

**OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**

	granice obszaru planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	1U - 4U tereny zabudowy usługowej
	5UMN, 6UMN tereny zabudowy usługowo-mieszkalniowej
	7MNU, 8MNU tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
	9ZP, 10ZP tereny zieleni urządzonej
	11ZD teren ogrodów działkowych
	12KDZ teren dróg publicznych - droga zbliżona
	strefa szczególnych warunków zagospodarowania terenów
	nieprzekraczalne linie zabudowy

**OZNACZENIA INFORMACYJNE**

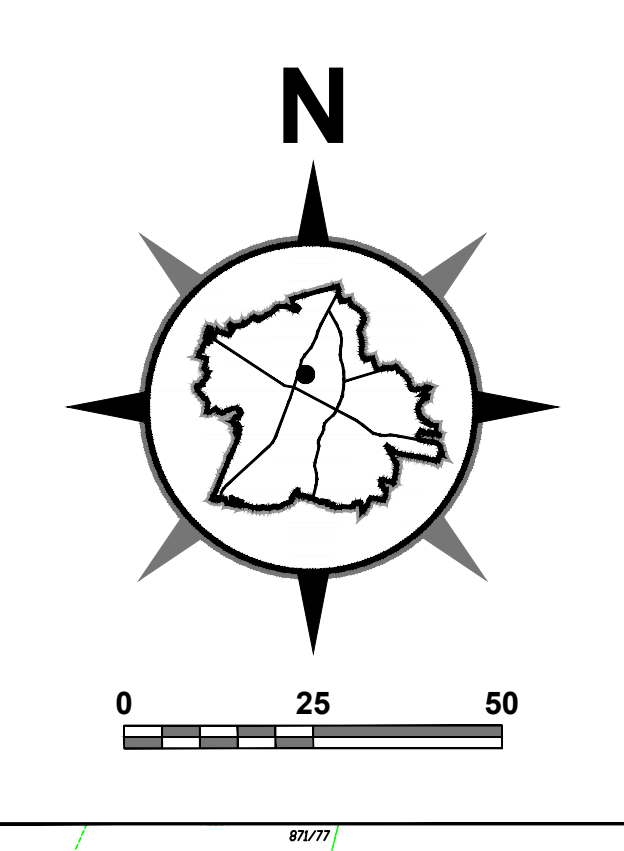
	w 0... istniejąca sieć wodociągowa
	ks 0... istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
	ks 0... istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
	0... istniejąca sieć elektroenergetyczna: napowietrzna
	0... istniejąca sieć elektroenergetyczna: podziemna
	M... istniejąca stacja transformatorowa
	g 0... istniejąca sieć gazowa

- orientacyjna lokalizacja otworów - badania gruntów zgodnie z opracowaniem pt.:
- 1999-1 - Rozpoznanie zanieczyszczenia środowiska w rejonie byłego, dzikiego składowiska śmieci w Tychach, ul. Zbierzyńskiej i Zbierzyńskiej, Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowych w Katowicach (1998)
  - 2003-1 - Ważny raport na temat zanieczyszczenia gruntów podłoża terenu zlokalizowanego przy ulicach Katowickiej i Zbierzyńskiej w Tychach - Człowiek, ZPG mgr inż. Krzysztof Kilar (2009)
  - 2010-1 - Analiza możliwości zagospodarowania terenu przy ulicy Zbierzyńskiej w Tychach w celu określenia zmiany jego funkcji dla potrzeb zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowych w Katowicach (2010)
  - 2012-1 - Wyznaczenie zasięgu gruntów nasypanych, w tym gruntów zawierających odpad komunalny oraz rozpoznanie ewentualnej migracji gazów pochodzących z rozkładu odpadów komunalnych dla potrzeb zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Katowickiej i Zbierzyńskiej w Tychach, Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowych w Katowicach (2012)
  - 2013-1 - Raport z badań dotyczących zagrożenia życia lub zdrowia ludzi bądź powstania innych szkód oraz możliwości rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń terenu w rejonie ulic Katowickiej i Zbierzyńskiej w Tychach, Eko-ekspert s. c. w Katowicach (2013)

**ZAŁĄCZNIK NR 1**  
DO UCHWAŁY NR ...../15  
RADY MIASTA TYCHY  
Z DNIA ..... 2015 R.

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC KATOWICKIEJ I ZBIERZYŃSKIEJ W TYCHACH

RYSunEK PLANU SKALA 1 : 1 000



**WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" UCHWAŁA NR 0150/III/02/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 16 GRUDNIA 2002 R. Z POZN. ZM.**

**RYSunEK STUDIUM** SKALA 1 : 10 000

**OZNACZENIA**

	granice obszaru objętego planem
--	---------------------------------

**ZABUDY Kształtowania STRUKTURY PRZESTRZENNEJ**

	UM obszar zabudowy usługowo-mieszkalniowej (rolnej)
	U obszar usługowy
	ZD obszar ogrodów działkowych
	KD... obszar dróg publicznych (w klasach: SGPr, GP, G, Z, L, D)

**KIERUNKI RÓWNOCIĄ UKŁADU DROGOWEGO**

	KLASYPKACJA FUNKCJONALNA NA DRUGI PUBLICZNYCH - drog planowana (numer oddziału - zgodnie z tabelą)
--	--

**MIEJSKOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** - INNE SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW, KOTÓRE NALĄŻY UWOLNIEĆ PRZY SPORÓDZANIU MIEJSKOWYCH PLANÓW

	obszary wymagające rekultywacji
	obszary nieczynnych wyzyspek odpadów śmieci zakazem zabudowy

