


URZĄD MIASTA TYCHY
WOJ. ŚLĄSKIE
- 00515922 -
-2-

Tychy , dnia 12.02.2008r.

GGN.0057-2/08

URZĄD MIASTA TYCHY Wydział Obsługi Rady Miasta	
Wpl. 18. 07 2008	Podpis 
L.dz. 44	
Znak sprawy DUR.0057-3/08	

Radny
Miasta Tychy
Stefan Moćko
za pośrednictwem
Wydziału Obsługi Rady Miasta

W nawiązaniu do interpelacji złożonej na sesji Rady Miasta w dniu 31.01.2008r. w sprawie nie skorzystania przez gminę z prawa pierwokupu nieruchomości po PPU „Waplex” Sp. z o.o. , położonych w Żwakowie , uprzejmie wyjaśniam :


Nieruchomości stanowiące własność oraz prawo użytkowania wieczystego PPU „Waplex” Sp. z o.o. od roku 2003 były objęte postępowaniem egzekucyjnym prowadzonym przez Komornika Rewiru I . Gmina w roku 2003 złożyła oświadczenie o skorzystaniu z prawa pierwokupu większej części nieruchomości , obejmującej konkretne niezabudowane działki gruntu zapisane w księdze wieczystej Kw 20675 jako własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PPU”Waplex” Sp. z o.o.

Po upływie kilku miesięcy , w których oczekiwaliśmy na postanowienie Sądu o przybiciu ceny , otrzymaliśmy informację od Komornika , że Gmina nie będzie mogła skorzystać ze zgłoszonego prawa pierwokupu , gdyż nie można dzielić nieruchomości objętej jedną księgą wieczystą , w której zapisane są przedmiotowe działki . Na postanowienie Komornika o oddaleniu wniosku Prezydenta Miasta o skorzystaniu z prawa pierwokupu została zgłoszona skarga , która jednak została oddalona przez Sąd postanowieniem z dn. 6.11.2004r. (sygn akt I Co 1171/04/3). Orzeczenie to było prawomocne z uwagi na fakt ,że nie podlegało zaskarżeniu do sądu II instancji.

Po kolejnym oszacowaniu przez biegłych nieruchomości po PPU „Waplex”Sp. z o.o. zostały one zbyte przez Komornika w drodze II licytacji w roku 2006.

otrzymują :

- 1.DUR w/m
2. Sekretarz Miasta w/m
3. a/a

Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta
ds. Gospodarki Przestrzennej

Paweł Kania