

**ZARZĄDZENIE NR 0050/383/14**  
**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**  
**z dnia 24 listopada 2014r.**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonej w Tychach, przy ul. Kościelnej 1 oraz ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 5 i pkt 7a ustawy z dnia 31 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Tychach przy ul. Kościelnej 1, obejmującą działkę nr 905/33 o pow. 9 m<sup>2</sup> oraz część działki nr 906/33 o pow. 271,26 m<sup>2</sup>, przejętą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem 11.03.2014 r. w związku z Decyzją NK: 67682/14 Ministra Infrastruktury i Rozwoju znak: DOII-III-adk/BOII-3adk-772-2-461/13/14 z dnia 11.03.2014 r. stwierdzającą ostateczność Decyzji Wojewody Śląskiego nr 22/2012 z dnia 02.11.2012 r. zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa bezkolizyjnego węzła drogowego w rejonie ul. Turyńskiej i Oświęcimskiej wraz z przebudową ul. Oświęcimskiej w Tychach”, na okres do 3 lat.

§ 2

Przeznaczyć do wydzierżawienia budynek warsztatu o pow. użytkowej 98,26 m<sup>2</sup> na cele usługowe, wiatę o pow. użytkowej 60 m<sup>2</sup> na cele magazynowe wraz z przynależnym gruntem obejmującym część działki nr 906/33 oraz grunt o pow. 122 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr 906/33 i działkę nr 905/33, na cele dojazdu.

§ 3

Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego dla przedmiotowej nieruchomości w wysokości:

1. 7,38 zł plus podatek VAT w stosunku miesięcznym za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku warsztatu wraz z gruntem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej,
2. 5,94 zł plus podatek VAT w stosunku miesięcznym za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej wiaty wraz z gruntem z przeznaczeniem na cele magazynowe,

§ 4

Za wykonanie Zarządzenia odpowiedzialny jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba