ZARZĄDZENIE NR 0050/443/15
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 28 grudnia 2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie we współużytkowanie wieczyste działki nr 1766/90 oraz ustalenia szczegółowego zakresu regulacji stanu prawnego nieruchomości zlokalizowanej w Tychach przy ulicy Stefana Batorego 72-82

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 w związku z art. 209a ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2015 r., poz. 1892 z późn. zm.), Uchwały Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami, Uchwały nr 0150/704/2001 Rady Miasta Tychy z dnia 27.09.2001 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntów oraz Zarządzenia Nr 0050/422/14 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 31 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad regulacji stanów prawnych nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi, położonymi na terenie Miasta Tychy (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na oddanie we współużytkowanie wieczyste do dnia 24 lutego 2077 r. działki nr 1766/90 o powierzchni 742 m^2, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00014184/4, jako grunt przyległy, niezbędny do prawidłowego korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1059/44 o powierzchni 1109 m^2, zapisanej w KW KA1T/00022795/9, zabudowanej budynkiem wielolokalowym.
2. Oddanie we współużytkowanie wieczyste nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz członków Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 19/II, której nieruchomość zlokalizowana jest w Tychach przy ulicy Stefana Batorego 72-82.
3. Za oddaną we współużytkowanie wieczyste nieruchomość, o której mowa wyżej, właściciele lokali stosownie do posiadanych udziałów zobowiązani będą do uiszczenia pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 5% ceny nieruchomości oraz uiszczania opłat rocznych.

§ 2

Uchyla się Zarządzenie Nr 0050/349/14 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 22 października 2014r. w sprawie regulacji stanu prawnego nieruchomości zlokalizowanej w Tychach przy ulicy Stefana Batorego 72-82.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba