ZARZĄDZENIE Nr 0152/ 88 /2003
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia ..5. marca..2003r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nr 33/V gruntu przyległego do nieruchomości położonej przy ul. Bukowej 5

N a podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami), art.3 ust. 7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. Nr 80 poz. 903 z 2000r.), art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami), uchwały Rady Miasta Nr XXV/378/93 z dnia 15 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz w oparciu o uchwałę Rady Miasta Nr 0151/704/2001 z dnia 27 września 2001r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntów.

zarządza się co następuje:

§1

Oddać w użytkowanie wieczyste do dnia 13.01.2082r. grunt przyległy do nieruchomości położonej przy ul. Bukowej 5, składający się z działki: nr 5120/33 o powierzchni 219 m^2, zapisanej w nr KW 37189 w Sądzie Rejonowym w Tychach jako własność Miasta Tychy. Oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości następuje na rzecz członków Wspólnoty mieszkaniowej nr 33/V przy ul. Bukowa 5.

§2

Cena nieruchomości opisanej w § 1 ustalona została na kwotę: 10 880,00 zł i jest równa wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego Józefa Wilczyńskiego. Za oddany w użytkowanie wieczyste teren użytkownicy zobowiązani są uiścić pierwszą opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 5% ceny gruntu, tj. 544,00 zł oraz opłaty roczne w wysokości 1% ceny gruntu czyli 108,80 zł. Wysokość opłaty rocznej może ulec zmianie stosownie do zmiany wartości gruntu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
mgr inż. Andrzej Dziuba