Uchwała nr 0150/III/...45.../2002
Rady Miasta Tychy
z dnia 18 grudnia 2002 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Frycza - Modrzewskiego, ul. Beskidzką, linią kolejową i granicą lasu w Tychach

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.12 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta,

Rada Miasta Tychy uchwala :

§ 1.

1. Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Frycza - Modrzewskiego, ul. Beskidzką, linią kolejową i granicą lasu w Tychach.

2. Granicę obszaru objętego zmianą planu określa się na załączniku mapowym w skali 1 : 10 000 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

3. Opracowanie przedmiotowego planu wynika z realizacji obowiązku określonego w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy" uchwalonym Uchwałą Rady Miasta Tychy Nr 0150/III/..40../2002 z dnia 18 grudnia 2002 r., ze względu na istniejące uwarunkowania, o których mowa w art. 13 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

Przedmiotem ustaleń planu jest:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
2) linie rozgraniczające ulice, place, oraz drogi publiczne, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
5) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej,
6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA
TYCHY

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tychy
Barbara Konieczna

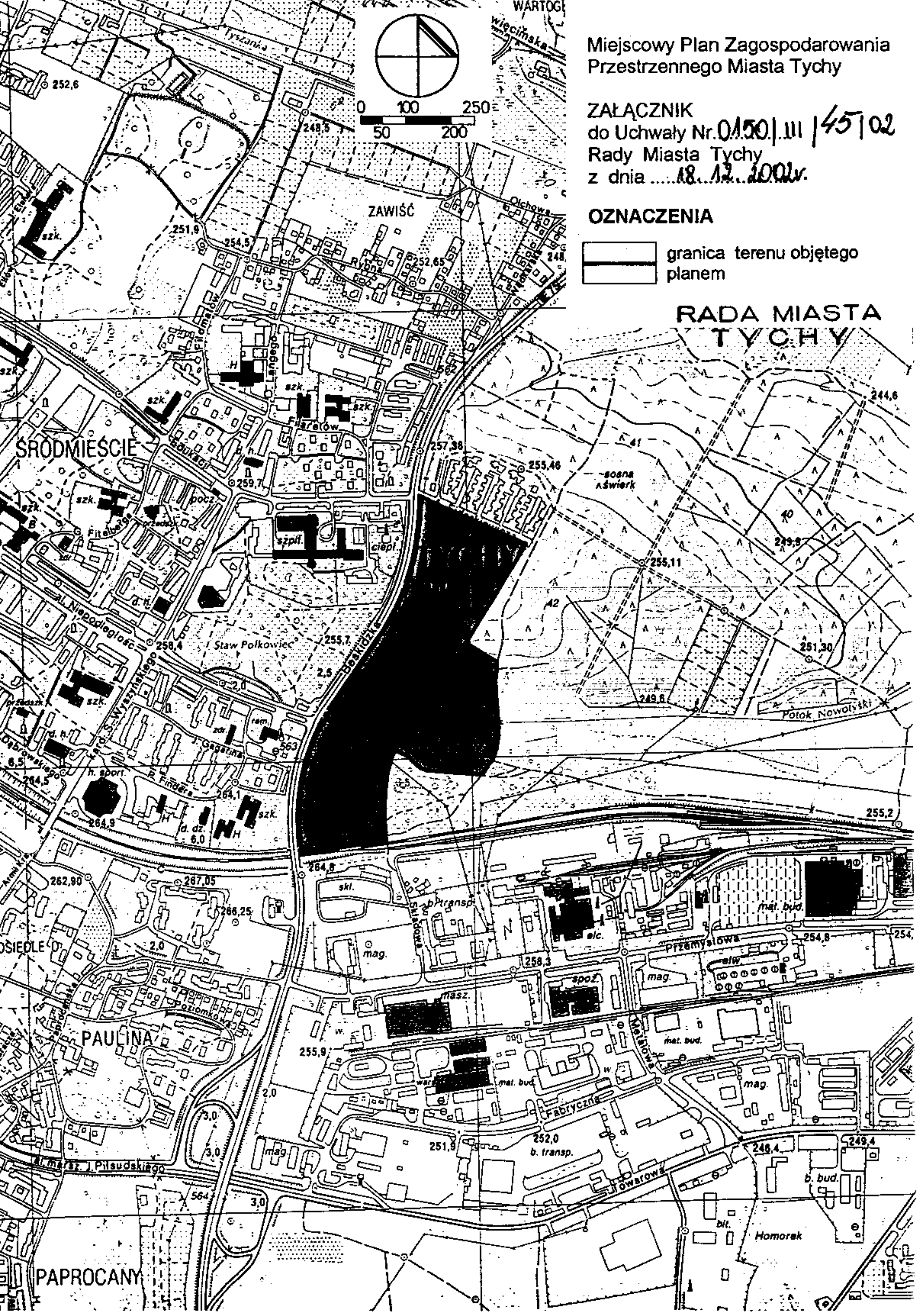
Miejscowy Plan Zagospodarowania
Przestrzennego Miasta Tychy

ZAŁĄCZNIK
do Uchwały Nr.0150|III|45|02
Rady Miasta Tychy
z dnia .....18..12..2002r.

OZNACZENIA

▭	granica terenu objętego planem

RADA MIASTA
TYCHY



Uzasadnienie:

Opracowanie przedmiotowego planu wynika z realizacji obowiązku określonego w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy „ uchwalonego Uchwałą rady Miasta Tychy nr 0150/IV/40/2002 z dnia 18 grudnia 2002 r. ze względu na istniejące uwarunkowania, o których mowa w art. 13 Ustawy z dnia 7 lipca1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.