http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=342661

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ...../...../17
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA .....2017R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE ULIC: JAROSZOWICKIEJ I MYSŁOWICKIEJ ORAZ DOLINY RZEKI MLECZNEJ W TYCHACH

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 1 000**

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- R/P - teren rolniczy z dopuszczeniem produkcji energii elektrycznej
- R - tereny rolnicze
- Z - teren zieleni
- ZL - teren lasu
- WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ - teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
- KDL - teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- KDW - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
- zabytki nieruchome ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków- budynki objęte ochroną zabytków na mocy planu

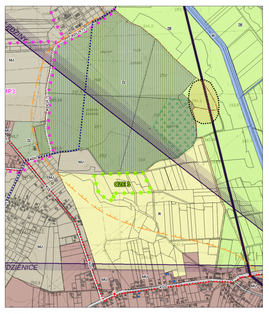
OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- zabytek ruchomy wpisany do rejestru zabytków - krzyż kamienny tzw. Boża Męka z 1 figurą i płaskorzeźbami na cokole - nr rejestru 435/73
- stanowisko archeologiczne AZP - 101- 48/2
- granica terenu górniczego "Lędziny I"
- granica udokumentowanego złoża metanu "Lędziny" MW 14011
- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego oraz metanu jako kopaliny towarzyszącej "Lędziny" WK 7101
- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Studzienice" WK 7389
- WN 110kV - istniejące napowietrzne linie energetyczne wysokiego napięcia 110kV
- SN 20kV - istniejące napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia 20 kV
- ME574 - istniejące stacje transformatorowe
- W 600 - istniejący wodociąg przemysłowy
- obszar zagrożony występowaniem powodzi i zalewanem wodami opadowymi wg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy

R2
ZL1
LĘDZINY
MN8
KDW2
MN7
MU8
MN6
R/P1
MN5
MU7
WS1
R1
RM4
WS2
MN2
MN1
STUDZIENICE
MN3
KDW3
RM1
Z1
MU1
MU2
RM3
MN4
RM2
MU4
MU3
MU5
MU6
KDZ1
ul. Mysłowicka
KDL1
ul. Jaroszowicka

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

RYSUNEK STUDIUM



OZNACZENIA
granice obszaru planu

SKALA 1 : 10 000

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej mieszanej
- ZL - obszary leśne
- ZE - obszary zieleni i rolnie w osiągach ekologicznych
- R - obszary rolne
- KD... - obszary drog i placów (w klasach: GP, G, Z, L, D)

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REWALITACJI

WARTOŚCI DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

ZABYTKI OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ

ZABYTKI OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU

- krzyże i kapliczki

OBSZATY I OBIEZARY O WALORACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UJĘCIA W EWIDENCJI ZABYTKÓW

ZABYTKI NIERUCHOMIE

- dobra architektury i budownictwa o wartości zabytkowej - budynki indywidualne

ARCHEOLOGICZNE

- stanowiska archeologiczne

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA DRÓG ZARZĄDU DRÓG PUBLICZNYCH

KDZ - drogi zbiorcze

KDL - drogi lokalne

POZOSTAŁE

- linie rozgraniczające, istniejące, planowane

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY

OBSZARY WSKAZANE DO OCHRONY I ZACHOWANIA

- regionalne korytarze ekologiczne
- ostoja Natura 2000 na terenie Lasów Państwowych

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN

OBJĘTE WAŁ MAŁOŚCIĄ OCHRONĄ

- złoże węgla kamiennego
- złoże węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej
- złoże metanu

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PANE SZCZEGÓŁOWE KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW, KTÓRE NALEŻY OPRACOWAĆ PRZY OPRACOWANIU MIEJSCOWYCH P...

- obszary wymagające urządzeń wykorzystujących energię ze zróżnicowanych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

N

SKALA 1 : 1 000

0 25 50

Data wygenerowania dokumentu: 2024-04-25 16:32:30