

Wyciąg z Protokołu nr 0052/XXV/04

z posiedzenia Rady Miasta Tychy IV kadencji.

które odbyło się w dniu 30 września 2004 r.

w części dotyczącej Sprawozdania Prezydenta za okres od 1 września do 30 września 2004 roku

(punkt 21 porządku dziennego sesji).

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 1 września 2004 roku do 30 września 2004 roku przedstawił Prezydent Miasta **Andrzej Dziuba**.

Sprawozdanie rozpoczął od informacji o podsumowaniu akcji „Sprzątanie Świata – Polska 2004”, która odbyła się w Tychach 16-17 września. Młodzież i dzieci, które uczestniczyły w tyskiej edycji akcji, zebrały 25,2 tony odpadów. Uczniowie tyskich placówek sprząтали tereny wokół szkół i najbliższe osiedla. W akcji uczestniczyło 11 125 osób. Dla sprawnego przeprowadzenia akcji „sprzątania świata” Urząd Miasta wraz ze sponsorami zabezpieczył: 16 200 szt. worków na śmieci oraz 10 650 szt. jednorazowych rękawic. Prezydent Miasta serdecznie podziękował sponsorom za zaangażowanie i pomoc w zorganizowaniu tej akcji. Ponadto podziękował radnej Urszuli Paździorek – Pawlik za inicjatywę powołania funkcji gospodarza parku.

Prezydent zgodnie z wieloma postulatami zobowiązał się, iż do końca roku miasto zostanie oznakowane, tak aby wszyscy przyjezdni mogli bezpiecznie i bez kłopotów dojechać do celu swej podróży.

Zakomunikował również, że w związku z tym, iż nie przyznano dofinansowania na inwestycje ze Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego, podjęto decyzję modernizacji ulicy Rybnej ze środków własnych. Jednakże pojawiła się szansa sfinansowania inwestycji ze środków Funduszu na Rzec Rozwoju Infrastruktury Lokalnej skierowanej na rozwój przedsiębiorczości realizowanego w ramach „Programu łagodzenia w regionie śląskim skutków restrukturyzacji zatrudnienia w górnictwie węgla kamiennego”. W związku z tym złożono wniosek i w konsekwencji na inwestycję miasto otrzymało 800 tys. zł. z Funduszu na Rzec Rozwoju Infrastruktury Lokalnej.

Prezydent poinformował, że rozstrzygnięto przetarg ofertowy na zagospodarowanie Zespołu Pałacowo – Parkowego przy Browarze. Z dwóch ofert, które wpłynęły, komisja przetargowa wyłoniła ofertę firmy pana Spiża, który posiada już podobny lokal w Ratuszu na Rynku we Wrocławiu. W tamtejszym lokalu zainstalowany jest minibrowar, gdzie warzy się piwo na oczach klientów. Ze względu na objęcie obiektu ochroną konserwatorską, zgodnie z wytycznymi Śląskiego Konserwatora Zabytków w Katowicach należy zachować istniejący układ urbanistyczny zespołu, dopuszcza się uzupełnienie zespołu o brakujące (usunięte) elementy urbanistyczne, należy zachować istniejący starodrzew, istniejące formy budynków, ich wystrój architektoniczny, zaleca się rozbiórkę współczesnych dobudówek, a ponadto zachować jak największy procent zabytkowej tkanki budynków oraz należy dążyć do przywrócenia pierwotnego układu i wyglądu zespołu. Wszelkie prace wymagają zezwolenia WKZ. Firma pana Spiża posiada takowe doświadczenie w pracy związanej z renowacją zabytków. Zakończenie inwestycji panuje się na koniec 2006 roku.

Prezydent poinformował, iż dokonano akredytacji na kolejnym kierunku – socjologii Wyższej Szkoły Zarządzania i Nauk Społecznych w Tychach. Wysoka ocena, jaką uzyskała WSZiNS oznacza zgodnie z uchwałą, że uczelnia spełnia wymagania kadrowe, programowe i organizacyjne, a także posiada odpowiednią bazę materialną do prowadzenia studiów zawodowych na kierunku socjologia. Poziom prowadzonych studiów odpowiada podstawowym kryteriom jakościowym. Prowadzone są przygotowywania do akredytacji kolejnego kierunku – zarządzania. Wyższa Szkoła Zarządzania i Nauk Społecznych w Tychach jest jedyną w kraju uczelnią samorządową. Werdykty PKA nie są wszędzie jednoznaczne i tak dobre. Prezydent Miasta podał przykład Politechniki Śląskiej, która na jednym z kierunków otrzymała akredytację warunkowo.

Prezydent poinformował również, że został już zarejestrowany w Brukseli wniosek dotyczący kompleksowej gospodarki wodno – ściekowej. W związku z powyższym każdy koszt związany z wnioskiem, można traktować jako kwalifikowany. Zgodnie z projektem należy stworzyć jednostkę, która od strony technicznej będzie nadzorowała wniosek. Zgodnie z wymogami, jednostka musi działać w strukturze Urzędu Miasta.

Następnie Prezydent zasygnalizował, iż pojawiają się problemy z terminowym zakończeniem prac dotyczących WBU na osiedlu „Balbina”. Prezydent oświadczył, iż są spore opóźnienia w płatnościach. W związku z powyższym inwestor zdecydowanie zmniejszył tempo robót. Jednakże po interwencjach u premiera Marka Belki, wpłynęły środki, które częściowo zmniejszyły zobowiązania wobec inwestora i w związku z tym inwestor nadal kontynuuje prace budowlane.

Prezydent Miasta zakomunikował, iż znalazł się inwestor – Firma Millenium, która zainteresowała się zakupem działek wokół fabryki Fiata. Firma zajmować będzie się budową hal przemysłowych pod wynajem

dla innych przedsiębiorców, którzy chcą prowadzić działalność, a nie chcą budować pomieszczeń fabrycznych. Firma w chwili obecnej ma już zamówienie na budowę hal o powierzchni 13 ha. Prowadzenie takiej działalności wiąże się z powstawaniem nowych miejsc pracy, a w konsekwencji ze zmniejszaniem stopy bezrobocia, która na koniec miesiąca sierpnia wyniosła 13,8%.

Prezydent poinformował, iż Urząd Miasta będzie organizował wielką kampanię społeczną, która rozpocznie się 18 października. Dla większości może ona mieć szokujący przebieg, jednakże zgodnie z warunkami umów zawartych z firmami współpracującymi nie można zdradzać szczegółów kampanii.

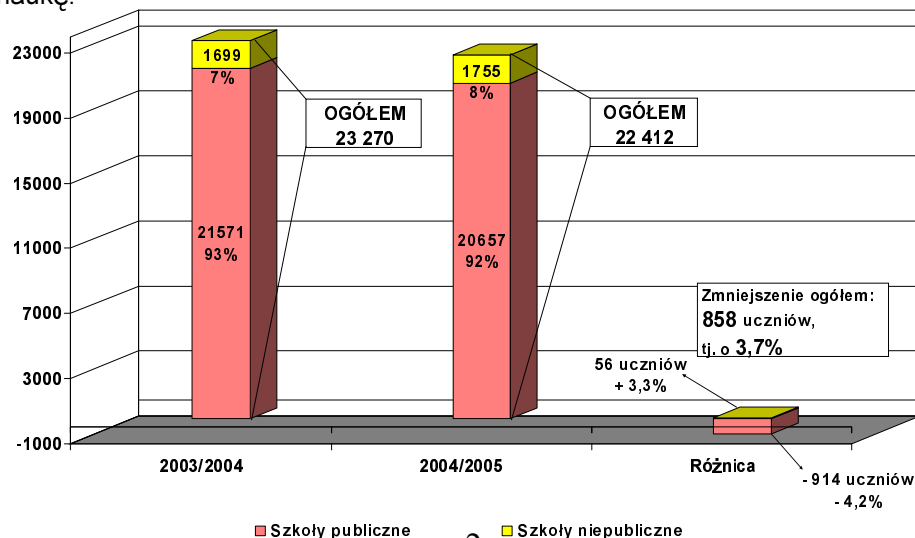
Prezydent Miasta zakomunikował, iż wprowadzono zmiany dotyczące funkcjonowania Gminnego Centrum Informacji. Dokonano zmiany usytuowania w strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta.

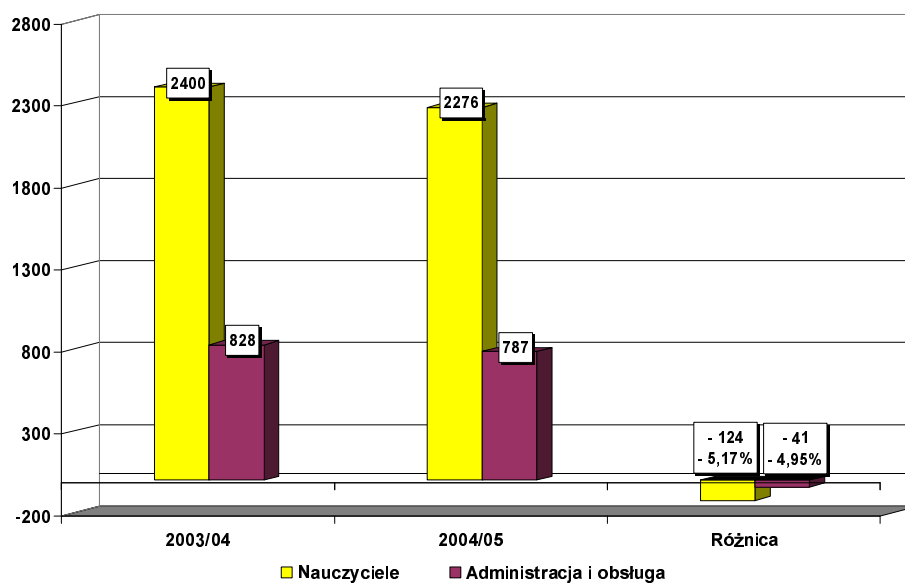
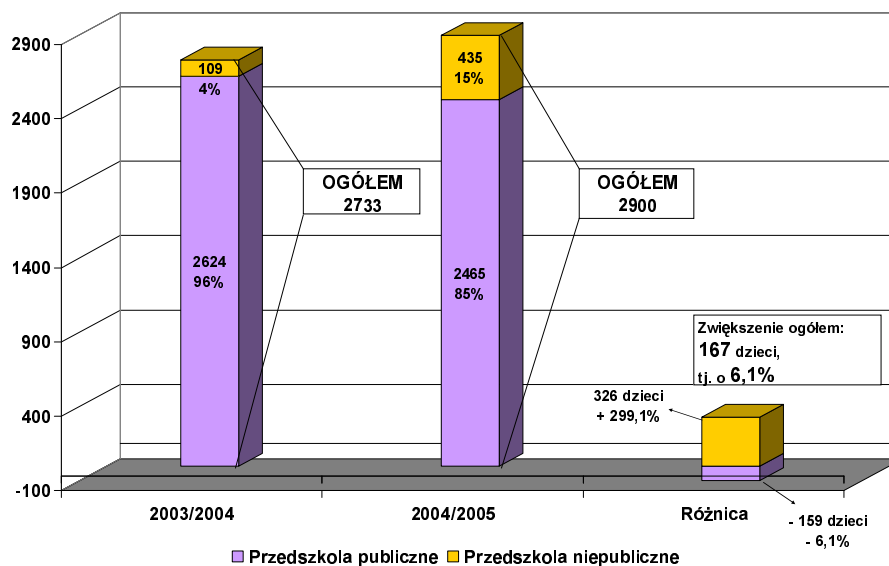
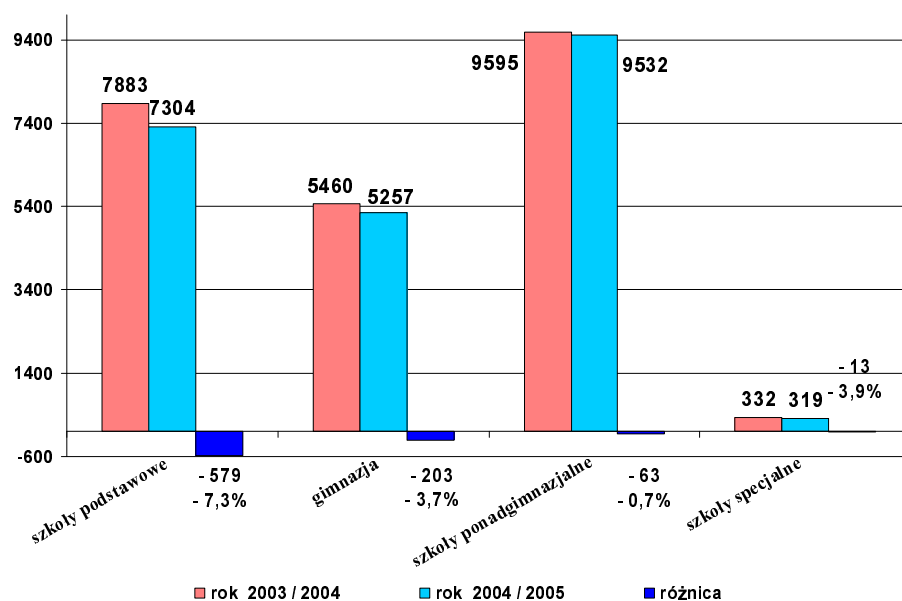
Następnie Prezydent poinformował o problemach w Tyskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego. Przypomniał przyczyny odwołania prezesa TTBS. Ponadto dodał, iż po odwołaniu prezesa okazało się, że są jeszcze inne zaniedbania. W chwili obecnej spowodowało to konieczność podjęcia decyzji o wstrzymaniu wszystkich inwestycji w TTBS, w związku z koniecznością spłaty zobowiązań powstałych w firmie. Zobowiązania wynikły z naliczania odsetek przez jednego z wykonawców, w związku z nieterminową wpłatą transz kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego. W pierwszej kolejności należy spłacić zadłużenie, aby móc kontynuować inwestycję, na którą wykonana jest już dokumentacja techniczna.

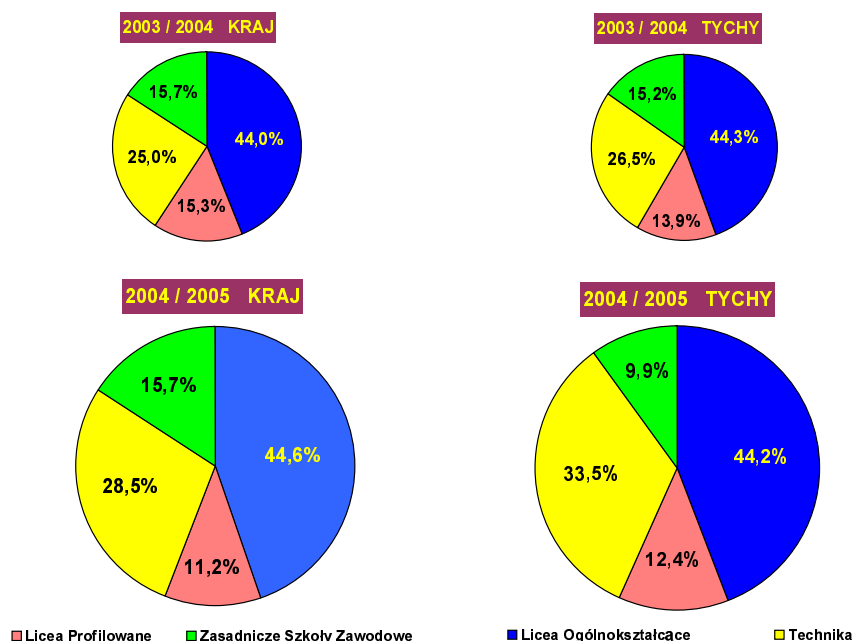
Następnie Prezydent Miasta omówił prezentację multimedialną dotyczącą benchmarkingu z innymi organizacjami (wyniki badań pilotażowych w zakresie efektywności zarządzania organizacją). Benchmarking polega na wyborze wzorcowego konkurenta, porównania z nim własnej organizacji i dostosowania do niej analizowanego rozwiązania. Za organizację wzorcową uznaje się tę, która osiąga dużo lepsze wyniki niż analizowana organizacja, przy czym istota polega nie na znajdowaniu i przenoszeniu gotowych wzorców, lecz na sposobie dochodzenia do najlepszych rozwiązań. W Urzędzie benchmarking może być narzędziem poprawy efektywności działania. Stosowanie metody porównania do najlepszych, daje możliwość zdobycia i wdrożenia u siebie najlepszych wzorów postępowania, które połączą osiągnięte wyniki i efektywność działania z nastawieniem na przynoszenie korzyści. Zdobyta wiedza daje możliwości dalszego rozwoju. Na temat udziału w projekcie prowadzono rozmowy z 12 miastami. Zainteresowanie projektem zgłosiło 9 miast, do których skierowano zaproszenie do udziału w spotkaniu, jednakże w spotkaniu roboczym dotyczącym zasad i zakresu prowadzenia badań pilotażowych uczestniczyło 8 miast. Wszystkie miasta, które podpisały porozumienie (Bielsko-Biała, Częstochowa, Gliwice, Kraków, Opole, Tychy) wywiązały się z obowiązków uczestników projektu wynikających z treści porozumienia. W układzie: Miasto Tychy – grupa porównawcza badano wybrane koszty administracyjne w przeliczeniu na 1 mieszkańca (średnio w miesiącu), średni miesięczny koszt rozmów telefonicznych w przeliczeniu na 1 pracownika (I półrocze 2004 r.), środki przeznaczone na szkolenia w przeliczeniu na 1 pracownika (w I półroczu 2004 r.) oraz skargi dotyczące działalności Urzędu w I półroczu 2004 r. (wskaźnik procentowy liczby skarg zasadnych). Celem projektu była identyfikacja słabych stron zarządzania Urzędem i wprowadzenie działań korygujących, identyfikacja dobrych praktyk, wymiana informacji w tym zakresie z Urzędami oraz doskonalenie własnych rozwiązań z wykorzystaniem doświadczenia współuczestników projektu. Badania porównawcze prowadzone będą systematycznie, w odstępach półrocznych. Szczegółowy zakres badań zostanie ustalony przez uczestników projektu w IV kwartale 2004 r. i prowadzone będą przez każdego z uczestników wg ustalonego harmonogramu.

Następnie głos zabrała Zastępca Prezydenta ds. Społecznych **Daria Szczepańska**, która poinformowała o podpisaniu przez gminę lokalnego porozumienia na rzecz zatrudnienia. Przedsięwzięcie jest realizowane ze środków unijnych i ma na celu scalenie partnerów, którzy działają w ramach różnych instytucji zainteresowanych zmniejszaniem stopy bezrobocia zarówno w Tychach jak i w powiecie bieruńsko – lędzkim.

Ponadto poinformowała, że 15 października w Szkole Muzycznej będą wręczone Nagrody Prezydenta. Ponadto nauczyciele i dyrektorzy placówek oświatowych zostaną odznaczeni srebrnymi i brązowymi Krzyżami Zasługi. Następnie przedstawiła informacje dotyczące wyboru szkół oraz ilości uczniów pobierających naukę.







Wiceprzewodniczący Rady Miasta radny **Michał Gramatyka** poinformował, że od 2 do 9 października, dzięki Międzynarodowemu Festiwalowi „Śląska Jesień Gitarowa”, Tychy staną się stolicą europejskiej gitary. Tegoroczna „Jesień” nosi znamiona jubileuszowej – dziesiątej edycji festiwalu. Dzięki determinacji samorządowców, coraz większe uznanie, także finansowe, zyskuje sobie festiwal w takich instytucjach, jak choćby Ministerstwo Kultury, którego szef z ochotą objął patronat nad jubileuszową „Jesienią” i wyasygnował środki na jej współorganizację. Dzięki temu można było na tegoroczny festiwal zaprosić po raz kolejny największe gwiazdy światowej gitarystyki, które bez wątpienia uświetnią jubileusz „Śląskiej Jesieni Gitarowej” takie jak Manuela Barrueco, który przybędzie do Tychów ze Stanów Zjednoczonych. Niezwykle atrakcyjny będzie także koncert finałowy jubileuszowego festiwalu, podczas którego - poza laureatami konkursu - wystąpi Los Angeles Guitar Quartet. Wielkim wydarzeniem będzie też z pewnością występ Badi Assad. Brazylijka jest siostrą znakomitych braci Sergio i Odaira Assadów, którzy zachwycali tyszan swoją grą kilka lat temu. O ile jednak specjalnością braci jest klasyczny repertuar gitarowy, o tyle Badi nie ucieka przed melodyjnymi utworami w rytmie bossa novy. Także i pozostałe wieczorne recitale i koncerty winny przynieść słuchaczom całe mnóstwo wspaniałych muzycznych wrażeń. Dla festiwalowej publiczności zagrają: znakomity Costas Cotsiolis z Grecji, od wielu lat juror tyskiego konkursu, gitarzysta i kompozytor rodem z Japonii Ichiro Suzuki, Argentyńczyk Hugo Geller, laureaci poprzednich edycji konkursu gitarowego im. J.E. Jurkowskiego: Roman Wiazowski (Ukraina) i Marcin Dylla (Polska) oraz kiluosobowy zespół gitarowy ze Szwajcarii - La Volta. X - jubileuszowy festiwal będzie obfitował w niespodzianki - jedną z nich jest koncert „Gitar na Jazzowo” planowany w nocy z 8 na 9 października. Gwiazdami tego koncertu będą Krzysztof Ścierański i Marek Napiórkowski.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta poinformował również, że 8 października o godzinie 12.00 w ramach Ogólnopolskiej Hospicyjnej Akcji „Pola nadziei” nastąpi uroczysta inauguracja III edycji akcji. „Pola nadziei” - to program stworzonym przez FUNDACJĘ MARIE CURIE CANCER CARE z Edynburga w Wielkiej Brytanii, pomagającej nieuleczalnie chorym na raka. Celem programu jest pozyskanie środków finansowych na utrzymanie hospicjów, a także propagowanie idei opieki hospicyjnej w społeczeństwie. Pola nadziei, to symboliczne pola kwitnących żonkili. Już w czasach starożytnych żonkil były symbolem nadziei na nowe życie - odrodzenie. Dzisiaj również żonkil jest symbolem nadziei w walce z chorobą nowotworową. O godzinie 10.00 w auli Zespołu Szkół Muzycznych przy al. Niepodległości organizatorzy akcji, Społeczne Stowarzyszenie Hospicjum im. Św. Kaliksta w Tychach, podsumują ubiegłoroczną II edycję oraz konkurs poetycki „Podaj dłoń choremu” ogłoszony w tyskich gimnazjach. Natomiast w Parku Miejskim przy ul. Edukacji odbędzie się sadzenie cebulek żonkili. Honorowy patronat nad akcją objął Prezydent Miasta Tychy Andrzej Dziuba. W Tym dniu w Parku Miejskim mieszkańcy Tychów będą mogli za symboliczną złotówkę kupić sadzonki żonkili i posadzić je na Polach. Pieniądze przekazane zostaną na rzecz tyskiego hospicjum.

Radny **Marek Niedbał** odniósł się do prezentacji dotyczącej benchmarkingu. Radny zapytał czy były jeszcze inne kryteria porównawcze. Prezydent Miasta **Andrzej Dziuba** wyjaśnił, że to były wszystkie kryteria uzgodnione wspólnie ze wszystkimi partnerami biorącymi udział w badaniach pilotażowych.

Radny **Stefan Moćko** odniósł się do prezentacji dotyczącej oświaty. Radny zapytał, czy cała młodzież gimnazjalna podejmuje kontynuację nauki. Zastępca Prezydenta ds. Społecznych **Daria Szczepańska**

wyjaśniła, że nie wszyscy kontynuują naukę, jednakże ci, którzy nie wybierają dalszego kształcenia stanowią bardzo mały procent.

Radny **Dariusz Dyrda** odniósł się do problemów w Tyskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego związanych ze spłatą odsetek wobec jednego z wykonawców, w związku z nieterminową wpłatą transz z KFM. Stwierdził, iż należy domagać się odszkodowania od banku, który dokonywał przelewów transz za nie dotrzymanie zobowiązań handlowych. Prezydent wyjaśnił, że transze były przelewane bezpośrednio z KFM.

Radny **Jacek Łakota** zapytał, dlaczego firma budowlana nie dotrzymuje harmonogramu robót. Zgodził się ze stanowiskiem, że jeżeli inwestor nie wywiązuje się z zobowiązań, wówczas wykonawca ma prawo naliczać odsetki karne, jednakże ta sytuacja nie powinna mieć wpływu na prowadzenie prac budowlanych. Prezydent wyjaśnił, że tą sprawą zajęła się prokuratura.

Radny **Grzegorz Wencepel** zapytał, ile jest dzieci w wieku przedszkolnym. Zastępca Prezydenta ds. Społecznych **Daria Szczepańska** wyjaśniła, że do przedszkola uczęszczają cztery grupy wiekowe dzieci. Wszystkich dzieci rodzi się około 1 000 w ciągu roku. W związku z czym około 4 000 dzieci jest w wieku przedszkolnym i tyle dzieci mogłoby uczęszczać do przedszkoli.

Przewodnicząca Rady Miasta **Barbara Konieczna** przystąpiła do dalszej realizacji porządku obrad.

Uwaga:

Protokół nr 0052/XXV/04 z posiedzenia Rady Miasta Tychy w dniu 30.09.2004 r. Rada Miasta przyjęła na sesji w dniu 28.10.2004 r.

Sporządziła:
Ewa Pyclik