

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
Al. Niepodległości 49  
43-100 Tychy

GGN.US.0562-0016/09

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Obsługi Rady Miasta

Wpł. 2009-12-30

L.dz. 760 Podpis

Znak sprawy

DUR.0057-70/09

Tychy, dnia

30 grudnia 2009r.

Przewodniczący

Rady Miasta Tychy

w miejscu

dotyczy: odpowiedzi na interpelację radnego Pana Henryka Droba

Odpowiadając na interpelację radnego Rady Miasta Tychy Pana Henryka Droba złożoną na sesji Rady Miasta w dniu 11 grudnia 2009 r. (DUR.0057-69-70/09), zgodnie zakresem kompetencji uprzejmie informuję:

Przedmiotem wniosku jest pozyskanie terenów obejmujących połączenie ul. Rymarskiej z ul. Jaroszowicką i zaliczenie ich do kategorii drogi gminnej.

Wnioskowane połączenie obejmuje istniejącą drogę technologiczną przebiegającą przez działki nr 104/6, 7, 126/8 i 127/8 będące własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Katowice dla potrzeb prowadzonej gospodarki leśnej. Obecnie jest to droga tymczasowa zapewniająca alternatywnie możliwość skomunikowania gruntów zabudowanych i niezabudowanych w trakcie budowy kanalizacji w ul. Jaroszowickiej w ramach projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach”.

Dalej informuję, że przedmiotowe połączenie obejmuje grunty leżące poza obszarem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Podstawą do uporządkowania obsługi komunikacyjnej terenu są zapisy dotyczące układu drogowego określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Ponadto, jest to grunt leśny, chroniony ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2004 r. nr 121 poz.1266). Zgodnie z treścią art. 7 i 10 cyt. ustawy, przeznaczenie gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa na cele nieleśne może nastąpić jedynie w oparciu o obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego, po uzyskaniu zgody Ministra Środowiska.

Wobec faktu, iż istniejący układ komunikacyjny w tej dzielnicy zabezpiecza połączenie ul. Rymarskiej z ul. Jaroszowicką, a niniejszy wniosek dotyczy propozycji utworzenia dodatkowego połączenia, Wydział Gospodarki Nieruchomościami w dniu 29 grudnia 2009 r. wystosował stosowny wniosek w tej sprawie do Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów.

Po otrzymaniu przedmiotowej opinii, odrębnym pismem powiadomimy radnego Pana Henryka Droba o możliwości prawnego uregulowania gruntów.

Otrzymują:

1. Wydział Obsługi Rady Miasta Tychy – w miejscu
2. Radny Rady Miasta Tychy - Pan Henryk Drob
3. DUO - w miejscu
4. GGN - a/a

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

dr Michał Gramatyka