UCHWAŁA NR XXII/404/16
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 23 czerwca 2016 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na realizację Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r., poz. 446 t.j.), art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. a), ust. 5 i 6, w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 i pkt 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2016 r., poz. 672 t.j.) oraz art. 221 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. ustawy o finansach publicznych (Dz. U. z 2013r., poz 885 t.j. z późn. zm.) po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Określa się zasady udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego

Przewodniczący Rady
Miasta Tychy

mgr Maciej Gramatyka

Podpisany

Załącznik do Uchwały Nr XXII/404/16
Rady Miasta Tychy
z dnia 23 czerwca 2016 r.

Zasady udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy

§1.
Kryteria wyboru zadania do dofinansowania.

1. Gmina Miasta Tychy udziela dofinansowania podmiotom, o których mowa w art. 403 ust. 4 pkt.1 lit. a) ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2016 r., poz. 672 t.j.), będącymi właścicielami, współwłaścicielami nieruchomości mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Miasta Tychy, którzy zmodernizują system ogrzewania budynków mieszkalnych polegający na likwidacji niskowydajnych i nieekologicznych źródeł ciepła na ogrzewanie proekologiczne lub/ i montaż układu solarnego. Dofinansowanie dotyczy wyłącznie budynków zgłoszonych do użytkowania, w których na dzień złożenia wniosku było zainstalowane urządzenie grzewcze. Zmiana sposobu ogrzewania może być dokonana tylko za zgodą wszystkich właścicieli budynku.
2. Dofinansowanie nie obejmuje budynków, w których prowadzona jest działalność gospodarcza. Wyjątek stanowią budynki pełniące funkcję mieszkaniową, w których w danym lokalu nie więcej niż 30% powierzchni użytkowej przeznaczone jest pod działalność gospodarczą.
3. Cel udzielania dotacji jest zgodny z priorytetami Programu ochrony powietrza dla terenu województwa śląskiego mającego na celu osiągnięcie poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu oraz pułapu stężenia ekspozycji, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego nr IV/57/3/2014 z dnia 17 listopada 2014r. oraz Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy, przyjętego Uchwałą Nr XVIII/318/16 Rady Miasta Tychy z dnia 28 stycznia 2016r.
4. Dotacja celowa przekazywana będzie ze środków pochodzących z pożyczki udzielanej Miastu Tychy przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla miasta Tychy.

§2.

Prace modernizacyjne powinny spowodować zmniejszenie ilości zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw, emitowanych do powietrza atmosferycznego.

§3.

Ilekroć w niniejszym dokumencie jest mowa o:

1. **Koszty kwalifikowane** - rozumie się przez to zakres prac, na podstawie, których ustalana jest wysokość dotacji dla realizowanych zadań w ramach Programu. Podstawą opracowania zakresu kosztów kwalifikowanych jest szczegółowy kosztorys.
2. **Inwestor** - Wnioskodawca - osoba fizyczna będąca właścicielem albo użytkownikiem wieczystym zabudowanej jednorodzinnym budynkiem mieszkalnym nieruchomości, zlokalizowanej na terenie Gminy, która złożyła wniosek oraz pozytywnie została zakwalifikowana do udziału w Programie.
3. **Nowe źródło ciepła** - rozumie się przez to ekologiczne i wysokosprawne urządzenie grzewcze: kocioł gazowy, węzeł cieplny wykorzystujący czynnik grzewczy z sieci ciepłowniczej, kocioł na biomasę, pompa ciepła, automatyczny kocioł węglowy nowej generacji (retortowy klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012).
4. **Operator Programu** - wybrany przez Gminę podmiot koordynujący i nadzorujący prace związane z przeprowadzaniem modernizacji budynków, posiadający stosowne upoważnienia Gminy

Podpisany

do realizacji Programu.

5. **Program** – rozumie się przez to „Program Ograniczenia Niskiej Emisji dla miasta Tychy”, przyjęty Uchwałą Nr XVIII/318/16 Rady Miasta Tychy z dnia 28 stycznia 2016 r.
6. **Punkt Obsługi Klienta (POK)** - punkt informacyjny w zakresie realizacji Programu, zlokalizowany w Tychach, przy ul. Barona 30 (piętro I).
7. **Stare źródło ciepła** - rozumie się przez to niskowydajny i nieekologiczny kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych lub kocioł gazowy o niskiej sprawności i złym stanie technicznym lub kocioł olejowy.
8. **Umowa** - trójstronna umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem, Wykonawcą i Operatorem Programu, określająca warunki finansowania i współpracy stron.
9. **Wykonawca** - firma zarejestrowana u Operatora, wykonująca modernizację zgodnie z zasadami Regulaminu zatwierdzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy nr 0050/117/16 z dnia 12 kwietnia 2016r. z późniejszymi zmianami.

§4
Zasady udzielania dotacji

1. Dotacja celowa może być udzielana wyłącznie na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych realizacji celu, o którym mowa w §1 ust. 1, poprzez:
   a) wymianę niskowydajnych i nieekologicznych źródeł ciepła na źródła ekologiczne w tym:
      - kotły węglowe (klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012),
      - kotły na biomasę (klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012),
      - kotły gazowe,
      - podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej,
      - pompy ciepła.
   b) montaż układów solarnych
2. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych realizacji zadania, w szczególności:
   a) dla kotłów centralnego ogrzewania:
      - zakup i montaż nowego źródła ciepła,
      - zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompa obiegowa, zawory przelotowe i zwrotne, zawór trój-/czwór-drogowy, niezbędny osprzęt do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy - tylko w przypadku kotła gazowego, zespół rurowy, izolacja rurociągów, naczynie wzbiorcze lub przeponowe,
      - końcowa opinia kominiarska;
   b) dla instalacji kolektorów słonecznych:
      - zakup i montaż kolektora słonecznego próżniowego lub płaskiego;
      - zakup i montaż niezbędnej armatury: zestaw przyłączeniowy, podgrzewacz pojemnościowy, czynnik grzewczy, zestaw mocujący do dachów skośnych / konstrukcja wolnostojąca do mocowania, sterownik, pompa wymagana do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o. / c.w.u., naczynie wzbiorcze, zawór antyoparzeniowy, zespół rurowy, izolacja rurociągów, osprzęt niezbędny do zainstalowania układu solarnego, montaż.
   c) dla podłączenia do sieci ciepłowniczej:
      - zakup i montaż węzła cieplnego.
3. W przypadku elementów niewymienionych w ust. 2 zakres kosztów kwalifikowanych będzie ustalany indywidualnie przez Operatora, w zależności od przedstawionych rozwiązań i uwarunkowań technicznych.
4. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji modernizacji uznaje się za niekwalifikowane. Za koszty niekwalifikowane uznaje się m.in.:
   a) demontaż i likwidacja starego źródła ciepła;

Podpisany

b) wykonanie projektu budowy lub projektu przebudowy instalacji gazowej, opracowanego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia;
c) wykonanie projektu budowy instalacji ciepłowniczej, opracowanego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia;
d) uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy realizacji wybranych wariantów modernizacyjnych (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę);
e) budowę przyłącza sieci ciepłowniczej lub gazowej;
f) wykonanie instalacji c.o. zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie wybranego wariantu;
g) sporządzenie wstępnej opinii kominiarskiej przez uprawnionego kominiarza oraz wykonanie zaleceń wskazanych w opinii;
h) wykonanie uproszczonego audytu energetycznego przez Operatora (inwentaryzacji energetycznej budynku wraz z efektem ekologicznym);
i) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z wykonaniem modernizacji, np. montaż lub wymiana grzejników, budowa, przebudowa bądź remont przewodu kominowego;
j) zakup i montaż podgrzewacza pojemnościowego (bojlera, zasobnika c.w.u. nie dotyczy instalacji kolektora słonecznego);
k) zakup i montaż automatyki pokojowej i pogodowej – nie będącej elementem układu sterującego urządzeniem;
l) budowa, przebudowa i remont przewodu kominowego dla kotłów na paliwa stałe.

5. Dotacją objęte są tylko urządzenia fabrycznie nowe, które zostały zamontowane po raz pierwszy, spełniające wszelkie konieczne normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.
6. Dotacja nie może pokrywać kosztów przeznaczonych na ten sam cel, finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).
7. W okresie realizacji programu dotacja przysługuje na daną nieruchomość tylko jeden raz na:
   a) wymianę źródła ciepła,
   b) montaż układu solarnego,
   c) wymianę źródła ciepła wraz z montażem układu solarnego.
8. Dotacja nie będzie udzielana na zadania zrealizowane przed dniem podpisania umowy dotyczącej przyznania powyższej dotacji.

§5.
Okres trwałości zadania objętego dotacją celową

Nowy system ogrzewania lub układ solarny należy utrzymać przez okres, co najmniej 5 lat od daty dokonania odbioru i przekazania do użytkowania przedmiotowej inwestycji.

§6.
Warunki udzielania dotacji celowej.

Dotacja będzie udzielana na:

1. wymianę nieekologicznego źródła ciepła, w wysokości do 60% kosztów kwalifikowanych poniesionych przez Inwestora na realizację zadania, ale nie więcej niż 7.200,00 zł brutto, przy całkowitym koszcie kwalifikowanym wynoszących: 12.000,00 zł brutto
2. montaż układu solarnego w wysokości do 60% kosztów kwalifikowanych poniesionych przez Inwestora na realizację zadania, ale nie więcej niż 6.000,00 zł brutto, przy całkowitym koszcie kwalifikowanym wynoszących: 10.000,00 zł brutto

Podpisany

§7
Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji celowej.

1. Osoby ubiegające się o dofinansowanie powinny przed rozpoczęciem planowanej inwestycji złożyć wniosek na obowiązującym formularzu. Wniosek winien być kompletny, prawidłowo wypełniony, podpisany i posiadający wymagane załączniki zgodnie z „Regulaminem wymiany źródeł ciepła oraz montażu instalacji solarnych w budynkach indywidualnych, realizowanych w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy – etap I" zatwierdzonym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy nr 0050/117/16 z dnia 12 kwietnia 2016r. z późniejszymi zmianami.
2. Wniosek o udział (dofinansowanie) w programie można pobrać na stronie internetowej: http://umtychy.pl/niskaemisja lub w Wydziale Komunalnym, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Tychy, a także w Punkcie Obsługi Klienta Programu Ograniczenia Niskiej Emisji przy ul. Barona 30.
3. Wnioski o dotację rozpatrywane będą według kolejności wpływu do Punktu Obsługi Klienta do wysokości kwoty przeznaczonej na dofinansowanie w danym roku kalendarzowym.
4. Wnioski złożone w miejscach innych niż POK będą trafiać na koniec listy wnioskodawców i będą rozpatrywane zgodnie z kolejnością.
5. Podstawą określenia kolejności uczestnictwa Inwestorów w Programie jest lista wnioskodawców, uwzględniająca wariant oraz rok realizacji inwestycji.
6. Lista wnioskodawców sporządzana będzie według daty złożenia wniosku. W przypadku wniosków złożonych w tym samym dniu, decydować będzie godzina złożenia wniosku w POK.
7. Osoby niezakwalifikowane na listę wnioskodawców w danym roku kalendarzowym, ze względu na limit inwestycji przewidzianych do realizacji na dany etap Programu, umieszczane będą na liście rezerwowej lub liście wnioskodawców na lata następne z uwzględnieniem deklaracji złożonej we wniosku.
8. Miejsce na liście wnioskodawców nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby.
9. W przypadku zwolnienia się miejsca na liście wnioskodawców na dany rok kalendarzowy, zostanie ona uzupełniona o kolejnego Inwestora z listy rezerwowej według odpowiedniego wariantu.
10. Wnioski złożone w 2016 r., które nie zostaną rozpatrzone do końca 2016 r. z uwagi na wyczerpanie środków budżetu Gminy pochodzących z Funduszu, będą rozpatrywane do 2020 r.
11. W przypadku stwierdzenia niespełnienia wymogów formalnych wniosku o udzielenie dotacji Wnioskodawca zostanie jednorazowo wezwany do uzupełnienia wniosku w ciągu 14 dni. Rozpatrzenie wniosku następuje po jego uzupełnieniu.
12. Wniosek niespełniający wymogów formalnych i nieuzupełniony w terminie określonym w ust.11 zostanie odrzucony.
13. Rozstrzygnięcie o przyznaniu lub nie przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2016 r., poz. 23 t.j.) i nie służy od niego odwołanie.
14. Podanie nieprawdziwych danych we wniosku oraz nie dopełnienie warunków umowy, o której mowa w §8 ust.1 niniejszych zasad, spowoduje wykluczenie Inwestora z listy uczestników Programu.

§8
Realizacja oraz rozliczenie dotacji.

1. Realizacja modernizacji wykowana będzie zgodnie z „Regulaminem wymiany źródeł ciepła oraz montażu instalacji solarnych w budynkach indywidualnych, realizowanych w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy – etap I" zatwierdzonym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy nr 0050/117/16 z dnia 12 kwietnia 2016r. z późniejszymi zmianami na podstawie umowy trójstronnej zawartej pomiędzy Inwestorem, Operatorem i Wykonawcą.

Podpisany

2. Umowa na wykonanie prac modernizacyjnych winna określać w szczególności zakres rzeczowy, czas realizacji, wysokość przyznanej dotacji, wysokość wkładu własnego Inwestora, tryb, termin i formę rozliczeń między stronami umowy.
3. Nie zgłoszenie się wnioskodawcy w wyznaczonym terminie w celu podpisania lub odmowa podpisania umowy trójstronnej, uznaje się za rezygnację wnioskodawcy z udziału w Programie i z ubiegania się o uzyskanie dotacji.
4. Koszty ponoszone w ramach udzielonej dotacji, powinny być ponoszone w sposób celowy i oszczędny, w terminie, zakresie i na zasadach określonych w umowie.
5. Udzielenie dotacji z budżetu miasta Tychy nastąpi na podstawie zawartej umowy, o której mowa w ust. 1, po odbiorze końcowym wykonanych prac modernizacyjnych i przedłożeniu faktur VAT za wykonane prace.
6. Rozliczenia dotacji dokonuje Prezydent Miasta Tychy. Dotacja celowa dla Inwestora wypłacana będzie bezpośrednio na konto Wykonawcy prac modernizacyjnych.
7. Rozliczenie dotacji nastąpi w terminie i na zasadach określonych w umowie, o której mowa w ust. 1 jednakże nie później niż do 20 grudnia danego roku budżetowego.
8. Prezydent Miasta Tychy po rozliczeniu inwestycji, przekaże Inwestorowi oryginał faktury VAT.

§9
Postanowienia końcowe

1. Inwestor zobowiązany jest do prowadzenia eksploatacji zabudowanych urządzeń, w tym kotła c.o. i armatury zgodnie z zaleceniami producenta i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi DTR przez okres określony w umowie, tj., przez co najmniej 5 lat od daty dokonania odbioru i przekazania do użytkowania przedmiotowej inwestycji. Inwestor nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek oraz demontażu zamontowanych urządzeniach i instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Wykonawcy oraz Operatora lub Gminy. Inwestor nie może zamontować w instalacji c.o. innego, w tym również dodatkowego, źródła ciepła bez zgody Operatora lub Gminy.
2. Inwestor nie dokona demontażu kolektora słonecznego, na którego udzielona została dotacja, w okresie wynikającym z umowy, tj., przez co najmniej 5 lat od daty dokonania odbioru i przekazania do użytkowania przedmiotowej inwestycji.
3. W przypadku zaniechania (w terminie określonym w umowie) korzystania z nowego źródła ciepła i powrotu do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie lub ingerencji w instalacje kolektora słonecznego, Inwestor zwróci Gminie pełną kwotę dotacji, powiększoną o należne odsetki w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania.
4. W okresie do 5 lat od daty dokonania odbioru i przekazania do użytkowania przedmiotowej inwestycji, używanie urządzeń i instalacji, na które udzielona została dotacja niezgodnie z zaleceniami producenta, spowoduje zwrot uzyskanego dofinansowania w pełnej wysokości wraz z ustawowymi odsetkami w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania.
5. Inwestor ma obowiązek do poddania się w każdym czasie, bez wcześniejszego powiadamiania, kontroli w zakresie objętym umową trójstronną.

Podpisany