

Projekt

**UCHWAŁA NR XXV/...../16
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Miasta Tychy działki nr 1510/16 stanowiącej ul. Wilkowyjską

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 ust. 2 Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Miasta Tychy nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Wilkowyjskiej, oznaczonej jako działka nr 1510/16 o pow. 3 871 m² zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00070298/6 jako własność osoby fizycznej – zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XXV/...../16)

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia położona jest w Tychach przy ul. Wilkowyjskiej. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Tychy nr XXXIII/692/13 z dnia 30 sierpnia 2013r. ww. działka położona jest w obszarze zabudowy MU - mieszkaniowo-usługowej niskiej. Działka nr 1510/16 została wydzielona pod układ drogowy zgodnie z decyzją nr 593/2009 ustalającą warunki zabudowy z dnia 28.12.2009 r.

Wartość rynkowa przedmiotowej działki przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p style="text-align: center;">..... (data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">DUR.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN – w miejscu 2) DUR – w miejscu 3) Wojewoda Śląski</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Załącznik do Uchwały Nr XXV/.....16

Rady Miasta Tychy
z dnia 29 września 2016 r.

