

Projekt

**UCHWAŁA NR XII/...../15
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 15 maja 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ulicy
Poprzecznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej o **łącznej pow.1.735 m²** położonej w Tychach przy ul. Poprzecznej oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 757/4, 759/4 zapisanej w Księdze wieczystej KA1T/00016750/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do Uchwały Nr/...../2015
Rady Miasta Tychy
z dnia r.**



Uzasadnienie:
(Uchwała Nr XI/...../2015

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia położona jest w Tychach przy ul. Poprzecznej. Działki są niezabudowane, mają kształt prostokąta. Zgodnie z zapisami Uchwały Nr 0150/IV/102/07 Rady Miasta Tychy z dnia 22.02.2007 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Miodowej, Pasterskiej, Samochodowej i Dworskiej teren działek nr 757/4, 759/4 jest oznaczony symbolem 3MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z dopuszczeniem wewnętrznej obsługi komunikacyjnej, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej). Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

<p style="text-align: center;">Opracował: Maciej Wiltos</p> <p style="text-align: center;">..... (data i podpis pracownika)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Sprawdził:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka kierownika wydziału)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka radcy prawnego)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta)</p> <p style="text-align: center;">Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <hr/> <p>Rozdzielnik:</p> <p>DUR, GGN – 2 egz., Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego</p>
---	---