Uchwała nr 0150/III/45/2002
Rady Miasta Tychy
z dnia 18 grudnia 2002 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Frycza - Modrzewskiego, ul. Beskidzką, linią kolejową i granicą lasu w Tychach

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.12 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta,

Rada Miasta Tychy uchwala :

§ 1.

1. Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Frycza - Modrzewskiego, ul. Beskidzką, linią kolejową i granicą lasu w Tychach.

2. Granicę obszaru objętego zmianą planu określa się na załączniku mapowym w skali 1 : 10 000 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

3. Opracowanie przedmiotowego planu wynika z realizacji obowiązku określonego w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy" uchwalonym Uchwałą Rady Miasta Tychy Nr 0150/III/40/2002 z dnia 18 grudnia 2002 r., ze względu na istniejące uwarunkowania, o których mowa w art. 13 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

Przedmiotem ustaleń planu jest:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
2) linie rozgraniczające ulice, place, oraz drogi publiczne, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
5) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej,
6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§ 3.

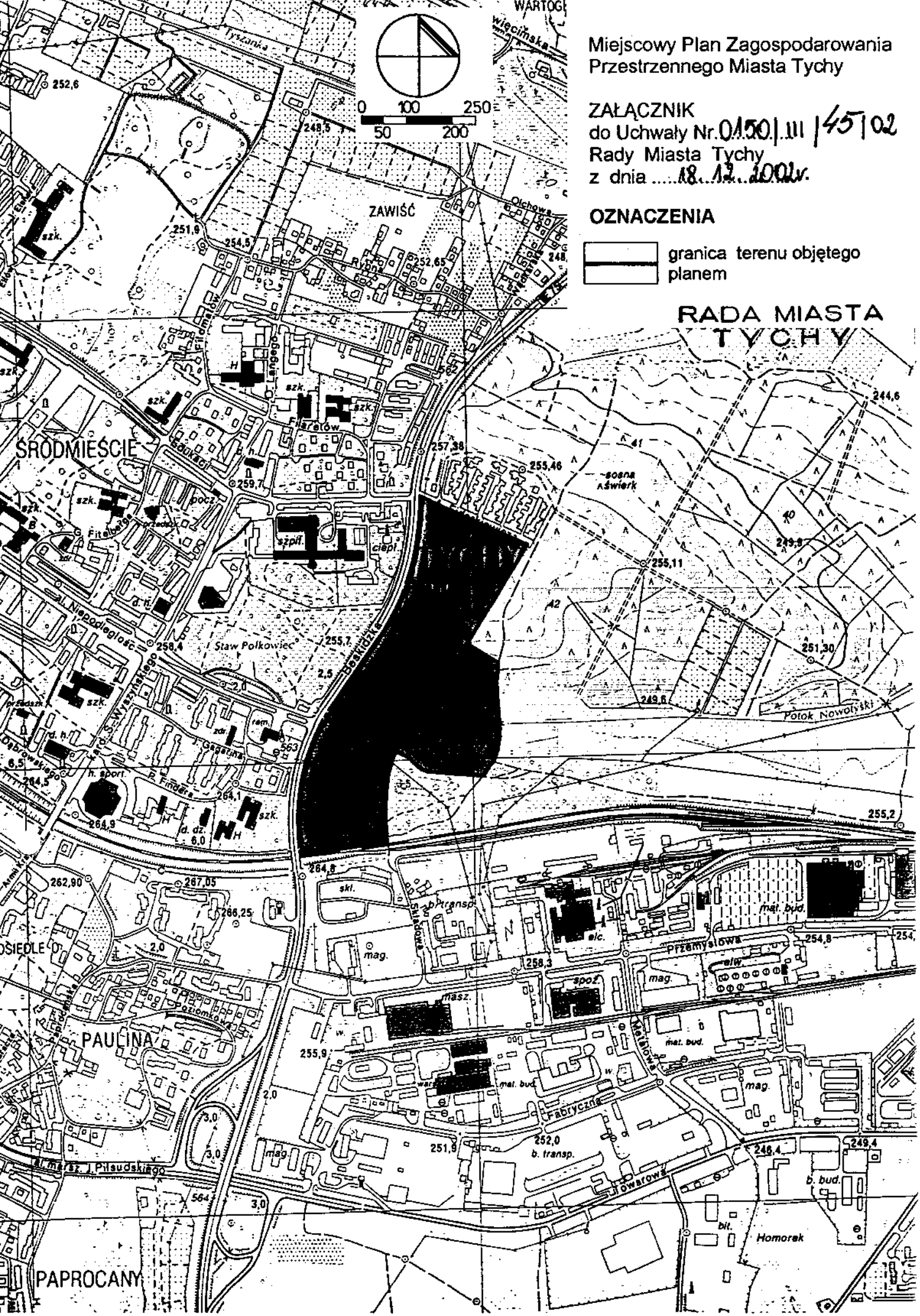
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA
TYCHY

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tychy
Barbara Konieczna


Miejscowy Plan Zagospodarowania
Przestrzennego Miasta Tychy
ZAŁĄCZNIK
do Uchwały Nr.0150.III/45/02
Rady Miasta Tychy
z dnia ....18.12.2002r.
OZNACZENIA
granica terenu objętego planem
RADA MIASTA
TYCHY
0 100 250
50 200
ZAWIŚĆ
ŚRÓDMIEŚCIE
PAULINA
PAPROCANY
Staw Polkowice
Potok Nowotyński
Przemysłowa
Fabryczna
Homorek
Tyszanka
Więcińska
Olchowa
Rybna
Edukacji
Fitelberga
Niepodległości
Barlicka
Gagarina
Dąbrowskiego
Poziomkowa
Jaworowa
Metalowa
Chemiczna
Armii Krajowej
Al. marsz. J. Piłsudskiego
Langego
Fiołków
Wyszyńskiego
R. Findera
S. Moniuszki
Sosnowa
Świerkowa
szk.
szpit.
ciepl.
poczt.
przedszk.
żłob.
h. sport
kl.
rem.
mag.
masz.
spoż.
skl.
b. transp.
mat. bud.
elw.
elc.
b. bud.
bibl.
wart.
252,6
248,5
251,9
254,5
252,65
257,38
255,46
259,7
258,4
255,7
255,11
251,30
249,8
244,6
264,5
264,1
264,9
262,90
267,05
266,25
264,8
255,2
254,8
258,3
255,9
252,0
251,9
248,4
249,4
563
564

Uzasadnienie:

Opracowanie przedmiotowego planu wynika z realizacji obowiązku określonego w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy „ uchwalonego Uchwałą rady Miasta Tychy nr 0150/XL/40/2002 z dnia 18 grudnia 2002 r. ze względu na istniejące uwarunkowania, o których mowa w art. 13 Ustawy z dnia 7 lipca1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.