

ZARZĄDZENIE NR 0152/...79/2003
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 23 maja 2003 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej , niezabudowanej , położonej w Świerczyńcu przy ul.Barwnej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. nr 142 ,poz. 1591 z późn. zmianami) , art. 11 ust.1 ,art. 13 ust.1, art. 24 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2000r.nr 46,poz. 543 z późn. zmianami) oraz w oparciu o pkt.I lit."c - d" Uchwały Rady Miasta Tychy nr XXV/378/93 z dnia 15 kwietnia 1993r.w sprawie zasad nabywania , zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Nabyć na rzecz Miasta Tychy niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Świerczyńcu przy ul.Barwnej , oznaczoną jako działka nr 1007/38 o powierzchni 7691 m², zapisaną w księdze wieczystej kW 25286 S.R.Tychy jako własność Gminy Bojszowy.

§ 2

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojszowy pod usługi rzemieślnicze o charakterze nieuciążliwym, oznaczone symbolem UR 1 i graniczy z nieruchomością , na której realizowany jest cel publiczny – cmentarz komunalny Miasta Tychy , w związku z czym stanowić może rezerwę pod ewentualną rozbudowę cmentarza – art.6 pkt.9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2000r. nr 46,poz.543 z późn.zmianami).

§ 3

Wartość nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego w kwietniu 2003r. i wynosi 216.400 zł ,natomiast wartość zaproponowana przez Gminę Bojszowy wynosi 250.000 zł.

§ 4

Przyjąć ustaloną w wyniku negocjacji cenę nabycia nieruchomości w kwocie 250.000 zł (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) , tj. 32,50 zł/m² .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


mgr inż. Andrzej Dziubo