[redacted]

[redacted]

[redacted]




Tychy, dnia 15 stycznia 2015

**Pani**
**Bożena Dolińska**
**Naczelnik**
**Wydziału Podatków i Opłat**
**Urząd Miasta w Tychach**

Dot: [redacted]

Mając na względzie ww. postanowienie [redacted] składa poprawiony wniosek. Proszę o zaliczenie wpłaty z dnia 22 grudnia jako opłatę za przedmiotową odpowiedź.

Czy płatnikiem podatku od nieruchomości przekazanej [redacted] w trwały zarząd lub administrację jest [redacted], czy jednostka której [redacted] oddał tę nieruchomość w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu lub umowy dzierżawy?

**Stan faktyczny:**

Prezydent Miasta Tychy przekazał [redacted] w Tychach w trwały zarząd oraz administrację nieruchomości położone w Tychach. W tym w trwały zarząd obiekt [redacted] przy ul. [redacted] w Tychach.

Prezydent udzielił dyrektorowi [redacted] upoważnienia do zawierania umów najmu/dzierżawy nieruchomości przekazanych w trwały zarząd oraz administrowanie, w tym dot. pomieszczeń znajdujących się na obiekcie [redacted].
(podstawa: decyzje Prezydenta Miasta Tychy oraz zarządzenia)

[redacted] ze Spółką [redacted] SA zawarł umowę najmu pomieszczeń znajdujących się na obiekcie [redacted]. W umowie najmu [redacted] wskazał, że płatnikiem podatku od nieruchomości jest [redacted] SA jako najemca.

[redacted] w umowach najmu/dzierżawy wskazuje, że płatnikami podatku od nieruchomości są najemcy/dzierżawcy.

[redacted]

[redacted]

**Zdaniem [redacted] płatnikami podatku od nieruchomości oddawanych w najem lub dzierżawę, będących w trwałym zarządzie lub administrowaniu [redacted] ,są ich najemcy lub dzierżawcy.**

Niniejszym oświadczam po rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, że elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w żadnym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub kontroli skarbowej.

[redacted]

[redacted]