

DUR.0055-2/08

**Rada Miasta
Tychy**

Wyciąg z Protokołu nr 0052/XVI/07

z posiedzenia Rady Miasta Tychy V kadencji,

które odbyło się w dniu 31 stycznia 2008 r. w sali sesyjnej

Urzędu Miasta Tychy.

w części dotyczącej Sprawozdania z działalności Prezydenta Miasta

za okres od 14 grudnia do 31 stycznia 2008 roku.

(punkt 32 porządku dziennego sesji).

Ad 32.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 14 grudnia 2007 do 31 stycznia 2008 roku stanowi **załącznik nr 30 do protokołu**. Sprawozdanie przedstawił Zastępca Prezydenta ds. Infrastruktury **Henryk Borczyk**.

Referujący rozpoczął sprawozdanie od krótkiej prezentacji multimedialnej dotyczącej mieszkań komunalnych, oddanych w ostatnim przez miasto do użytkowania. Wyremontowany budynek o łącznej powierzchni użytkowej 1171,74 m² mieści się na ul. de Gaulle`a 12. Znajdują się w nim 22 mieszkania w tym jedno dla repatriantów. Są to mieszkania: 1 pokojowe (7 mieszkań), 2 pokojowe (10 mieszkań), 3 pokojowe (4 mieszkania) i jedno mieszkanie 4 pokojowe. Średnia powierzchnia mieszkań to 53,26 m²: najmniejsze mieszkanie ma – 37,54 m², a największe – 94,52 m². Całkowity koszt modernizacji to około 1,5 mln. złotych.

Następnie referujący poinformował o tym, że sejmowa Komisja Kultury i Sportu, której Prezydent był ostatnio gościem zwróciła się z wnioskiem do Ministra Sportu o celową dotację na remont tyskiego lodowiska w kwocie około 10 mln. złotych. Na Komisji każdy z Prezydentów miast biorących udział w organizacji olimpiady przedstawiał swoje sprawozdanie z przebiegu dotychczasowych prac. Tychy są na etapie przetargu w części projektowo –budowlanej. Jednak – co podkreślił referujący – najważniejsze dla miasta jest to, że Komisja sama od siebie zawniosowała o dotację dla Tychów. Opinię Ministra Sportu Tychy powinny otrzymać w lutym.

Następnie Prezydent omówił stan realizacji projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach”. Tak więc dla zadań liniowych K1-K5 budowy kanalizacji prowadzone są prace projektowe oraz niezbędne procedury formalno-prawne, stan ich zaawansowania przedstawia się następująco:

- K1 „Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dzielnicach Wygorzele, Jaroszowice i Cielmice”:
 - zaawansowanie prac projektowych wynosi około 70%,
 - opracowano 4 projekty budowlane na regulację rowów melioracyjnych w dzielnicy Jaroszowice, Wygorzele i Cielmice,
 - opracowano 5 projektów budowlanych na roboty budowy kanalizacji dla zlewni I, zlewni IV, zlewni V oraz zlewni VII,
 - opracowano 2 projekty wykonawcze na zlewnię I oraz II,
 - opracowano 2 projekty budowlane dróg dojazdowych do pompowni P-17 i P-18,
 - uzyskano 2 decyzje pozwolenia na budowę dla zlewni II, zlewni V,
 - zarejestrowano 5 zgłoszeń zamiaru budowy dla obszarów: sieci boczne zlewni I, II, V oraz ciekii terenowe CM1 i RM (R1a, R1a-1, R1a-3, R1-1, R1-3, RM1, RM1-1)
 - w dniu 18.12.2007 złożono wniosek o decyzję powołania na budowę dla zlewni I
 - uzyskano 7 z 8 decyzji ULI; jedno postępowanie w toku.
- K2 „Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dzielnicy Stare Tychy”:
 - zaawansowanie prac projektowych dla zadania K2 wynosi około 65%,
 - opracowano 14 projektów budowlanych dla zakresów: regulacji Potoku Tyskiego (wersja robocza), zadań podstawowych (8 projektów w tym jeden wykonawczy), zadań komplementarnych (5 projektów, w tym 2 wykonawcze)
 - uzyskano 16 z 17 decyzji ULI, w toku znajduje się jedno postępowanie,

- uzyskano 3 decyzje pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej w dzielnicy Stare Tychy – zlewnia nr 5 – Rynek, ulice lub ich odcinki: Rynek, ul. Damrota, ul. Nowokościelna, zadanie 12 (rejon ul. Oświęcimskiej) i zadanie II (rejon ul. Baziowej),
- w najbliższym czasie planuje się złożyć wnioski o pozwolenie na budowę dla: zadania 9 podstawowego (rejon ul. Sadowej, Jaworowej i Akacyjowej), zadania III komplementarnego (rejon ul. Niepodległości).
- K3 „Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dzielnicach Zwierzyniec, Wartogłowiec i Zawiść”:
 - zaawansowanie prac projektowych dla zadania wynosi około 60%,
 - opracowano 6 projektów budowlanych (w tym dla dwóch opracowano projekty wykonawcze),
 - uzyskano 7 z 8 decyzji ULI; w najbliższym czasie planuje się wszczęcie ostatniego postępowania ULI,
 - uzyskano decyzję pozwolenia na budowę z dnia 03.09.2007 r. dla zlewni I
 - uzyskano decyzję pozwolenia na budowę z dnia 29.10.2007 r. dla zlewni II,
 - w najbliższym czasie planuje się złożyć wnioski o pozwolenie na budowę dla zlewni IV i zlewni V.
- K4 „Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dzielnicach Wilkowyje i Mąkołowiec”:
 - zaawansowanie prac projektowych dla zadania wynosi około 50%,
 - opracowano 7 projektów budowlanych adaptacji istniejącej sieci,
 - opracowano 3 z 6 projektów budowlanych dla części I w dzielnicy Wilkowyje oraz części I w dzielnicy Mąkołowiec,
 - opracowano 2 projekty budowlane regulacji rowów R2 i R3 w Wilkowyjach,
 - w grudniu 2007 r. złożono wnioski o pozwolenie na budowę dla określonych części dzielnicy Mąkołowiec i Wilkowyje.
- K5 „Kanalizacja sanitarna i deszczowa w dzielnicy Czułów”:
 - zaawansowanie prac projektowych dla zadania wynosi około 75%,
 - opracowano 8 z 10 projektów budowlanych z zakresu budowy kanalizacji, w tym 4 wykonawcze,
 - opracowano projekt budowlano-wykonawczy dla regulacji cieku Mąkołowskiego,
 - uzyskano 7 z 10 decyzji ULI; w trakcie są postępowania ULI, w najbliższym czasie planuje się wszcząć ostatnie postępowanie,
 - uzyskano 6 decyzji pozwolenia na budowę na sieci główne dla zlewni I, III, VI, zlewni V, zlewni VA oraz zlewni VIII,
 - w najbliższym czasie planuje się złożyć wnioski o pozwolenie na budowę dla zlewni VII.

Następnie referujący omówił stan zaawansowania prac budowlanych w powyższych zadaniach. W zadaniu K1 Wykonawca wykonał już prace melioracyjne związane z regulacją rowów: w dzielnicy Cielmice na długości 850mb., w dzielnicach Jaroszowice i Wygorzele – 1610 mb (rów RM1 i RM2). Ponadto Wykonawca wybudował ponad 770 m kanalizacji (w tym: 405 m kanalizacji sanitarnej i 372 m kanalizacji deszczowej) w ul. Oświęcimskiej i Miłej.

Natomiast w zadaniu K2 Wykonawca wykonał pierwsze 560 m kanalizacji deszczowej w rejonie Rynku i ul. Damrota.

W zadaniu K3 Wykonawca wykonał ponad 2071 m kanalizacji sanitarnej i deszczowej wzdłuż ul. Brzoskwińskiej, Zwierzynieckiej, Cisów, Wiosennej oraz dwóch z bocznych ulic ul. Czarnej, równoległych do Oświęcimskiej.

Na K4 przeprowadzono prace adaptacyjne na odcinku 2,1 km w rejonie ul. Pawiej, Ziębiej, Sowiej, Kruczej, Szpakowej, Dołowej, Derkaczy i Mikołowskiej.

W zadaniu K5 Wykonawca wybudował ponad 9 km kanalizacji (w tym: ponad 5 km kanalizacji sanitarnej i 4 km kanalizacji deszczowej) w ul. Cyprysowej, Świerkowej, Piaskowej, Śliwowej, Klonowej i Grabowej.

Natomiast dla zadania K6 „Gospodarka osadami na oczyszczalni ścieków w Urbanowicach” zaawansowanie finansowe to około 38%. Kontynuowane są roboty budowlane na obiektach” komory WKF, stacja zagęszczania osadu, budynek kotłowni i agregatów prądotwórczych, stacji odwadniania osadu. Trwają również prace montażowe na stacji higienizacji osadu oraz wymiennikowi osad – woda. Ponadto referujący zaznaczył, że w ramach projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach”, w każdym z liniowych zadań budowy kanalizacji (K1-K5) przewidziana jest wymiana wodociągów z azbestocementu znajdujących się w pasie inwestycyjnym oraz kolidujących z realizowaną siecią kanalizacyjną. Prace przygotowawcze obejmą rozbiórkę istniejących przewodów wodociągowych z azbestocementu, natomiast roboty technologiczne obejmą: wykonanie przewodów, montaż uzbrojenia (zasuwki, hydranty), oraz wpięcie wykonanych odcinków do istniejącej sieci.

Referujący zwrócił również uwagę na fakt podpisania aneksu na około 2 miliony złotych, na rozszerzenie projektu o kanalizację ul. Borowej, a także podpisania umowy trójstronnej z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i ING Bankiem Śląskim na finansowanie kredytu na

48 mln. złotych. Przy czym WFOŚ refinansuje odsetki od kredytu powyżej 3 %. Podpisano również z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska umowę pożyczki na 115 mln. złotych.

Zastępca Prezydenta ds. Infrastruktury Henryk Borczyk oznajmił, że prowadzone były w ostatnim czasie intensywne rozmowy z Miejskim Zarządem Komunikacji z udziałem dyrektora i pracowników na temat komunikacji zbiorowej w związku z projektem „Szybkiej Kolei Tychy – Katowice.” Trwają rozmowy mające na celu ustanowienie jednego biletu.

Referujący poinformował również, że ostatnio bardzo intensywnie pracował zespół ds. weryfikacji taryf. Zespół ten spotykał się wielokrotnie z pracownikami i z Zarządem Regionalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Przy okazji weryfikacji RPWiK jest zawsze kontrolowane pod względem realizacji zadań, do których się zobowiązało przyjęciem do realizacji planu modernizacji i remontu urządzeń kanalizacyjnych. Zastępca Prezydenta ds. Infrastruktury Henryk Borczyk podkreślił, że podjęto decyzję w sprawie sieci wodociągowej znajdującej się przy Osiedlu Osada, a będącej w tragicznym stanie. Ustalono, że RPWiK ma zinwentaryzować sieć na swój koszt a następnie ma ująć na swój stan, ponieważ obecnie sieć w tym rejonie nie jest ujęta w żadnych zasobach.

Referujący oddał głos Pani Prezydenta ds. Społecznych Darii Szczepańskiej, aby mogła ona udzielić kilku informacji na temat Uniwersytetu III Wieku.

Zastępca Prezydenta ds. Społecznych **Daria Szczepańska** poinformowała, że zakończył się pierwszy semestr funkcjonowania Uniwersytetu III Wieku i zarazem podkreśliła, że całe to przedsięwzięcie swój sukces zawdzięcza również Państwu radnym. Rektor Goik złożył już sprawozdanie za pierwszy semestr Prezydentowi Miasta wraz z informacją podsumowującą wyniki ankiety ewaluacyjnej przeprowadzonej przez Uczelnię. Ankieta wypadła bardzo dobrze, aż 93% pytanym wyraziło pełne zadowolenie z nauki. Natomiast jako oczekiwania wymieniano: naukę języka angielskiego i naukę obsługi komputera w stopniu podstawowym i średnio zaawansowanym. Zapisy na semestr letni – który rozpocznie się już 3 marca – przewidziane są na 4-6 luty. Zabezpieczone są także środki na II semestr przyszłego roku akademickiego. (ponieważ podjęta przez Radę Miasta uchwała w sprawie budżetu miasta przewidywała środki finansowe na trzy semestry.)

Referująca zaznaczyła, że Uczelnia nie znajduje priorytetów dotyczących edukacji całościowej, które pozwoliłyby na sięgnięcie po fundusze Unii Europejskiej. Urząd Miasta również czynił takie staranie, niestety bezskutecznie. Na razie takich możliwości nie ma, dlatego najprawdopodobniej Uniwersytet zwróci się do Rady Miasta z prośbą o wsparcie w staraniach o dofinansowanie.

Radny **Krzysztof Tomczyk** nawiązując do tego, że w ostatnim czasie Ministerstwo Rozwoju Regionalnego wycofało kilka projektów – w tym dwa dotyczące Tychów: na budowę i rozbudowę sieci wodno-kanalizacyjnej oraz na instalację biologicznego unieszkodliwiania odpadów w Tychach – zapytał jakie działania wobec tego podjęły władze Tychów w celu przywrócenia tych projektów.

Zastępca Prezydenta ds. Infrastruktury **Henryk Borczyk** poinformował, że pierwsze z wymienionych przez radnego Tomczyka tylko z nazwy jest tyskie, ale tak naprawdę z Tychami nie ma nic wspólnego. Zgłaszał je tyski RPWiK ale nie dotyczy ono w żadnym ze swoich zakresów miasta Tychy. Dlatego też działania miasta w tej sprawie są ograniczone.

Natomiast w sprawie drugiego projektu – miasto podjęło już zdecydowane działania. W najbliższym czasie wysłane zostanie pismo, podpisane przez wszystkie gminy, które są udziałowcami Spółki „Master”.

Informacja:

Protokół nr 0052/XVI/07 z posiedzenia Rady Miasta Tychy w dniu 31 stycznia 2008r. Rada Miasta przyjęła na sesji w dniu 28.02.2008 r..

Sporządziła:
Barbara Pukocz