

Projekt

**UCHWAŁA NR XII/...../15  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 15 maja 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ulicy  
Poprzecznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej o **łącznej pow.1.735 m<sup>2</sup>** położonej w Tychach przy ul. Poprzecznej oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 757/4, 759/4 zapisanej w Księdze wieczystej KA1T/00016750/7 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Miasta Tychy - zgodnie z załącznikiem mapowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do Uchwały Nr ...../...../2015**  
**Rady Miasta Tychy**  
**z dnia ..... r.**



**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr XI/...../2015

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia położona jest w Tychach przy ul. Poprzecznej. Działki są niezabudowane, mają kształt prostokąta. Zgodnie z zapisami Uchwały Nr 0150/IV/102/07 Rady Miasta Tychy z dnia 22.02.2007 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Miodowej, Pasterskiej, Samochodowej i Dworskiej teren działek nr 757/4, 759/4 jest oznaczony symbolem 3MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z dopuszczeniem wewnętrznej obsługi komunikacyjnej, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej). Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XLV/913/14 Rady Miasta Tychy z dnia 25 września 2014 r. – podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Opracował: Maciej Wiltos
..... (data i podpis pracownika)
Sprawdził:
..... (data, podpis i pieczętka kierownika wydziału)
Sprawdził pod względem prawnym:
..... (data, podpis i pieczętka radcy prawnego)
Zatwierdził:
..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta)
Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.
..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
.....
Projekt uchwały kieruję na:
..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
.....
Rozdzielnik:
DUR, GGN – 2 egz., Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego