



URZĄD MIASTA TYCHY
Wydział Obsługi Rady Miasta

Wpł. 2015 -05- 29

L.dz. 214 Podpis

Znak sprawy: 010.003.39.2015

WYDZIAŁ BUDŻETU I KSIĘGOWOŚCI

Tychy, dnia 2015r.

DUR I.0003.39.2015

Przewodniczącą Rady Miasta
Pan Maciej Gramatyka
w/m

Dotyczy: interpretacji złożonej przez radnego Jakuba Chełstowskiego w dniu 14 maja 2015r.

W związku ze złożoną przez radnego Jakuba Chełstowskiego interpelacją przekazuję poniższe informacje:

Pyt. 1. Jakie były dochody UM Tychy z tytułu dzierżawy terenu i budynku Szpitala Miejskiego od momentu przejęcia go przez spółkę pracowniczą aż do momentu sprzedaży szpitala w grudniu 2014r.? (proszę o rozbięcie na lata)

Odp. Szpital Miejski w Tychach z tytułu dzierżawy gruntu i budynku za lata 2010 - 2014 uregulował należny czynsz dzierżawny w kwocie 304.651,06 zł, który w rozbięciu na poszczególne lata kształtował się następująco:

- za 2010 r. – kwota 33.763,85 zł,
- za 2011 r. – kwota 68.081,16 zł,
- za 2012 r. – kwota 69.920,94 zł,
- za 2013 r. – kwota 68.884,14 zł,
- za 2014 r. – kwota 64.000,97 zł.

Pyt. 2. Czy spółka która kupiła szpital, wpłaciła już pierwszą ratę zgodnie z aktem notarialnym?

Odp. Spółka Szpital Miejski w Tychach dokonała wpłaty pierwszej raty zgodnie z aktem notarialnym tj. przed jego podpisaniem.

Pyt. 3. Proszę o określenie wysokości środków finansowych, które zostały zainwestowane przez UM Tychy w Szpital Miejski od momentu dzierżawienia go przez spółkę pracowniczą aż do dnia sprzedaży obiektu przez miasto Tychy?

Pyt. 4. Jakie remonty i inwestycje od momentu powstania spółki pracowniczej były wykonywane przez UM Tychy na terenie Szpitala Miejskiego od momentu dzierżawienia go aż do sprzedaży w grudnia 2014r.?

Odp. Od momentu wydzierżawienia budynku Szpitala Miejskiego w Tychach spółce pracowniczej aż do dnia sprzedaży obiektu spółce pracowniczej tj. w okresie od 1 lipca 2010r. do 4 grudnia 2014r. gmina zainwestowała środki w łącznej kwocie 466.802,-zł na poniższe inwestycje:

1. „Budowa szybu windowego i wyposażenie go w dźwig łózkowy w budynku komunalnym dzierżawionym przez spółkę Szpital Miejski Sp. z o.o. w Tychach” - kwota 377.672,-zł netto – zadanie wykonano w 2011r.
2. „Przebudowa pomieszczeń w budynku komunalnym dzierżawionym przez Szpital Miejski Sp. z o.o. w Tychach” – kwota 89.130,-zł netto – środki przeznaczono na opracowanie dokumentacji projektowej (2012r.).

W powyższym okresie nie sfinansowano żadnych remontów w budynku Szpitala Miejskiego.

Pyt. 5. Kto wnioskował o przedmiotowe remonty i inwestycje na w/w obiekcie (proszę o przedstawienie kopii pism w sprawie)?

Odp. O realizację obu zadań wnioskował Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji (pisma w załączeniu).

Do wiadomości:

- Radny Miasta Tychy Jakub Chelstowski,
- Sekretarz Miasta,

Kopia: DKB - a/a.

NACZELNIK
Wydziału Budżetu i Księgowości

mgr Halina Nierychty

NACZELNIK
Wydziału Podatków i Opłat

mar Bożena Dolińska

DKB.3012-193/10

DKB
3.02.10

Tychy dnia 8 lutego 2010 r.

IRI.3014-1/14/2010

URZĄD MIASTA TYCHY
Sekretariat Skarbnika Miasta


2010-02-08

L.dz. 8591/10 podpis

Skarbnik Miasta
mgr Urszula Dryka

Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji w związku z pismem Szpitala Miejskiego w Tychach zwraca się z prośbą o przyznanie dotacji celowej na budowę szybu windowego i wyposażenie go w dźwig łózkowy (85111-6220) i zabezpieczenie na ten cel kwoty 800 000 PLN.

Z poważaniem


mgr inż. Józef Kudła

SZPITAL MIEJSKI W TYCHACH W LIKWIDACJI

43-100 Tychy, ul. Cicha 27

Telefony:

Centrala: (32) 780 39 90

(32) 780 87 00

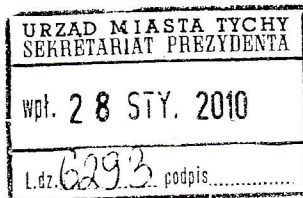
Sekretariat: (32) 780 87 03

Fax: (32) 780 33 79

Email: sekretariat@szpitalmiejskitychy.pl

Sz.M.w L/S/14/Z/10

Tychy, dnia 27 stycznia 2010r.



862 - dot. 121
28. 01. 2010

Szanowny Pan
mgr inż. Andrzej Dziuba
Prezydent Miasta Tychy

Urząd Miasta Tychy
Al. Niepodległości 49
43-100 Tychy

W uzupełnieniu pisma z dnia 15.01.2010r. znak Sz.M.w L/8/KDGT/10/Z precyzujemy iż zwracamy się z prośbą przyznania dotacji na budowę szybu windowego i wyposażenie go w dźwig łózkowy w kwocie 800.000,00 zł brutto.

Z poważaniem

LIKWIDATOR
SZPITALA MIEJSKIEGO W TYCHACH

Tomasz Jędrzejczyk

Odziały:

Internistyczny o profilu Gastroenterologicznym - Ordynator: (32) 780 87 20, centrala: (32) 780 39 90, wew.: 705, 706

Dziecięcy - Ordynator: (32) 780 87 05, centrala: (32) 780 39 90, wew.: 705, 706

Kardiologiczny - Ordynator: (32) 780 87 13, centrala: (32) 780 39 90, wew.: 713, 714

Laboratorium - Kierownik: (32) 780 87 29, centrala: (32) 780 39 90, wew.: 736, 738

Zamówienia Publiczne Dział Gosp. - Techn. - Kierownik: (32) 780 87 04, centrala: (32) 780 39 90, wew.: 704, 735

URZĄD MIASTA TYCHY
Wydział Przygotowania
i Realizacji Inwestycji
Al. Niepodległości 45 44-100 Tychy

Tychy, dnia 1 marca 2012 r.

URZĄD MIASTA TYCHY
Sekretariat Skarbnika Miasta

IRI. 3021.14.2012

2012-03-05

13320

Skarbnik Miasta
mgr Urszula Dryka

w miejscu

Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji zwraca się z prośbą o zmianę nazwy zadania pn.:

z „Przebudowa sanitariatów w budynku komunalnym dzierżawionym przez Szpital Miejski Sp. z o.o. w Tychach”
(85111 § 6050 130022) 210 199,- zł.

na zad.pn. „Przebudowa pomieszczeń w budynku komunalnym dzierżawionym przez Szpital Miejski Sp. z o.o. w Tychach”
(85111 § 6050 130022) 210 199,- zł

Uzasadnienie:

W związku z otrzymanym ze Szpitala Miejskiego zakresem robót jn.

Projekt winien obejmować kompleksowo:


- wymianę istniejącej instalacji wodno-kanalizacyjnej, grzewczej, elektrycznej, oświetlenia awaryjnego i nocnego, przywoławczej, wentylacyjnej, gazowej oraz instalacji tlenowej we wskazanych przez użytkownika pomieszczeniach, okładzin podłogowych, malowanie ścian farbami zmywalnymi, montaż systemu odbojnic;
- w projekcie instalacji wodociągowej należy uwzględnić rozdział instalacji od węzła wodomierzowego na instalację wodociągową do celów socjalno-bytowych oraz p.poż (obejmującą cały budynek);
- w skrzydle południowym budynku (odcinek dzieci starszych, kardiologia odcinek żeński oraz oddział wewnętrzny o profilu gastroenterologicznym odcinek żeński) **należy wykonać po 1 węzle sanitarnym (umywalka, toaleta, kabina prysznicowa) wspólnym dla 2 sal chorych (przy zachowaniu min. 1 - 2 łóżek w każdej sali),** oraz pomieszczenia sanitarne dla personelu oraz odwiedzających i pacjentów;
- klatki schodowe – malowanie ścian, wykonanie lamperii z materiałów dopuszczonych w placówkach medycznych, zastosowanie systemu odbojnic, naprawa i dostosowanie stopnic, balustrad
- dla każdego oddziału należy przewidzieć 1 dyżurkę pielęgniarską, 1 pokój zabiegowy, 1 brudownik, 1 magazyn sprzętu (sugerowana lokalizacja dyżurek i pokoiów zabiegowych centralnie w środku oddziału). W oddziale dziecięcym (odcinek dzieci młodszych) konieczne zapewnienie widoczności z dyżurki pielęgniarskiej (pełne ściany szklane);
- uwzględnienie w projekcie wydzielonych w koncepcji (w posiadaniu Szpitala) stref pożarowych, w tym dostosowanie istniejących klatek schodowych i innych pomieszczeń oraz drzwi wejściowych do przepisów bhp i p.poż,
- projekt odwodnienia oraz piwnic oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej budynku;

Powyższe spełni wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 02 lutego 2011r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i

sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz.U. z 2011, Nr 31, poz. 158).

Informujemy, że szacowany koszt robót budowlanych zgodnie z Biuletynem Cen Obiektów Budowlanych – objekty kubaturowe i objekty inżynieryjne – zeszyt „SEKOCENBUD” nr 68/2011 i 69/2011 Ośrodka Wdrożeń Ekonomiczno - Organizacyjnych wynosi 3 033 422,- zł.

Kopie :
aa



Sporządziła:
Barbara Choma