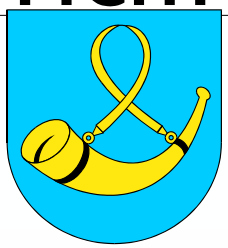
TYCHY



Załącznik

do Zarządzenia Nr 0050/107/15

Prezydenta Miasta Tychy

z dnia 25 marca 2015 roku

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy

Tychy 2015

Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2013 roku Nr 885 j.t., z późniejszymi zmianami) art. 267 ust.1 pkt 3, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy według stanu na dzień 31.12.2014r. Nabycie i zbycie nieruchomości, zmiany udziału gminy w spółkach oraz dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych zostały podane za okres od dnia 01.01.2014r. do dnia 31.12.2014r.

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Na stanie Urzędu Miasta Tychy znajdują się nieruchomości gruntowe o wartości **1.648.257.932,50 złotych** według stanu na dzień 31.12.2014r. Wartość ta zmniejszyła się w porównaniu z wartością gruntów przedstawioną w poprzedniej informacji o **41.108.992,76 złotych**.

Oddane w trwały zarząd jednostkom Miejskiego Zarządu Oświaty zostały nieruchomości gruntowe o wartości ogółem **195.677.096,10 złotych**. W związku z korektą błędnie przyjętej wartości metra kwadratowego gruntu oddanego w trwały zarząd oraz wygaszeniem trwałego zarządu na części nieruchomości wartość ta zmniejszyła się w porównaniu z wartością gruntów na na dzień 31.12.2013r. o **44.567.586,00 złotych.**

Oddane w trwały zarząd i administrowanie pozostałym jednostkom Gminy zostały nieruchomości gruntowe o wartości ogółem **351.728.883,35 złotych**. Wartość nieruchomości zwiększyła się w porównaniu do wartości nieruchomości oddanych w trwały zarząd na dzień 31.12.2013r. o **42.604.168,95 złotych**. Spowodowane to jest m.in. przekazaniem w trwały zarząd i administrowanie Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji Ośrodka Wypoczynkowego Paprocany, Jeziora Paprocany, Stadionu Zimowego.

Powierzchnię gruntów stanowiących własność i współwłasność gminy, oddanych w użytkowanie wieczyste przez gminę oraz grunty będące w użytkowaniu wieczystym gminy przedstawia **tabela w załączniku nr 1** do informacji. W tabeli przedstawiono również różnice w ilości gruntów gminy w porównaniu z wartościami wykazanymi w poprzedniej informacji. Ogółem ilość gruntów będących własnością i współwłasnością gminy, oddanych w użytkowanie wieczyste oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym gminy wg stanu na 31.12.2014r. wynosi **1.489,0507 ha** i jest mniejsza od stanu przedstawionego w poprzedniej informacji o **3,4176 ha.**

W okresie objętym informacją obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:

OBRÓT GRUNTAMI

1. Nabycie gruntów oraz użytkowania wieczystego gruntów					
Tryb nabycia Data nabycia	Położenie gruntów	Rodzaj użytku wg. KŚT (podgrupa)	Powierzchnia	Cena	Wartość księgowa
Wykupy w związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
03.01.2014	1476/37 1475/37 udział 4/8	dr	183 291 dla udziału 4/8 145,50	95176,03	53249,34 42336,14
SUMA:			**~ 0,0329**		
	Użytki rolne				
03.01.2014	1476/37 4774/16 udział 4/8	RIVa	2320 271 dla udziału 4/8 135,5 m^2	711429,97	675073,41 39427,43
SUMA:			**~ 0,2455**		
Regulacja stanu prawnego- wykupy i darowizny	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
07.03.2014	Dziewanny 3111/27 3109/27	dr	0,0083	15756,00	7474,58 9291,82
17.03.2014	Targiela 3736/176	Bi	0,0800	40000,00	
09.04.2014	Cielmicka 1066/120 745/116 747/117 1069/120 1070/120 1072/120 1073/120 1076/120 1077/120 1078/120 1084/120 1085/120 1376/120	B, dr, Bz	0,9050	darowizna	 38917 45953 29355 43945 45118 13477 31524 97854 52970 207075 104182 318522 45470

08.05.2014	Andersa 1435/64 1437/64	dr	0,0491	110886,00	111342,73 910,74
12.05.2014	Dziewanny 3113/27	dr	0,0077	14617,00	15307,50
15.05.2014	Świerkowa 5529/110	dr	0,0036	7493,00	8348,32
30.05.2014	Dziewanny 3105/27	dr	0,0039	7403,00	8162,75
11.06.2014	Dziewanny 3133/27 3131/27	dr	0,0015	2847,00	2077,68 1385,16
27.06.2014	Żarowska 1495/60 (udział ¼) 1496/60 (udział ¼)	dr	0,0968 Dla udziału ¼ 0,0242	56994,00	55349,71 2323,62
07.07.2014	Dziewanny 3121/27	dr	0,0071	13478,00	14230,00
11.07.2014	Mahoniowa 2019/24	dr	0,0066	15654,00	16712,27
16.07.2014	Czarna 1073/210	dr	0,0004	759,00	1274,84
16.07.2014	Czarna 1069/208	dr	0,0003	569,00	1084,84
16.07.2014	Czarna 1067/208	dr	0,0002	380,00	895,84
17.07.2014	Czarna 1071/209	dr	0,0011	2088,00	2665,34
23.07.2014	Dziewanny 3107/27	dr	0,0050	9492,00	10151,75
11.09.2014	Dziewanny 3127/27	dr	0,0002	400,00	915,84
18.09.2014	Czarna 1063/205	dr	0,0009	1708,00	2201,70
18.09.2014	Czarna 1059/200	dr	0,0006	1139,00	1558,90
18.09.2014	Czarna 1065/206 1091/206	dr	0,0011	2088,00	2352,40, 235,45

08.10.2014	Jesienna 774/76 772/74	dr	0,0182	darowizna	11669,52 31898,32
07.11.2014	Chabrów 2345/27 udział 32/36	dr	0,1557 Dla udziału 32/36 0,1384	darowizna	283377,34
13.11.2014	Chabrów 2345/27 udział 4/36	dr	0,1557 Dla udziału 4/36 0,0173	darowizna	
17.12.2014	Olchowa 642/24	dr	0,0014	3117,00	3650,06
17.12.2014	Dziewanny 3117/27 3115/27	dr	0,0040	8000,00	6789,34 1971,00
17.12.2014	Zwierzyniecka 1116/174	dr	0,0017	3637,00	4170,06
29.12.2014	Mąkołowska 5549/69	dr	0,0381	darowizna	70079,38
SUMA:			**1.3259**		
	Użytki rolne				
07.07.2014	Gilów 5483/74	RIVa	0,0100	21008,00	21927,28
11.07.2014	Drozdów 5475/69 5477/69 5479/69 5481/69 5338/69	RIVa	0,0463	116421,00	 13730,04 13730,04 13984,30 13730,04 62545,93
29.07.2014	Drozdów 5449/69	RVa	0,0206	47537,00	48393,55
11.08.2014	Gilów 5485/74	RVIa	0,0100	21008,00	21922,36
23.10.2014	Gilów 5418/74	RIVa	0,0198	41596,00	42905,19
21.11.2014	Gilów 5497/74	ŁIV	0,0435	101381,00	101366,70
15.12.2014	Mysłowicka 939/82	W	0,0998	93037,00	93936,60
SUMA:			**0,2500**		

Zamiana w związku z regulacją stanu prawnego	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
30.04.2014	Kolibrów 5509/82	dr	0,0038	6875,00	7364,44
30.04.2014	Kolibrów 5507/82	dr	0,0031	5609,00	6008,09
SUMA:			**0,0069**		
	Użytki rolne				
24.09.2014	Gilów 5381/74 (udział 6/54 części)	RIIIb, RIIIa	0,1600 Dla udziału 6/54 177,78 m^2	33650,78	33650,78
14.10.2014	Żorska 3968/68	RIVb	0,0330	70860,00	72140,00
10.12.2014	Przejazdowa 301/19	RIVa	0,0689	92836,00	93615,06
SUMA:			**~ 0,1197**		
Przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa na własność Gminy- art. 73 przepisów wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
18.02.2014	Nowokościelna 455/2	dr	0,0120	Brak wniosku właścicieli przejęcie bez odszkodowania	
22.08.2014	Budowlanych 5652/42	dr	0,0105	Brak wniosku właścicieli przejęcie bez odszkodowania	
SUMA:			**0,0225**		
Przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa na własność Gminy w trybie specustawy	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
Decyzja Prezydenta Miasta Tychy nr 224/2014 z dnia 7.04.2014 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa połączenia ulicy Mąkołowskiej z ulicą Drozdów w Tychach…" – ostateczna 14.05.2014 r.	Mąkołowska 1271/66 1264/69 1258/69	dr	0,0845	179990,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Mąkołowska	dr	0,0135	41046,00	25742

	5564/66			(grunt + nakłady)	
	Mąkołowska 5538/65	dr	0,0053	16439,00 (grunt + nakłady) Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Mąkołowska 5540/66	dr	0,0017	3225,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Mąkołowska 5562/66	dr	0,0169	54549,00 (grunt + nakłady)	32885,00
	Mąkołowska 5560/66	dr	0,0037	7985,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Mąkołowska 5554/69	dr	0,0181	35220,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Drozdów 5552/69	dr	0,0094	23000,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Mąkołowska 5546/69	dr	0,0018	4809,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Mąkołowska 5548/69	dr	0,0018	3450,00	
	Mąkołowska 5550/69	dr	0,0005	5982,00 (grunt + nakłady)	958,00
	Mąkołowska 5542/66	dr	0,0035	9371,00 (grunt + nakłady) Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Mąkołowska 5544/69	dr	0,0005	1410,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
SUMA:			**0,1612**		
Decyzja Prezydenta Miasta Tychy nr 736/2013 z dnia 11.12.2013 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa ulicy Wiązowej – etap I od ul. Katowickiej do ulicy Jałowcowej w Tychach” – ostateczna 15.09.2014 r.	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
	Katowicka/Wiązowa 1097/164	dr	0,0056	18073,00 (grunt + nakłady)	Nakłady w 01.2015

	Wiązowa 1095/125	dr	0,0934	236602,00 (grunt + nakłady	216772
	Wiązowa 1099/126	dr	0,0403	93085,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Wiązowa 1101/136	dr	0,0041	8848,00	8848
	Wiązowa 1103/136	dr	0,0013	3664,00 (grunt + nakłady) Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Wiązowa 1105/161	dr	0,0050	11549,00	11549
	Wiązowa 1107/161	dr	0,0016	3696,00	3696
SUMA:			**0,1513**		
Decyzja Prezydenta Miasta Tychy nr 512/2013 z dnia 29.08.2013 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa ulicy Paproci w Tychach” – ostateczna 28.02.2014 r.	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
	Paproci 3024/160	dr	0,1725	278588,00	278588
	Paproci 3018/151	dr	0,0006	1280,00	1280,00
	Paproci 290/86 288/86	dr	0,2203	333405,00 (grunt + nakłady)	323437,00 9968
	Paproci 284/86 286/86	dr	0,0216	33778,00	1720,18 32057,82
	Długa 156/85	dr	0,0074	11909,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Paproci i Długa 294/73 299/73 296/73 297/73 153/73	dr	0,2491	145375,00 Odwołanie od decyzji odszkodowawczej	
	Paproci 3014/157	dr	0,3540	794620,05 grunt + 5 % za wydanie nieruchomości	794620,05

	Paproci 3016/154	dr	0,0348	74395,00	74395,00
	Paproci 1129/114	dr	0,4147	627358,00	627358,00
	Paproci 3034/164	dr	0,1738	262925,00	262925,00
	Paproci 3031/163 3032/164 282/86 1127/114	dr	0,2375	300485,00 Nie ma decyzji odszkodowawczej	
	Paproci 3028/163	dr	0,1582	239325,00	239325,00
	Paproci 3026/162 3022/162	dr	0,0176	30276,00	13761,60 16514,40
	Paproci 3020/150	dr	0,0271	48947,85 grunt + 5 % za wydanie nieruchomości	48947,85
SUMA:			**2.0892**		
Komunalizacja					
Komunalizacja gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
27.05.14 r. (decyzja), 14.06.14 (ostateczność)	31 (km.17) – Leśna	dr	0,4712	14,14 tys. zł	
25.02.14 r. (decyzja), 17.03.14 r. (ostateczność)	2436 (km.2) - Targiela	dr	0,0590	1,77 tys. zł	1770
09.12.13 r. (decyzja), 31.12.13 r. (ostateczność)	24 (km.14) - Mleczna	Tk	0,0234	brak danych z GWG - postępowanie wszczęte z inicjatywy Wojewody	
09.12.13 r. (decyzja), 31.12.13 r. (ostateczność)	31 (km.14) - Katowicka	Tk	0,0360	brak danych z	

				GWG - postępowanie wszczęte z inicjatywy Wojewody	
09.12.13 r. (decyzja), 31.12.13 r. (ostateczność)	14 (km.15) - Beskidzka	Tk	0,0326	brak danych z GWG - postępowanie wszczęte z inicjatywy Wojewody	
09.12.13 r. (decyzja), 31.12.13 r. (ostateczność)	16 (km.15) - Beskidzka	Tk	0,0192	brak danych z GWG - postępowanie wszczęte z inicjatywy Wojewody	
09.12.13 r. (decyzja), 31.12.13 r. (ostateczność)	19 (km.15) - Beskidzka	Tk	0,0044	brak danych z GWG - postępowanie wszczęte z inicjatywy Wojewody	
SUMA:			**SUMA: 0,6458**		
2. Zbycie i oddanie w użytkowanie wieczyste gruntów					
Tryb nabycia Data nabycia	Położenie gruntów	Rodzaj użytku wg. KŚT (podgrupa)	Powierzchnia	Cena	Wartość księgowa
Zamiana w związku z regulacją stanu prawnego	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
14.10.2014	Żorska 3971/68	Bp	0,0631	148643,00	164602,66
SUMA:			**0,0631**		
	Użytki rolne				
30.04.2014	Gilów 5504/82	ŁIV	0,0070	15576,72	14258,30
24.09.2014	Gilów 5380/74 (udział 48/54 części)	RIIIb	0,0062 Dla udziału 48/54 55,11 m^2	12895,86	9000,00
10.12.2014	Przejazdowa 893/19	RIIIa	0,0786	105906,00	49777,38
SUMA:			**~ 0,0911**		

Przejęcie nieruchomości drogowych stanowiących własność Gminy z mocy prawa na własność Skarbu Państwa w trybie specustawy	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
Decyzja Wojewody Śląskiego nr 22/2012 z dnia 02.11.2012 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa Bezkolizyjnego węzła drogowego w rejonie ul. Turyńskiej i Oświęcimskiej wraz z przebudową ul. Oświęcimskiej w Tychach” – ostateczna 11.03.2014 r.	Oświęcimska 630/3 640/3 642/3 644/3 1259/24	dr	**0,0487**	81845,00	 2743,36 2143,25 7287,05 6772,67 16845,78
	Oświęcimska 530/55	dr	**0,0700**	333300,00	133765,51
	Oświęcimska 753/37	dr	**0,0078**	12550,00	2580,24
	Długa/Oświęcimska 1102/27 1106/965	dr	**0,0919**	152994,00	 37774,55 49668,30
	Oświęcimska 1085/36 528/1 780/1	dr	**1,2979**	3064624,00	 261034,28 300912,30 135281,94
	Długa/Oświęcimska 1104/28	dr	**0,0338**	161785,00	32160,70
	Oświęcimska 1803/72	dr	**0,0028**	8976,00	3477,60
	Kościelna 905/33 906/33	dr	**0,0768**	436929,00	 4434,10 250304,12
	Oświęcimska 1261/24 831/3 Pogodna/Oświęcimska 1263/24 Miła 692/24	dr	**0,0301**	73637,00	 10639,44 5600,40 3857,85 4972,34
	Turyńska 561/34 565/35	dr	**0,5009**	1684749,00	 34218,30 265099,91

	666/40 Kościelna 1167/34 1170/35 1335/34 664/35 Oświęcimska 745/4 747/4 749/4 751/4 755/5				45605,30 1533,73 9644,00 8086,94 107766,13 18809,01 56870,34 70929,60 10132,80 19062,33
	Turyńska 1289/40	dr	**0,0247**	44611,00	114124,34
	Oświęcimska 1060/5	dr	**0,0122**	23481,00	11608,30
	Oświęcimska 1070/6 1080/6	dr	**0,0051**	11439,00	 1712,70 3139,95
	Główna 543/51 824/51	dr	**0,1322**	495696,00	 29062,47 62233,73
	Oświęcimska 1235/23 1237/24	dr	**0,0008**	1634,00	 342,92 342,92
	Kościelna 1280/34 663/34	dr	**0,0677**	255471,00	 37378,28 20660,93
	Urbanowicka 1843/82	dr	**0,0147**	59010,00	 17315,13
	Mysłowicka 580/49 1078/40 1079/40 1081/47 1082/47 1297/47	dr	**0,8181**	2027701,00	 9858,95 83843,94 354064,90 118135,94 102704,54 32748,86

	Miła 638/24	dr	**0,0087**	19731,00	5509,71
	Turyńska 569/40	dr	**0,1298**	Nie ma jeszcze decyzji odszkodowawczej	392139,00
	Długa 1339/17	dr	**0,0048**	Nie ma jeszcze decyzji odszkodowawczej	
SUMA:			**3,3795**		
Przejęcie nieruchomości drogowych stanowiących własność Miasta na prawach powiatu z mocy prawa na własność Skarbu Państwa w trybie specustawy	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
Decyzja Wojewody Śląskiego nr 22/2012 z dnia 02.11.2012 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa Bezkolizyjnego węzła drogowego w rejonie ul. Turyńskiej i Oświęcimskiej wraz z przebudową ul. Oświęcimskiej w Tychach" – ostateczna 11.03.2014 r.	Mysłowicka 1331/49 Oświęcimska 1785/80	dr	**0,0205**	35298,00	
SUMA:			**0,0205**		
Sprzedaż gruntów w trybie:					
- przetargu	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
22.12.2014	Żorska 3562/69	Bp	0,0568	171535,80	148322,23
SUMA:			**0,0568**		
	Użytki rolne				
16.01.2014	Dziewanny 3130/27	RIVb	0,1313	331540,00	156620,92
22.05.2014	Spacerowa/Mała Aleja Róż 789/69	PsV	0,0929	323157,90	110755,38
SUMA:			**0,2242**		
- bezprzetargowym	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
30.07.2014	Czułowska 212/21	dr	0,0129	33320,70	8560,44

08.09.2014	Fabryczna 1381/48 1383/51	 Bp	 0,0178	 30293,00	15430,49 5536,13
04.12.2014	Cicha 4645/44 4650/33 4647/33 4648/33 4652/33 4653/33 5790/44 5792/33	 Bi	 0,5175	 39161903,50 Płatność w 10 ratach	 2252356,68 33293,19 2750,07 80096,66 6755,14 12062,75 81544,19 3377,57
31.12.2014	Prześwit 1431/40	 B	 0,0035	 7923,00	6533,80
SUMA:			**0,5517**		
Zwroty na rzecz dawnych właścicieli					
- za odszkodowaniem	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
08.09.2014	Gen. De Gaulle'a 1074/32	B	0,0084	18000,00 Wartość rynkowa	41474,16
09.09.2014	Dzwonkowa 3096/131	dr	0,0035	6752,00 Wartość rynkowa	3330,25
SUMA:			**0,0119**		
nieodpłatne przeniesienie własności garażu i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - bezprzetargowo	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
6.11.2014 r.	Uczniowska działki: 4359/89 pow. 1003 m² 4369/58 pow. 3404 m²	 Bi Bi	udział: 0,009426 tj. 41,54 garaż nr 26	garaż nieodpłatnie I opłata: 2317,93 netto+ VAT	Nieuregulowany stan prawny
SUMA:			**~0,0042**		

Sprzedaż własności garażu i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste –w przetargu					
22.12.2014	Grota-Roweckiego 3463/70 udział 0,0087	B	0,4664 Dla udziału 0,0087 40,58 m^2	4703,73 garaż 3294,33 pierwsza opłata	8225,00
SUMA:			**~0,0041**		
- sprzedaż lokali mieszkalnych i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste (w sumie 109 lokali w tym 92 lokale mieszkalne i 17 wiatrołapów o łącznej powierzchni lokali 4.123,21 m^2, powierzchni piwnic 498,85 m^2 i powierzchni gruntu 2.192,39 m^2 – dochód z tytułu pierwszej opłaty wyniósł 31.717,44 zł + VAT	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2014-01-14	Dębowa 36/65	B	10,28	154,88+ VAT Pierwsza opłata	15229,70+ 4960,20
2014-01-16	Cyganerii 14/7	B	5,15	73,58+ VAT Pierwsza opłata	5513,92+ 2484,93
2014-01-27	Bukowa 25/2	B	26,65	379,05+ VAT Pierwsza opłata	33835,53+ 12858,89
2014-01-30	Czysta 5/32	B	16,38	246,68+ VAT Pierwsza opłata	21411,32+ 7903,51
2014-02-18	Darwina 15/70	B	14,58	264,53+ VAT Pierwsza opłata	18709,21+ 7198,73
2014-02-20	Brzozowa 12/45	B	17,60	267,60+ VAT Pierwsza opłata	13411,36+ 4753,17
2014-02-21	Gen. de Gaulle'a 24/20	B	41,03	704,18+ VAT Pierwsza opłata	18845,91+ 8315,96
2014-02-21	Al. Niepodległości 88/40	B	17,34	263,63+ VAT Pierwsza opłata	14707,93+ 8366,72
2014-02-24	Biblioteczna 34/87	B	12,45	277,77+ VAT Pierwsza opłata	6934,50+ 2623,09
2014-02-26	Arkadowa 1/4	B	24,85	402,07+ VAT Pierwsza opłata	16466,44+ 5235,65
2014-02-27	Andersa 4/8	B	24,51	372,60+ VAT Pierwsza opłata	14276,29+ 5164,01
2014-03-05	Al. Niepodległości 110/8	B	26,48	428,48+ VAT Pierwsza opłata	28749,65+ 13074,24
2014-03-06	Czysta 5/33	B	15,71	238,88+ VAT Pierwsza opłata	20602,88+ 7580,08

2014-03-06	al. Niepodległości 88/31	B	11,10	167,10+ VAT Pierwsza opłata	9101,31+ 5355,86
2014-03-11	Edukacji 88/35	B	9,07	129,00+ VAT Pierwsza opłata	10956,64+ 2366,00
2014-03-12	Cicha 11/23	B	19,51	325,2+ VAT Pierwsza opłata	9871,37+ 9413,77
2014-03-13	Budowlanych 23/18	B	17,57	298,50+ VAT Pierwsza opłata	26561,84+ 8477,70
2014-03-19	Braterska 6/20	B	22,22	341,25+ VAT Pierwsza opłata	23907,24+ 10721,37
2014-03-19	Budowlanych 22/10	B	16,73	284,44+ VAT Pierwsza opłata	23673,86+ 8072,39
2014-03-21	Brzozowa 14a/12	B	22,56	342,98+ VAT Pierwsza opłata	16906,29+ 4753,17
2014-04-02	Biblioteczna 21/8	B	10,76	177,60+ VAT Pierwsza opłata	42419,02+ 5191,81
2014-04-14	Al. Niepodległości 74/51	B	10,64	161,78+ VAT Pierwsza opłata	19949,28+ 5133,91
2014-04-17	Bukowa 4/4	B	13,95	197,93+ VAT Pierwsza opłata	11532,35+ 6731,01
2014-04-30	Wojska Polskiego 13a/1	B	21,92	311,70+ VAT Pierwsza opłata	15766,56+ 4618,32
2014-05-05	Bukowa 8/2	B	25,34	339,83+ VAT Pierwsza opłata	19210,99+ 12226,80
2014-06-27	Edukacji 68/11	B	5,08	72,30+ VAT Pierwsza opłata	20874,74+ 2451,20
2014-07-09	Darwina 2/20	B	10,26	154,50+ VAT Pierwsza opłata	22641,88+ 5065,77
2014-09-05	Dębowa 40/22	B	27,32	486,67+ VAT Pierwsza opłata	27057,44+ 13488,98
2014-09-08	Czysta 19/36	B	17,42	255,22+ VAT Pierwsza opłata	17947,13+ 8405,32
2014-09-09	Hetmańska 7/12	B	10,52	58,47+ VAT Pierwsza opłata	1652,25+ 5076,01
2014-09-10	Hetmańska 7/22	B	10,52	58,48+ VAT Pierwsza opłata	1652,25+ 5076,01
2014-09-10	Czarnieckiego 9/3	B	10,48	142,50+ VAT Pierwsza opłata	9703,61+ 5056,70

2014-09-10	Dunikowskiego 36/64	B	39,23	657,67+ VAT Pierwsza opłata	17235,31+ 18928,87
2014-09-10	Al. Bielska 72/10	B	23,33	391,12+ VAT Pierwsza opłata	14647,60+ 11256,96
2014-09-11	Wyszyńskiego 22/60	B	19,25	312,37+ VAT Pierwsza opłata	8967,27+ 9504,50
2014-09-11	Elfów 51/3	B	27,77	494,62+ VAT Pierwsza opłata	18161,52+ 13399,30
2014-09-12	Al. Bielska 64/46	B	10,82	147,23+ VAT Pierwsza opłata	66005,04+ 5220,76
2014-09-12	Al. Niepodległości 88/42	B	11,10	162,60+ VAT Pierwsza opłata	9210,23+ 5355,86
2014-09-15	Edukacji 78/110	B	8,76	119,17+ VAT Pierwsza opłata	10857,00+ 2285,13
2014-09-15	Arkadowa 9c/4	B	15,79	239,70+ VAT Pierwsza opłata	14853,14+ 3326,80
2014-09-15	Cicha 8/16	B	11,22	152,70 + VAT Pierwsza opłata	9050,19+ 5413,76
2014-09-16	Hetmańska 7/23	B	10,75	0,00	1699,45+ 5186,98
2014-09-16	Wyszyńskiego 16/9	B	12,20	165,90+ VAT Pierwsza opłata	19283,49+ 3182,49
2014-09-17	Arkadowa 12b/3	B	17,91	281,4+ VAT Pierwsza opłata	16374,63+ 3773,46
2014-09-18	Hetmańska 7/13	B	8,92	49,57+ VAT Pierwsza opłata	1699,45+ 4303,99
2014-09-18	Hetmańska 7/24	B	12,12	67,35+ VAT Pierwsza opłata	1652,25+ 5848,02
2014-09-18	Al. Bielska 60/14	B	15,27	255,53+ VAT Pierwsza opłata	23467,97+ 7367,93
2014-09-19	Bukowa 16/8	B	17,29	235,20+ VAT Pierwsza opłata	13898,94+ 8342,60
2014-09-19	Cicha 19/3	B	10,93	148,73+ VAT Pierwsza opłata	8723,48+ 5273,83
2014-09-19	Al. Niepodległości 88/30	B	13,52	198,22+ VAT Pierwsza opłata	9243,51+ 6523,54
2014-09-22	Ciasna 7/25	B	19,14	300,60+ VAT Pierwsza opłata	12435,46+ 9235,24
2014-09-22	Bocheńskiego 27/16	B	20,61	345,45+ VAT Pierwsza opłata	19680,50+ 4342,32

2014-09-23	Hetmańska 7/14	B	8,92	49,57+ VAT Pierwsza opłata	1557,83+ 4632,10
2014-09-24	Darwina 2/21	B	9,53	139,95+ VAT Pierwsza opłata	21134,41+ 4715,22
2014-09-24	Hetmańska 7/20	B	11,20	62,28+ VAT Pierwsza opłata	2218,73+ 5404,11
2014-09-24	Bema 17/33	B	12,73	173,18+ VAT Pierwsza opłata	14907,37+ 6142,35
2014-09-25	Cienista 3/20	B	14,89	202,57+ VAT Pierwsza opłata	29643,47+ 7184,57
2014-09-26	Starokościelna 2/43	B	39,58	622,05+ VAT Pierwsza opłata	26253,32+ 8339,11
2014-09-26	Hetmańska 7/7	B	9,14	50,85+ VAT Pierwsza opłata	1652,25+ 4410,14
2014-09-26	Hetmańska 7/25	B	11,89	66,10+ VAT Pierwsza opłata	2407,56+ 5737,04
2014-09-29	Cienista 21/18	B	18,61	253,20+ VAT Pierwsza opłata	15538,95+ 8979,51
2014-09-30	Starokościelna 2/9	B	51,00	801,37+ VAT Pierwsza opłata	33355,18+ 10745,19
2014-10-01	Brzozowa 16a/1	B	19,52	286,05+ VAT Pierwsza opłata	14448,35+ 4112,67
2014-10-02	Cicha 2/14	B	23,77	323,47+ VAT Pierwsza opłata	20232,67+ 11469,26
2014-10-02	Hetmańska 7/9	B	99,94	1 621,65+ VAT Pierwsza opłata	29276,49+ 48225,05
2014-10-03	Hetmańska 7/3	B	10,06	55,92+ VAT Pierwsza opłata	1766,38+ 4854,05
2014-10-03	Gen. de Gaulle'a 24/19	B	33,51	561,67+ VAT Pierwsza opłata	16996,69+ 6791,81
2014-10-07	Batorego 67/4	B	20,38	277,35+ VAT Pierwsza opłata	15401,88+ 9833,55
2014-10-08	Hetmańska 7/17	B	9,60	53,37+ VAT Pierwsza opłata	1766,38+ 4632,38
2014-10-09	Hetmańska 7/10	B	12,81	71,17+ VAT Pierwsza opłata	2523,40+ 6181,34
2014-10-10	Bałuckiego 5/47	B	15,49	210,75+ VAT Pierwsza opłata	15357,74+ 3263,59
2014-10-10	Dębowa 18/21	B	10,33	162,22+ VAT Pierwsza opłata	10341,89+ 4984,33

2014-10-16	Hetmańska 7/4	B	10,29	57,20+ VAT Pierwsza opłata	1766,38+ 4965,34
2014-10-20	Asnyka 2b/12	B	18,23	248,10+ VAT Pierwsza opłata	14206,69+ 3840,88
2014-10-23	Arctowskiego 3/1	B	20,30	276,15+ VAT Pierwsza opłata	21269,19+ 4277,01
2014-10-23	Hetmańska 7/15	B	11,66	64,83+ VAT Pierwsza opłata	2372,00+ 5626,42
2014-10-24	Biblioteczna 29/11	B	9,21	166,05+ VAT Pierwsza opłata	26242,07+ 4443,18
2014-10-24	Brzozowa 14a/16	B	23,20	339,97+ VAT Pierwsza opłata	16736,99+ 4888,01
2014-10-30	Cyganerii 16/1	B	16,41	240,45+ VAT Pierwsza opłata	15679,24+ 7917,99
2014-10-30	Andersa 20/4	B	43,36	635,33+ VAT Pierwsza opłata	17471,16+ 9135,52
2014-10-31	Biblioteczna 27/26	B	8,57	125,55+ VAT Pierwsza opłata	25680,44+ 4134,43
2014-11-14	Hetmańska 7/19	B	10,29	57,20+ VAT Pierwsza opłata	593,43+ 4965,03
2014-11-14	Budowlanych 94/1	B	34,69	545,17+ VAT Pierwsza opłata	20288,53+ 16738,27
2014-11-17	Braterska 1/6	B	23,47	393,37+ VAT Pierwsza opłata	9761,97+ 11324,51
2014-11-17	Czereśniowa 11/2	B	54,93	920,77+ VAT Pierwsza opłata	14419,04+ 26504,27
2014-11-20	Biblioteczna 10/17	B	13,30	220,20+ VAT Pierwsza opłata	43919,91+ 6417,38
2014-11-24	Dąbrowskiego 31/15	B	33,13	590,17+ VAT Pierwsza opłata	20116,65+ 16357,61
2014-11-24	Elfów 48/7	B	27,23	477,38+ VAT Pierwsza opłata	20410,24+ 13138,75
2014-11-24	Edukacji 68/69	B	7,40	100,73+ VAT Pierwsza opłata	30605,24+ 3570,57
2014-11-25	Czarnieckiego 13/24	B	11,21	152,55+ VAT Pierwsza opłata	5936,77+ 5408,94
2014-11-26	Al. Bielska 95/48	B	11,03	144,15+ VAT Pierwsza opłata	14101,49+ 5322,09
2014-11-28	Budowlanych 94/4	B	34,69	545,18+ VAT Pierwsza opłata	20207,01+ 16738,27

2014-12-01	Bocheńskiego 27/14	B	62,46	271,58+ VAT Pierwsza opłata	13989,32+ 3240,41
2014-12-02	Hetmańska 7/2	B	10,06	55,92+ VAT Pierwsza opłata	572,15+ 4854,35
2014-12-02	Hetmańska 7/18	B	8,92	49,57+ VAT Pierwsza opłata	588,49+ 4304,26
2014-12-03	Edukacji 54/55	B	7,80	145,80+ VAT Pierwsza opłata	15109,36+ 3763,58
2014-12-04	Czechowa 7/6	B	45,02	841,73+ VAT Pierwsza opłata	22713,48+ 21722,60
2014-12-04	Cyganerii 24/5	B	11,82	220,95+ VAT Pierwsza opłata	12252,21+ 5703,27
2014-12-10	Al. Bielska 76/14	B	20,79	348,52+ VAT Pierwsza opłata	14578,95+ 10031,38
2014-12-11	Czarnieckiego 15/1	B	15,81	279,08+ VAT Pierwsza opłata	14160,38+ 7628,48
2014-12-11	Elfów 26/11	B	13,55	253,43+ VAT Pierwsza opłata	10590,07+ 6538,01
2014-12-12	Czereśniowa 11/5	B	37,50	701,18+ VAT Pierwsza opłata	9895,48+ 18094,13
2014-12-12	Budowlanych 34/14	B	20,89	350,10+ VAT Pierwsza opłata	64975,76+ 10079,63
2014-12-15	Estkowskiego 4/48	B	14,44	196,35+ VAT Pierwsza opłata	15956,09+ 6967,44
2014-12-15	Brzozowa 37/6	B	37,02	692,93+ VAT Pierwsza opłata	22023,85+ 7799,74
2014-12-16	Gen. de Gaulle'a 24/11	B	33,05	554,02+ VAT Pierwsza opłata	15803,24+ 6698,57
2014-12-17	Ciasna 4/21	B	59,43	258,38+ VAT Pierwsza opłata	18173,19+ 6668,29
2014-12-18	Gen. de Gaulle'a 24/25	B	32,96	552,45+ VAT Pierwsza opłata	15919,34+ 6680,33
2014-12-18	Al. Bielska 28/1	B	16,78	313,65+ VAT Pierwsza opłata	13684,71+ 8096,52
2014-12-22	Baziowa 7/14	B	17,90	334,75+ VAT Pierwsza opłata	11820,72+ 8636,93
Sprzedaż własności lokalu i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste –bezprzetargowo	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
31.03.2014	Budowlanych 69 545816 udział	Bi	0,0855 Dla udziału	207639,60 lokal 10613,25 + VAT	8328,50 + 87913,20

	2131/10000		2131/10000 182,20	Pierwsza opłata	
08.07.2014	Grota-Roweckiego 6 garaż nr 370 działki: 5136/70 pow. 8429 m² 5308 pow. 870 m²	Bi BI	0,0040 tj. 37,20 m²	garaż: 4307 zł I opłata 1866,50 zł netto	4307,00 + 7466,00
10.11.2014	Grota-Roweckiego 6 garaż nr 368 działki: 5136/70 pow. 8429 m² 5308 pow. 870 m²	Bi BI	0,0040 tj. 37,20 m²	garaż: 3505 zł I opłata 1878,00 zł netto	3505,00 + 7512,00
19.09.2014	Turkusowa 6 garaż nr 49 działka nr 1573/69	B	0,0400 tj. 35,28 m²	garaż: 5863 zł I opłata 1328,25 zł netto	5863,00 + 5313,00
SUMA:			**~ 0,0292**		

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Gminy Tychy

Lp.	Nazwisko i Imię	Położenie	Użytek	Nr działki	Pow. w m^2	własność	uż. wiecz.	Opłata	Bonifikata	Opłata po bonifikacie	Nr decyzji	Data decyzji
1	Szojda Katarzyna i Zygmunt	ul. Piwowarów 54	B	2332/81	203	42 817,00	28 413,00	14 404,00	90%	1 440,04	*8/14	13.01.2014
2	Szojda Katarzyna i Zygmunt	ul. Piwowarów	B	2379/81	251	35 263,00	23 400,00	11 863,00	90%	1 186,30	*9/14	20.01.2014
3	Bigoszewscy Małgorzata i Zenon	ul. Budowlanych 154	Bi	1320/87, 1748/87	820	183 262,00	95 791,00	87 471,00	-	87 471,00	*11/14	24.02.2014
4	Garaże ul. Konecznego	ul. Konecznego	B	4244/50	544	126 105,00	80 707,00 81 968,00	45 187,88	-	45 187,88	*12/14	25.01.2014
5	Garaże ul. Armii Krajowej	ul. Armii Krajowej	B x2	1591/83, 1593/153	958	223 827,00	135 303,00	88 524,00	-	88 524,00	*16/14	14.03.2014
6	Garaże ul. Wieniawskiego	ul. Wieniawskiego	B	2142/37	1945	319 991,00	206 554,00	113 437,00	-	113 437,00	18/14	31.03.2014
7	Garaże ul. Dymarek	ul. Dymarek	B	1579/37	906	100 050,00	60 940,00, 64 582,00	36 875,39	-	36 875,39	19/14	31.03.2014
8	Kowolik Beata i Jerzy	ul. Przerwy - Tetmajera	B	2088/69	35	8 562,00	6 447,00	2 115,00	-	2 115,00	63/14	31.07.2014
9	Kowolik Beata i Jerzy	ul. Przerwy - Tetmajera	B	2083/69	217	55 654,00	41 907,00	13 747,00	-	13 747,00	64/14	31.07.2014
10	Jodłowscy Edward i Urszula	ul. Jaracza 42	B	2439/153	203	52 064,00	33 529,00	18 535,00	-	18 535,00	65/14	31.07.2014
11	Tażbirek Monika i Maciej	ul. Filomatów 27	B	671/10	381	108 646,00	80 398,00	28 248,00	-	28 248,00	67/14	31.07.2014
12	Mastej Roman, Zborowska - Mastej	ul. Jaracza 10	B	2426/153	164	42 937,00	27 651,00	15 286,00	-	15 286,00	68/14	01.08.2014

	Krystyna											
13	Karasiński Wojciech	ul. Jędrzejowska	B	500/201	230	58 401,00	44 385,00	14 016,00	-	14 016,00	69/14	14.08.2014
14	Garaże ul. Jaracza	ul. Jaracza	B	2464/153	821	176 657,00	130 726,00 131 963,00	44 905,22	-	44 905,22	77/14	26.08.2014
15	Firlus Ingrid i Krzysztof	ul. Jaracza 14	B	2428/153	166	42 574,00	27 418,00	15 156,00	-	15 156,00	78/14	26.08.2014
16	Kostecka Agnieszka	ul. Sienkiewicza 7	B	531/156	489	121 179,00	69 678,00	51 501,00	-	51 501,00	89/14	30.09.2014
17	Nowak Ewa i Ryszard	ul. Jaracza 18	B	2430/153	169	36 666,00	24 057,00	12 609,00	-	12 609,00	87/14	24.09.2014
18	Krasnowscy Janusz i Zofia	ul. Jaracza 38	B	2437/153	207	44 919,00	29 471,00	15 448,00	-	15 448,00	120/14	01.12.2014
19	Garaże ul. Hutnicza	ul. Hutnicza	B	1679/37	2727	528 138,00	204 073,00 201 696,00 199 267,00 196 837,00 189 654,00	188 360,63	-	188 360,63	136/14	29.12.2014
20	Garaże ul. Wieniawskiego	ul. Wieniawskiego	Bi	1614/37	1377	287 035,00	122 277,00 121 129,00	122 213,23	-	122 213,23	137/14	29.12.2014
21	Poręba Ryszard i Aneta Poręba Cieslukowska	ul. Modrzewskiego 35	B	710/57	381	54 696,00	36 646,00	18 050,00	-	18 050,00	138/14	30.12.2014
	SUMA				**1.3194**							

Nieruchomości w trwałym zarządzie - stan na dzień 31.12.2014 r.

LP	ZARZĄDZAJĄCY	ADRES	DZIAŁKA	POWIERZCHNIA w m^2
1	Przedszkole nr 1	ul. Myśliwska 102	1486/64	2 622
2	Przedszkole nr 3	ul. Paprocańska 156	2156/134, 2158/134	2 395
3	Przedszkole nr 5	ul. Orzeszkowej 56	1420/83	4 697
4	Przedszkole nr 8	ul. Wojska Polskiego 2	1716/90	4 757
5	Przedszkole nr 10	ul. Braterska 7	5279/33	3 180
6	Przedszkole nr 11	ul. Bukowa 29	5262/33	2 502
7	Przedszkole nr 12	ul. Czarnieckiego 5	5266/33	3 015
8	Przedszkole nr 14	ul. Cyganerii 33	5270/70	2 637
9	Przedszkole nr 17	ul. Tołstoja 5	2365/69	4 181
10	Przedszkole nr 18	ul. Fitelberga 31	1005/20	4 067
11	Przedszkole nr 21	ul. Zelwerowicza 21	2646/99	4 155
12	Przedszkole nr 24	ul. Jaroszowicka 113	818/5	1 861
13	Przedszkole nr 26	ul. Młodzieżowa 5	5381/58	4 890
14	Przedszkole nr 29	ul. Hubala 7	5663/50	4 021
15	Żłobek Miejski	ul. Fitelberga 4	850/20	3 159
16	Szkoła Podstawowa nr 1	Plac Wolności 4	2549/5, 2621/8, 7	11 589
17	Szkoła Podstawowa nr 2	ul. Jaroszowicka 110	125/1	5 887
18	Szkoła Podstawowa nr 3	ul. Wojska Polskiego 10	1262/90, 1811/90	9 868
19	Szkoła Podstawowa nr 4	ul. Oświęcimska 256	183/54, 184/57	2 862
20	Szkoła Podstawowa nr 6	ul. Katowicka 102	1175/61, 1559/61	6 594
21	Szkoła Podstawowa nr 7	ul. Tołstoja 1	2340/69	26 872
22	Szkoła Podstawowa nr 10	ul. Borowa 123	3857/22, 337/22	16 054
23	Szkoła Podstawowa nr 11	ul. Skłodowskiej 4	4767/70	11 535
24	Szkoła Podstawowa nr 17	ul. Begonii 5	5743/33	13 654
25	Szkoła Podstawowa nr 18	ul. Fitelberga 8	849/20	10 922
26	Szkoła Podstawowa nr 22	ul. Harcerska 25	5171/26	15 039
27	Szkoła Podstawowa nr 35	al. Piłsudskiego 21	5273/58	17 910
28	Szkoła Podstawowa nr 36	ul. De Gaulle'a 18	1084/46	13 084
29	Szkoła Podstawowa nr 37	ul. Konecznego 1	5642/50	21 238

30	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 1	ul. Leśna 66	1415/81	9 847
31	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 2	ul. Jedności 21	946/193	3 986
				244
			947/192	330
32	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 3	ul. Cmentarna 52	3220/121	3 189
			2816/131	2 796
33	Zespół Szkół nr 1	ul. Wejchertów 20	729/10	9 676
			1116/20	10 962
34	Zespół Szkół nr 2	ul. Elfów 9	4783/70	17 406
35	Zespół Szkół nr 4	ul. Bielska 100	4807/43	21 823
36	Zespół Szkół nr 5	ul. Edukacji 11	5556/70	25 174
			5645/70	1 310
37	Zespół Szkół nr 6	ul. Piłsudskiego 10	4911/58, 3640/58, 3643/58, 3645/58	10 456
			5130/58	1 423
38	Zespół Szkół nr 7	ul. Browarowa 1a	1821/91	19 119
39	Zespół Szkół nr 9	ul. Zgrzebnioka 45	3439/99	26 907
40	Gimnazjum nr 1	ul. Brzozowa 24	1910/90	8 795
41	Gimnazjum nr 11	al. Niepodległości 108	1158/32	12 459
42	Zespół Szkół Sportowych	al.. Niepodległości 190	993/32, 950/18, 951/18	14 398
43	Zespół Szkół Muzycznych	al. Niepodległości 52	903/32, 904/32	2 221
44	Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Czarnieckiego 22	5799/33	12 989
45	Zespół Szkół Specjalnych nr 8	ul. Edukacji 21	1089/20	9 207
46	I Liceum Ogólnokształcące	ul. Korczaka 6	607/13	20 549
47	II Liceum Ogólnokształcące z Odziałami Integracyjnymi	ul. Norwida 40	2261/20	6 107
				7 667
48	III Liceum Ogólnokształcące	ul. Elfów 62	652/13	15 004
49	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	ul. Filaretów 31	4929/33, 4233/26	1 162
			792/20, 311/19	13 892
50	Młodzieżowy Dom Kultury	ul. Elfów 56	654/13	3 663

51	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna	ul. Gen. Andersa 16	1256/64	919
52	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Batorego 57	1574/16	2 601
			1403/40	6 447
53	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	al. Piłsudskiego 12	5108/70	1 406
			5377/20	1 137
			1950/47	866
			1191/106	5 217
			62/33, 148/34	17 868
			5109/70, 5106/70	11 663
			1235/64, 1434/64	24 512
			3024/99, 3026/99, 3245/99	3 695
			9/4	8 231
			3698/1, 2341/14,	43 944
			1241/8	631
			3138/99	205
			2335/14	323
			3156/8	558
			3022/34	172
			2368/20	929
			2370/20	898
				1 585
			3648/1	395
				781
			3649/1	8 882
				28 249
				18 027
			53/11	1 658
			49/11	2 231
		boisko ul. Nałkowskiej	5603/85, 5605/85	647
		"Orlik" ul. Borowa	3856/22	5 064
		Stadion Zimowy	997/32	19 788

54	Tyski Zakład Usług Komunalnych	ul. Przejazdowa 101	609/17, 611/17, 613/17, 615/17, 617/17, 682/19, 683/19	3 460
55	Komenda Miejska Policji	al. Bielska 46	1566/43, 4034/33	4 222
x			**Łączna powierzchnia**	**755.219**

ŚRODKI TRWAŁE

Gmina posiada środki trwałe o wartości :
wartość początkowa na 31.12.2014: 1.166.544.819,05 zł,
wartość po umorzeniu na 31.12.2014: 827.292.448,72 zł,
w tym:

Nazwa	wartość początkowa na dzień 31.12.2014.	wartość po umorzeniu na dzień 31.12.2014.	różnica wartości początkowej na 31.12.2014 i na dzień złożenia poprzedniej informacji
1.Urząd Miasta	421.561.785,70	327.445.462,65	4.783.862,69
2.Zakł.budżetowe :			
MZBM	178.466.949,21	102.816.042,80	11.355.068,84
3.Jednostki budżetowe :			
MZUiM	272.437.907,11	198.769.896,55	46.995.564,78
Miejski Zarząd Oświaty (wraz z jednostkami nadzorowanymi)	169.294.800,92	103.495.832,78	75.919,52
MOPS	1.417.244,54	570.223,91	7.490,70
MOSiR	108.414.799,78	85.774.126,54	30.121.930,38
DDPS	65.210,09	10.540,32	0
MZK	1.665.952,28	576.593,50	86.098,76
Miejskie Centrum Kultury	261.036,75	94.979,59	22.143,28
Tyski Zakład Usług Komunalnych	7.644.809,49	4.797.917,00	-106.954,73
Żłobek Miejski	2.535.381,06	1.805.890,94	0
Placówka Pieczy Zastępczej „Kwadrat”	93.180,60	15.985,14	3.924,00
Pow. Zesp. ds. Orzekania o Niepełn.	110.725,96	33.221,33	16.174,50
4.Instytucje kultury:			
MBP	189.509,55	10.681,24	-20.192,73
Teatr Mały	1.729.194,07	988.433,83	916.795,00
Muzeum	280.861,76	66.766,12	0
5.Jednostki Administracji Zesp.:			
Powiatowy Urząd Pracy	338.984,15	19.854,48	-276,94
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	36.486,03	0	-10.122,42

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość nominalna udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach na dzień 31.12.2014r. wynosi**: 648.195.380,00,- złotych i zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o 48.935.040,00,- zł.**

Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały/akcje, wartość tych udziałów/akcji oraz zmiany tej wartości od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia **tabela w załączniku Nr 3 .**

W bieżącym okresie sprawozdawczym na zmianę wartości posiadanych przez Gminę udziałów i akcji w spółkach miały wpływ następujące zdarzenia:

MASTER-ODPADY I ENERGIA Sp. z o.o.
Uchwałą nr 21/ZZW/2014 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 14.04.2014r. dokonano podwyższenia kapitału zakładowego. Gmina Tychy objęła 1.361 udziałów o wartości 680.500,00 zł w zamian za wkład pieniężny w wysokości 4.872.375,00 zł.
Wpis do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 22.09.2014r.

MEGREZ Sp. z o.o.
Na podstawie Uchwały nr 2/2014 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 11.03.2014r. Gmina Tychy wniosła do Spółki wkład pieniężny w wysokości 3.000.000,00 zł i przystąpiła do Spółki obejmując w niej 60.000 udziałów.
Wpis do rejestru sądowego przystąpienia Gminy Tychy do Spółki nastąpiła w dniu 07.06.2014r.
Uchwałą nr 24/2014 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 07.11.2014r. dokonano podwyższenia kapitału zakładowego o 3.390.000,00 zł, Gmina Tychy objęła 67.800 udziałów.
Wpis do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 14.01.2015r.

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.
Uchwałą nr 1 z dnia 07.04.2014r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Tychach podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o 2.000.000,00 złotych (wkład pieniężny) poprzez utworzenie 4.000 nowych udziałów, które w całości objęła Gmina Tychy.
Wpis do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 07.06.2014r.

Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.
Uchwałą nr 2 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 05.09.2014r. dokonano podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o 5.956.000,00 zł w zamian za wkład niepieniężny w postaci prawa własności nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budowę parku wodnego. Gmina Tychy objęła 5.956 nowych akcji.
Wpis do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 14.11.2014r.

Tyski Sport S.A.

Uchwałą nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 07.01.2014r. dokonano podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o 21.225.000,00 złotych, w zamian za wkład pieniężny. Gmina Tychy objęła w zamian 2.122.500 akcji. Wpis do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 06.02.2014r.
Uchwałą nr 3 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 19.08.2014r. dokonano podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o 39.375.000,00 złotych, w zamian za wkład pieniężny. Gmina Tychy objęła w zamian 3.937.500 akcji. Wpis do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 12.09.2014r.
Uchwałą Nr 3 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 08.10.2014r. dokonano obniżenia kapitału zakładowego Spółki o 26.941.460,00 z wysokości 136.990.240,00 do 110.048.780,00. Obniżenie nastąpiło w celu zwrotu wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Gen. de Gaulle'a zabudowanej budynkiem hali sportowej oraz układem komunikacyjnym.
Wpis do rejestru sądowego obniżenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 20.01.2015r.

Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 11.12.2014r. dokonano podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o 250.000,00 złotych, w zamian za wkład pieniężny, poprzez utworzenie 500 nowych udziałów, które objęła Gmina Tychy. Wpis do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 22.01.2015r.

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie Gminy Tychy prowadzone przez Urząd Miasta, Miejski Zarząd Ulic ii Mostów, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych i Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji przedstawia **załącznik Nr 4.**
Wartość środków trwałych w budowie ogółem na dzień 31.12.2014r. wynosi 234.315.773,87 zł,
w tym:

1. środki trwałe w budowie prowadzone przez Urząd Miasta	18.451.838,48 zł
2. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZUiM	196.812.696,97 zł
3. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZBM	19.051.238,42 zł

Wartość środków trwałych w budowie Gminy Tychy na dzień 31.12.2014r. jest większa od ich wartości wykazanej w poprzedniej informacji o kwotę: 81.708.911,02 zł.

DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

Wielkość osiągniętych w okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. dochodów związanych z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniosła:

L.p	SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO	WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2014.
1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowych	10.063.027,87 zł
2.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0,00 zł
3.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	501.335,17 zł
4.	Sprzedaż lokali mieszkalnych	3.464.542,52 zł
5.	Sprzedaż lokali użytkowych	1.004.057,33 zł
6.	Sprzedaż sieci	27.500,00 zł
7.	Sprzedaż zużytego majątku	20.018,24 zł
	SUMA	**15.080.481,13 zł**

L.p.	POZOSTAŁE DOCHODY	WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2014.
1.	Opłata za zarząd, wieczyste użytkowanie i użytkowanie nieruchomości	3.874.128,60 zł
2.	Dochody z najmu i dzierżawy	2.890.932,90 zł
3.	Odszkodowania za nieruchomości gminne przejęte z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa	7.289.516,94 zł
4.	Zwroty odszkodowań wypłaconych za wywłaszczoną nieruchomość w związku z jej odzyskaniem	355,90 zł
5.	Sprzedaż makulatury i złomu	713,75 zł
6.	Opłaty targowe	249.288,50 zł
7.	Opłaty za najem campingów, pokoi gościnnych	49.341,48 zł
8.	Opłaty za reklamy instalowane na mieniu komunalnym	330.793,98 zł
9.	Opłaty za zarządzanie drogą usytuowaną na działce TTBS	1.476,00 zł

10.	Opłaty cmentarne	511.163,10 zł
11.	Opłaty za bilety parkingowe	577.857,88 zł
12.	Opłaty za zajęcie pasa drogowego	582.343,07 zł
13.	Umieszczenie reklam w pasie drogowym	426.686,83 zł
14.	Umieszczanie rozkładów jazdy na przystankach przez innych przewoźników	80,00 zł
15.	Służebność przesyłu, drogi	68.116,07 zł
16.	Opłaty za korzystanie przez obcych przewoźników z przystanków MZK Tychy	410.061,69 zł
17.	Opłaty za reklamy umieszczane na przystankach	176.391,60 zł
18.	Opłaty za funkcjonowanie nazwy przystanku	11.908,00 zł
19.	Opłaty z tytułu obsługi automatów biletowych	6.511,11 zł
20.	Dywidendy	746.978,73 zł
21.	Opłata za udostępnienie pomieszczeń OHP	1.000,00 zł
	SUMA	**18.205.646,13 zł**

Ogółem dochody Gminy Tychy związane z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych wyniosły w 2014 roku 33.286.127,26 złotych i są wyższe od dochodów w roku 2013 o 14.252.060,54 zł