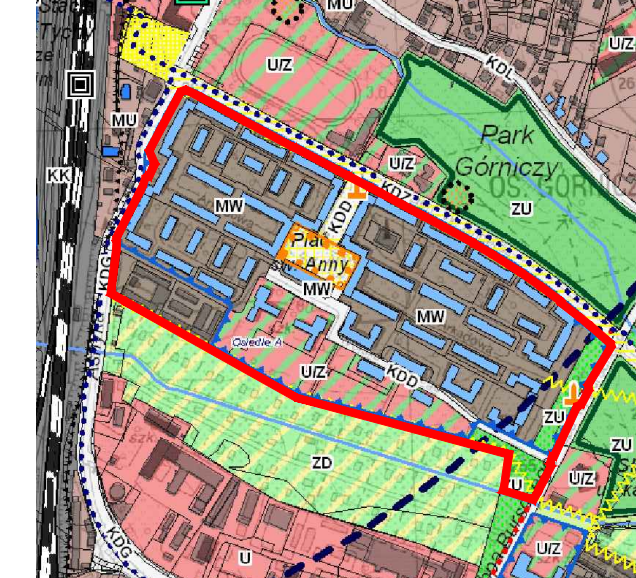


LEGENDA
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	granicę obszaru planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	MU teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
	MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	U tereny zabudowy usługowej
	ZP tereny zieleni urządzonej
	KS tereny komunikacji w zakresie miejsc parkingowych
	KG teren komunikacji w zakresie miejsc parkingowych i garaży
	KP teren komunikacji - plac miejski
	KDD teren komunikacji - droga publiczna klasy dojazdowej
	KDP teren komunikacji - ciąg pieszo-rowerowy
	KDX teren komunikacji - ciąg pieszo-jezdny
	przestrzeń publiczna
	przejazdy bramowe pod budynkami
	zabytki nieruchome ujęte w gminnej ewidencji zabytków - objęte ochroną na podstawie planu
	granicę strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego
	Dobra kultury współczesnej - objęte ochroną na podstawie planu:
	Plac Św. Anny - obszar współczesnej kompozycji urbanistycznej
	pomniki i rzeźby

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.



ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - obszary usług opiekuńczych z zielenią urządzoną
- KD - obszary śródmiejskie (w klasach: S0P1, GP, G, Z, L, D)

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

o znaczeniu ogólnomiejskim

- obszary zieleni urządzonej
- obszary zieleni rekreacyjnej
- obszary zieleni sportowej
- obszary zieleni przyrodniczej
- obszary zieleni ekologicznej
- obszary zieleni przyrodniczo-ekologicznej
- obszary zieleni przyrodniczo-ekologicznej
- obszary zieleni przyrodniczo-ekologicznej

TERENY OCHRONNE I FILARY OCHRONNE

- obszary dla których w zblizu kaplały występuje się filar ochronny

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI

WARTOŚCI DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

OBIEKTY I OBSZARY O WARTOŚCI ZABYTKOWEJ WSKAZANE DO UJĘCIA W EWIDENCJI ZABYTKÓW

ZABYTKI NIEMIERUCHOME

- obiekt architektury i budownictwa o wartości zabytkowej - budownictwo indywidualne
- inne wartości dziedzictwa kulturowego WSKAZANE DO UWZGLĘDNIENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH

W FORME USTANOWIENIA STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- historyczne układy urbanistyczne, naturalistyczne, przemysłowe
- obszary współczesnej kompozycji urbanistycznej, w tym:
 - "sta. jaskini"
 - budynki
 - obszary dla których w zblizu kaplały występuje się filar ochronny
 - pomniki i rzeźby

RYСУNEK STUDIUM
SKALA 1: 10 000

Granice obszaru objętego planem

Data wygenerowania dokumentu: 2024-11-21 15:13:21

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR/16
RADY MIASTA TYCHY

Z DNIA 2016 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU OSIEDLA ANNA W TYCHACH
Skala 1:1000