ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ...../...../15
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA ... . 2015 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: JAŚKOWICKIEJ, STOCZNIOWCÓW 75 I BIELSKIEJ W TYCHACH - ETAP III

RYSUNEK PLANU — SKALA 1 : 1 000

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- US - teren sportu i rekreacji
- RM - teren zabudowy zagrodowej
- KS - teren parkingu
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- Z - tereny zieleni
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- W - teren infrastruktury technicznej w zakresie wodociągów
- K - teren infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji
- KDL - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
- KDD - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KDW - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
- obiekt objęty ochroną konserwatorską na mocy planu - kapliczka kamienna z końca XVIII w. wraz z lipami zlokalizowanymi w jej bezpośrednim otoczeniu;

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- wØ ..... - istniejąca sieć wodociągowa
- w Ø 1200 - istniejąca sieć wodociągowa magistralna "Go-Cza I"
- ks Ø.... - istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- kd Ø.... - istniejąca sieć kanalizacji deszczowej;
- g Ø..... - istniejąca sieć gazowa
- e ..... - istniejąca sieć elektroenergetyczna
- WN 110kV - istniejąca napowietrzna linia wysokiego napięcia 110kv
- SN 20kV - istniejąca napowietrzna linia średniego napięcia 20kv
- M0959 - istniejąca stacja transformatorowa

1MW, 2MW, 3U, 1KS, 2U, 1U, 1MN, 2MN, 1MU, 1US, 2Z, 1W, 1ZP, 1Z, 3Z, WN 110 kV, W Ø 1200 "Go-Cza I", 2MU, 3MU, 1WS, 3MN, 4MU, 2KDL, 1KDL, SN 20 kV, 5MU, 1KDW, 1KDD, 4U, 4MN, 3ZP, 2ZP, 4ZP, 5MN, 2KDD, 4Z, 3KDD, 4KDD, 8MN, 2KDW, 7MN, 6MN, M0959, W Ø 1200 "Go-Cza I", 5ZP, 7MU, 6MU, 3KDW, 8MU, M0889, 9MN, M0960, WN 110 kV, 10MN, 1RM, 2K, 5KDD, 6Z, 2WS, WN 110 kV, 1K, 5Z

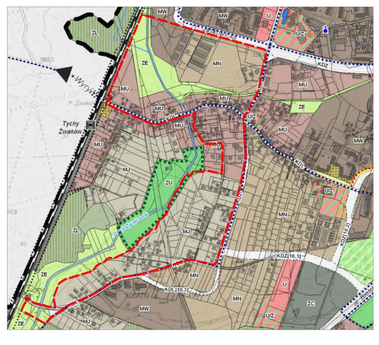
ul. Jaśkowicka, ul. Myśliwska, ul. Zgody, ul. Borowa, ul. Nowa, ul. Żorska

N

0 25 50

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

RYSUNEK STUDIUM



ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- MJ - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN - obszary zabudowy mieszkaniowej niskiej
- MW - obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- ZU - obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej
- ZE - obszary zieleni i rolne w ciągach ekologicznych
- KD, - obszary dróg i placów (w klasach: S/GP), GP, G, Z, L, D)

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

O ZNACZENIU LOKALNYM

- place dzielnicowe i osiedlowe
- węzeła urbanistyczne

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH:

KDL - droga lokalna

KDD - droga dojazdowa (wybrane)

POZOSTAŁE

- trasy rowerowe istniejące, planowane

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

- PARKI I INNE TERENY ZIELENI

OZNACZENIA

- granice obszaru planu

SKALA 1 : 10 000