

UCHWAŁA NR/...../12
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 23 lutego 2012 r.

w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, których czasokres dotychczasowej dzierżawy przekracza 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr/...../12
Rady Miasta Tychy
z dnia 23 lutego 2012 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony do 3 lat.

L.p	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	pod ogród przydomowy	- działka 581/13 o pow. 125 m ² , - działka 579/13 o pow. 32 m ² .	157 m ²	ulica Korczaka	KW 4603 KA1T/00036038/6
2	pod ogród przydomowy	- działka nr 591/35 o pow. 1611 m ² ,	370 m ²	ulica Jaworowa	KW 17890
3	pod ogród przydomowy	- działka nr 740/30 o pow. 60 m ² ,	60 m ²	ulica Kasztanowa	KA1T/00007361/7
4	pod dojazd	- działka nr 1428/57 o pow. 10514 m ² ,	50 m ²	ulica Frycza Modrzewskiego	KA1T/00009199/4
5	pod ogród przydomowy	- działka nr 656/23 o pow. 66 m ² , - działka nr 657/23 o pow. 58 m ²	124 m ²	ul. Szkolna	KW 25159 KW 25159
6	pod ogród przydomowy i pod dojazd	- działka nr 254 o pow. 88 m ² , - działka nr 255 o pow. 51 m ²	139 m ²	ul. Jasińskiego - Prosta	KW 32327 KW 32327
7	pod ogród przydomowy	- działka nr 598/121 o pow. 46 m ² ,	46 m ²	ulica Jasińskiego	KA1T/00009850/6

8	pod ogród przydomowy	- działka nr 532/379 o pow. 78 m ² ,	78 m ²	ulica Prosta	KA1T/00009850/6
9	pod kiosk	- działka nr 1212/26 o pow. 253 m ² , - działka nr 1211/26 o pow. 1921 m ²	27 m ²	ulica Nad Jeziorem	KW 2929
10	pod kiosk	- działka nr 4546/33 o pow. 6727	18 m ²	ulica Budowlanych	KA1T/00020644/2
11	pod kiosk	- działka nr 1211/26 o pow. 1921 m ²	12 m ²	ulica Nad Jeziorem	KW 2929
12	pod kiosk	- działka nr 3149/50 o pow. 26 m ²	26 m ²	Plac Korfantego	KW 1943
13	cele rolne	- działka nr 474/103 o pow. 3216 m ²	3216 m ²	ulica Barwna	KW 35467

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr /...../12)

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zawarcie kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy. Nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały - dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres 3 lat i dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: GGN</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p style="text-align: center;">- DUR, GGN - 2 egz., Śląski Urząd Wojewódzki Wydział Prawny i Nadzoru.</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta,