



URZĄD MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl



WYDZIAŁ KOMUNALNY  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
I ROLNICTWA

Tychy, dnia 22 marca 2016r.

DUR.0003.10.2016

**Pan Maciej Gramatyka**  
**Przewodniczący Rady Miasta**  
**w miejscu**

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację radnego Józefa Twardzika, zgłoszoną na ręce Przewodniczącego Rady Miasta Tychy w dniu 4 marca 2016r.

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą zagospodarowania nieruchomości gminnej nr 895/122, zlokalizowanej przy ul. Zwierzynieckiej w Tychach, wyjaśniam:

1. Wniosek mieszkańców dzielnicy Czulfów dotyczący zagospodarowania nieruchomości nr 895/122 na cele rekreacyjno – sportowe jest jak najbardziej zasadny i wpisuje się w realizację zadań własnych gminy. Dlatego też uzyskał on pozytywną ocenę Wydziałów, w ramach opiniowania działań do budżetu partycypacyjnego.

Niemniej jednak, zadaniem własnym Miasta, wynikającym z § 8 ust. 10 Statutu Miasta Tychy z dnia 23 lutego 2012r. jest również realizacja zadań z zakresu m. in. bezpieczeństwa publicznego, zapobiegania innym zagrożeniom życia i zdrowia ludzi oraz środowiska.

Pragnę przypomnieć, że w przeszłości część przedmiotowego terenu stanowiła wyrobisko pocegielniane, w którym w latach 1964-72 składowane były różnego rodzaju odpady, w tym odpady komunalne. W związku z powyższym Wydział Komunalny Ochrony Środowiska i Rolnictwa, kierując się dobrem mieszkańców dzielnicy Czulfów, zlecił w czerwcu 2015r. wykonanie badań stanu środowiska gruntowego na terenie położonym przy ul. Zwierzynieckiej, w celu wykluczenia jakichkolwiek zagrożeń.

Opracowana w lipcu 2015r. przez Główny Instytut Górnictwa Zakład Monitoringu Środowiska w Katowicach, dokumentacja pracy badawczo – usługowej pn.: „Badania stanu środowiska gruntowego na terenie położonym w Tychach przy ul. Zwierzynieckiej wraz z oceną zagrożenia dla zdrowia ludzi i stanu środowiska pod kątem wykorzystania na cele rekreacyjno – sportowe”, wykazała, że grunty te mogą stworzyć znaczące zagrożenie dla zdrowia dzieci i osób dorosłych przebywających na tym terenie, przy obecnym poziomie zanieczyszczenia podłoża gruntowego (wysoka koncentracja metali ciężkich).

Z dokumentacji wynika, że zagospodarowanie przedmiotowego terenu w kierunku rekreacyjno - sportowym jest możliwe pod warunkiem przeprowadzenia remediacji.

2. Wydział Komunalny Ochrony Środowiska i Rolnictwa, na wniosek Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego, zabezpieczył w budżecie miasta na rok 2016 kwotę w wysokości 600 000,00 zł na rekultywację ww. terenu, która obejmować ma koszty związane z opracowaniem planu remediacji oraz wykonaniem działań naprawczych z niego wynikających.

Obecnie, tutejszy Wydział, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 t.j.) wyłonił Wykonawcę opracowania projektu planu remediacji. Dokument ten zostanie

