

Tychy, dnia 06 grudnia 2007 r.

PRF.I.70203-4-51/00

**Szanowny Pan**  
**Michał Gramatyka**  
**Przewodniczący Rady Miasta Tychy**

**Szanowna Pani**  
**Barbara Konieczna**  
**Radna Rady Miasta Tychy**  
**przez**  
**Wydział Obsługi Rady Miasta**  
**w miejscu**

Dotyczy: „Modernizacji Placu Korfantego”

W odpowiedzi na interpelację z dnia 29 listopada 2007 roku, w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie miasta na 2008 rok na inwestycje jak w tytule, uprzejmie informuję, jak następuje:

1. Pracownicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stella”, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Karolina” oraz Miejski Zarząd Ulic i Mostów wnioskowali od 2000 roku o modernizację Placu Korfantego.
2. Dnia 07 lutego 2006 roku odbyło się spotkanie zainteresowanych stron: Pracowniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Stella”, Spółdzielni Mieszkaniowej „Karolina”, Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów, „Społem” Sp. z o.o. i Urzędu Miasta, w trakcie którego przedstawiono propozycję partycypacji w kosztach przygotowania i realizacji inwestycji. Strony zapoznały się z szacunkowym kosztem modernizacji Placu na kwotę 1 570 000 zł (w tym 70 000 zł dokumentacja projektowa), określonym przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów, obejmującym w kalkulacji wyłącznie odtworzenie nawierzchni oraz „drobny” remont istniejących elementów małej architektury. W trakcie wyżej wymienionego spotkania jednoznacznie ustalono, że miasto przygotowuje koncepcję architektoniczno – urbanistyczną modernizacji przedmiotowego placu.
3. W piśmie z dnia 24 lutego 2006 r. Pracownicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stella” wyraziła chęć partycypacji w zakresie sporządzania koncepcji oraz przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Karolina” pismem z dnia 09 marca 2006 roku poinformowała, iż sprawa modernizacji „ryneczku” na osiedlu „K” była przedmiotem obrad Rady Nadzorczej Spółdzielni. Zgodnie z opinią Spółdzielni, decyzja o partycypacji w wydatkach mogła być podjęta po ustaleniu kosztu i zapoznaniu się ze stanowiskiem pozostałych dysponentów zasobów mieszkaniowych zlokalizowanych w sąsiedztwie placu.

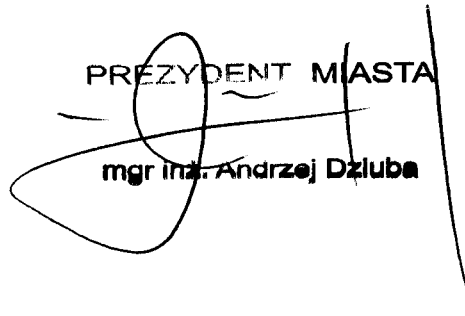
5. Pismem z dnia 01 czerwca 2006 r. „Społem” Tychy Spółka z o.o. poinformowała o braku możliwości partycypowania w kosztach realizacji.
6. Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich w piśmie z dnia 07 czerwca 2006 roku poinformował zainteresowane strony o rozpoczęciu prac nad opracowaniem koncepcji urbanistyczno – architektonicznej dla zadania „Modernizacja Placu Korfantego”, która pozwoli wstępnie określić zakres rzeczowy i wielkość niezbędnych nakładów finansowych na realizację przedsięwzięcia.
7. Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich pismem z dnia 27 października 2006 roku przekazał zainteresowanym Koncepcję urbanistyczno – architektoniczną dla zadania „Modernizacja Placu Korfantego”.
8. W piśmie z dnia 10 stycznia 2007 roku Spółdzielnia Mieszkaniowa „Karolina” poinformowała o wykreśleniu remontu modernizacji placu z planu na 2007 rok.
9. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Stella” w piśmie z dnia 07 lutego 2007 roku poinformowała, iż nie jest możliwa partycypacja w kosztach dokumentacji i realizacji zadania.

Reasumując powyższe informuję, iż na podstawie szacunkowego zestawienia kosztów inwestycji łączna wartość zadania wynosi 1 616 800 zł + VAT, dla zakresu rzeczowego przedstawionego w koncepcji urbanistyczno – architektonicznej modernizacji Placu Korfantego w Tychach, obejmującego:

1. Wymianę nawierzchni placu łącznie z jezdnią w obrębie placu na kostkę betonową płukaną,
2. Korektę odwodnienia,
3. Wymianę oświetlenia na lampy typu parkowego,
4. Modernizację fontanny z rzeźbą „Karolina”,
5. Uzupelnienie i odtworzenie zieleni w tym nasady drzew i krzakó,
6. Montaż ławek drewnianych na podporach kamiennych,
7. Montaż segmentu, zasilającego ogródki letnie.

Jednocześnie podkreślam, że w budżecie miasta brak jest obecnie środków finansowych na sfinansowanie przedmiotowej inwestycji.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA  
  
mgr inż. Andrzej Dzluba

Kop. PRF a/a