

**Uchwała Nr 0150/VII/...139.../2003**  
**Rady Miasta Tychy**  
**z dnia 27 marca 2003 r.**

**w sprawie przyrzeczenia wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn.zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego, Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

1. Przyrzec Firmie „SYNERGIA” Ryszard Kostecki, wyrażenie zgody na dokonanie zamiany nieruchomości zabudowanej położonej w Tychach przy ul.Sadowej 3, stanowiącej działkę oznaczoną nr 694/3 o pow. 5.303 m<sup>2</sup> zapisaną w KW 40988 jako własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Tychy wraz z prawem własności budynku mieszkalnego (z 10 mieszkaniami) i budynku gospodarczego – na własność 10 lokali mieszkalnych stanowiących odrębne nieruchomości wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu będącego własnością Gminy Miejskiej Tychy.
2. Powyższa zgoda zostanie udzielona pod warunkiem wskazania nieruchomości, obejmujących konkretne lokale mieszkalne, o których mowa w ust.1 i z podaniem ich konkretnej wartości.
3. Ostateczna zgoda na zamianę, o której mowa w ust.1 wymaga przekazania na rzecz miasta 10 nieruchomości lokalowych.
4. Warunkiem realizacji pkt 1 i 2 jest przeniesienie własności nieruchomości lokalowych na zasadzie ekwiwalentności wartości nieruchomości lub za stosowną dopłatą.

**§ 2**

Lokale mieszkalne nabyte w drodze zamiany, o której mowa w niniejszej uchwale powiększą mieszkaniowy zasób miasta Tychy.

**§ 3**

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADA MIASTA**  
**Tychy**

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tychy  
*[Podpis]*  
Barbara Kojaczko

## **Uzasadnienie:**

W celu poprawy funkcjonowania Giędy Kwiatowej położonej przy ul.Sadowej zachodzi konieczność udostępnienia terenu miasta na jej dalszy rozwój.

Warunki do przeprowadzenia modernizacji Giędy zapewniają działki położone w sąsiedztwie terenu, na którym obecnie Gięda funkcjonuje.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.