

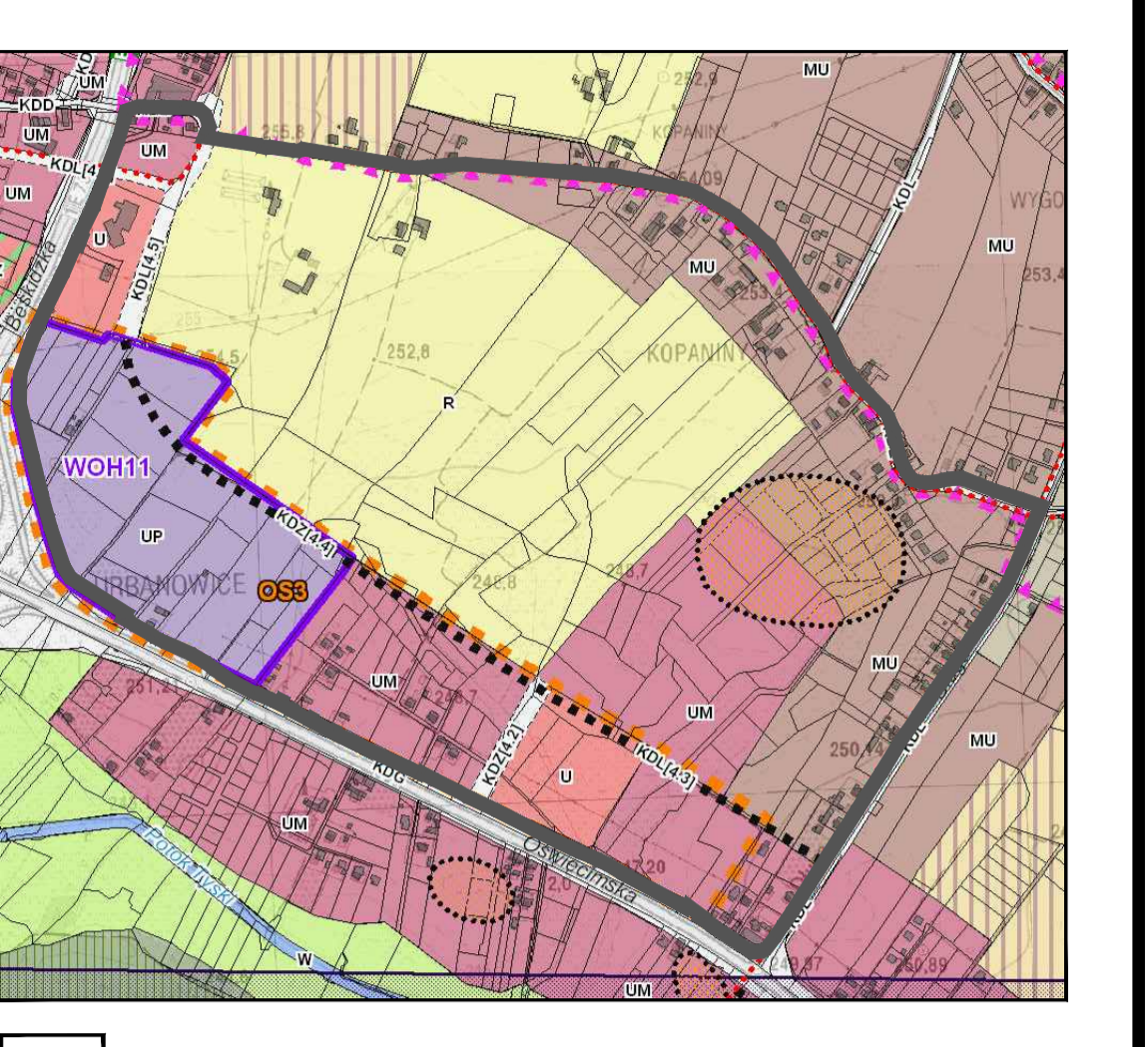
ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR/16 RADY MIASTA
TYCHY Z DNIA 2016 r.

MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: BESKOWEJ, OSWIECIMSKA,
DŁUGIEJ I GOŁOZIKÓW W TYCHACH - etap pierwszy

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1000

WYKRES ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY Z DNIA 16 GRUDNIA 2012 R. POKR. 24



SKALA 1 : 10 000

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- KIERUNKI PRZECZĄCZENIA TERENÓW**
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - U - tereny zabudowy usługowej
 - U - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej
 - R - tereny rolnicze
 - KD - tereny drogowo-transportowe

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

- STRATEGICZNE OBSZARY ROZWOJOWE
- ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI WARTOŚCI DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- OBIEKTY I OBSZARY O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UŁOŻENIA W EVIDENCJI ZABYTKÓW ZABYTKI ARCHAEOLÓGICZNE

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

- KLASIFICACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH
- KDZ - droga główna
 - KDL - droga lokalna
 - KDD - droga dojazdowa
 - KDW - droga wewnętrzna
- PODSZTĄPE
- ... - tereny rolnicze, zielone, zielone

MIĘSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- MIĘSCOWE PLANY - KTOŚ WYKONANIE JEST OBYWATEL
- ... - tereny rolnicze, zielone, zielone

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UCP - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, w tym: rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- RU - teren zabudowy produkcji w gospodarstwach rolnych lub ogrodniczych
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- Z - tereny zieleni
- R - teren rolniczy
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ - teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
- KDL - teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- KDD - teren komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KDW - teren komunikacji - drogi wewnętrzne
- zabytek nieruchomy - budynek objęty ochroną zabytków na mocy planu, ujęty w Gminnej Ewidencji Budynków pod kątem nr GEZ III/281
- zabytek archeologiczny - stanowisko archeologiczne AZP 101-48/1 stanowiące, ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków pod kątem nr GEZ V/8

