

**ZARZĄDZENIE NR 0152/12/2002**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z dnia 5 grudnia 2002r.**

**w sprawie dokonania zamiany nieruchomości**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U.z 2001r. nr 142 poz.1591 z późn.zm / oraz art.11,art.13 ust.1. i art.15. art.67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. nr 46 poz.543 z późn.zm / i w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej Tychy Nr XXV/378/93 z dnia 15 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Dokonać zamiany niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4100/103 o pow.16 m2. zapisanej w KW nr 23092 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy położonej przy ul.Gołębiej – na niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka nr 4064/88 o pow.16 m2, zapisaną w KW nr 6990 Sądu Rejonowego w Tychach położoną przy ul. Dołowej będącą własnością Grzegorza Strzempek

Zamiany dokonuje się w związku z koniecznością uregulowania stanu prawnego gruntów objętych wykonaną inwestycją gminną tj. modernizacją skrzyżowania ulic Burschego, Dołowej i Mikołowskiej w Tychach.

**§ 2.**

Wartość zamienianych działek została ustalona stosownie do art.67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i wynosi:

- a/ dla działki Gminy Miasta Tychy - 1.409,- zł  
b/ dla działki stanowiącej własność p. Grzegorza Strzempek wynosi:- 1.664,- zł

**§ 3.**

Różnica wartości zamienianych nieruchomości regulowana będzie w formie dopłaty przez Miasto Tychy i wynosi 255,- zł.

Należność zostanie wpłacona na konto wskazane przez nabywcę w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy notarialnej.

**§ 4.**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest z-ca Prezydenta d/s gospodarki przestrzennej.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT

mgr Teodor Urbanik

