

Projekt

**UCHWAŁA NR XLII/...../17
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 listopada 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas nieoznaczony, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

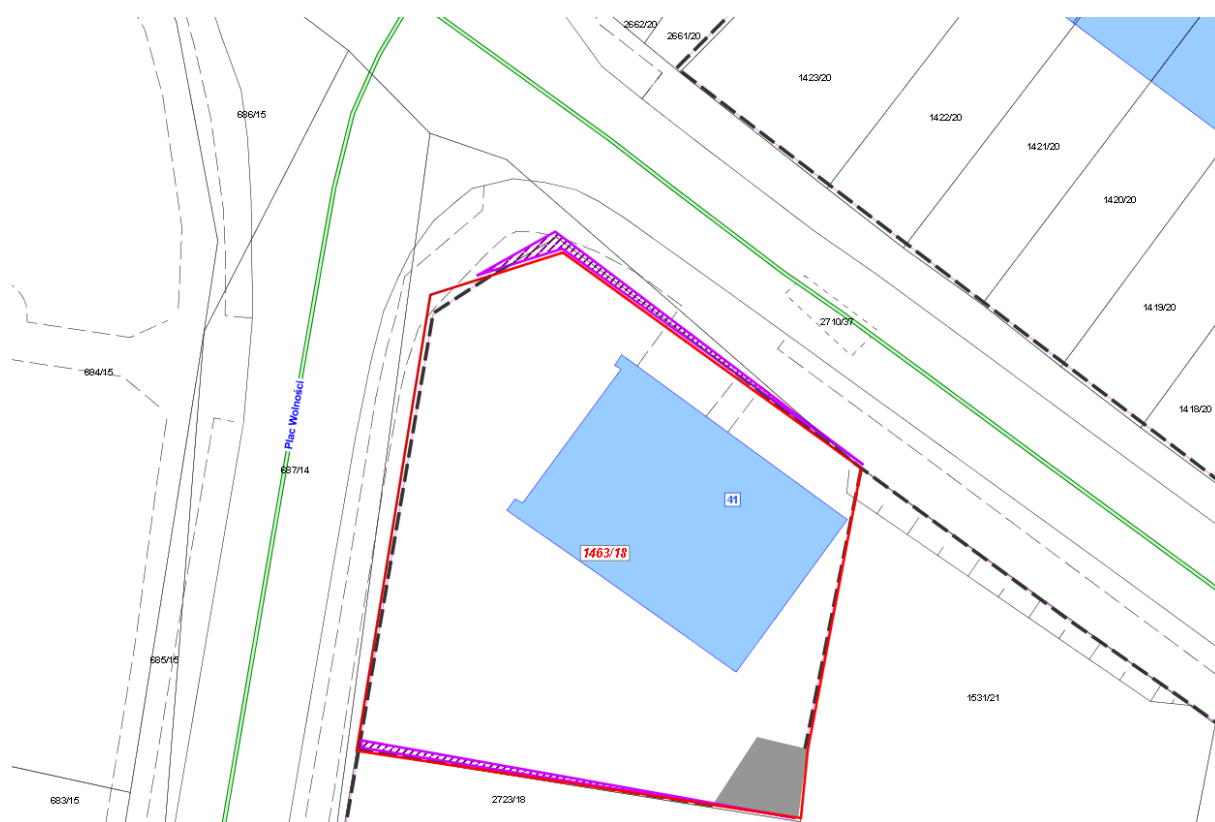
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały
Nr XLIII/ /17
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2017 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę na czas
nieoznaczony

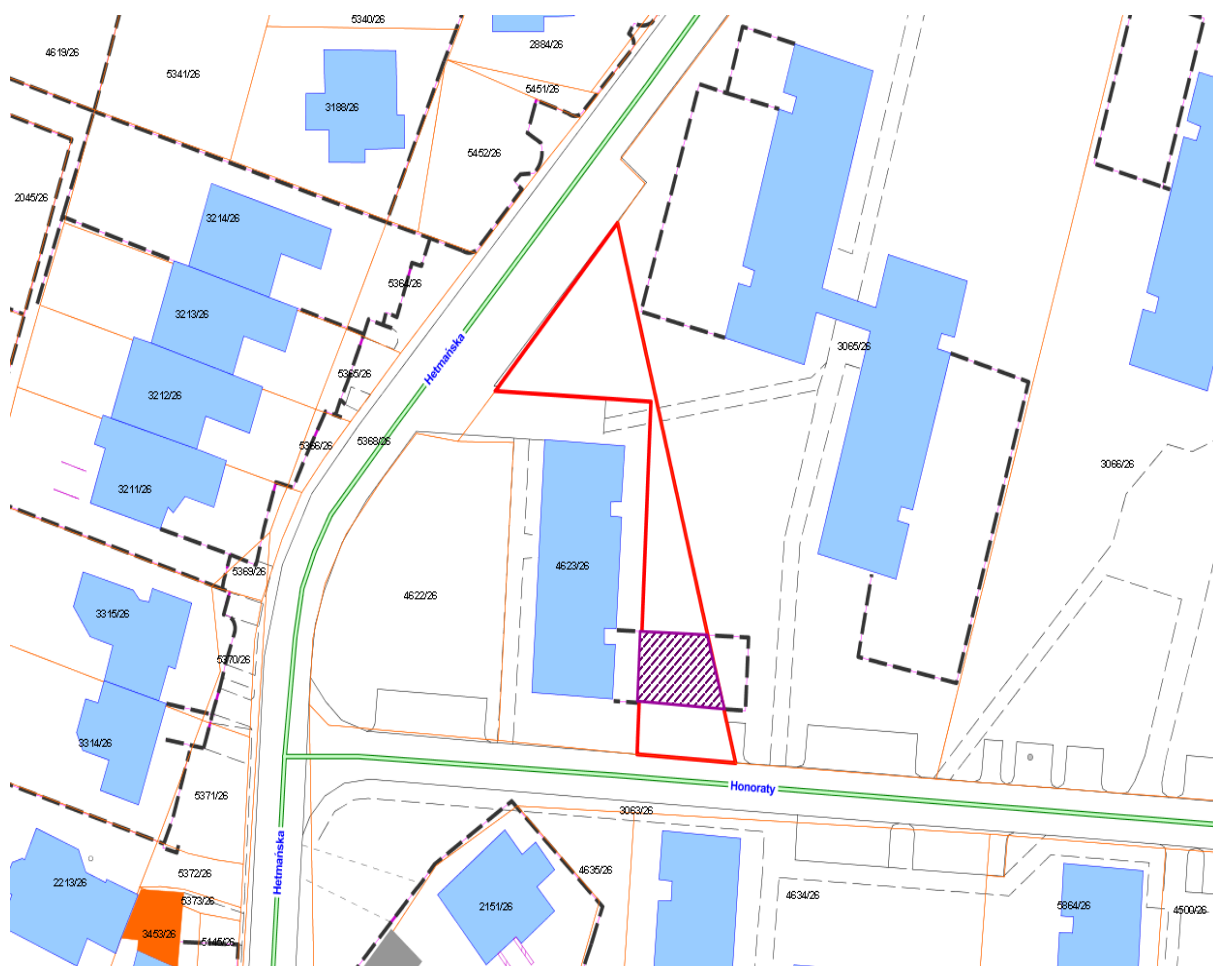
Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Uwagi
1	ogród przydomowy	działka nr 2724/18 o pow. 2 m ² , działka nr 2722/18 o pow. 7 m ²	9 m ²	ul. Plac Wolności	KA1T/00002419/4	załącznik mapowy nr 1
2	ogród przydomowy	działka nr 4624/26 o pow. 525 m ²	112 m ²	ul. Hetmańska	KA1T/00036835/3	załącznik mapowy nr 2
3	ogród przydomowy	działka nr 2485/153 o pow. 271 m ² , działka nr 2487/153 o pow. 10 m ²	281 m ²	ul. Paprocańska	KA1T/00037019/4 KA1T/00002378/4	załącznik mapowy nr 3
4	ogród przydomowy	działka nr 630/472 o pow. 138 m ²	138 m ²	ul. Sublańska	KA1T/00004603/5	załącznik mapowy nr 4
5	ogród działkowy	działka nr 2159/69 o pow. 1026 m ² ,	80 m ²	ul. Bajkowa	KA1T/00026509/6	załącznik mapowy nr 5
6	ogród działkowy	działka nr 2159/69 o pow. 1026 m ² ,	250 m ²	ul. Bajkowa	KA1T/00026509/6	załącznik mapowy nr 6
7	rolne	działka nr 320/50 o pow. 1243 m ²	1243 m ²	ul. Serdeczna	KA1T/00006356/2	załącznik mapowy nr 7

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr XLII/..../17
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2017 r.



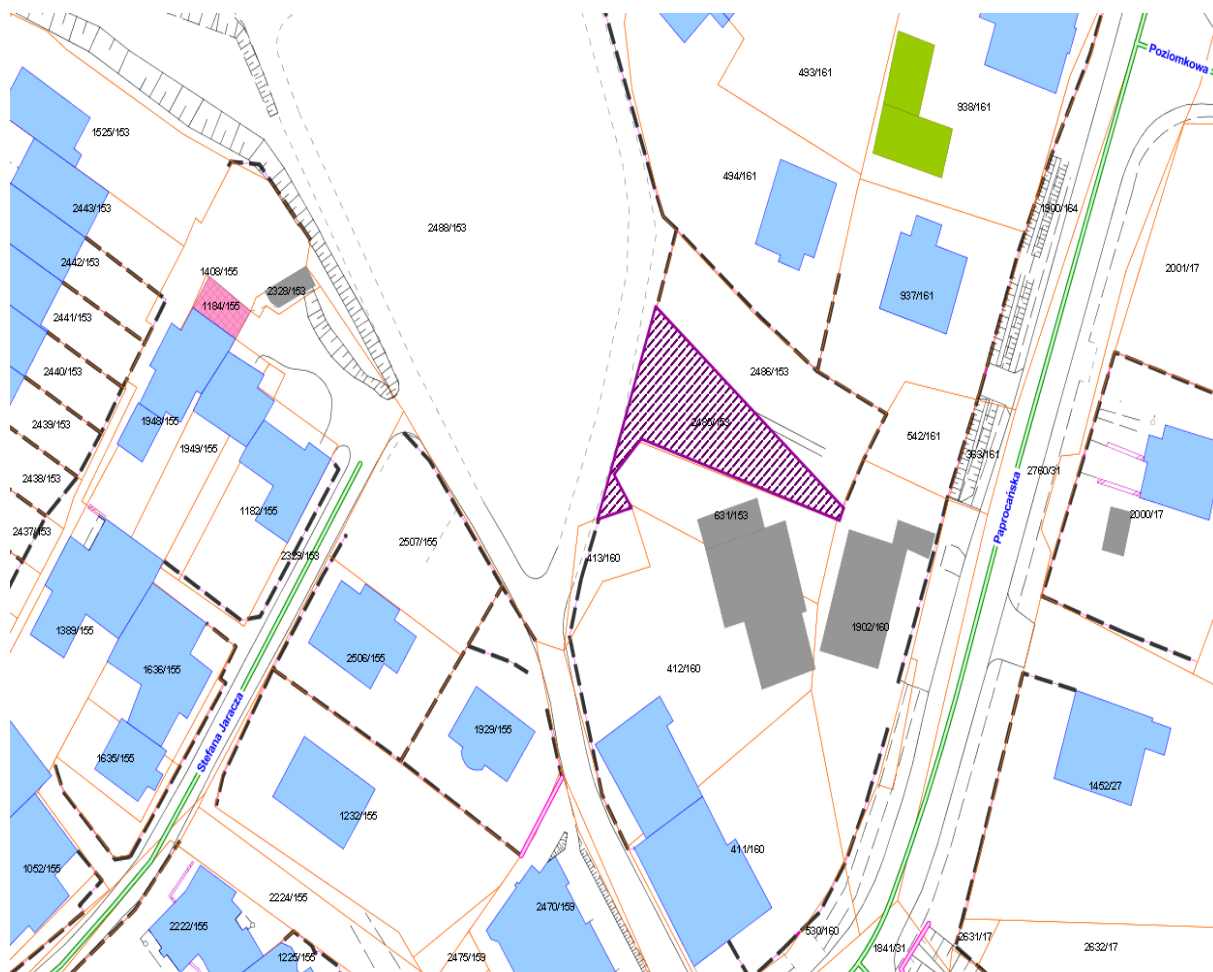
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 2
do Uchwały Nr XLII /...../17
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2017 r.



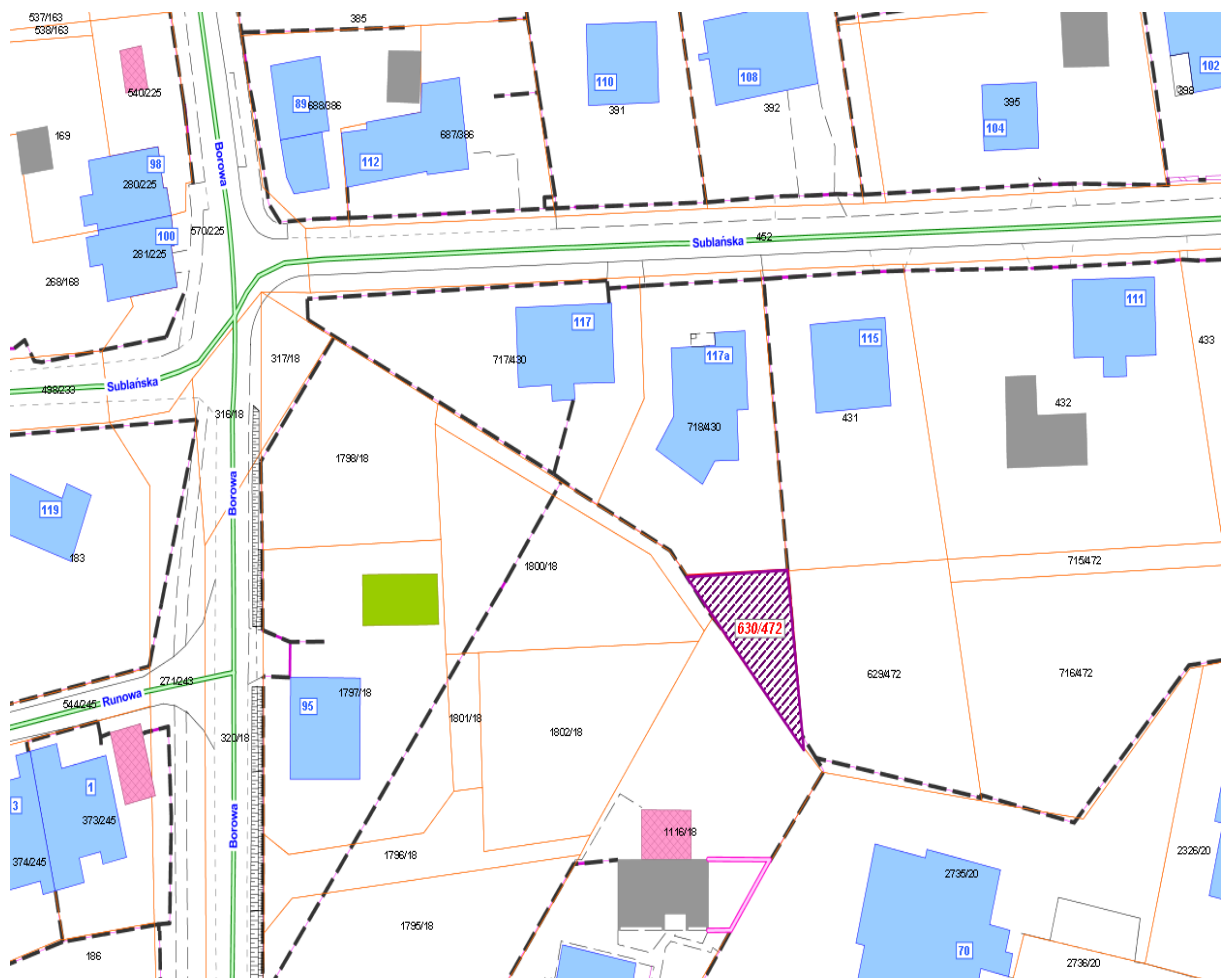
LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 3
do Uchwały Nr XLII /...../17
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2017 r.



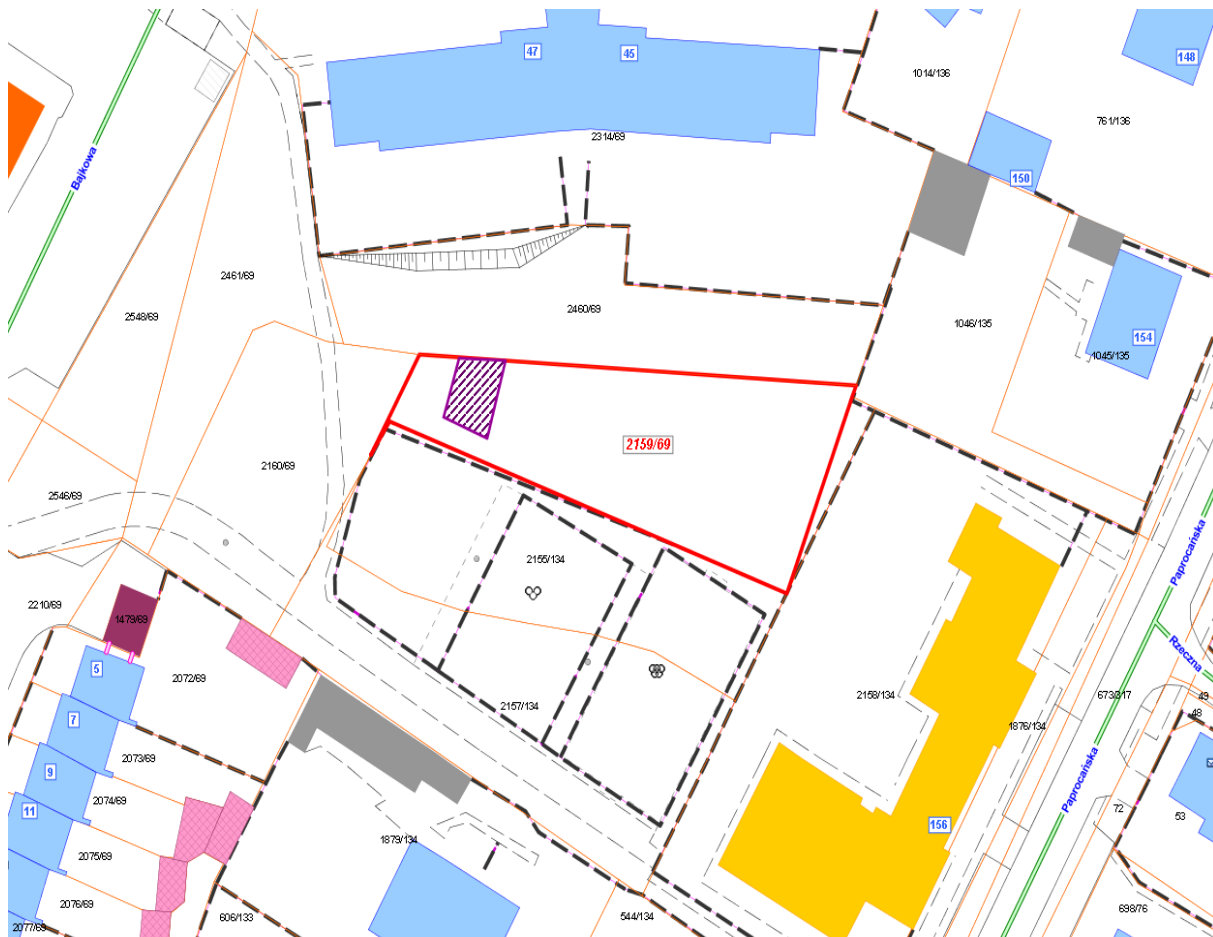
LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 4
do Uchwały Nr XLII /...../17
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2017 r.



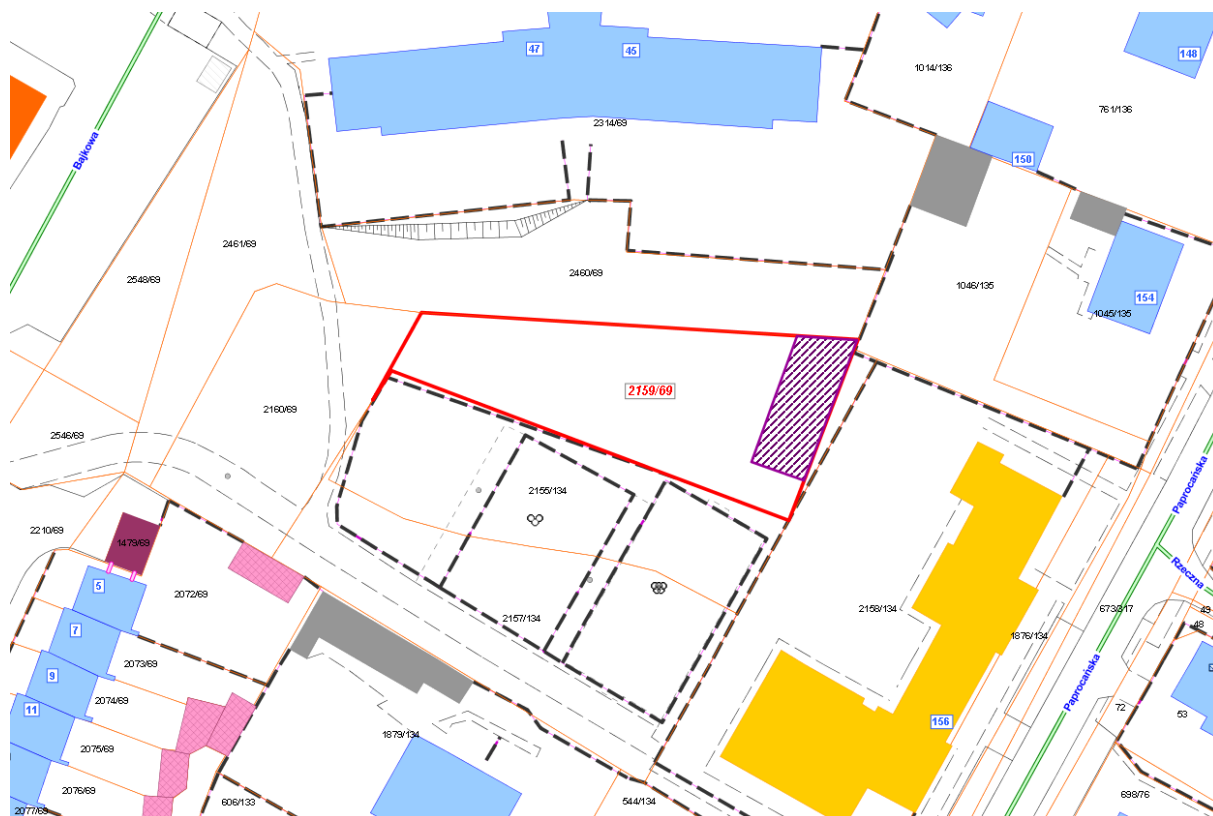
LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 5
do Uchwały Nr XLII /...../17
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2017 r.



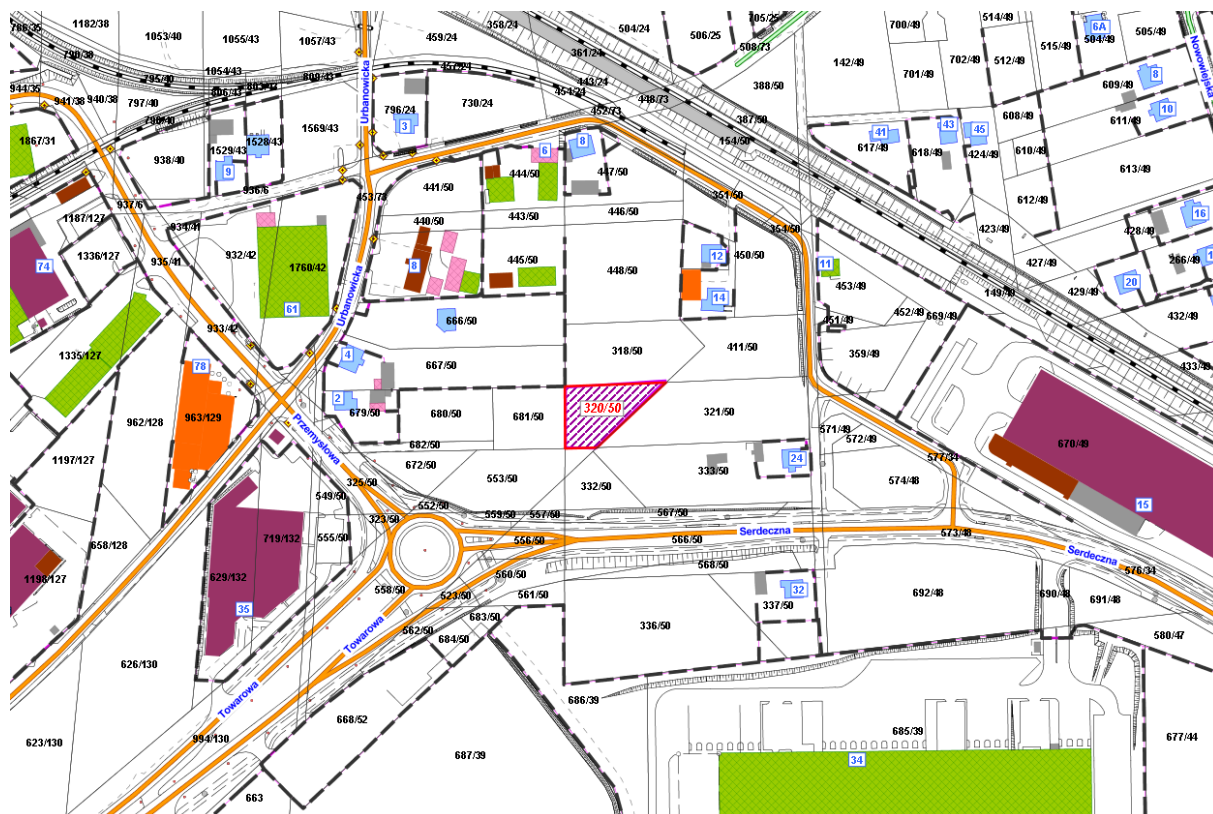
LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 6
do Uchwały Nr XLII /...../17
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2017 r.



LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr XLII/.../17
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2017 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Uzasadnienie

(Uchwała Nr XLII /...../17)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”. W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach „zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały będą dzierżawione z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, ogród działkowy, na cele rolne.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006.
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) GGN 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	