ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ...../...../15
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA ... . 2015 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: JAŚKOWICKIEJ, STOCZNIOWCÓW 75 I BIELSKIEJ W TYCHACH - ETAP III

RYSUNEK PLANU — SKALA 1 : 1 000

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- US - teren sportu i rekreacji
- RM - teren zabudowy zagrodowej
- KS - teren parkingu
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- Z - tereny zieleni
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- W - teren infrastruktury technicznej w zakresie wodociągów
- K - teren infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji
- KDL - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
- KDD - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KDW - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
- obiekt objęty ochroną konserwatorską na mocy planu - kapliczka kamienna z końca XVIII w. wraz z lipami zlokalizowanymi w jej bezpośrednim otoczeniu;

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- w Ø 1200 - istniejąca sieć wodociągowa magistralna "Go-Cza I"
- ks Ø 1000 - istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej - kolektor Ø 1000mm
- WN 110kV - istniejąca napowietrzna linia wysokiego napięcia 110kv
- SN 20kV - istniejąca napowietrzna linia średniego napięcia 20kv
- M..... - istniejące stacje transformatorowe

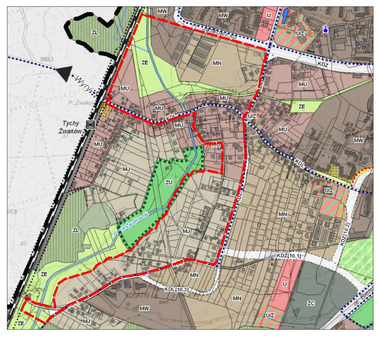
ul. Jaśkowicka; ul. Myśliwska; ul. Zgody; ul. Borowa; ul. Nowa; ul. Żorska

W Ø 1200 "Go-Cza I"; Ks Ø 1000; WN 110 kV; SN 20 kV

1MW, 2MW, 3U, 1KS, 2U, 1U, 1MN, 2MN, 1MU, 2Z, 1US, 1W, 1ZP, 1Z, 3Z, 1WS, 2MU, 3MU, 3MN, 4MU, 2KDL, 1KDL, 5MU, 1KDW, 1KDD, 4U, 4MN, 3ZP, M0959, 4ZP, 2ZP, 3KDD, 5MN, 2KDD, 4Z, 8MN, 2KDW, 7MN, 6MN, 4KDD, 5ZP, 7MU, 6MU, 3KDW, 8MU, M0889, 9MN, M0960, 10MN, 1RM, 2K, 5KDD, 6Z, 2WS, 1K, 5Z

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

RYSUNEK STUDIUM



ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- MJ - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN - obszary zabudowy mieszkaniowej niskiej
- MW - obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- ZU - obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej
- ZE - obszary zieleni i rolne w ciągach ekologicznych
- KD, - obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D)

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

O ZNACZENIU LOKALNYM

- place dzielnicowe i osiedlowe - węzełza urbanistyczne

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH:

KDL - droga lokalna

KDD - droga dojazdowa (wybrane)

POZOSTAŁE

- trasy rowerowe istniejące, planowane

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

- PARKI I INNE TERENY ZIELENI

OZNACZENIA

- granice obszaru planu

SKALA 1 : 10 000

N

0 25 50