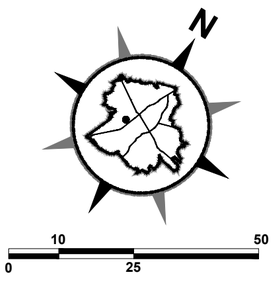
Z A Ł Ą C Z N I K N R 1

DO UCHWAŁY NR ...../...../17
R A D Y M I A S T A T Y C H Y
Z DNIA ..... 2017 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE: A L E I B I E L S K I E J, U L . Ż W A K O W S K I E J I H A R C E R S K I E J O R A Z L I N I I K O L E J O W E J W T Y C H A C H

SKALA 1 : 1 000



L E G E N D A :

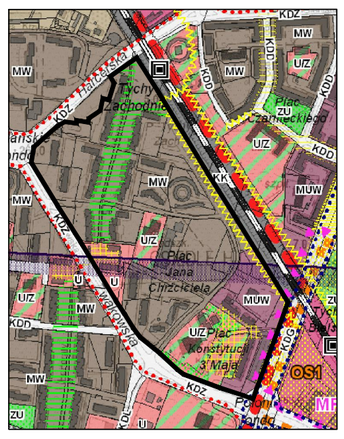
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- U - tereny zabudowy usługowej
- UK - teren zabudowy usługowej z zakresu kultu religijnego
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZP/KS - tereny zieleni urządzonej oraz parkingu
- KS - tereny parkingów
- KDG - teren komunikacji - droga publiczna klasy głównej
- KDD - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KP - teren komunikacji - plac publiczny
- (spp) - strefa lokalizacji otwartej przestrzeni publicznie dostępnej w formie placu
- (sz) - strefy zieleni
- (sdp) - strefa dopuszczonej lokalizacji parkingów terenowych
- (sdg) - strefa dopuszczonej lokalizacji garaży wolnostojących
- kierunki ciągów pieszych do zachowania lub ukształtowania
- dobro kultury współczesnej - objęte ochroną na podstawie planu - budynek kościoła p.w. św. Jana Chrzciciela

W Y R Y S Z E " S T U D I U M U W A R U N K O W A Ń I K I E R U N K Ó W Z A G O S P O D A R O W A N I A P R Z E S T R Z E N N E G O M I A S T A T Y C H Y " Z A T W I E R D Z O N E G O U C H W A Ł Ą N R 0 1 5 0 / I I I / 4 0 / 2 0 0 2 R A D Y M I A S T A T Y C H Y Z D N I A 1 8 G R U D N I A 2 0 0 2 R . Z P Ó Ź N . Z M .

R Y S U N E K S T U D I U M

SKALA 1: 10 000



O Z N A C Z E N I A :

- granica obszaru planu

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MW - obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MUW - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej intensywnej
- U - obszary usługowe
- U/Z - obszary usług społecznych z zielenią urządzoną
- KD.. - obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D)

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

O ZNACZENIU OGÓLNOMIEJSKIM

- ważniejsze ciągi (powiązania) piesze

O ZNACZENIU LOKALNYM

- place dzielnicowe i osiedlowe - wnętrza urbanistyczne
- skwery i ciągi zieleni

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH

KDG - droga główna

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY

OBSZARY WSKAZANE DO OCHRONY I ZACHOWANIA

- inne ważniejsze ogólnodostępne tereny zieleni

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN

OBJĘTE WŁASNOŚCIĄ GÓRNICZĄ

- WURCKI - złoża węgla kamiennego