



URZĄD MIASTA TYCHY
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl

WYDZIAŁ PRZEKSZTAŁCENÍ
I NADZORU
WŁAŚCICIELSKIEGO

Tychy, 30 lipca 2014 r

URZĄD MIASTA TYCHY	
Wydział Obsługi Rady Miasta	
Wpł.	2014 -08- 01
L.dz.	Podpis
Znak sprawy	DUR.0003.82.2014

Szanowny Pan
Przewodniczący
Rady Miasta Tychy
Zygmunt Marczuk

PPN . 0003 . 7 . 2014

W załączeniu przedkładam odpowiedź na interpelację znak DUR.0003.82.2014, złożoną dnia 10.07.2014 r przez Radnego Rady Miasta Tychy, Pana Jakuba Chełstowskiego.

Z poważaniem

NACZELNIK
Wydziału Przekształceń i Nadzoru
Właścicielskiego

mgr Katarzyna Rogóż-Urbank

Otrzymuje:

- adresat,
- Sekretarz Miasta – do wiadomości,
- a/a.



URZĄD MIASTA TYCHY
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl

**WYDZIAŁ PRZEKSZTAŁCEŃ
I NADZORU
WŁAŚCICIELSKIEGO**

Tychy, dnia 30 lipca 2014 r.

Szanowny Pan
Radny Rady Miasta Tychy
Jakub Chełstowski

PPN.0003.82.2014..

W odpowiedzi na interpelację znak DUR.0003.82.2014 z dnia 10.07.2014 r lit c), Wydział Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miasta Tychy w załączeniu przekazuje uzasadnienie do wniosku o przyznanie nagrody rocznej członkom zarządu spółek z większościami udziałem Miasta Tychy oraz informuje, że nie znajduje się w posiadaniu danych kwotowych dotyczących wypłaconych nagród. Dane te znajdują się w spółkach.

Z poważaniem

NACZELNIK
Wydziału Przekształceń i Nadzoru
Właścicielskiego
mgr Katarzyna Rogóż-UrbaneK

Otrzymują:

- adresat,
- Przewodniczący Rady Miasta Tychy,
- Sekretarz Miasta – do wiadomości,
- a/a.

NAGRODY ROCZNE ZA 2013 R.

1. MASTER-ODPADY I ENERGIA Sp. z o.o.:

–Pan Marek Mrówczyński - Prezes Zarządu

- uzasadnienie przyznania nagrody rocznej:

a) Bardzo wysoki wynik finansowy spółki za rok 2013 – 3.560.260,76 zł netto. Zgodnie z planem rzeczowo- finansowym przyjętym przez Radę Nadzorczą w dniu 16 stycznia 2013 r. (uchwała nr 1/2013), przedsiębiorstwo założyło osiągnięcie w 2013 r dodatniego wyniku finansowego w wysokości 1.599.143,77 zł. jest to najwyższy wynik finansowy spółki od początku jej działalności.

Obroty spółki osiągnęły rekordowo wysoki blisko, ponad 41 mln zł, a stan wolnych środków finansowych na koniec roku wyniósł 13,34 mln zł, mimo że spółka zrealizowała rekordową wielkość inwestycji w minionym roku w wysokości ok. 4,6 mln zł.

b) Pozycja spółki na rynku gospodarowania odpadami i wywozu odpadów uległa dalszemu, zdecydowanemu wzmocnieniu.

Mimo całkowitej zmiany systemu gospodarki odpadami w Polsce i konieczności ponownego ubiegania się w procedurach przetargowych o realizację obszaru usług odbierania i zagospodarowania odpadów, które wcześniej z sukcesami realizowano na komercyjnych zasadach nie tylko udało się wspomniane przetargi wygrać, ale i znacznie poszerzyć zakres świadczonych usług. Sprawa ta miała decydujące znaczenie dla spółki, bowiem wiązała się z ryzykiem utraty części lub nawet całości realizowanego rynku i niewykonaniem nałożonych na spółkę efektów ekologicznych. Szacunkowa wartość kontraktów w całym okresie realizacji tych usług wynosić będzie ok. 65 mln zł, z czego udział spółki należy szacować na poziomie ok. 51 mln (tj. 78%).

Działania w obszarze zagospodarowania odpadów zostały wsparte prowadzeniem odzysku odpadów biodegradowalnych z odpadów komunalnych zmieszanych oraz odzyskiem surowców wtórnych z odpadów komunalnych co pozwoliło zaoszczędzić ok. 2 mln zł z tytułu tzw. opłaty marszałkowskiej.

W minionym roku spółka z sukcesem kontynuowała świadczenie kompleksowej obsługi w zakresie odbierania odpadów z Browaru w Tychach. obrót z tej działalności wyniósł ponad 7,3 mln zł.

Spółka, dążąc do dalszej dywersyfikacji działalności kontynuowała świadczenie na dużą skalę usług zimowego i letniego utrzymania dróg. Obrót z tej części działalności wyniósł minionym roku ok. 6,4 mln zł.

Struktura przychodów spółki wykazała utrzymanie efektów procesu dywersyfikacji przychodów spółki, co zwiększa bezpieczeństwo jej funkcjonowania. Wskaźniki powyższe wyniosły odpowiednio: ze świadczenie usługi odbierania i zagospodarowania odpadów w wysokości – 47%, ze sprzedaży surowców – 23%, usługi zimowego i letniego utrzymania dróg- 16%, ze składowania na poziomie 11% oraz biogazu – 2%.

c) Spółka realizowała w minionym roku swoją sztandarową inwestycję - Międzygminny Zakład kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych osiągając stan rzeczowej i finansowej realizacji inwestycji na koniec roku w wysokości 53,03% i to mimo, iż do budowy zakładu przystąpiono dopiero w kwietniu 2013 r. Co więcej stan zaawansowania inwestycji jest na tyle poważny, iż pozwala rokować zakończenie procesu budowlanego do końca kwietnia 2014 r. i przystąpienie do rozruchów technologicznych.

d) Zobowiązania o charakterze publicznoprawnym spółka regulowała terminowo.

e) Sprawozdanie finansowe zostało poddane opinii biegłego rewidenta i pozytywnie zaopiniowane przez Radę Nadzorczą spółki

2. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

-Pan Andrzej Skowroński - Prezes Zarządu

- Pan Jan suchy – Wiceprezes Zarządu

- uzasadnienie przyznania nagród rocznych

W roku 2013 PEC Sp. z o.o. w Tychach osiągnęło dodatni wynik finansowy netto w kwocie 1.640.171,26 zł. Wynik ten był lepszy od wyniku z roku poprzedniego o 448.470,59 zł.

Wynik finansowy na działalności ciepłowniczej wynosił 1.648.344,97 zł.

Wzrosły wskaźniki rentowności sprzedaży, kapitału własnego i majątku Spółki.

Na sfinansowanie zadań inwestycyjnych w roku 2013 Spółka otrzymała ze środków unijnych kwotę 9.413.623,48 zł.

W roku 2013 zakończono modernizację systemu ciepłowniczego na oś. A w Tychach.

Nakłady inwestycyjne w roku 2013 wyniosły 11.659.764,42 zł.

Wykonane inwestycje modernizacyjne zmniejszyły awaryjność systemów ciepłowniczych, ograniczyły straty ciepła i nośnika ciepła, zmniejszyły koszty działalności ciepłowniczej bez obniżenia standardów jakości dostaw ciepła do odbiorców.

Wykonano nowe przyłącza do sieci ciepłowniczych i podłączono nowych odbiorców ciepła, co wpłynęło na zwiększenie przychodów ze sprzedaży ciepła.

Sprawozdanie finansowe za rok 2013 zostało zbadane, uzyskało pozytywną (bez zastrzeżeń) opinię niezależnego biegłego rewidenta i uzyskało zatwierdzenie przez Zgromadzenie Wspólników.

3. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.:

- Pan Andrzej Kowol - Prezes Zarządu

- uzasadnienie przyznania nagrody rocznej:

W roku 2013 osiągnięto 101,9 % przychodów ogółem planowanych w Biznes Planie i poniesiono koszty w wysokości 101,2%. Sukcesywnie realizowano plan odbudowy parku autobusowego przewidziany na lata 2007-2017. Wszystkie zobowiązania o charakterze publiczno- prawnym Spółka realizowała terminowo. wskaźnik płynności finansowej (II°) na dzień 31.12.2013 r. ukształtował się na poziomie 0,25. raport biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego potwierdził prawidłowe prowadzenie ksiąg rachunkowych i nie wskazuje zagrożeń dalszej działalności.

4. Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.

- Pan Zbigniew Gieleciak - Prezes Zarządu
- uzasadnienie przyznania nagrody rocznej:
 - osiągnięcie efektu ekologicznego Projektu „Gospodarka ściekowa w Tychach” w postaci przyłączeń do nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej 99,9% odbiorców,
 - wyprodukowanie energii elektrycznej z biogazu powstającego w procesie fermentacji osadów w ilości pozwalającej na 146% pokrycie zapotrzebowania oczyszczalni na energię elektryczną oraz odsprzedanie wyprodukowanej nadwyżki energii elektrycznej do sieci TAURON,
 - wyprodukowanie energii cieplnej w ilości pozwalającej na 100% pokrycie potrzeb energetycznych oczyszczalni,
 - utworzenie wraz z Centrum Innowacji i Wdrożeń Bio-Inwest Sp. z o.o. Podatkowej Grupy Kapitałowej,
 - złożenie wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę Parku Wodnego w Tychach. W miesiącu lutym 2014r. uzyskano decyzję pozwolenie na budowę, która uprawomocniła się w marcu br.,
 - rozpoczęto proces konsolidacji branży i pozyskania nowych klientów podpisując porozumienie z Gminą Orzesze o odprowadzanie ścieków z tej Gminy na Oczyszczalnię Ścieków w Tychach-Urbanowicach,
 - wdrożenie normy ISO 50001 System Zarządzania Energią oraz w Dziale Obsługi Klienta systemu zarządzania call center wg normy EN 15838,
 - uzyskanie pozytywnych ocen na audytach recertyfikujących normy ISO 9001-2009, ISO 14001-2005, PN-N 18001-2001 oraz systemu EMAS,
 - kontynuacja działalności naukowo-badawczej (udział w projekcie badawczym GEKON- Opracowanie systemowego rozwiązania dla odzysku energii z osadów ściekowych z zastosowaniem procesu zgazowania),
 - uzyskanie nagród i wyróżnień:

Gazele Biznesu 2012

Tytuł promocyjny Efektywna Firma 2012

Dobrodziej Roku 2013 RCGW S.A. – Dobry Rycerz – Miles Bonus Prezes Zarządu Zbigniew Gieleciak w kategorii Ochrona Środowiska nadany przez Wielką Kapitułę Generalną Zakonu Rycerskiego Templariuszy w Polsce,

- uzyskane wyniki finansowe spółki i wypracowanie zysku w wysokości 2.448 tys. zł,
- terminowe regulowanie zobowiązań publiczno-prawnych.

5. ŚRÓDMIEŚCIE Sp. z o.o.:

- Pan Bogdan Białowas - Prezes Zarządu
- Pan Jan Wistuba – Członek Zarządu
- uzasadnienie przyznania nagród rocznych:

Przyznanie nagrody rocznej uzasadnione jest poprawą wyniku finansowego, jaki osiągnęła spółka w roku 2012 oraz 2013, a także znacznym rozszerzeniem zakresu jej działalności, co determinuje rozwój spółki. Rok 2013 Spółka zamknęła zyskiem w wysokości netto 1.185.660,62 zł. Suma bilansowa na koniec roku 2013 wyniosła 67.924.164,02 zł. Wykonanie zadań w okresie sprawozdawczym znacznie przekroczyło plan. Zaplanowany na rok 2013 wynik finansowy spółki opiewał na 400.585, 92 zł netto, natomiast Spółka osiągnęła zysk netto w kwocie 1.185.660,62 zł. Nakłady inwestycyjne poniesione w roku sprawozdawczym zostały sfinansowane ze środków własnych.

6. TYSKIE LINIE TROLEJBUSOWE Sp. z o.o.:

- Pan Zbigniew Brud - Prezes Zarządu
- uzasadnienie przyznania nagrody rocznej:

Rok 2013 Spółka zamknęła zyskiem w wysokości brutto 123.928,47 zł. Wykonawstwo zadań komunikacyjnych w okresie sprawozdawczym wyniosło 99,8 % zadań planowanych do realizacji. Nakłady inwestycyjne w wysokości 19.440.528 zł poniesione w roku sprawozdawczym sfinansowane zostały ze środków własnych, ze środków pochodzących z dokapitalizowania spółki przez właściciela - Gminę Miasta Tychy oraz ze środków Funduszu Spójności w ramach realizowanego projektu pn.: „Modernizacja infrastruktury tramwajowej i trolejbusowej w Aglomeracji Górnośląskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą” POIS.07.03.00-00-012/11-00. W 2013 roku w ramach projektu Spółka zrealizowała następujące działania:

1. Zakup i sukcesywna dostawa w trakcie roku kolejnych 14 sztuk trolejbusów marki SOLARIS TROLLINO 12M. Wartość dostawy netto w roku 2013 to 17.822.000,00 zł, a wykonanie narastająco na dzień 31.12.2013 r. to 10.095.000,00 zł tj.100% planowanych nakładów.
2. Realizacja zgodnie z umową nr 29/2012 z dnia 10.10.2012 r. zadania inwestycyjnego:

- przebudowa sieci trakcji trolejbusowej. Całkowita wartość nakładów zrealizowanych na dzień 31.12.2013 r. to 1.200.000,00 zł, co stanowi 33,5% planowanych nakładów.
- budowa nowego odcinka sieci trakcji trolejbusowej w okolicach dworca PKP Tychy Główne. Całkowita wartość nakładów zrealizowanych na dzień 31.12.2013 r. to 171.118,53 zł, co stanowi 27,8% planowanych nakładów.

Całkowity stopień zaawansowania realizacji projektu na dzień 31.12.13 r. wyniósł 87,8%.

Spółka na dzień 31.12.2013 r. osiągnęła dobre wskaźniki płynności finansowej, obciążenie majątku zobowiązaniami jest niewielkie, korzystnie kształtują się relacje kapitałów własnych, zobowiązań i majątku .

Raport biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego potwierdził prawidłowe prowadzenie ksiąg rachunkowych i nie wskazuje zagrożeń dalszej działalności Spółki.

7. Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

- Pan Marek Kaszuba - Prezes Zarządu
- uzasadnienie przyznania nagrody rocznej:

Tyskie TBS Sp. z o.o. w roku 2013 zwiększyło poziom zysku operacyjnego do 2.223 mln zł wobec 2.167 mln zł w roku 2012. Zysk brutto ukształtował się na poziomie 956.238 zł, a zysk netto po opodatkowaniu 617.460,93 zł i był wyższy w stosunku do roku 2012 o 69 tys. zł. Wskaźniki płynności finansowej za rok 2013 zarówno I stopnia jak i II stopnia nie wskazują na występowanie w Spółce zakłóceń w terminowym regulowaniu wymaganych zobowiązań. Spółka posiada wystarczające zasoby środków pieniężnych oraz odpowiednią płynność finansową.

Do najważniejszych zadań zrealizowanych w 2013 roku należały:

- zakończenie budowy budynku mieszkalnego przy ul. Trzy Stawy 2-4-6 ul. Grota Roweckiego 25-27-29, zasiedlenie nastąpiło we wrześniu,
- zmiana źródła pozyskiwania ciepłej wody z piecyków gazowych na centralną ciepłą wodę,
- termomodernizacja pawilonu handlowego przy ul. Edukacji 94-96,
- rozpoczęcie budowy budynku przy ul. Nowokościelnej 11 wraz z pomieszczeniem archiwum. Inwestycja realizowana jest w formule projektuj i buduj. Planowany efekt rzeczowy to 32 mieszkania o powierzchni 1.600 m². Planowany koszt inwestycji to ok. 5 mln zł.