



WOJEWODA ŚLĄSKI

OBWIESZCZENIE WOJEWODY ŚLĄSKIEGO nr IFXIII.7821.10.2016 z dnia 30 stycznia 2017 r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.)* w związku z art. 11f ust. 3 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.)*, podaję do publicznej wiadomości, że po rozpatrzeniu odwołania wniesionego przez Panią Teresę Ryś od decyzji Prezydenta Miasta Tychy nr 355/2016 z dnia 21 czerwca 2016 r. (znak sprawy *GWB.6740.5.2.2016.DG*) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa połączenia ulicy Kruczej i Przepiórek w Tychach” decyzją z dnia 20 stycznia 2017 r., nr IFXIII.7821.10.2016 Wojewoda Śląski:

- I. Uchylił decyzję organu I instancji w części dot. pkt 6 p.n.: „zatwierdzenie podziału nieruchomości” w pkt 1, w tabeli, wiersz nr 3 tj. w odniesieniu do działki o nr 3876/74 o dotychczasowej treści:

Lp	Nr działki			Obręb
	stan dotychczasowy	stan po podziale		
		pod drogę	pozostała część nieruchomości	
3	3876/74	5754/74	5755/74	Tychy/ obręb Tychy

i w tym zakresie orzekł co do istoty sprawy nadając nową treść wiersza 3 w następujący sposób:

Lp	Nr działki			Obręb
	stan dotychczasowy	stan po podziale		
		pod drogę	pozostała część nieruchomości	
3	3876/74	5857/74	5858/74	Tychy/ obręb Tychy

- II. Uchylił decyzję organu I instancji w części dotyczącej zatwierdzonego jednostkowego projektu podziału stanowiącego załącznik nr 2 do zaskarżonej decyzji w odniesieniu do działki nr 3876/74 i orzekł w miejsce uchylonego dokumentu zatwierdzenie nowego jednostkowego projektu podziału dla tej działki, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

- III. Uchylił decyzję organu I instancji w części dot. pkt 7.1 p.n.: „Nieruchomości, które staną się własnością Gminy Miasta Tychy” w tabeli, wiersz nr 3 tj. w odniesieniu do działki o nr 3876/74 o dotychczasowej treści:

Lp	Numer działki	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb
3	5754/74	3876/74	Tychy/ obręb Tychy

i w tym zakresie orzekł co do istoty sprawy nadając nową, następującą treść:

Lp	Numer działki	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb
3	5857/74	3876/74	Tychy/ obręb Tychy

IV. Uchylił decyzję organu I instancji w części dot. pkt. 10 oraz ppkt. 10.1 – 10.4 i orzekł co do istoty sprawy poprzez nadanie nowej, następującej treści pkt. 10 oraz ppkt. 10.1 – 10.4:

10. Obowiązek budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu i zjazdów.

10.1. W ramach realizowanej inwestycji, inwestor zobowiązany jest do dokonania budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu i zjazdów.

10.2. Szczegółowy zakres budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu i zjazdów określa projekt budowlany stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji, będący jej integralną częścią.

10.3. Działając w oparciu o art. 11f. ust. 1 pkt. 8 lit. „e”, „i” i „j” „specustawy drogowej” ustalam obowiązek budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku. Ponadto ograniczam sposób korzystania z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy na działkach o numerach wskazanych poniżej w celu wykonania prac określonych w tabeli:

Lp	Nr działki	Oznaczenie własności	Zakres robót
1	5190/72	Własność lub współwłasność osób fizycznych	Przebudowa sieci oświetleniowej – 21,10 m ² Przykanalik KD – 11,50
2	5175/74	Własność lub współwłasność osób fizycznych	Studnia kanalizacji teletechnicznej – 9,5 m ²

10.4. Działając w oparciu o art. 11f. ust. 1 pkt. 8 lit. „h”, „i” i „j” „specustawy drogowej” ustalam obowiązek przebudowy i budowy zjazdów oraz zezwolił na wykonanie tego obowiązku. Ponadto ograniczam sposób korzystania z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy na działkach o numerach wskazanych poniżej w celu wykonania prac określonych w tabeli:

Lp	Nr działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Zakres robót
1	5753/74	2969/74	Przebudowa zjazdu indywidualnego – dowiązanie wysokościowe zjazdu do rzędnych wysokościowych przebudowywanej drogi
2	5747/86	1125/86	Wykonanie zjazdu w celu powiązania wysokościowego – 5,0 m ²
3	-	5175/74	Wykonanie zjazdu w celu powiązania wysokościowego – 24,0 m ²
4	5858/74	3876/74	Wykonanie zjazdu w celu powiązania wysokościowego – 8,60 m ²

V. Uchylił decyzję organu I instancji w części dot. sentencji decyzji (strona 1 decyzji) – tiret szósty – o treści: zezwalam na ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy, a niezbędnych do wykonania obowiązku przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz dróg innych kategorii i orzekł co do istoty sprawy w miejsce uchylonego zapisu nadając mu nową treść:

- zezwalam na ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy, a niezbędnych do wykonania obowiązku budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

VI. Uchylił decyzję organu I instancji w części dot. sentencji decyzji (strona 1 decyzji) – tiret siódmy – o treści: zezwalam na ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy, a niezbędnych do wykonania obowiązku przebudowy zjazdów i orzekł co do istoty sprawy w miejsce uchylonego zapisu nadając mu nową treść:

- zezwalam na ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy, a niezbędnych do wykonania obowiązku budowy i przebudowy zjazdów.

- VII. Uchylił decyzję organu I instancji w części dot. sentencji decyzji (strona 1 decyzji) – tiret ósmy – o treści: udzieliłam zezwolenia na wycinkę drzew i orzekł w tym zakresie co do istoty sprawy poprzez dodanie punktora trzeciego w pkt. 4.1. zaskarżonej decyzji p.n.: Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska (str. 3 decyzji) o treści:
- Zgodnie z art. 21 ust. 2 „specustawy drogowej” do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych przedmiotową decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.
- VIII. Uchylił decyzję organu I instancji w części tj. dotychczasową treść pkt. 4.2 (strona 3 decyzji) i orzekł w tym zakresie co do istoty sprawy poprzez ustanowienie w miejsce uchylonego, zapisu stanowiącego nową treść pkt. 4.2:
- 4.2. Zgodnie z pismem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 11 sierpnia 2015 r., znak: K-AR.5183.65.2015.GGZ – w związku z możliwością wystąpienia materiałów archeologicznych, prace ziemne winny być prowadzone pod nadzorem archeologicznym. Na prowadzenie nadzoru i badań konieczne jest uzyskanie pozwolenia na prowadzenie prac archeologicznych.
- IX. Uchylił decyzję organu I instancji w części dotyczącej zatwierdzonego projektu budowlanego w zakresie zatwierdzonej mapy w skali 1:500 pn. *Plan zagospodarowania* – nr rys. 01 oraz rys nr 02 PZT – *Projekt zagospodarowania terenu*; i orzekł w miejsce uchylonego dokumentu zatwierdzenie ww. nowego dokumentu po skorygowaniu stanowiącego odpowiednio załączniki nr 3 do niniejszej decyzji – rys. 02 PZT w skali 1:500.
- X. Uchylił decyzję organu I instancji w części zatwierdzonej mapy w skali 1:500 pn. *Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych* – nr rys. 01_ZRID; i orzekł w miejsce uchylonego dokumentu zatwierdzenie ww. dokumentu po skorygowaniu stanowiącego odpowiednio załączniki nr 1 do niniejszej decyzji tj. mapy w skali 1:500 rys. 01_ZRID.
- XI. W pozostałej części zaskarżoną decyzję utrzymał w mocy.

POUCZENIE

Decyzja Wojewody Śląskiego jest ostateczna w administracyjnym toku instancji. Wszystkie zainteresowane strony, że mogą zapoznać się z jej treścią w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, pok. 524 w godz. 8.00-14.00.



z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Joanna Lanczek
Kierownik Oddziału

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 09.02.2017 do dnia 23.02.2017
Podpis Miksa Jankowski