URZĄD MIASTA TYCHY

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Adres: Al. Niepodległości 49, 43 – 100 TYCHY

godziny urzędowania: poniedziałek: 7^{30} -15^{30}, wtorek: 7^{30} -15^{30}, środa: 7^{30} -15^{30}, czwartek: 7^{30} -17^{30}, piątek: 7^{30}-13^{30}.

KARTA USŁUGI NR DUJ.0143.66.2014

I. Sprawa	**Dzierżawa gruntu na cele posadowienia infrastruktury sieciowej.**
II. Podstawa prawna	• Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) • Zarządzenie nr 0050/172/12 z dnia 30 maja 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i bezprzetargowego wydzierżawienia gruntu Skarbu Państwa na cele budowy i wymiany istniejących sieci infrastruktury. • Zarządzenie Prezydenta Miasta Tychy nr 0050/282/13 z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego i bezprzetargowego wydzierżawienia gruntu Gminy na cele budowy i wymiany istniejących sieci infrastruktury.
III. Procedura	**1. Wymagane wnioski:** • wniosek o wydzierżawienie gruntu na cele posadowienia infrastruktury sieciowej, składany przez osoby prawne • wniosek o zawarcie przedwstępnej umowy dzierżawy na cele posadowienia infrastruktury sieciowej, składany przez osoby prawne **2. Wymagane dokumenty:** • wniosek o wydzierżawienie gruntu składany z załącznikiem mapowym z zaznaczonym przebiegiem projektowanej sieci i określeniem powierzchni pasa roboczego, terminem zajęcia gruntu • wniosek o zawarcie przedwstępnej umowy dzierżawy gruntu składany z załącznikiem mapowym z zaznaczonym przebiegiem projektowanej sieci i określeniem powierzchni pasa roboczego **3. Wymagane załączniki:** • mapa zasadnicza z nakładką uzbrojeniową i ewidencyjną, aktualny wykaz właścicieli i władających gruntu, pełnomocnictwo inwestora. **4. Miejsce załatwienia sprawy:** • pokój 718, **5. Sposób załatwienia sprawy:** • po uzyskaniu koniecznych opinii zostaje zawarta przedwstępna umowa dzierżawy gruntu lub umowa dzierżawy gruntu. **6. Odbiór dokumentu:** • Osobisty - po podpisaniu umowy dzierżawy gruntu • Osoby zainteresowane proszone są o zamieszczenie na wniosku numeru telefonu w celu powiadomienia, że umowa jest gotowa do odbioru **7. Termin załatwienia sprawy:** • Szacowany termin załatwienia wniosku wyznacza się do 6 tygodni od daty złożenia wniosku w tut. Wydziale. Termin może ulec wydłużeniu jeżeli umowa zawarta jest na okres powyżej 3 miesięcy z uwagi na konieczność zamieszczenia obwieszczenia wynikającego z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami **8. Tryb odwoławczy:** • nie dotyczy
IV. Opłaty	• Nie podlega opłacie skarbowej
V. Uwagi	• Brak

AKTUALIZACJA:
DATA OSTATNIEJ AKTUALIZACJI: 21.07.2014 r. – HZ