ZARZĄDZENIE NR 0152/ 22 /2002

PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 10 grudnia 2002 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości Gminy Miasta Tychy na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art.32 ust.1, art.37 ust.2 pkt.5, art. 67 ust.1, art. 69 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 46, poz. 543 z 2000r.)

zarządzam:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem położonej w Tychach obręb Tychy km.2a, przy ul. Kurpińskiego, składającej się z działki oznaczonej nr 4675/50 o pow. 291 m2, zapisanej w KW 39201 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy, na rzecz jej użytkowanika wieczystego tj. Hanny i Jana Pleśniak w ustawowej wspólności.

§ 2

Cena nabycia w/w działki została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym sporządzonym w grudniu br.
- wartość rynkowa prawa własności - w kwocie: 13 662,00 zł
- wartość prawa użytkowania wieczystego - w kwocie: 6.250,00 zł
- wysokość opłaty za nabycie w/w działkę na własność (w oparciu o art. 69 cytowanej na wstępie ustawy) wynosi: **7.412,00 złotych**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Adwokat
T. Urbanik