

0010.04.2012



Protokół nr. 0010/04/2012
Z posiedzenia Zarządu Os. F-6
Z dnia 10.04.2012
Połączonego z sesją Rady Osiedla

Obecni: wg listy obecności

Tematy obrad:

1. Problemy wynikające ze stanu technicznego i prawnego istniejącej sieci wodociągowej
2. Postępująca dewastacja pieszociągów
3. Przełom na drodze głównej
4. Problem śmieci podrzucanych na osiedle

Postulaty i wnioski:

1. Częste awarie kolektorów wodnych wewnątrz domów wynikające z fatalnego stanu sieci opartej na rurach ze szwem, zła jakość wody jak również brak ujęć wody pożarowej w pieszociągach są podstawą podjęcia starań o budowę nowej sieci, usytuowanej w pieszociągach, będących terenami gminnymi.
Również dodatkowe zapotrzebowanie na wodę ze strony nowo powstającego osiedla są argumentem na rzecz uzasadnienia kompleksowej zmiany sieci łącznie z rurociągiem głównym.
Istniejąca służebność względem odbiorców wody jest bez precedensu i naraża posesje na poważne skutki ekonomiczne zalania nie dając żadnej ochrony prawnej.
Z drugiej strony trwałe odcięcie wody w wyniku awarii jest realnym zagrożeniem dla odbiorców końcowych, ponieważ nie istnieje możliwość prawna działania w obrębie obcego budynku bez zgody właściciela, czy też braku jego obecności. Doraźne zakładanie opasek uszczelniających na rurach kolektorowych jest już powszechną praktyką. Wymaga to często rwania podłóg i usuwania skutków zalania.
Liczniki wody założone są na rurociągach nie będących własnością Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
2. Pieszociągi nie są przystosowane do ruchu ciężkich samochodów. Postępuje dewastacja nawierzchni i jej nierówne osiadanie a w efekcie ścinanie przyłączy do studzienek kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Należy wystąpić z pismami do firm MASTER, SITA, ALBA w tej sprawie.
Termin wykonania: do 10 maja.

3. W wyniku podłączenia kanalizacji do bazy wykonawcy przebudowy DK-1 wystąpił przełom jezdni ul. Frycza Modrzewskiego. Pan Tadeusz Formanek podejmie interwencję mającą na celu naprawę jezdni. Termin: 20.04.2012.
4. Mieszkańcy Urbanowic i inne, przechodzące osoby wyrzucają śmieci w pobliskim lesie. Ostatnio, na skutek monitorowania obszaru leśnego śmieci są wyrzucane na skraju Osiedla F-6. Są to nie segregowane odpady pochodzące z gospodarstw domowych.

Należy wystąpić z wnioskiem do Straży Miejskiej o sprawdzenie umów o wywóz śmieci zawartych przez mieszkańców Urbanowic.

Wystąpić z wnioskiem do Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o udostępnienie na granicy lasu od strony Urbanowic komunalnych pojemników na odpady segregowane oraz nie segregowane.

Tychy, dnia 10.04.2012

PRZEWODNICZĄCA ZARZĄDU

Osiedla F-6

