

UCHWAŁA NR/...../12

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul. Edukacji 42

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od J M i G B , kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego , położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Edukacji 42, w związku z jego zbyciem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr/...../12)

Aktem notarialnym Rep.A nr 12085/2005 z dnia 28.11.2005 r. J B i G B nabyli od miasta lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Edukacji 42 w Tychach. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła 19.590,60 zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 65.302,00 zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła 45.711,40 zł. Aktem notarialnym Rep.A nr 3467/2006 z dnia 07.06.2006 r. J B i G B darowali lokal swojej matce względnie teściowej A C . Pani J M złożyła w Urzędzie Miasta w Tychach prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, oświadczając, iż nie mieli świadomości, że teściowa nie jest dla jednego z małżonków osobą bliską, w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami. Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez radę jest zasadne.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p> <p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta)</p> <p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">DUR.0006.....</p> <p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none">1) GGN2) DUR3) Wojewoda Śląski
--	---

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,