

**UCHWAŁA NR XV/236/15  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 29 października 2015 r.**

**w sprawie przyznania pierwszeństwa oraz wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego  
położonego w Tychach przy ul. Stefana Batorego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 j.t.), art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm), Uchwały nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami, Uchwały nr 0150/600/98 Rady Miejskiej w Tychach z dnia 23 kwietnia 1998 r. w sprawie ustalenia stawki procentowej opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Przyznać najemcy pierwszeństwo w nabyciu lokalu użytkowego o powierzchni 91,74 m<sup>2</sup> i pomieszczenia przynależnego o powierzchni 19,59 m<sup>2</sup> położonych w budynku przy ul. Stefana Batorego w Tychach wraz z udziałem 0,0129 części w działce nr o powierzchni 2339 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej , stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tychy.

**§ 2**

Wyrazić zgodę na zbycie na rzecz prowadzących działalność w formie , uprawnionych do pierwszeństwa w nabyciu, lokalu użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części gruntu położonego w budynku wielolokalowym przy ul. Stefana Batorego w Tychach, szczegółowo opisanego w § 1.

**§ 3**

Ustalić stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem, o którym mowa w § 1 w wysokości 25%.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Tychy

**mgr Maciej Gramatyka**