



LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granicza obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UO - teren zabudowy usługowej w zakresie oświaty
- UK - teren zabudowy usługowej w zakresie kultury religijnej
- US - tereny sportu i rekreacji
- KS - teren parkingów
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZD - teren ogrodów działkowych
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- E - tereny infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki
- KDZ - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy zbiorczej
- KDL - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
- KDD - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- budynki objęte ochroną konserwatorską na mocy planu

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- istniejąca sieć wodociągowa
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- istniejąca sieć gazu
- istniejąca sieć elektroenergetyczna
- istniejąca napowietrzna linia wysokiego napięcia 110kV
- istniejąca napowietrzna linia średniego napięcia 20kV
- istniejąca stacja transformatorowa
- odległości cmentarza 50m, 150m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY ZA TYTUŁEM DZIEŁO NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z POZŃ. ZM

RYSUNEK STUDIUM

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- MN - obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU - obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- U - obszar zabudowy usługowej
- UO - obszar zabudowy usługowej w zakresie oświaty
- UK - obszar zabudowy usługowej w zakresie kultury religijnej
- US - obszar zabudowy usługowej w zakresie sportu i rekreacji
- KS - obszar parkingów
- ZP - obszar zieleni urządzonej
- ZD - obszar ogrodów działkowych

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMIAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REZERWACJA WARTOŚCI ODOBRODZENIA KULTUROWEGO

OBIEKTY I OBSZARY O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UŁOŻENIA W EVIDENCJI ZABYTKÓW

ZABYTKI MATERIALNE

- obszar chroniony (historyczny i wartościowy w zakresie zabytków):
 - obszar chroniony
 - obszar chroniony

PROSTRAZDZIA PUBLICZNE

- obszar chroniony (historyczny i wartościowy w zakresie zabytków):
 - obszar chroniony
 - obszar chroniony

OZNACZENIA LOCALNYCH

- obszar chroniony (historyczny i wartościowy w zakresie zabytków):
 - obszar chroniony
 - obszar chroniony

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

- KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH
- KDZ - droga zbiorcza
- KDL - droga lokalna
- KDD - droga dojazdowa (dojazdowa)
- PROSTRAZDZIA
- obszar chroniony (historyczny i wartościowy w zakresie zabytków):
 - obszar chroniony
 - obszar chroniony

OZNACZENIA

- obszar chroniony (historyczny i wartościowy w zakresie zabytków):
 - obszar chroniony
 - obszar chroniony

SKALA 1: 10 000