

Projekt

**UCHWAŁA NR XII/...../15  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 25 czerwca 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Wisławy Szymborskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miasta Tychy nieruchomości gruntowej o **pow.2.434 m<sup>2</sup>** położonej w Tychach przy ul. Wisławy Szymborskiej, obejmującej działki nr **3485/56 i 3511/56**, zapisane w Księdze wieczystej KA1T/00063850/2 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność osób fizycznych - zgodnie z załącznikiem mapowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr ...../...../15

Nieruchomość będąca przedmiotem darowizny położona jest w Tychach przy ul. Wisławy Szymborskiej. Zgodnie z aktualnym stanem nieruchomość gruntowa stanowi drogę o charakterze wewnętrznym, jest nieurządzona i nieogrodzona, posiada kształt wydłużonego prostokąta. Działki położone w terenie w pełni uzbrojonym, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Dojazd stanowi droga o nawierzchni bitumicznej. Dla niniejszego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z zapisami Uchwały Nr XXXIII/692/13 Rady Miasta Tychy z dnia 30.08.2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, teren oznaczony jest symbolem MN – obszary zabudowy niskiej. W Dziale III Księgi wieczystej KA1T/00063850/2 brak jest wpisów, natomiast dział IV zawiera wpisy hipotek. Nabycie nastąpi po uzyskaniu zgód na wykreślenie hipotek.

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Opracował:
..... (data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym:
..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym:
..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)
Zatwierdził:
..... (data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.
..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
DUR.0006. ....
Projekt uchwały kieruję na:
..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
.....
Rozdzielnik:
1) GGN x 2
2) DUR
3) Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego

Załącznik do Uchwały Nr ...../...../2015  
Rady Miasta Tychy  
z dnia ..... r.

