

**UCHWAŁA NR ...../...../12**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**z dnia ..... 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej  
przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego  
przy ul. Edukacji 42**

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od J M i G B , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego , położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Edukacji 42, w związku z jego zbyciem.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr ...../...../12)

Aktem notarialnym Rep.A nr 12085/2005 z dnia 28.11.2005 r. J B i G B nabyli od miasta lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Edukacji 42 w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 19.590,60 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 65.302,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 45.711,40 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 3467/2006 z dnia 07.06.2006 r. J B i G B darowali lokal swojej matce względnie teściowej A C . Pani J M złożyła w Urzędzie Miasta w Tychach prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, iż nie mieli świadomości, że teściowa nie jest dla jednego z małżonków osobą bliską, w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami. Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

<b>Opracował:</b> ..... (data i podpis pracownika)	<b>Numer nadany przez DUR:</b> <b>DUR.0006</b> .....
<b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)	<b>Projekt uchwały kieruję na:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
<b>Sprawdził pod względem prawnym:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)	<b>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</b>  .....
<b>Zatwierdził:</b>  ..... (data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta)	<b>Rozdzielnik:</b>  1) GGN 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
<b>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</b>  ..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,