

Sobociński Sławomir
Radny Rady Miasta Tychy

Tychy 26.11.2009r.

Interpelacja

Dotyczy realizacji zadania „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w dzielnicy Mąkołowiec”

Zwracam się z prośbą o zintensyfikowanie prac związanych z w/w zadaniem.

Temat tego zadania istnieje już od wielu lat. W 2007 roku znalazła się w budżecie miasta pozycja na wykup gruntów pod wspomniane boisko. Wykup ten nie nastąpił ponieważ żądania cenowe właścicieli gruntów były znacznie wyższe od cen w sporządzonym operacie szacunkowym.

Obecny operat nieznacznie podwyższył szacunkową wartość tego gruntu.

Chciałbym zauważyć że działki pod wspomniane boisko znajdują się w dzielnicy o dużym zainteresowaniu budownictwem jednorodzinym.

Szacowanie ceny gruntu na poziomie co najwyżej 50% cen rynkowych jest, pomimo obwarowań z ustawy o gospodarce nieruchomościami, niewłaściwe .

Pomimo tego faktu proszę Prezydenta o dostosowanie się do cen zażądanych i ewentualnie wynegocjowanych z właścicielami tych gruntów, aby w jak najszybszym czasie nabyć ten grunt. Pan Prezydent podczas swoich kadencji, niejednokrotnie udowodnił że można tak dopasować dyscyplinę finansów publicznych aby sprostać prośbom czy też żądaniom mieszkańców.

Proszę o także o zwiększenie środków przewidzianych na to zadanie w budżecie miasta na 2010 rok. Wybudowanie tego boiska w wspomnianej dzielnicy jest konieczne, jest to jedyna dzielnica w mieście nie posiadająca tego typu infrastruktury.

Z poważaniem

