

**Rada Miasta  
Tychy**

**DUR.0057.2.2011**

**Wyciąg z Protokołu nr 0052/V/11**  
z posiedzenia Rady Miasta Tychy VI kadencji,  
które odbyło się w dniu 24 lutego 2011 r.  
w sali sesyjnej Urzędu Miasta Tychy.

**w części dotyczącej Sprawozdania z działalności Prezydenta Miasta**  
**za okres od 28 stycznia 2011 roku do 24 lutego 2011 roku**  
(punkt 27 porządku dziennego sesji).

**Ad 27.**

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 28 stycznia 2011 roku do 24 lutego 2011 roku stanowi **załącznik nr 35 do protokołu.**

Zastępca Prezydenta ds. Społecznych **Daria Szczepańska** poinformowała, iż odbyła się wystawa pana Jana Nowaka z okazji 50-lecia twórczości. Natomiast wczoraj otwarto wystawę pana Franciszka Hantulika – rysownika z Cielmic.

Miejski Zarząd Oświaty w ostatnim czasie przygotowywał plany naborowe do szkół ponadgimnazjalnych na nadchodzący rok szkolny. Wybór szkół przez uczniów jest dowolny, limitowany jedynie liczbą punktów, które młodzież otrzymuje na teście gimnazjalnym. Polityka oświatowa ma na celu sprawienie, aby dokonywane przez uczniów wybory były jak najwłaściwsze. Wraz z Gazetą Wyborczą gmina prowadzi kampanię służącą jak najlepszemu wytypowaniu szkoły ponadgimnazjalnej przez uczniów gimnazjum. Gmina zaplanowała, iż do liceów ogólnokształcących w Tychach pójdzie 41% obecnego rocznika 3 klasy gimnazjum, 2% pójdzie do liceum profilowanego, 38% do technikum i prawie 19% młodzieży pójdzie do szkół zawodowych.

1 marca br. rozpoczyna się rekrutacja do przedszkoli. Rekrutacja ta zawierać będzie opcję wyborów trzech przedszkoli oraz będzie mogła być dokonywana w sposób elektroniczny. Obecnie działają 23 przedszkola publiczne oraz 13 przedszkoli niepublicznych. Pod opieką przedszkoli niepublicznych pozostaje 941 dzieci. Zastępca Prezydenta ds. Społecznych **Daria Szczepańska** zaapelowała do rodziców dzieci 6-cio letnich o dokonywanie wyborów oddziałów zerówkowych w szkołach. W obecnym roku szkolnym 12% 6-cio latków znalazło się w szkołach. Tyska poradnia pedagogiczno-psychologiczna jest bardzo dobrze przygotowana do badania dojrzałości szkolnej, co jest istotną kwestią dla rodziców, którzy mają wątpliwości co do kwestii kwalifikacji swojego dziecka do pójścia do szkoły w wieku 6 lat. Ponadto same szkoły są dobrze przygotowane do przyjęcia dzieci sześciolatków. Organizowane są w szkołach dni otwarte poświęcone temu, by przekonywać rodziców do projektu posłania 6-cio latka do szkoły. Dyrektor Krzysztof Juranek ze SP nr 1, dyrektor SP nr 36 Danuta Wójcik oraz dyrektor SP nr 22 Aldona Iwaniuk to dyrektorzy z bardzo dużym doświadczeniem w pracy z dziećmi 6-cio letnimi.

W konsekwencji nowej ustawy żłobkowej zmianie będzie musiała ulec formuła funkcjonowania żłobka. Ponadto ww. ustawa zawiera także informację o czterech formach prowadzenia opieki nad dzieckiem do lat 3 tj. niania, opiekun dziecięcy, klub dziecięcy oraz żłobek.

21 lutego br. zostało oficjalnie otwarte Centrum Aktywizacji Zawodowej, które jest zmianą w organizacji pracy Powiatowego Urzędu Pracy służące temu by w sposób bardziej indywidualny, sprawny i skuteczny oraz dyskretniejszy pracować i obsługiwać osoby bezrobotne.

Poziom bezrobocia po styczniu kształtuje się na poziomie 6,2%. W ostatnim czasie nastąpił wzrost o 0,4% i jest to tzw. efekt stycznia.

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej **Michał Gramatyka** poinformował, iż peron 2 przy Dworcu Kolejowym w Tychach ma być wyremontowany według umowy podpisanej z Polskimi Kolejami Państwowymi do końca września br. Tychy są jednym z pierwszych miast w Polsce, które współfinansuje remont peronu wraz z PKP. Peron będzie miał nową nawierzchnię, stare wiata zostaną rozebrane, zmianie ulegnie zejście do tunelu oraz wiata nad tunelem zostanie zmieniona na lekkie aluminiowo-szklane konstrukcje, pojawiają się sygnalizatory elektroniczne oraz oświetlenie peronu.

Jedynym elementem pozostałym do zrobienia będzie środek tunelu, gdyż dotychczas nie ustalono właściciela.

W Urbanowicach odbyło się spotkanie poświęcone planowi zagospodarowania przestrzennego przy ul. Kościelnej. Mieszkańcy dzielnicy JUWe wyrazili protest przeciwko założeniom planistycznym przy planie zagospodarowania przestrzennego na ul. Kościelnej. Planowano tam bowiem w pierwszej linii zabudowy budownictwo wielorodzinne o wysokości do trzech kondygnacji tj. dwóch kondygnacji plus poddasze z założeniami usługowymi dla dzielnicy. Wobec powyższego postanowiono rozpisać konsultacje społeczne wśród mieszkańców dzielnicy JUWe. W tych konsultacjach poddane ocenie mieszkańców zostaną jeszcze raz dwa warianty planu tj. pierwszy zakładający w pierwszej linii zabudowy budownictwo jednorodzinne oraz drugi zakładający w pierwszej linii zabudowy budownictwo wielorodzinne. Pozostałe elementy planu nie budzą kontrowersji.

Rozpisano kwalifikacje do projektu eInclusion Dać Szansę Tyszanom. Wpłynęło ok. 180 wniosków, które zostały wstępnie zweryfikowane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Komisja weryfikująca ww. wnioski zbierze się w najbliższych tygodniach. Od maja wykonywane będą świadczenia internetowe w ramach projektu eInclusion.

Na ostatnim posiedzeniu Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego przedstawiony został postęp prac nad studium uwarunkowań przestrzennych dla miasta Tychy. Zakończony został pierwszy etap obejmujący prace związane ze zgromadzeniem i aktualizacją materiałów wyjściowych do studium. Zweryfikowano również plany zagospodarowania przestrzennego, które obowiązują w mieście, zdiagnozowano uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego. Całościowy projekt studium do opiniowania wewnętrznego powinien być gotowy do końca br. Rok 2012 przeznaczony zostanie na opiniowanie wewnętrzne i zewnętrzne tego projektu. W 2013 roku planowane jest uchwalenie nowego, aktualnego już studium.

Radny **Stefan Moćko** poprosił o wyjaśnienie czy na działkach prywatnych położonych w bezpośrednim sąsiedztwie parku Jaworek dopuszczona zostanie zgodnie z intencją właściciela zabudowa cztero kondygnacyjna. Następnie radny zwracając się do Zastępcy Prezydenta ds. Społecznych Darii Szczepańskiej poprosił o informację jaką pomoc rzeczową gmina przekazuje do przedszkoli niepublicznych oraz jakie jest obciążenie finansowe dla rodziców dla jednego dziecka w przypadku, gdy dziecko uczęszcza do przedszkola publicznego oraz niepublicznego.

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej **Michał Gramatyka** wyjaśnił, iż w poprzedniej kadencji został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który obejmuje całość parku Jaworek w tym również działki prywatne. Plan ten został uchwalony celem zablokowania zamiarów inwestycyjnych dla działek prywatnych, gdyż właściciel zamierzał wybudować tam kilkukondygnacyjny biurowiec z aluminium i szkła oraz budynek apartamentowy. Natomiast plan ograniczył możliwość zabudowy prywatnych działek. Dopuszczono zabudowę: podstawowe przeznaczenie usługi związane ze sportem i rekreacją, przeznaczenie dopuszczalne gastronomia, terenowe urządzenia i obiekty sportu i rekreacji, miejsca postojowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej, do 2 kondygnacji, do 9 metrów, schodzące z jedną kondygnacją w stronę parku. Ze strony właściciela działek prywatnych, który domaga się swoich praw wytoczony został miastu proces.

Zastępca Prezydenta ds. Społecznych **Daria Szczepańska** poinformowała, iż opłaty wnoszone przez rodziców w przedszkolach niepublicznych kształtują się różnie. Niektóre z przedszkoli niepublicznych posiadają opłaty takie jak przedszkola publiczne, bowiem w tej opłacie mieszczą się zajęcia dodatkowe, które w przedszkolach publicznych są płatne odrębnie. Są także przedszkola niepubliczne, w których opłata wynosi trzykrotność opłaty w przedszkolu publicznym. Miasto nie ma możliwości wspomagania rzeczowego dla przedszkoli niepublicznych. Miasto jest właścicielem większości lokali i pomieszczeń, którymi przedszkola niepubliczne dysponują i jako właściciel dokonuje dużych inwestycji. W ramach inicjatyw lokalnych miasto może partycypować w kosztach inwestycji, które zgłaszają przedszkola niepubliczne. Ponadto przedszkola niepubliczne otrzymują dotacje na każde dziecko, które znajduje się pod ich opieką. Zasada wynikająca z ustawy o systemie oświaty mówi, że przedszkola niepubliczne otrzymują co najmniej 75% kosztów utrzymania dziecka w publicznym przedszkolu. Oznacza to, że w roku bieżącym przedszkola niepubliczne otrzymają kwotę 500 zł miesięcznie na jedno dziecko.

Radny **Jakub Chelstowski** poprosił o informację nt. postępowania rekrutacyjnego na stanowisko Rzecznika Prasowego Urzędu Miasta.

Zastępca Prezydenta ds. Społecznych **Daria Szczepańska** poinformowała, iż w pierwszym wyborze nie został wyłoniony kandydat na przedmiotowe stanowisko. Rozpisany został nowy konkurs. Wpłynęło kilkanaście ofert. Po wstępnej weryfikacji 10 kandydatów zostało dopuszczonych do pisania testu.

Radny **Maciej Gramatyka** poprosił o informację nt. braku pociągów w nowym rozkładzie kolei regionalnej. Radny podkreślił, iż brak pociągów to brak sensu przeprowadzania nowych inwestycji w tym rejonie.

Prezydent Miasta **Andrzej Dziuba** wyjaśnił, iż obecna sytuacja na kolei jest sytuacją absolutnie nienormalną. Dla miasta istotnym momentem kiedy wszystko powinno się unormować jest połowa 2012 roku czyli moment oddania miejskiej infrastruktury. Do tego czasu Marszałek dokona

zakupu odpowiedniego taboru, a Ministerstwo Infrastruktury upora się z ogólnymi problemami trapiącymi obecnie polską kolej. Do tego czasu powinny zacząć działać także Koleje Śląskie.

Radny **Stefan Moćko** w odniesieniu do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Sadowej poprosił o wyjaśnienie czy Prezydent Miasta jako organ uprawniony do sprzedaży i posiadający zgodę Rady Miasta sprzeda teren Giełdy Kwiatowej.

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej **Michał Gramatyka** wyjaśnił, iż Rada Miasta udzieliła zgody na bezprzetargową sprzedaż działek na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Podpisany został protokół ustalający warunki sprzedaży notarialnej przedmiotowej działki. Działki dwukrotnie zostały poddane wycenie przez dwie niezależne firmy. Zastosowano cenę operat plus 33% co daje 6 mln 700 tys., 450 zł za metr. Zastępca Prezydenta poinformował także, iż odbył spotkanie z poseł Julią Piterą dyskutując nt. przedmiotowej sprawy celem wyjaśnienia wszystkich okoliczności nin. sprzedaży.

Radny **Stefan Moćko** w odpowiedzi na wypowiedź poprzednika stwierdził, iż Rada Miasta udzieliła zgody na sprzedaż a to Prezydent Miasta podjął decyzję o sprzedaży przedmiotowego gruntu.

**Informacja:**

Protokół nr 0052/V/11 z posiedzenia Rady Miasta Tychy w dniu 24 lutego 2011 r. Rada Miasta przyjęła na sesji w dniu 31 marca 2011 r.