Uchwała Nr 0150/II/..15../02
Rady Miasta Tychy
z dnia 05 grudnia 2002 roku

w sprawie ustalenia wzorów zeznań i deklaracji podatkowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 , art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 6 i ust.9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 z późn. zm.), art. 6a ust.8 pkt 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 roku Nr 94, poz. 431 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1.

1. Wzór wykazu nieruchomości - zeznanie podatkowe dla osób fizycznych stanowiący załącznik Nr 1do uchwały.

2. Wzór wykazu nieruchomości dla osób fizycznych określony załącznikiem Nr 2 do uchwały.

3. Wzór deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości dla osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, zgodnie z załącznikiem Nr 3 do uchwały.

4. Wzór deklaracji w sprawie podatku rolnego od gruntów od osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, stanowiący załącznik Nr 4 do uchwały.

5. Wzór deklaracji w sprawie podatku leśnego od osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, określony załącznikiem Nr 5 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i ma zastosowanie do składanych zeznań podatkowych od 2003 roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tychy
Barbara Konieczna

RADA MIASTA
Tychy

Załącznik Nr 1
do uchwały Rady Miasta Nr 0150/III/15/02
z dnia 05.12.2002 r.

WYKAZ NIERUCHOMOSCI - ZEZNANIE PODATKOWE

9 9 .....

położenie nieruchomości ulica nr domu

I. WŁAŚCICIEL, WSPÓŁWŁAŚCICIEL, UŻYTKOWNIK, SAMOISTNY POSIADACZ (niepotrzebne skreślić)

Imię i Nazwisko	Adres zamieszkania	PESEL	NIP
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

Adres do korespondencji ..... Telefon .....

II.	Przedmiot opodatkowania		Wysokość powierzchni w m	Podstawa opodatkowania w m^2	Uwagi
1	2		3	4	5
1).	Budynki mieszkalne lub ich części - powierzchnia użytkowa		od 1,40 do 2,20		
			powyżej 2,20		
2).	Budynki pozostałe inne niż mieszkalne - powierzchnia użytkowa		od 1,40 do 2,20		
			powyżej 2,20		
3).	Budynki mieszkalne lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą	a) przez podatnika	od 1,40 do 2,20		
			powyżej 2,20		
		b) przez inne podmioty (najem, dzierżawa)	od 1,40 do 2,20		
			powyżej 2,20		
		w tym zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	od 1,40 do 2,20		
			powyżej 2,20		
4).	Budynki pozostałe inne niż mieszkalne związane z prowadzoną działalnością gospodarczą	a) przez podatnika	od 1,40 do 2,20		
			powyżej 2,20		
		b) przez inne podmioty (najem, dzierżawa)	od 1,40 do 2,20		
			powyżej 2,20		
		w tym zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	od 1,40 do 2,20		
			powyżej 2,20		
5).	Budynki lub ich części ustawowo zwolnione		od 1,40 do 2,20		
			powyżej 2,20		
6).	BUDOWLE – wartość w złotych				
	a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej				
	b) ustawowo zwolnione				
7).	GRUNTY – ogólna powierzchnia działki, w tym:				
	a) sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako użytki rolne				
	b) lasy – w wieku do 40 lat				
	c) lasy – w wieku powyżej 40 lat				
	d) grunty związane z działalnością gospodarczą				
	e) grunty pozostałe				
	f) grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej				

RADA MIASTA
Tychy

Zgodnie z postanowieniami art.6 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002r. Nr 9 poz.84 z późn.zm.) **złożenie wykazu jest obowiązkowe.**
W związku z tym podatnik jest zobowiązany w terminie do 14 dni licząc od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego:

a) złożyć organowi podatkowemu wykaz nieruchomości,
b) poinformować organ podatkowy o zaistniałych w posiadanych nieruchomościach zmianach.

Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art.247 § 1 Kodeksu Karnego.

Tychy, dnia .....

.....
podpis Podatnika

Wypełnione zeznanie prosimy złożyć w terminie 14 dni licząc od dnia jego otrzymania w Wydziale Podatków i Opłat Urzędu Miasta Tychy – pokój 402-403.

OBJAŚNIENIA DO WYKAZU:

1) Za „budynek" uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

2) „Powierzchnia użytkowa" budynku lub jego części, to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, suterены i poddasza użytkowe.

3) „Budowla", to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

4) „Użytki rolne", to sklasyfikowane grunty w ewidencji gruntów Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Tychy, tj.: grunty orne oznaczone symbolem R, sady –symbolami S-R, S-Ł, S-Ps, łąki trwałe – symbolem Ł, pastwiska – symbolem Ps, grunty pod stawami – symbolem Wsr, rowy – symbolem W.

RADA MIASTA
Tychy

Załącznik Nr 2
do uchwały Rady Miasta Nr 0150/IV/02
z dnia 05.12.2002 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

.....
(położenie nieruchomości)

1. .....
(właściciel, współwłaściciele, użytkownicy - nazwisko i imię)

.....
(adres zamieszkania)

2. .....
(administrator - nazwisko i imię)

	Podstawa opodatkowania m^2	UWAGI
1. Budynki mieszkalne* a) pomieszczenia o wysokości 1,40 - 2,20 m		
b) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m		
2. Budynki pozostałe niemieszkalne a) budynki gospodarcze murowane		
b) szopy drewniane		
c) garaże		
3. Budynki letniskowe (murowane, altany drewniane)		
4. Pomieszczenia związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** a) pomieszczenia w bud. mieszkalnych		
b) inne niż mieszkalne		
5. Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - wartość w zł		
6. Grunty - ogólna powierzchnia działki		
w tym: a) grunty związane z działalnością gospodarczą ***		
b) użytki rolne wykorzystywane na cele rolnicze		
c) grunty pozostałe		

ZŁOŻENIE WYKAZU JEST OBOWIĄZKOWE

Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 247 § 1 Kodeksu Karnego, oraz oświadczam, że na terenie innej gminy posiadam .....gruntu.

.....
(podpis podatnika)

data:.....

* Za powierzchnię użytkową budynku uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, bez klatek schodowych i szybów dźwigowych (pokoje, kuchnie, łazienki, hale, garaże, piwnice)
** Do pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą należą: pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, socjalne, biura, wiaty
*** Do gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zaliczamy grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, administracyjnymi, socjalnymi, hotelowymi, budowlani i urządzeniami, drogi wewnętrzne, place manewrowe, place składowe oraz tereny, na których realizowane mają być zadania inwestycyjne
O każdej zmianie zaistniałej w ciągu roku należy zawiadomić tutejszy Urząd w terminie 14 dni

RADA MIASTA
Tychy

Załącznik Nr 3
do uchwały Rady Miasta Nr 0150/III/15/02
z dnia 05.12.2002 r.

9

Urząd .....
w .....
.....

.....
pieczęć nagłówkowa Podatnika

DEKLARACJA

w sprawie podatku od nieruchomości na rok 200...

L.p.	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1.	Budynki mieszkalne lub ich części	powierzchnia użytkowa ..... m^2		
2.	Budynki lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz części budynków mieszkalnych zajęte na te cele	powierzchnia użytkowa ..... m^2		
3.	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	powierzchnia użytkowa ..... m^2		
4.	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych	powierzchnia użytkowa ..... m^2		
5.	Pozostałe budynki lub ich części wykorzystywane na inne cele niż wymienione w pkt. 1-3	powierzchnia użytkowa ..... m^2		
6.	Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	wartość ustalona dla celów amortyzacji ..... zł.		
7.	Grunty: a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej b) pod jeziorami zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych c) pozostałe	powierzchnia ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2		
		RAZEM	X	*)

*) kwota podatku ogółem zaokr. do 0,10 zł.
**) pouczenie na odwrocie

.....
nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku

.....
Kierownik jednostki

.....
podpis księgowego

RADA MIASTA Tychy

WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY

Nr ewidenc. komp. 9 .....

..... 200... r.
(data wpływu)

1. W wyniku wstępnej kontroli przypada: ..... do przypisu zł. ..... do odpisu w zł.

2. Wprowadzone poprawki:
- przypisy – objęto decyzją Nr ..... z dnia ..... 200... r.
- odpisy – zawiadomiono pismem Nr ..... z dnia ..... 200... r.

..... 200... r.
(data)

.....
(podpis sprawdzającego)

3. Adnotacje księgowości:

==========

POUCZENIE **)

I. Osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz jednostki organizacyjne Lasów Państwowych są obowiązane:
   1) składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia nieruchomości deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu wg ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
   2) odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zmian, o których mowa art.5 ust.3 w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmian,
   3) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania – na rachunek budżetu właściwej gminy za poszczególne miesiące, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca

PKO BANK POLSKI S.A. O/TYCHY Nr 49 10202528 106530523

II. W razie nie uiszczenia podatku w terminie, deklaracja stanowić będzie podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego (art.308 ust.2 ustawy Ordynacja podatkowa – Dz.U. z 1997r. Nr 137 poz.926 z późn.zm.)

III. **Definicję budynku, budowli dla celów podatku od nieruchomości określają przepisy ustawy z dnia 30.10.2002r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2002 r. Nr ..... poz. .....).**

RADA MIASTA
Tychy

Załącznik Nr 4
do uchwały Rady Miasta Nr 0160/III/15/02
z dnia 05.12.2002 r.

Urząd Miasta Tychy
Wydział Podatków i Opłat

.....
pieczęć nagłówkowa

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU ROLNEGO OD GRUNTÓW OD OSÓB PRAWNYCH, JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH, W TYM SPÓŁEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ZA ROK 200...

Miejscowość (obręb) położenia gruntu	Powierzchnia gruntu w ha fizycznych	Liczba hektarów przeliczeniowych	Stawka z 1 ha przeliczeniowego w zł.	Podatek rolny w zł. (przed ulgami)	Zwolnienia i ulgi od gruntów w zł.		Podatek rolny w zł. z gruntów po odliczeniu ulg
			Okręg podatkowy		z użytków rolnych klasy V i VI oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych	inne	
1	2	3	4	5	6	7	8
RAZEM:			X				

*) pouczenie na odwrocie

.....
Nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej za obliczenie podatku

.....
Kierownik jednostki

.....
Data

RADA MIASTA
Tychy

WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY

Nr ewidenc. komp .....

..... 200... r.
(data wpływu)

1. W wyniku wstępnej kontroli przypada: ..... do przypisu zł. ..... do odpisu zł.

2. Wprowadzone poprawki:
   - przypisy – objęto decyzją Nr ..... z dnia ..... 200... r.
   - odpisy – zawiadomiono pismem Nr ..... z dnia ..... 200... r.

..... 200... r.
(data)

.....
(podpis sprawdzającego)

3. Adnotacje księgowości:

POUCZENIE *)

I. Osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz jednostki organizacyjne Lasów Państwowych są obowiązane:
   1) składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia gruntów, deklaracje na podatek rolny na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu wg ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
   2) odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zmian, o których mowa w art.6a ust.4 ustawy o podatku rolnym z dnia 15 listopada 1984 r. (Dz.U. z 1993 r. Nr 94 poz.431. z późn.zm.), w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian,
   3) wpłacać w ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego obliczony w deklaracji podatek rolny na rachunek budżetu właściwej gminy w terminie do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada

PKO BANK POLSKI S.A. O/TYCHY Nr 49 10202528 106530523

W razie nie uiszczenia podatku w terminie, deklaracja stanowić będzie podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego (art.308 ust.2 ustawy Ordynacja podatkowa – Dz.U. z 1997r. Nr 137 poz.926 z późn.zm.).

RADA MIASTA
Tychy

Załącznik Nr 5
do uchwały Rady Miasta Nr 0150/IV/16/02
z dnia 05.12.2002 r.

Urząd Miasta Tychy
Wydział Podatków i Opłat

.....
pieczęć nagłówkowa

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU LEŚNEGO OD OSÓB PRAWNYCH, JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH, W TYM SPÓŁEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ZA ROK 200...

Powierzchnia lasu ogółem w hektarach fizycznych .....

w tym lasy :	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha fizycznych		Powierzchnia w ha fizycznych	Stawka podatku w zł.	Zwolnienia z podatku leśnego w zł.	Deklarowany podatek leśny w zł.
	1	2	3	4	5	6	7
	wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych		z tego	w wieku do 40 lat			
				wpisane do rejestru zabytków			
				użytki ekologiczne			
				w wieku powyżej 40 lat			
	ochronne		z tego	w wieku do 40 lat			
				wpisane do rejestru zabytków			
				użytki ekologiczne			
				w wieku powyżej 40 lat			
	pozostałe		z tego	w wieku do 40 lat			
				wpisane do rejestru zabytków			
				użytki ekologiczne			
				w wieku powyżej 40 lat			
	Podatek ogółem :						

* pouczenie na odwrocie

.....
Nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej za obliczenie podatku

RADA MIASTA
Tychy

.....
Kierownik jednostki

.....
Data

WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY

Nr ewidenc. komp. .....

..... 200... r.
(data wpływu)

1. W wyniku wstępnej kontroli przypada: ..... do przypisu zł. ..... do odpisu zł.

2. Wprowadzone poprawki:
   - przypisy – objęto decyzją Nr ..... z dnia ..... 200... r.
   - odpisy – zawiadomiono pismem Nr ..... z dnia ..... 200... r.

Or

..... 200... r.
(data)

.....
(podpis sprawdzającego)

3. Adnotacje księgowości:

POUCZENIE *)

I. Osoby prawne, jednostki organizacyjne w tym spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz jednostki organizacyjne Lasów Państwowych są obowiązane:
   1) składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia lasów, deklaracje na podatek leśny na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu wg ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
   2) odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zmian, o których mowa w art.5 ust.4 ustawy o podatku leśnym z dnia 30 października 2002r. (Dz.U. Nr ... poz. ....), w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian,
   3) wpłacać w ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego obliczony w deklaracji podatek leśny na rachunek budżetu właściwej gminy za poszczególne miesiące w terminie do dnia 15 każdego miesiąca

PKO BANK POLSKI S.A. O/TYCHY Nr 49 10202528 106530523

II. W razie nie uiszczenia podatku w terminie, deklaracja stanowić będzie podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego (art.308 ust.2 ustawy Ordynacja podatkowa – Dz.U. z 1997r. Nr 137 poz.926 z późn.zm.).

RADA MIASTA
Tychy

U z a s a d n i e n i e:

Zgodnie z powołanymi na wstępie postanowieniami przepisów prawnych osoby fizyczne jak również osoby prawne, jednostki organizacyjne „ w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej obowiązane są składać organowi podatkowemu wykazy nieruchomości oraz deklaracje w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego na wzorach ustalonych.