Pierwsza opłata | 21656,34 12082,05 |
| 17.10.2017 | Al. Bielska 85 | B | 23,33 | 380,18+ 23% VAT Pierwsza opłata | 23491,66 11256,96 |
| 19.10.2017 | Darwina 2 | B | 8,67 | 141,23+ 23% VAT Pierwsza opłata | 15975,96 4280,73 |
| 27.10.2017 | Edukacji 84 | B | 12,04 | 196,28+ 23% VAT Pierwsza opłata | 14850,36 3140,75 |

| | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---|---------------|--------------------------------------|----------------------|
| 31.10.2017 | Bukowa 5 | B | 75,15 | 1 224,68+ 23% VAT Pierwsza opłata | 24603,76 16796,17 |
| 16.11.2017 | Cicha 10 | B | 13,92 | 226,8+ 23% VAT Pierwsza opłata | 13268,35 6716,54 |
| 21.11.2017 | Al. Niepodległości 104 | B | 12,69 | 206,70+ 23% VAT Pierwsza opłata | 15250,33 6123,05 |
| 28.11.2017 | Bema 9 | B | 29,95 | 488,10+ 23% VAT Pierwsza opłata | 15354,58 14451,17 |
| 07.12.2017 | Braterska 10 | B | 25,63 | 432,98+ 23% VAT Pierwsza opłata | 12335,36 12366,73 |
| 08.12.2017 | Batorego 77 | B | 44,36 | 749,40+ 23% VAT Pierwsza opłata | 20104,53 21404,14 |
| 08.12.2017 | Asnyka 6c | B | 19,06 | 310,50+ 23% VAT Pierwsza opłata | 16317,10 4015,75 |
| SUMA: | | | 0,2508 | | |
| oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste w związku z adaptacją strychu o łącznej powierzchni gruntu 141,28 m² – dochód z tytułu pierwszej opłaty wyniósł 7 401,75 zł + VAT) | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| 06.02.2017 | Brzozowa 11 | B | 20,25 | 987,25 + 23% VAT Pierwsza opłata | 4266,47 |
| 20.02.2017 | Cienista 1 | B | 8,72 | 425,00 + 23% VAT Pierwsza opłata | 4207,49 |
| 20.02.2017 | Cienista 5 | B | 6,77 | 330,00 + 23% VAT Pierwsza opłata | 3266,59 |
| 20.02.2017 | Cienista 7 | B | 8,84 | 431,00 + 23% VAT Pierwsza opłata | 4265,39 |
| 20.04.2017 | Budowlanych 27 | B | 6,77 | 330,00 + 23% VAT Pierwsza opłata | 3266,59 |
| 20.04.2017 | Bałuckiego 3 | B | 6,49 | 316,50 + 23% VAT Pierwsza opłata | 3131,49 |
| 07.06.2017 | Baziowa 13 | B | 3,98 | 194,00 + 23% VAT Pierwsza opłata | 1920,39 |
| 25.07.2017 | Baziowa 19 | B | 21,63 | 1054,50 + 23% VAT Pierwsza opłata | 10436,69 |
| 11.08.2017 | Gen. Bema 7 | B | 11,60 | 565,50 + 23% VAT Pierwsza opłata | 5597,12 |
| 29.09.2017 | Cicha 11 | B | 14,16 | 875,00 + 23% VAT Pierwsza opłata | 6832,34 |

| | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|-------------------------------|--------------------------------------|------------|
| 15.12.2017 | Grota Roweckiego 35 | B | 25,37 | 1566,50 + 23% VAT Pierwsza opłata | 12241,28 |
| 20.12.2017 | Baziowa 17 | B | 6,70 | 326,50 + 23% VAT Pierwsza opłata | 3232,82 |
| SUMA: | | | 0,0141 | | |
| Stwierdzenie zasiedzenia prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy | Użytki rolne | | | | |
| 07.12.2017 | Podleska 1565/18 | RIVa | 0,1329 | nieodpłatnie | 2923,80 |
| SUMA: | | | 0,1329 | | |
| Przekazanie nieruchomości w administrowanie do Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych | Grunty zabudowane i zurbanizowane | | | | |
| Zarządzenie nr 0050/24/17 z dnia 16.01.2017 r. | 4318/64 | dr | 0,0065 | Nie dotyczy | 12470,90 |
| Zarządzenie nr 0050/24/17 z dnia 16.01.2017 r. | 4319/64 | dr | 0,0004 | Nie dotyczy | 767,44 |
| Zarządzenie nr 0050/295/17 z dnia 28.09.2017 r. | 3922/18 | dr | 0,0137 | Nie dotyczy | 26284,82 |
| SUMA: | | | 0,0206 | | |
| 3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności | | | | | |
| Nr decyzji | Położenie nieruchomości | Rodzaj użytku | Nr działki | Opłata | Bonifikata |
| Data decyzji | | | Powierzchnia | | |
| 87/2017 | ul. Poziomkowa | B | 2328/17 621 m ² | 31 040,00 zł. | 0 |

ŚRODKI TRWAŁE

Gmina posiada środki trwałe o wartości :

wartość początkowa na 31.12.2017:

4.772.503.400,27 zł,

wartość po umorzeniu na 31.12.2017:

4.288.426.844,48 zł,

w tym:

| Nazwa | wartość początkowa na dzień 31.12.2017. | wartość po umorzeniu na dzień 31.12.2017. | zmiana wartości początkowej |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.Urząd Miasta | 3.091.725.624,02 | 2.949.342.134,28 | -26.904.439,04 |
| 2.Zakł.budżetowe : | | | |
| Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych | 525.609.418,69 | 438.580.322,57 | 3.263.388,16 |
| 3.Jednostki budżetowe : | | | |
| MZUiM | 574.300.300,02 | 442.423.326,69 | 36.521.074,71 |
| Miejskie Centrum Oświaty (wraz z jednostkami nadzorowanymi) | 336.605.665,87 | 267.229.300,81 | -51.446.744,48 |
| MOPS | 1.602.231,77 | 868.293,19 | 230.379,03 |
| MOSiR | 175.534.912,96 | 142.209.125,92 | 1.317.364,73 |
| DDPS | 69.933,29 | 5.599,82 | 0,00 |
| Miejski Zarząd Komunikacji | 2.609.730,62 | 1.670.320,59 | 98.042,95 |
| Miejskie Centrum Kultury | 323.386,92 | 57.553,49 | 41.504,31 |
| Tyski Zakład Usług Komunalnych | 49.594.139,62 | 39.248.403,58 | 3.071.067,20 |
| Żłobek Miejski | 3.393.072,92 | 2.432.739,10 | -5.077,00 |
| Placówka Pieczy Zastępczej „Kwadrat” | 118.289,40 | 65.527,25 | -49.433,34 |
| Pow. Zesp. ds. Orzekania o Niepełn. | 124.782,60 | 16.057,80 | 39.422,40 |
| Centrum Usług Wspólnych | 5.495.317,71 | 1.530.300,53 | 5.400.075,98 |
| 4.Instytucje kultury: | | | |
| Miejska Biblioteka Publiczna | 1.975.964,69 | 1.379.565,72 | 1.258.344,20 |
| Teatr Mały | 1.875.383,63 | 634.188,15 | 77.305,00 |
| Muzeum Miejskie | 1.041.701,25 | 629.617,39 | 0,00 |
| AUKSO Orkiestra Kameralna | 164.072,20 | 89.218,73 | 0,00 |
| 5.Jednostki Administracji Zesp.: | | | |
| Powiatowy Urząd Pracy | 308.547,06 | 15.248,89 | -21.575,48 |
| Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego | 30.925,03 | 0,00 | 0,00 |

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość nominalna udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach na dzień 31.12.2017r. wynosi: **699.533.730,00 i zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o 9.573.350,00,- zł.**

Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały/akcje, wartość tych udziałów/akcji oraz zmiany tej wartości od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia **tabela w załączniku Nr 3**.

W bieżącym okresie sprawozdawczym na zmianę wartości posiadanych przez Gminę udziałów i akcji w spółkach miały wpływ następujące zdarzenia:

1.MEGREZ Sp. z o.o.

Na podstawie umowy sprzedaży udziałów z dnia 5 października 2017 roku zawartej pomiędzy Województwem Śląskim i Gminą Tychy, Gmina zakupiła 181.177 udziałów Spółki MEGREZ Sp. z o.o. o wartości nominalnej 9.058.850,- zł za cenę 8.334.142,- zł. Wpis do rejestru sądowego nastąpił w dniu 6 grudnia 2017r.

2.Śródmieście Sp. z o.o.

Uchwałą Nr Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników z dnia 18.10.2016r. podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o 514.500,- zł w zamian za wkład niepieniężny w postaci prawa własności sieci wodociągowej al. Piłsudskiego CIG oraz kanalizacji deszczowej al. Piłsudskiego CIG. Utworzono 1029 nowych udziałów, które objęła Gmina Tychy. Podwyższenie kapitału zakładowego zostało wpisane do rejestru sądowego w dniu 18.04.2017r.

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie Gminy Tychy prowadzone przez Urząd Miasta, Miejski Zarząd Ulic i Mostów, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych przedstawia tabela **w załączniku Nr 4**.

Wartość środków trwałych w budowie ogółem na dzień 31.12.2017r. wynosi zł, w tym:

1. środki trwałe w budowie prowadzone przez Urząd Miasta

24.571.276,94 zł

2. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZUiM

11.518.925,93 zł

3. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZBM

943.691,24 zł

†

Wartość środków trwałych w budowie Gminy Tychy na dzień 31.12.2017r. jest większa od ich wartości wykazanej w poprzedniej informacji o kwotę: 9.819.667,79 zł.

DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

Wielkość osiągniętych w okresie od 01.01.2017r. do 31.12.2017r. dochodów związanych z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniosła:

| LP. | SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO | WARTOŚĆ |
|-----|-----------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1. | Sprzedaż nieruchomości gruntowych | 1 457 388,63 zł |
| 2. | Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności | 120 797,67 zł |
| 3. | Sprzedaż lokali mieszkalnych | 4 033 822,29 zł |
| 4. | Sprzedaż lokali użytkowych | 578 323,50 zł |
| 5. | Sprzedaż środków trwałych (chodniki i miejsca postojowe) | 157 714,01 zł |
| 6. | Sprzedaż środków trwałych (ruchomości) | 103 461,97 zł |
| | SUMA | 6 451 508,07 zł |

| LP. | POZOSTAŁE DOCHODY | WARTOŚĆ |
|-----|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1. | Opłata za zarząd, wieczyste użytkowanie i użytkowanie nieruchomości | 5 559 679,35 zł |
| 2. | Dochody z najmu i dzierżawy | 3 122 233,39 zł |
| 3. | Opłata za udostępnienie obiektów sportowych | 329 447,06 |
| 4. | Sprzedaż makulatury i złomu | 899,92 zł |
| 5. | Opłaty za reklamy instalowane na mieniu komunalnym | 366 141,07 zł |
| 6. | Służebność przesyłu, drogi | 614 297,73 |
| 7. | Wpływy z dywidend | 1 411 977,42 |
| 8. | Dochody z reklam na przystankach | 110 513,50 |
| 9. | Opłaty za funkcjonowanie nazwy przystanku | 10 575,00 |
| 10. | Umieszczenie rozkładów jazdy innych przewoźników na przystankach | 100,00 zł |
| 11. | Opłaty za korzystanie przez obcych przewoźników z przystanków | 519 586,14 |
| 12. | Opłaty parkingowe | 557 851,90 |
| 13. | Opłaty za zajęcie pasa drogowego | 538 652,86 zł |
| 12. | Umieszczenie reklam w pasie drogowym | 392 014,60 zł |
| | SUMA | 13 533 969,94 zł |

Ogółem dochody Gminy Tychy związane z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych wyniosły w 2017 roku 19.985.478,01 złotych i są niższe od dochodów w roku 2016 o 1.734.190,07 zł

IINE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce przedstawia tabela w załączniku Nr 5.

ZAŁĄCZNIK NR 1

| Wyszczególnienie | | użytki rolne (ha)* | użytki leśne (ha)* | grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)* | Użytki ekologiczne (ha)* | Tereny różne (ha)* | nieużytki (ha)* | Grunty pod wodami (ha)* | razem (ha)* | Porównanie ze stanem gruntów na dzień 31.12.2016. |
|----------------------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------------------|--------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------|-------------|---------------------------------------------------|
| Grunty stanowiące własność Gminy | | 237,9407 | 43,9443 | 808,5135 | 0 | 2,2866 | 7,8264 | 129,2714 | 1.229,7829 | 9,3328 |
| Grunty stanowiące współwłasność Gminy | Powierzchnia ogółem | 0,6714 | 0,0823 | 0,0300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,7837 | -0,0340 |
| | Udział Gminy | 0,3357 | 0,0412 | 0,0150 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,3919 | -0,0283 |
| Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy | | 0,0180 | 0 | 3,5961 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3,6141 | +0,1695 |

* powierzchnia w hektarach z dokładnością do m²

Formy władania gruntami Gminy

| L.p. | Nazwa | Powierzchnia ha | | Zmiana |
|------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|
| | | Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją | Stan na koniec roku objętego informacją | |
| 1. | Użytkowanie wieczyste | 260,4565 | 261,9623 | 1,5058 |
| 2. | Dzierżawa | 59,9521 | 61,3396 | 1,3875 |
| 3. | Trwały zarząd | 87,9888 | 87,9721 | 0,0167 |
| 4. | Użytkowanie | 112,0658 | 112,2509 | 0,1851 |
| 5. | Użyczenie | 5,1069 | 4,3818 | 0,7251 |
| 6. | Służebność | 4,9627 | 5,2315 | 0,2688 |
| 7. | Inne | - | 0,2480 | 0,2480 |

ZAŁĄCZNIK NR 2

Środki trwałe gminy według klasyfikacji rodzajowej

| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | Zmiana | | |
|-----------|--------------------------------------|-------------|-------------|---------------------------|--------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|
| | | | | | | 8 | 9 | 10 |
| Lp. | Wyszczególnienie | Grupa klas. | Ilość | Wartość początkowa 2017r. | Wartość po umorzeniu na 31.12.2017r. | Ilość | Wartość początkowa | wartość po umorzeniu |
| 1. | GRUNTY | 000 | 9265 | 3 257 349 884,83 | 3 257 349 814,10 | 105 | -32 166 806,59 | -31 039 204,09 |
| | MCO | 000 | 63 | 165 490 157,44 | 165 490 157,44 | 3 | -29 527 278,64 | -28 399 676,14 |
| | MOSiR | 000 | 47 | 63 379 740,92 | 63 379 740,92 | 2 | 963 479,40 | 963 479,40 |
| | MZBM | 000 | 507 | 288 318 832,64 | 288 318 832,64 | 6 | -2 536 710,85 | -2 536 710,85 |
| | MZUiM | 000 | 630 | 72 428 215,92 | 72 428 215,92 | 387 | 26 953 575,91 | 26 953 575,91 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 000 | 49 | 22 158 670,48 | 22 158 670,48 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | MOPS | 000 | 1 | 70,73 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | Żłobek Miejski | 000 | 1 | 824 056,74 | 824 056,74 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | Urząd Miasta | 000 | 7967 | 2 644 750 139,96 | 2 644 750 139,96 | -293 | -28 019 872,41 | -28 019 872,41 |
| 2. | BUDYNKI | 001 | 601 | 515 697 785,93 | 341 582 296,35 | 12 | -15 293 543,19 | -19 391 213,38 |
| | MCO | 001 | 93 | 146 626 573,55 | 89 319 122,92 | -1 | -16 817 289,47 | -13 172 288,11 |
| | MZUiM | 001 | 5 | 42 924 420,21 | 38 096 879,58 | 1 | -488 006,79 | -2 399 247,90 |
| | MOSiR | 001 | 23 | 64 166 767,92 | 48 258 613,31 | 0 | 0,00 | -1 592 419,24 |
| | MZBM | 001 | 417 | 210 951 361,05 | 132 733 384,51 | 1 | 1 310 363,58 | -2 137 767,02 |
| | MZK | 001 | 1 | 911 749,49 | 854 765,13 | 0 | 0,00 | -22 793,74 |
| | MOPS | 001 | 3 | 1 110 477,44 | 671 055,02 | 0 | 198 030,00 | 173 981,15 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 001 | 13 | 3 587 891,98 | 2 265 150,33 | 0 | 9 670,00 | -78 278,89 |
| | Muzeum Miejskie | 001 | 1 | 76 970,43 | 55 501,28 | 0 | 9 717,00 | 5 201,28 |
| | Centrum Usług Wspólnych | 001 | 1 | 661 002,00 | 661 002,00 | 1 | 661 002,00 | 661 002,00 |
| | Żłobek Miejski | 001 | 1 | 2 220 780,53 | 1 536 560,25 | 0 | 0,00 | -55 519,51 |
| | Urząd Miasta | 001 | 43 | 42 459 791,33 | 27 130 262,02 | 10 | -177 029,51 | -773 083,40 |
| 3. | OBIEKTY INŻ. ŁĄDOWEJ I WODNEJ | 002 | 2497 | 940 517 421,75 | 672 329 500,24 | 194 | 19 281 006,77 | -18 839 165,16 |
| | MCO | 002 | 126 | 14 746 021,38 | 10 408 852,94 | 10 | -3 533 289,04 | -2 897 282,42 |
| | MOSiR | 002 | 146 | 36 227 698,37 | 28 053 834,08 | 5 | 172 757,07 | -904 578,14 |
| | MZBM | 002 | 117 | 23 722 237,09 | 17 321 976,32 | 20 | 4 518 918,99 | 3 753 868,07 |
| | MZUiM | 002 | 433 | 454 549 065,09 | 329 164 794,56 | 27 | 9 964 588,68 | -9 907 809,28 |
| | MOPS | 002 | 3 | 23 334,72 | 4 544,40 | 0 | 0,00 | -933,08 |
| | Teatr Mały | 002 | 1 | 20 045,90 | 16 212,11 | 0 | 0,00 | -902,07 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 002 | 92 | 17 103 105,69 | 11 962 335,87 | 12 | 2 340 156,35 | 1 744 184,79 |
| | Urząd Miasta | 002 | 1579 | 394 125 913,51 | 275 396 949,96 | 120 | 5 817 874,72 | -10 625 713,03 |

| | | | | | | | | |
|-----------|------------------------------------------------------------|------------|-------------|----------------------|---------------------|------------|--------------------|--------------------|
| 4. | KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE | 003 | 30 | 1 647 120,21 | 801 610,14 | 1 | 2 460,00 | -78 783,61 |
| | MCO | 003 | 10 | 570 945,85 | 365 028,07 | 0 | 0,00 | -30 324,53 |
| | MOSiR | 003 | 5 | 212 205,16 | 119 965,66 | 0 | 0,00 | -11 361,93 |
| | MOPS | 003 | 1 | 6 550,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | MZBM | 003 | 4 | 271 766,61 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | DDPS | 003 | 1 | 13 134,60 | 3 710,54 | 0 | 0,00 | -919,42 |
| | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT" | 003 | 1 | 10 000,00 | 6 383,34 | 0 | 0,00 | -700,00 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 003 | 2 | 27 853,60 | 21 764,37 | 0 | 0,00 | -929,88 |
| | Urząd Miasta | 003 | 6 | 534 664,39 | 284 758,16 | 1 | 2 460,00 | -34 547,85 |
| 5. | MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA | 004 | 1356 | 13 693 397,68 | 2 013 657,45 | -75 | -497 751,98 | -567 522,42 |
| | MZUiM | 004 | 57 | 357 841,29 | 65 736,91 | 6 | 33 905,18 | -2 199,15 |
| | MCO | 004 | 158 | 1 036 740,51 | 83 434,25 | -22 | -560 644,46 | -87 374,37 |
| | MZK | 004 | 20 | 53 827,51 | 6 291,94 | 0 | 0,00 | -4 540,08 |
| | MOSiR | 004 | 53 | 2 948 031,38 | 744 575,56 | 6 | 18 936,87 | -170 941,12 |
| | MBP | 004 | 27 | 505 287,41 | 227 406,03 | 2 | 28 948,17 | -112 100,88 |
| | MZBM | 004 | 301 | 970 144,12 | 168 079,79 | 2 | 4 808,33 | -157 453,07 |
| | MOPS | 004 | 10 | 43 080,70 | 570,03 | -5 | -20 795,98 | -2 666,71 |
| | Teatr Mały | 004 | 28 | 213 578,98 | 3 662,41 | 0 | 0,00 | -41 111,71 |
| | MCK | 004 | 13 | 51 268,37 | 3 146,51 | 0 | 0,00 | -12 443,76 |
| | DDPS | 004 | 4 | 18 985,78 | 1 889,28 | 0 | 0,00 | -1 416,96 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 004 | 12 | 104 051,23 | 13 616,04 | -2 | -11 949,29 | -8 377,55 |
| | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT" | 004 | 9 | 38 645,26 | 3 428,60 | 0 | 0,00 | -3 045,60 |
| | Powiatowy Urząd Pracy | 004 | 37 | 245 982,47 | 4 472,74 | -10 | -21 575,48 | -3 810,77 |
| | Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep. | 004 | 17 | 92 113,64 | 12 232,41 | 3 | 14 976,20 | -4 750,58 |
| | Muzeum Miejskie | 004 | 10 | 48 073,92 | 8 270,80 | -2 | -28 285,01 | -13 048,10 |
| | Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl. | 004 | 1 | 4 562,80 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | Żłobek Miejski | 004 | 2 | 9 911,00 | 0,00 | -1 | -5 077,00 | 0,00 |
| | AUKSO OKM | 004 | 1 | 3 512,20 | 2 370,73 | 0 | 0,00 | -1 053,66 |
| | CUW | 004 | 84 | 3 594 297,67 | 440 802,54 | 76 | 3 499 055,94 | 402 755,36 |
| | Urząd Miasta | 004 | 512 | 3 353 461,44 | 223 670,88 | -128 | -3 450 055,45 | -343 943,71 |
| 6. | MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY SPECJALNE | 005 | 100 | 935 087,90 | 182 063,80 | 6 | -36 116,59 | 9 737,37 |

| | | | | | | | | |
|-----------|--------------------------------------|------------|------------|----------------------|---------------------|-----------|-------------------|----------------------|
| | MOSiR | 005 | 36 | 652 243,91 | 157 463,33 | -3 | 32 385,84 | 18 613,46 |
| | DDPS | 005 | 6 | 37 812,91 | 0,00 | 0 | 0,00 | -668,44 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 005 | 2 | 20 561,83 | 817,00 | 0 | 0,00 | -1 270,84 |
| | MCO | 005 | 46 | 155 491,04 | 9 738,17 | 8 | -75 002,43 | -11 829,46 |
| | Teatr Mały | 005 | 1 | 10 939,43 | 7 621,13 | 0 | 0,00 | -1 531,52 |
| | Żłobek Miejski | 005 | 7 | 40 788,78 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | Urząd Miasta | 005 | 2 | 17 250,00 | 6 424,17 | 1 | 6 500,00 | 6 424,17 |
| 7. | URZĄDZENIA TECHNICZNE | 006 | 532 | 17 105 144,21 | 6 039 462,21 | 80 | 347 457,30 | -1 003 261,61 |
| | MZUiM | 006 | 49 | 3 641 773,96 | 2 523 616,62 | 27 | 25 830,00 | -426 948,27 |
| | MCO | 006 | 139 | 1 943 556,17 | 673 714,31 | 11 | -90 939,54 | -174 796,36 |
| | MZK | 006 | 3 | 23 659,00 | 4 448,80 | 0 | 0,00 | -1 742,90 |
| | MOSiR | 006 | 46 | 3 789 390,02 | 814 310,02 | 5 | 51 151,24 | -95 806,77 |
| | MZBM | 006 | 103 | 796 624,65 | 18 253,80 | 15 | 23,03 | -3 994,08 |
| | MBP | 006 | 3 | 25 295,70 | 12 121,60 | 0 | 0,00 | -2 028,15 |
| | MOPS | 006 | 5 | 39 280,42 | 10 189,86 | 0 | 0,00 | -1 919,65 |
| | MCK | 006 | 7 | 87 346,94 | 15 864,10 | 3 | 33 371,31 | 7,39 |
| | Muzeum Miejskie | 006 | 13 | 196 974,99 | 71 390,78 | 11 | 173 281,34 | 69 984,38 |
| | Teatr Mały | 006 | 6 | 408 354,13 | 261 870,54 | 0 | 0,00 | -37 655,80 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 006 | 5 | 72 219,00 | 60 297,90 | 2 | 41 383,00 | 35 912,71 |
| | Powiatowy Urząd Pracy | 006 | 2 | 19 588,19 | 6 444,09 | 0 | 0,00 | -1 288,82 |
| | Centrum Usług Wspólnych | 006 | 1 | 1 240 018,04 | 428 495,99 | 1 | 1 240 018,04 | 428 495,99 |
| | Żłobek Miejski | 006 | 21 | 239 066,44 | 72 122,11 | 0 | 0,00 | -21 227,40 |
| | Urząd Miasta | 006 | 129 | 4 581 996,56 | 1 066 321,69 | 5 | -1 126 661,12 | -770 253,88 |
| 8. | ŚRODKI TRANSPORTOWE | 007 | 80 | 2 259 525,74 | 728 764,67 | 1 | -8 037,71 | -25 994,24 |
| | MZK | 007 | 3 | 141 072,46 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | MOSiR | 007 | 55 | 965 182,04 | 266 636,97 | 0 | 0,00 | -71 386,02 |
| | MBP | 007 | 2 | 11 863,46 | 10 617,86 | 2 | 11 863,46 | 10 617,86 |
| | MZUiM | 007 | 2 | 63 961,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | -8 528,06 |
| | MZBM | 007 | 1 | 43 278,10 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | MCO | 007 | 1 | 8 600,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 007 | 2 | 107 702,41 | 14 257,69 | 0 | 0,00 | -14 257,68 |
| | MOPS | 007 | 4 | 239 681,00 | 145 638,10 | 0 | 14 340,51 | 91 339,72 |
| | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT" | 007 | 1 | 69 644,14 | 55 715,31 | -1 | -49 433,34 | -13 928,83 |
| | Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl. | 007 | 1 | 26 362,23 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | Urząd Miasta | 007 | 8 | 582 178,90 | 235 898,74 | 0 | 15 191,66 | -19 851,23 |

| | | | | | | | | |
|------------|-------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-------------------------|-------------------------|----------|-----------------------|-----------------------|
| 9. | NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE | 008 | 1842 | 23 298 032,02 | 7 399 675,52 | 7 | 1 262 031,32 | 78 939,14 |
| | MZUiM | 008 | 30 | 335 022,55 | 144 083,10 | 15 | 31 181,73 | -4 293,50 |
| | MCO | 008 | 375 | 6 027 579,93 | 879 252,71 | -21 | -842 300,90 | -774 112,93 |
| | MZK | 008 | 201 | 1 479 422,16 | 804 814,72 | 21 | 98 042,95 | 185 314,30 |
| | MOSiR | 008 | 126 | 3 193 653,24 | 413 986,07 | 2 | 78 654,31 | -99 053,75 |
| | MBP | 008 | 44 | 1 433 518,12 | 1 129 420,23 | 34 | 1 217 532,57 | 1 026 732,43 |
| | MZBM | 008 | 801 | 535 174,43 | 19 795,51 | -65 | -34 014,92 | 3 894,77 |
| | MOPS | 008 | 12 | 139 756,76 | 36 295,78 | 4 | 38 804,50 | 29 722,06 |
| | Teatr Mały | 008 | 40 | 1 222 465,19 | 344 821,96 | 2 | 77 305,00 | -42 471,89 |
| | MCK | 008 | 23 | 184 771,61 | 38 542,88 | 1 | 8 133,00 | -5 714,12 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 008 | 65 | 6 412 083,40 | 2 751 493,90 | 2 | 691 807,14 | 9 413,98 |
| | Powiatowy Urząd Pracy | 008 | 5 | 42 976,40 | 4 332,06 | 0 | 0,00 | -1 444,02 |
| | Muzeum Miejskie | 008 | 25 | 719 681,91 | 494 454,53 | 14 | -154 713,33 | -233 216,54 |
| | Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep. | 008 | 4 | 32 668,96 | 3 825,39 | 0 | 24 446,20 | 1 431,09 |
| | Żłobek Miejski | 008 | 5 | 58 469,43 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | AUKSO OKM | 008 | 5 | 160 560,00 | 86 848,00 | 0 | 0,00 | -16 056,00 |
| | Urząd Miasta | 008 | 81 | 1 320 227,93 | 247 708,68 | -2 | 27 153,07 | -1 206,74 |
| 10. | OGÓLEM WARTOŚĆ MAJĄTKU | X | X | 4 772 503 400,27 | 4 288 426 844,48 | X | -27 109 300,67 | -70 856 468,00 |

ZAŁĄCZNIK NR 2 A

Wykaz pozostałych składników majątku

| Lp. | Wyszczególnienie | Ilość | Wartość początkowa | Wartość po umorzeniu | Zmiana | | |
|-----------|----------------------------------------|---------------|----------------------|----------------------|---------------|----------------------|----------------------|
| | | | | | Ilość | Wartość początkowa | Wartość po umorzeniu |
| 1. | Wartości niematerialne i prawne | 5174 | 8 190 860,55 | 788 843,61 | -375 | 426 509,70 | 370 206,43 |
| | MOSiR | 32 | 65 216,36 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | MBP | 489 | 666 355,03 | 193 386,75 | 1 | 232 070,32 | 147 384,75 |
| | MCK | 1 | 5 000,00 | 0,00 | -2 | -9 729,53 | 0,00 |
| | DDPS | 13 | 37 373,56 | 22 150,82 | 3 | 18 614,58 | 13 080,31 |
| | MZK | 13 | 303 793,09 | 108 451,96 | 1 | 55 300,00 | 9 416,56 |
| | MOPS | 14 | 199 768,24 | 19 084,18 | 1 | 10 873,20 | -4 749,61 |
| | MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi | 3530 | 1 337 154,53 | 0,00 | -509 | -316 204,63 | 0,00 |
| | Teatr Mały | 3 | 13 290,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | MZBM | 103 | 154 600,74 | 0,00 | 12 | 61 465,01 | 0,00 |
| | MZUiM | 6 | 157 423,90 | 0,00 | 0 | 0,00 | -34 630,50 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 44 | 161 547,03 | 1 845,00 | -7 | -17 057,95 | 0,00 |
| | Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep. | 4 | 12 175,50 | 940,95 | 0 | 0,00 | -2 822,85 |
| | Powiatowy Urząd Pracy | 332 | 170 427,15 | 0,00 | 0 | 0,00 | -369,00 |
| | Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl. | 14 | 15 550,56 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT" | 3 | 28 157,55 | 0,00 | -1 | -1 995,50 | -14 078,77 |
| | Muzeum Miejskie | 2 | 19 556,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | Żłobek Miejski | 3 | 3 293,38 | 0,00 | -2 | -23 747,50 | -11 873,75 |
| | CUW | 79 | 189 429,72 | 73 176,20 | 64 | 115 860,10 | 65 573,74 |
| | Urząd Miasta | 489 | 4 650 748,21 | 369 807,75 | 64 | 301 061,60 | 203 275,55 |
| 2. | Pozostałe środki trwałe | 37244 | 28 611 615,44 | 0,00 | -1700 | -3 575 464,77 | 0,00 |
| | MOSiR | 11512 | 2 553 773,96 | 0,00 | -187 | 4 633,83 | 0,00 |
| | MCK | 3417 | 80 169,06 | 0,00 | 3 | 7 858,05 | 0,00 |
| | DDPS | 819 | 238 584,37 | 0,00 | 55 | 30 726,51 | 0,00 |
| | MZK | 641 | 263 362,25 | 0,00 | 123 | 1 314,52 | 0,00 |
| | MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi | 13656 | 18 037 956,95 | 0,00 | -1750 | -3 585 301,80 | 0,00 |
| | MOPS | 258 | 474 675,22 | 0,00 | 11 | 17 702,64 | 0,00 |
| | MZBM | 1577 | 758 132,83 | 0,00 | 62 | 78 190,55 | 0,00 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 437 | 296 283,49 | 0,00 | 17 | -10 164,60 | 0,00 |
| | Muzeum Miejskie | 549 | 340 352,68 | 0,00 | -2 | -4 147,99 | 0,00 |
| | MBP | 180 | 415 452,71 | 0,00 | -1 | -499,98 | 0,00 |
| | Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep. | 172 | 119 261,80 | 0,00 | -2 | 2 885,26 | 0,00 |
| | Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl. | 76 | 76 167,40 | 0,00 | 10 | 4 887,50 | 0,00 |
| | Powiatowy Urząd Pracy | 1632 | 912 946,51 | 0,00 | -31 | -19 501,99 | 0,00 |
| | Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT" | 316 | 306 361,64 | 0,00 | -30 | 10 688,40 | 0,00 |
| | Żłobek Miejski | 194 | 275 048,91 | 0,00 | -5 | -7 216,48 | 0,00 |
| | AUKSO OKM | 39 | 82 593,47 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | CUW | 104 | 155 858,15 | 0,00 | 86 | 114 839,78 | 0,00 |
| | Urząd Miasta | 1665 | 3 224 634,04 | 0,00 | -59 | -222 358,97 | 0,00 |
| 3. | Księgozbiór | 727785 | 8 190 930,29 | 0,00 | -28655 | -53 961,55 | 0,00 |
| | MBP | 334499 | 5 192 855,57 | 0,00 | -11265 | 190 145,49 | 0,00 |
| | Muzeum Miejskie | 1699 | 19 108,42 | 0,00 | 1 | 50,54 | 0,00 |
| | MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi | 391587 | 2 978 966,30 | 0,00 | -17391 | -244 157,58 | 0,00 |
| 4. | Dobra kultury | 12302 | 2 248 998,54 | 2 248 998,54 | 144 | 67 329,00 | 67 329,00 |
| | Tyski Zakład Usług Komunalnych | 1 | 18 700,00 | 18 700,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| | Muzeum Miejskie | 12283 | 753 275,57 | 753 275,57 | 142 | 27 349,00 | 27 349,00 |
| | Urząd Miasta | 18 | 1 477 022,97 | 1 477 022,97 | 2 | 39 980,00 | 39 980,00 |
| | OGÓLEM | 782505 | 47 242 404,82 | 3 037 842,15 | -30586 | -3 135 587,62 | 437 535,43 |

**Udziały i akcje Gminy Tychy w spółkach
wg stanu na dzień 31.12.2017r.**

| L.p. | Nazwa spółki | Wysokość kapitału spółki | Udziały/akcje gminy | Udział % | Zmiana wartości udziału Gminy w roku 2017 |
|------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------|-------------------------------------------|
| 1. | Fundusz Górnośląski S.A. | 131.567.320,-zł 13.156.732 akcji | 44.335 akcji 443.350,- zł | 0,34 | |
| 2. | Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. | 9.176.000,- zł 9.176 akcji | 915 akcji 915.000,- zł | 9,97 | |
| 3. | „MASTER – ODPADY I ENERGIA” Sp. z o.o. | 8.840.000,- zł 17.680 udziałów | 15.913 udziały 7.956.500,- zł | 90,00 | |
| 4. | Oczyszczalnia Ścieków Czułów Sp. z o.o. | 9.711.500,- zł 19.423 udziały | 3.788 udziałów 1.894.000,- zł | 19,50 | |
| 5. | Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska S.A. | 8.690.100,- zł 86.901 akcji | 1.000 akcji 100.000,- zł | 1,15 | |
| 6. | Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. | 150.551.000,-zł 3.011.020 udziałów | 2.241.234 udziałów 112.061.700,- zł | 74,43 | |
| 7. | Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. | 31.608.000,- zł 63.216 udziałów | 62.830 udziałów 31.415.000,- zł | 100 | |
| 8. | Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A. | 205.588.000,- zł 205.588 akcji | 205.588 akcji 205.588.000,- zł | 100 | |
| 9. | Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. | 56.581.970,- zł 5.658.197 akcje | 2.566.355 akcji 25.663.550,- zł | 45,36 | |
| 10. | Śródmieście Sp. z o.o. | 62.360.500,- zł 123.692 udziały | 124.438 udziałów 62.219.000,- zł | 100 | +514.500,- |
| 11. | Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o. o. | 19.270.000,- zł 38.540 udziałów | 38.540 udziałów 19.270.000,- zł | 100 | |
| 12. | Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. | 72.130.000,- zł 144.260 udziałów | 144.260 udziałów 72.130.000,- zł | 100 | |
| 13. | Tyski Sport S.A. | 142.428.780,- zł 14.242.878 akcji | 14.242.878 akcji 142.428.780,- zł | 100 | |
| 14. | MEGREZ Sp. z o.o. | 17.953.850,- zł 359.077 udziałów | 348.977 udziałów 17.448.850,- zł | 97,19 | +9.058.850 |

ZAŁĄCZNIK NR 4

Inwestycje (środki trwałe w budowie)

| L.p. | Wyszczególnienie | Rok rozpoczęcia | Wartość wykonanych robót na 31.12.2017r. | Zakres rzeczowy |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Zespół Szkół Muncypalnych – środki gminy w tym: - środki gminy - kredyt - odsetki od kredytu | 1997 | 12 399 408,07 3 779 392,78 6 761 292,73 1 858 722,56 | Budowa wstrzymana. Obiekt utrzymywany w zakresie bieżącego zabezpieczenia technicznego. |
| 2. | Budowa fontanny i szaletu publicznego wraz z zagospodarowaniem w Parku Południowym | 2013 | 1 191 583,58 | Koszt umowy przyłączeniowej do szaletu. Roboty budowlane |
| 3. | Docieplenie elewacji wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania w SP nr 1 przy pl. Wolności | 2014 | 25 756,87 | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych |
| 4. | Termomodernizacja Przedszkola nr 10 przy ul. Braterskiej | 2014 | 37 163,63 | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych |
| 5. | Termomodernizacja Przedszkola nr 11 przy ul. Bukowej | 2014 | 26 705,63 | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych |
| 6. | Termomodernizacja Przedszkola nr 17 przy ul. Tołstoja | 2014 | 34 653,63 | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych |
| 7. | Termomodernizacja Przedszkola nr 26 przy ul. Młodzieżowej | 2014 | 36 991,63 | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych |
| 8. | Termomodernizacja Przedszkola nr 12 przy ul. Czarnieckiego | 2014 | 21 908,63 | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych |
| 9. | Termomodernizacja II Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Norwida | 2014 | 43 755,69 | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych |
| 10. | Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 5 przy ul. Edukacji | 2014 | 52 974,37 | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych |
| 11. | Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 6 przy al. Piłsudskiego | 2014 | 72 654,68 | Koszt projektu |
| 12. | Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 7 przy ul. Browarowej | 2014 | 67 740,60 | Koszt projektu. Koszt tablic informacyjnych |
| 13. | Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 7 przy ul. Tołstoja | 2016 | 34 923,20 | Koszt projektu |
| 14. | Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 17 przy ul. Begonii | 2016 | 43 526,47 | Koszt projektu |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. | Termomodernizacja i modernizacja budynku Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Czarnieckiego - projekt | 2017 | 41 936,48 | Koszt projektu |
| 16. | Termomodernizacja i modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 11 przy ul. Skłodowskiej - projekt | 2017 | 42 132,20 | Koszt projektu |
| 17. | Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Weichertów /budynek Gimnazjum nr 10/ | 2012 | 75 420,40 | Koszt projektu |
| 18. | Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Weichertów /budynek Gimnazjum nr 10/ | 2017 | 428,16 | Koszt tablic informacyjnych |
| 19. | Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Weichertów /budynek zespołu szkół/ | 2012 | 108 107,42 | Koszt projektu |
| 20. | Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Weichertów /budynek zespołu szkół/ | 2017 | 428,17 | Koszt tablic informacyjnych |
| 21. | Termomodernizacja i modernizacja budynku przy ul. Batorego 57 - projekt | 2017 | 28 044,00 | Koszt projektu |
| 22. | Przebudowa transportu publicznego-modernizacja i budowa sieci trakcji trolejbusowej | 2009 | 146 439,24 | Przekazano sprawę do Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego |
| 23. | Budowa sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej w rejonie ulic: Mostowa, Malinowa, Grzybowa, Stawowa | 2015 | 86 868,04 | Częściowa zapłata za projekt. |
| 24. | Zasilanie Jeziora Paprocany wodami głębinowymi | 2012 | 9 277,30 | Koszt opracowanie dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia wodno prawnego |
| 25. | Przystań sportów wodnych przy Jeziorze Paprocańskim "MARINA" | 2015 | 301 226,00 | Koszt dotyczy koncepcji - 42031,10, koszt dokumentacji MOSM 110700,- i inne, projekt MARINY 145140,- |
| 26. | Wykonanie nawodnienia OW Paprocany | 2012 | 38 030,40 | Koszt projektu |
| 27. | Budowa stadionu lekkoatletycznego w Tychach | 2015 | 104 250,40 | Koszt projektu i z MOSIR 10 230,- koncepcja |
| 28. | Zagospodarowanie terenu przy boisku przy ul. Sportowej | 2017 | 8 720,10 | Koszt projektu |
| 29. | Modernizacja boiska na osiedlu Z pomiędzy ul. Beskidzką a parafią św. Maksymiliana Kolbe | 2012 | 35 402,04 | Koszt projektu pierwotnego i częściowa zapłata za projekt adaptacji |
| 30. | Adaptacja obiektu sportowego przy ul. Andersa dla potrzeb prowadzenia rozgrywek piłkarskich ligi okręgowej PZPN | 2016 | 47 686,24 | Koszt projektu |
| 31. | Budowa treningowego pola golfowego (strzelnicy) przy ul. Sikorskiego | 2016 | 1 261 634,30 | Koszt projektu i częściowo roboty budowlane |
| 32. | Budowa toru rowerowego w Parku Suble | 2016 | 19 792,42 | Koszt projektu i inne |
| 33. | Budowa budynku obsługi technicznej i centrum rekreacyjnego "Papry" - projekt | 2017 | 98 008,30 | koszt projektu |
| 34. | Dobudowa szybu windowego w Zespole Szkół z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Czarnieckiego | 2017 | 10 322,00 | Koszt projektu |
| 35. | Adaptacja mieszkania w SP nr 11 przy ul. Skłodowskiej na potrzeby szkoły - projekt | 2017 | 7 995,00 | Koszt projektu |
| 36. | Modernizacja placu zabaw w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 4 przy ul. Pogodnej | 2017 | 9 610,00 | Koszt projektu |

| | | | | |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 37. | Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 11 przy ul. Skłodowskiej | 2017 | 92 177,00 | Koszt projektu i częściowo robót budowlanych |
| 38. | Doposażenie placu zabaw przy Przedszkolu nr 29 przy ul. Hubala | 2017 | 127 766,66 | Koszt projektu i częściowo robót budowlanych |
| 39. | Adaptacja mieszkania w II LO przy ul. Norwida na potrzeby szkoły - projekt | 2017 | 3 776,10 | Koszt projektu |
| 40. | Przebudowa i wyposażenie warsztatów w Zespole Szkół nr 7 przy ul. Browarowej - projekt | 2017 | 39 606,00 | Koszt projektu |
| 41. | Adaptacja istniejących pomieszczeń na warsztaty i pracownie zawodowe wraz z wyposażeniem w Zespole Szkół nr 4 przy al. Bielskiej - projekt | 2017 | 9 840,00 | Koszt projektu |
| 42. | Budowa ogrodzenia obiektu przy ul. Promnickiej (od strony leśniczówki) | 2017 | 38 000,00 | Koszt ogrodzenia |
| 43. | Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy | 2014 | 67 238,00 | Koszt mapy |
| 44. | Budowa oświetlenia na osiedlu "Z" | 2016 | 5 219,16 | Koszt projektu |
| 45. | Rewitalizacja Parku Północnego | 2017 | 11 685,00 | Koszt projektu |
| 46. | Inteligentny system zarządzania ruchem | 2016 | 23 496,00 | Koszt opracowania analizy finansowej |
| 47. | Inteligentny system zarządzania ruchem | 2016 | 4 179,00 | Koszt opracowania analizy finansowej |
| 48. | Rewitalizacja dzielnicy OSADA | 2016 | 15 744,00 | Koszt opracowania wniosków o dofinansowanie |
| 49. | Zakup nowoczesnego taboru autobusowego | 2016 | 226 033,41 | Koszt opracowanie studium wykonalności i montażu tablic informacyjnych |
| 50. | Zwiększenie zdolności instytucjonalnej i skuteczności administracji publicznej poprzez rozbudowę i modernizację referencyjnych baz danych powiatowych rejestrów publicznych | 2017 | 84.016,81 | Zapłata za pełnienie funkcji inżyniera kontraktu ; I etap ortofotomapy |
| 51. | Budowa sieci komputerowej na potrzeby centralizacji baz danych powiatowych rejestrów publicznych | 2017 | 3 895,52 | Koszt projektu |
| 52. | Budynek w Kobiórze przy ul. Promnickiej | 2017 | 7 228 648,99 | Koszt zakupu obiektu w budowie |
| 53. | Uruchomienie Centrum Usług Społecznościowych | 2017 | 18 450,00 | Koszt poniesiony przez PRF dotyczy dofinansowania |
| OROAZEM | | | 24 571 276,94 | |

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów

| Lp. | Wyszczególnienie | Rok rozpoczęcia | Wartość wykonanych robót na 31.12.2017 | Zakres rzeczowy |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Budowa drogi łączącej ul. G.Roweckiego z ul. Oświęcimską wraz z budową mostów | 2006 | 702 303,56 | W trakcie prace projektowe dot. korekty istniejącej dokumentacji projektowej na odcinku ogródków działkowych, zgodnie z wnioskiem mieszkańców ul. Jaworowej o przesunięcie drogi. Zakończenie prac projektowych przewiduje się w II kwartale 2018r. Z uwagi na termin zakończenia prac projektowych, MZUiM wystąpił z wnioskiem o przesunięcie realizacji robót drogowych na 2018/2019 rok <i>Dotychczas poniesione koszty:</i> mapa do celów projektowych |
| 2. | Rozbudowa ul. Dzwonkowej od ul. Cmentarnej do ul. Ostróżki | 2016 | 11 070,00 | Dokumentacja projektowa |
| 3. | Rozbudowa ul. Obywatelskiej od ul. Mikołowskiej do ul. Browarowej | 2016 | 387 460,68 | Zadanie w fazie realizacji. Wycięto drzewa kolidujące z zakresem robót drogowych; przystąpiono do układania kabli oświetlenia ulicznego; rozpoczęto przebudowę sieci teletechnicznej; rozpoczęto roboty drogowe – ziemne. <i>Dotychczas poniesione koszty:</i> aktualizacja dokumentacji projektowej; tymczasowa organizacja ruchu; wycinka drzew; przebudowa sieci energetycznych i teletechnicznych; Planowany termin zakończenia robót - VIII.2018r. |
| 4. | Budowa połączenia ul. Rymarskiej i ul. Jaroszewickiej | 2013 | 82 433,71 | Dokumentacja projektowa. |
| 5. | Rozbudowa ul. Długiej na odcinku od przejazdu drogowego nad drogą krajową S-1 do ul. Paproci | 2012 | 23 749,76 | Dokumentacja projektowa. |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6. | Kompleksowy System Informacji Miejskiej | 2012 | 591 054,91 | Zadanie w fazie realizacji. Trwa montaż tablic dla V etapu zadania. Umowę podpisano- 01.XII.2017r. W 2017 r. zrealizowano prace projektowe. |
| 7. | Inteligentny System Zarządzania i Sterowania Ruchem w Tychach-program funkcjonalno użytkowy i projekt | 2015 | 257 482,69 | Procedura przetargowa w toku. Trwa sprawdzanie ofert |
| 8. | Przebudowa drogi bocznej ul. Mąkołowskiej 120-132d- projekt | 2016 | 413 622,46 | Jezdnia dł. 304,0m i szer. 2,60-4,00m; progi zwalniające; zjazdy do posesji; dojścia piesze; oznakowanie pionowe i poziome; odwodnienie; Rozliczenie końcowe zadania - I.2018r. |
| 9. | Budowa parkingu dla samochodów osobowych w rejonie ul. Brzechwy | 2016 | 80 080,56 | Dokumentacja projektowa i decyzja o pozwoleniu na budowę . Z uwagi na złożone odwołanie od decyzji ZRID realizacja zadania będzie możliwa po rozstrzygnięciu odwołania. |
| 10. | Budowa bezkolizyjnego węzła drogowego w rej. ul. Turyńskiej i ul. Oświęcimskiej wraz z przebudową ul. Oświęcimskiej | 2008 | 4 959 997,11 | Zadanie w trakcie realizacji. Przeprowadzone postępowania przetargowe: Przetarg nieograniczony na Nadzór autorski – 25.04.2017 podpisano umowę z Mosty Katowice. Przetarg nieograniczony na Inżyniera Kontraktu – 30.06.2017 podpisano umowę z Inko Consulting i MP-Mosty. Przetarg nieograniczony na Generalnego Wykonawcę robót budowlanych – 2.10.2017r. podpisano umowę z Eurovia Polska S.A. i rozpoczęto roboty budowlane. Planowane zakończenie prac w IV kw. 2019. |
| 11. | Przebudowa ul. Kaczeniec | 2008 | 29 158,00 | Koncepcja. |
| 12. | Przebudowa ul. Łącznej-projekt | 2008 | 25 800,00 | Koncepcja . |
| 13. | Regulacja koryta Potoku Tyskiego w rejonie obiektów mostowych węzła DK-1 z DK-44 | 2010 | 60 489,00 | Dokumentacja projektowa. |

| | | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14. | Rozbudowa ul. Nad Jeziorem do pawilonu Łowiecka w Paprocanach | 2011 | 63 837,00 | Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID. |
| 15. | Budowa bezkolizyjnego wyjazdu z Fiata w kierunku Tychów | 2010 | 221 224,10 | Dokumentacja projektowa. Poniesione koszty: dokumentacja projektowa; umowa przyłączeniowa, |
| 16. | Parking przy Żłobku Miejskim przy ul. Fitelberga | 2011 | 19 276,00 | PT - dokumentacja projektowa z Urzędu Miasta |
| 17. | Budowa połączenia ul. Strzeleckiej i ul. Bieruńskiej | 2011 | 111 058,28 | Koncepcja . |
| 18. | Budowa połączenia ul. Piaskowej i ul. Dołowej | 2012 | 65 190,00 | Dokumentacja i decyzja ZRID. |
| 19. | Wykonanie chodnika i wysepki dla pieszych przy ul. Rodakowskiego- w ramach zadań zgłaszanych przez Rady Osiedla (poza konkursem) | 2015 | 27 999,72 | Dokumentacja projektowa i decyzja o pozwoleniu na budowę. |
| 20. | Przebudowa dróg dojazdowych wraz z budową miejsc postojowych przy ul. Grota Roweckiego, Einsteina, Estkowskiego i Korczaka | 2017 | 500 272,75 | Einsteina – długość przebudowanego układu drogowego 130,0m - chodniki z możliwością parkowania i ciąg pieszo jezdny; odwodnienie; oświetlenia (5 latarni) Dojścia piesze przy ul. G. Roweckiego – dł. 130,0m (chodniki); odwodnienie; oświetlenie (5 latarni) |
| 21. | Rozbudowa ul. Św. Józefa | 2017 | 106 493,40 | Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID. Stabilizacja punktów granicznych po podziale nieruchomości i realizacja zadania po uprawomocnieniu się decyzji ZRID z uwagi na złożone odwołanie. Ddokumentacja projektowa |
| 22. | Rozbudowa ul. Lokalnej | 2017 | 119 556,00 | Zakończono prace projektowe. W przygotowaniu wniosek o wydanie decyzji ZRID Planowany termin uzyskania decyzji administracyjnej - V.2018r. Planowany termin stabilizacji punktów granicznych po podziale nieruchomości – VI.2018r. Dokumentacja projektowa |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23. | Przebudowa wiaduktu w ciągu ul. Grota Roweckiego nad torami PKP | 2017 | 153 750,00 | Dokumentacja projektowa i decyzja o pozwoleniu na budowę. |
| 24. | Budowa ul. Strusiej | 2017 | 596 246,19 | Jezdnia dł. 207,20m + 53,40 pierścień ronda i szer. zmiennej 3,0 - 4,50m; rondo o średnicy 17,0m; zjazdy do posesji; dojścia piesze; oznakowanie pionowe i poziome; odwodnienie; oświetlenie; przebudowa linii kablowej NN. Rozliczenie końcowe zadania - I.2018r. |
| 25. | Przebudowa parkingu przy al. Niepodległości w rejonie Zespołu Szkół Muzycznych wraz z z przebudową zatoki autobusowej przy Urzędzie Maista | 2017 | 1 138 336,76 | 93 miejsca parkingowe, w tym 4 miejsca dla osób niepełnosprawnych; droga manewrowa dł. ~186,0m i szer. 5,10m – 5,60m; chodniki dł. ~ 192,0m dojścia piesze do miejsc parkingowych dł. ~38,0m; wykonano nową nawierzchnię zatoki autobusowej, peronu przystankowego, chodnika i ścieżki rowerowej dł. ~132,30m od strony al. Niepodległości Rozliczenie końcowe zadania - I.2018r. |
| 26. | Budowa połączenia drogowego ul. Młodzieżowej z parkingiem przy al. Bielskiej | 2017 | 184 448,51 | Łącznik dł. ~70,00m o nawierzchni z kostki brukowej; odwodnienie; przebudowa oświetlenia; zabezpieczenie istniejącej infrastruktury podziemnej. Końcowe rozliczenie zadania - I.2018r. |
| 27. | Budowa zatoki autobusowej przy ul. Towarowej (w rejonie ronda strefowego) | 2017 | 48 585,00 | Dokumentacja projektowa i decyzja administracyjna w trybie zgłoszenia zamiaru budowy. |
| 28. | Budowa chodnika przy ul. Borowej na odcinku od posesji 147 do ul. Jaśkowskiej | 2017 | 56 580,00 | Dokumentacja projektowa i decyzja o pozwoleniu na budowę. W ramach uruchomionej w 2017r. procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót drogowych nie wpłynęła żadna oferta. Ponowne postępowanie przetargowe zostanie wszczęte w 2018r. |
| 29. | Budowa parkingu przy ul. Jaśkowskiej i Rodakowskiego | 2017 | 169 215,10 | Dokumentacja projektowa; 13 miejsc postojowych, w tym 1 miejsce dla osoby niepełnosprawnej; droga manewrowa dł. 21,80m i szer. 5,00m, dojścia dla pieszych; oznakowanie pionowe i poziome. Rozliczenie końcowe zadania nastąpi po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. |

| | | | | |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30. | Budowa parkingu wraz z przebudową zjazdu przy ul. Szkolnej 70 w Wilkowyjach | 2017 | 23 370,00 | Dokumentacja projektowa. Na uruchomioną w 2017r. procedurę przetargową na wyłonienie wykonawcy robót drogowych nie wpłynęła żadna oferta. Ponowne postępowanie przetargowe zostanie wszczęte w 2018r. Koszty poniesione w 2017r. - dokumentacja projektowa |
| 31. | Przebudowa ul. Kopernika w zakresie budowy miejsc postojowych i chodnika | 2017 | 150 962,68 | 30 miejsc parkingowych, w tym 1 miejsce dla osoby niepełnosprawnej, oznakowanie pionowe i poziome |
| 32. | Budowa chodnika wzdłuż ul. Wspólnej i ul. Jaroszewickiej | 2017 | 50 000,00 | Zakończono prace projektowe. W przygotowaniu wniosków o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę Planowany termin zakończenia prac projektowych: V.2018r. Dotychczas poniesione koszty: dokumentacja projektowa |
| 33. | Budowa ul. Mahoniowej | 2017 | 57 072,00 | Dokumentacja projektowa w trakcie opracowywania Umowę podpisano - 18.V.2017r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - III.2018r. Dotychczas poniesione koszty: dokumentacja - płatność częściowa 80% |
| 34. | Rozbudowa ul. Oświęcimskiej na odcinku od ul. Serdecznej w Tychach do ul. Homera w Bieruniu | 2017 | 30 750,00 | Dokumentacja projektowa w trakcie opracowywania. Umowę podpisano - 24.I.2017r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - VIII.2018r. Trwała stabilizacja punktów granicznych - X.2018r. Dotychczas poniesione koszty: dokumentacja geotechniczna i aktualizacja mapy do celów projektowych |
| RAZEM | | | 11 518 925,93 | |

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

| I.p. | wyszczególnienie | Rok rozpoczęcia | Wartość wykonanych robót na 31.12.2017r. | zakres rzeczowy |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zadania realizowane z dotacji z budżetu Miasta Tychy | | | | |
| 1. | Przebudowa budynków mieszkalnych przy ul. Świerkowej 88-90 | 2017 r. | 249 167,24 | Zadanie ujęte jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy i jego realizacja zaplanowana jest w latach 2017/2018. Zakres zadania obejmuje m. in.: - ocieplenie stropodachu - ocieplenie ścian - przebudowę pomieszczeń - remont pomieszczeń mieszkalnych stykających się z nowymi pomieszczeniami - zagospodarowanie terenu - roboty instalacyjne branży elektrycznej - wykonanie robót towarzyszących - uzyskanie uzgodnień z właścicielem sieci. Termin realizacji - 14.04.2018 r. |
| 2. | Adaptacja i wyposażenie lokalu przy ul. Arkadowej 2 | 2017 r. | 149 300,00 | Zadanie ujęte jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy i jego realizacja zaplanowana jest w latach 2017/2018. Zakres robót budowlanych polegających na adaptacji i wyposażeniu pomieszczeń lokali użytkowych na lokal pod nazwą „Strefa Seniora” obejmuje m. in.: 1. opracowanie projektu budowlano-wykonawczego adaptacji i wyposażenia lokalu 2. wykonanie zaprojektowanych robót: - wymiana okien, drzwi wewnętrznych i zewnętrznych (dostosowane dla osób niepełnosprawnych), - budowa ścian wewnętrznych wraz z robotami wyburzeniowymi - wykonanie posadzki z płytek ceramicznych - roboty malarskie, montaż sufitów podwieszonych, kafelkowanie ścian sanitariatów - montaż rolet wewnętrznych - naprawa podestu przy drzwiach wejściowych - roboty instalacyjne: wod-kan., elektryczna, c.o. z nowymi grzejnikami, cwu |

| | | | | |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | (podgrzewacze przepływowe elektryczne), oświetleniowa – lampy LED, oświetlenie ewakuacyjne, klimatyzacja/ wentylacja, telefoniczna, internetowa, alarmowa, dostosowanie wentylacji grawitacyjnej - wyposażenie pomieszczeń: aneks kuchenny - zlewozmywak dwukomorowy, kuchenka elektryczna z piekarnikiem, zmywarka, lodówka, szafki, blat roboczy, okap biuro (pokój konsultanta) - biurko, krzesło obrotowe, szafy aktowe sala ogólna - stoły modułowe, krzesła, fotele, stolik kawowy, regały, komoda, drabinki do ćwiczeń magazyn - regały szatnia - szafki, ławeczki. 3. sporządzenie dokumentacji powykonawczej. Termin realizacji - 16.02.2018 r. |
| 3. | Przebudowa układu drogowego wraz z budową miejsc parkingowych i infrastrukturą towarzyszącą przy: ul. Budowlanych 84-86, 88-94, ul. Batorego 59-67 | 2014 r. | 525 974,00 | Zadanie ujęte jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy i jego realizacja zaplanowana jest w latach 2014/2018. Opracowanie dokumentacji projektowej w latach 2014/2017. Zakres zadania obejmuje m. in.: - wykonanie robót rozbiórkowych (chodniki, drogi), - zebranie humusu i korytowanie, - wykonanie warstw podbudowy, - wykonanie nawierzchni chodników, parkingów, powierzchnia nawierzchni ~ 1140 m ² - założenie krawężników drogowych, obrzeży chodnikowych, - wykonanie odwodnienia parkingów, - wykonanie oświetlenia zewnętrznego, - wykonanie placu zabaw, - geodezyjna obsługa inwestycji, - wykonanie robót towarzyszących. Termin realizacji - 30.05.2018 r. |
| 4. | Kompleksowa termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 49 wraz ze zmianą sposobu użytkowania lokalu użytkowego na lokal mieszkalny. | 2016 r. | 14 883,00 | Zadanie ujęte jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy i jego realizacja zaplanowana jest w latach 2016/2018. Opracowanie dokumentacji projektowej w latach 2016/2017. Zakres zadania obejmował opracowanie dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania lokalu z przeznaczeniem na samodzielny lokal mieszkalny. Uzyskano decyzję pozwolenie na budowę. W 2018 roku zaplanowano wykonanie robót budowlanych. |
| Zadania realizowane ze środków własnych MZBM: | | | | |
| 5. | Adaptacja i wyposażenie lokalu przy ul. Arkadowej 2 | 2017 r. | 4 367,00 | Zabezpieczenie kwoty ze środków własnych z przeznaczeniem na częściowe pokrycie podatku VAT |
| RAZEM: | | | 943 691,24 | |

ZAŁĄCZNIK NR 5

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce

| L.p. | Rodzaj prawa | Opis | | Wartość nieruchomości/opłata | | Zmiana* |
|------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
| | | Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją | Stan na koniec roku objętego informacją | Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją | Stan na koniec roku objętego informacją | |
| | Użytkowanie | - | - | - | - | |
| | Służebność | - Służebność drogowa po całej powierzchni działki nr 5613/73 o pow. 0,0131 ha- | - Służebność drogowa po całej powierzchni działki nr 5613/73 o pow. 0,0131 ha- | 9.717,00- | 9.717,00- | |
| | Zastaw | - | - | - | - | |
| | Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego | - | - | - | - | |
| | Spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego | - | - | - | - | |
| | Prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej | - | - | - | - | |
| | Hipoteka | 18 hipotek tytułem zabezpieczenia zapłaty reszty ceny nieruchomości 1 hipoteka z tytułu zaciągniętej pożyczki | 46 hipotek tytułem zabezpieczenia reszty ceny nieruchomości | 8.897.921,00 5.520.000,00 | 8.685.533,43 5.520.000,00 | -212.387,57 |
| | Wierzytelności | - | - | - | - | |

* zmiana wartości praw majątkowych od dnia sporządzenia poprzedniej informacji