ZARZĄDZENIE NR 0152/12/2002

PREZYDENTA MIASTA TYCHY

z dnia 5 grudnia 2002r.

w sprawie dokonania zamiany nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U.z 2001r. nr 142 poz.1591 z późn.zm / oraz art.11,art.13 ust.1. i art.15. art.67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. nr 46 poz.543 z późn.zm / i w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej Tychy Nr XXV/378/93 z dnia 15 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Dokonać zamiany niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4100/103 o pow.16 m2. zapisanej w KW nr 23092 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy położonej przy ul.Gołębiej – na niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka nr 4064/88 o pow.16 m2, zapisaną w KW nr 6990 Sądu Rejonowego w Tychach położoną przy ul. Dołowej będąca własnością Grzegorza Strzempek

Zamiany dokonuje się w związku z koniecznością uregulowania stanu prawnego gruntów objętych wykonaną inwestycją gminną tj. modernizacją skrzyżowania ulic Burschego, Dołowej i Mikołowskiej w Tychach.

§ 2.

Wartość zamienianych działek została ustalona stosownie do art.67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i wynosi:

a/ dla działki Gminy Miasta Tychy **- 1.409,- zł**

b/ dla działki stanowiącej własność p. Grzegorza Strzempek wynosi:- **1.664,- zł**

§ 3.

Różnica wartości zamienianych nieruchomości regulowana będzie w formie dopłaty przez Miasto Tychy i wynosi **255,- zł.**

Należność zostanie wpłacona na konto wskazane przez nabywcę w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy notarialnej.

§ 4.

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest z-ca Prezydenta d/s gospodarki przestrzennej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT

mgr Teodor Urbanik